

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 16 марта 2026 г. N 25-рк

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
"РЕАЛИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ
УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ
ГОРОДА ТОБОЛЬСКА" ЗА 2025 ФИНАНСОВЫЙ ГОД**

В соответствии с [постановлением](#) Администрации города Тобольска от 17.03.2020 N 14-пк "Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ г. Тобольска", руководствуясь [статьями 40, 44](#) Устава города Тобольска:

1. Утвердить [отчет](#) о реализации муниципальной программы "Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска" за 2025 финансовый год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании "Официальные документы города Тобольска" (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Глава города
П.А.ВАГИН

Приложение
к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 16 марта 2026 г. N 25-рк

ОТЧЕТ
**О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РЕАЛИЗАЦИЯ ЖИЛИЩНЫХ
ОТНОШЕНИЙ, ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА" ЗА 2025
ФИНАНСОВЫЙ ГОД**

1. Выполнение целей и задач муниципальной программы

N п/п	Задачи	Решаемые проблемы	Сведения о достигнутом социально-экономическом эффекте в отчетном периоде	Участники
1	2	3	4	5
Цель N 1: Улучшение жилищных условий проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей				
1	Повышение уровня обеспеченности жилыми помещениями малоимущих граждан и молодых семей	Низкий уровень обеспечения жилыми помещениями малоимущих граждан и молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях	<p>В отчетном периоде в целях повышения уровня обеспеченности жилыми помещениями приобретены 16 жилых помещений: в целях исполнения решений суда - 2 квартиры, в целях предоставления маневренного жилья - 1 квартира, в целях предоставления по договорам социального найма - 13 квартир. Кроме того, в целях предоставления жилых помещений по договорам социального найма по решениям суда - предоставлено 4 жилых помещения из имеющегося жилого фонда после проведения в них капитального ремонта.</p> <p>Выданы молодым семьям 52 свидетельства на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, из которых государственную поддержку в виде социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья получили 46 молодых семей, из них: 22 семьи - направили средства на погашение ипотечного кредита; 17 семей - приобрели жилое помещение по договору купли-продажи; 1 семья - направила средства социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома; 6 семей - направили средства социальной выплаты для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу. В связи с достижением предельного возраста (36 лет) одним из супругов либо одним родителем в не полной семье из списка участников 2025 года исключено 2 семьи.</p>	Департамент имущественных отношений

Цель N 2: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда				
2	Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012	Показатели на 2025 год не установлены (отсутствовало финансирование). 11.08.2025 распоряжением Правительства ТО N 696-рп утверждена Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2025 - 2026 годы. В связи с чем в 2025 году осуществлено финансирование на реализацию мероприятий программы по расселению 13 жилых помещений общей площадью 659,80 кв. м, 34 человека. Осуществлено расселение 12 жилых помещений площадью 587,8 кв. м. Плановая дата завершения расселения в соответствии с план-графиком реализации Программы - 31.12.2026.	Департамент имущественных отношений
Цель N 3: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска				
3	Обеспечение приведения документации на муниципальное имущество в соответствие требованиями законодательства	Наличие неактуальной (неполной) информации о муниципальном имуществе в государственном кадастре объектов недвижимости и едином государственном реестре прав	В отчетном периоде в отношении муниципального имущества: - проведены кадастровые работы, изготовлены технические планы и осуществлена постановка на кадастровый учет 139 объектов недвижимого имущества; - произведен учет изменений основных характеристик в отношении 265 объектов недвижимости (внесены изменения в реестр муниципального имущества по основным характеристикам); - зарегистрировано право муниципальной собственности на 370 объектов недвижимого имущества (регистрация ранее возникшего права, в том числе в связи с постановкой на государственный кадастровый учёт, с завершением строительства объектов).	Департамент имущественных отношений
4	Обеспечение оформления права муниципальной собственности на имущество муниципального	Наличие на территории города Тобольска бесхозных объектов инженерно-технического обеспечения, препятствующих	Плановые показатели по данной задаче на 2025 год не установлены в связи с отсутствием финансирования. В связи со сложившейся экономией, в установленном порядке в отношении 81 бесхозного объекта проведены кадастровые работы. 118 объектов недвижимого имущества поставлены на	Департамент имущественных отношений

	образования, в том числе бесхозяйное имущество	организации в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом	государственный кадастровый учет в качестве бесхозяйного имущества в Росреестре (кадастровые работы проводились в том числе в предыдущие финансовые периоды). В судебном порядке признано право муниципальной собственности на 67 объектов недвижимого имущества (6 - здания/строения, 61 - объекты инженерной инфраструктуры).	
5	Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью	Недостаточная вовлеченность муниципального имущества в хозяйственный оборот субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Тобольска	В 2025 году Перечень муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства пополнился на 5 объектов. С учётом реализации преимущественного права выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства, количество имущества на 01.01.2026 в Перечне составило 59 объектов.	Департамент имущественных отношений

2. Основные показатели результативности реализации муниципальной программы

N п/п <1>	Наименование показателя	Ед. изм.	Методика расчета	Необходимое направление изменений (↑, ↓, 0) <2>	Фактическое значение года, предшествующего отчетному, 2024 год	Плановое значение 2025 года	Фактическое значение 2025 года	Выполнение плана <3>	Темпы прироста <4>
1	2	3	4	5	6	7 <5>	8 <5>	9 <5>	10 <5>
Цель N 1: Улучшение жилищных условий проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей									
Задача N 1: Повышение уровня обеспеченности жилыми помещениями малоимущих граждан и молодых семей									
1.1	Доля семей, признанных малоимущими,	%	$D = N / F * 100$, где:	↑	11,67	14,44	16,94	117,31%	45,16%

	состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обеспеченных жилыми помещениями по договору социального найма		<p>N - количество семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, которым предоставлены жилые помещения по договору социального найма из муниципального жилищного фонда (нарастающим итогом с 01.01.2017 по состоянию на конец отчетного периода), ед. (данные ДИО);</p> <p>F - количество малоимущих семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Администрации города Тобольска по состоянию на 01.01.2017, ед. (данные ДИО).</p> <p>Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДИО</p>						
1.2	Доля семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обеспеченных жилыми помещениями по договору социального найма вне очереди	%	<p>$D = N / F * 100$, где:</p> <p>N - количество семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, имеющих на конец отчетного периода право на предоставление жилых помещений по договору социального найма вне очереди, обеспеченных жилыми помещениями по договору социального найма, ед. (данные ДИО);</p> <p>F - количество семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых</p>	↑	100	100	100	100,00%	0,00%

			помещения, имеющих на начало отчетного периода право на предоставление жилых помещений по договору социального найма вне очереди, ед. (данные ДИО). Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДИО						
1.3	Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках участия в мероприятии ведомственной целевой программы	семей	Показатель рассчитывается нарастающим итогом с 01.01.2017 по состоянию на конец отчетного периода (данные ДИО). Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДИО	↑	381	421	433	102,85%	13,65%
1.4	Доля молодых семей, получивших социальную выплату на улучшение жилищных условий в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	%	$D = N / F * 100$, где: N - количество молодых семей, получивших социальную выплату на улучшение жилищных условий, включенных в список молодых семей-претендентов на получение социальных выплат в текущем году, утвержденный Главным управлением строительства Тюменской области (данные ДИО); F - количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, включенных в список молодых	↑	131,82	85,11	110,64	130,00%	-16,07%

			<p>семей-претендентов на получение социальных выплат в текущем году, утвержденный Главным управления строительства Тюменской области, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет ДИО</p>						
Цель N 2 Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда									
Задача N 2: Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда									
2.1	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда	чел.	Показатель отражен за конкретный отчетный период (год)	↑	X	X	33	X	X
			Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2025 - 2026 годы, утвержденная РПТО от 11.08.2025 N 696-рп	↑	X	X	33	X	X
			В рамках заключенных с ГУС ТО Соглашений	↑	X	X	X	X	X
2.2	Расселенная площадь аварийного жилищного фонда	кв. м.	Показатель отражен за конкретный отчетный период (год)	↑	X	X	587,8	X	X
			Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2025 - 2026 годы, утвержденная РПТО от 11.08.2025 N 696-рп	↑	X	X	587,8	X	X
			В рамках заключенных с ГУС ТО	↑	X	X	X	X	X

			Соглашений						
2.3	Доля ликвидированного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012	%	$D = N / F * 100$, где: N - общая площадь расселенного (ликвидированного) жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012 на конец отчетного периода, кв. м. F - общая площадь аварийного жилищного фонда, признанного таковым в период с 01.01.2012 по 01.01.2020 обеспеченного финансированием, кв. м.	↑	X	X	89,09	X	X
			Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2025 - 2026 годы, утвержденная РПТО от 11.08.2025 N 696-рп	↑	X	X	X	X	X
			В рамках заключенных с ГУС ТО Соглашений	↑	X	X	X	X	X
Цель N 3: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска									
Задача N 3: Обеспечение приведения документации на муниципальное имущество в соответствие с требованиями законодательства									
3.1	Количество недвижимого имущества, в отношении которого изготовлены технические планы и осуществлена постановка на кадастровый учет	ед.	Показатель рассчитывается нарастающим итогом с 01.01.2017 по состоянию на конец отчетного периода (данные ДИО).	↑	1815	1851	1954	105,56%	7,66%

Задача N 4: Обеспечение оформления права муниципальной собственности на имущество муниципального образования, в том числе бесхозяйное имущество

4.1	Количество бесхозяйного недвижимого имущества (зданий, сооружений, помещений, за исключением жилых), выявленного по состоянию на 01.01.2017, в отношении которого зарегистрировано право муниципальной собственности	ед.	Показатель рассчитывается нарастающим итогом с 01.01.2017 по состоянию на конец отчетного периода (данные ДИО)	↑	1504	X	1571	X	4,45%
4.2	Доля бесхозяйных объектов инженерно-технического обеспечения, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности	%	$H3 = (A / (B - C)) \times 100\%$, где: А - общее количество объектов инженерно-технического обеспечения, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности по состоянию на конец отчетного периода, ед. (данные ДИО); В - общее количество выявленных объектов инженерно-технического обеспечения по состоянию на 01.01.2019, ед. (данные ДИО); С - количество объектов, по которым выявлен собственник. Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДИО	↑	21,03	X	10,15	X	-51,74%

Задача N 5: Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью

5.1	Увеличение количества	%	$H5 = (B / A \times 100) - 100$, где:	↑	92,86	110,71	110,71	100,00%	19,22%
-----	-----------------------	---	--	---	-------	--------	--------	---------	--------

	объектов имущества в Перечне муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства		В - количество объектов имущества в Перечне муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, на конец отчетного периода, ед.; А - количество объектов имущества в Перечне муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, на 01.01.2018, ед. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет ДИО						
5.2	Снижение количества имущества, указанного в Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (невостребованное)	ед.	Показатель рассчитывается нарастающим итогом с 01.01.2020 по состоянию на конец отчетного периода (данные ДИО)	↓	44	12	41	29,27%	7,32
5.3	Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности	%	$D(\text{рест.об}) = (\text{ОКН треб.конс}) / (\text{ОКН}) \times 100,$ ОКН треб.конс - число объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации; ОКН - общее количество объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.	↓	5,08	1,69	1,69	100,00%	200,59%

5.4	Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих ремонта или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности	%	$D(\text{рест.об}) = (\text{ОКН треб.рест}) / (\text{ОКН}) \times 100,$ <p>ОКН треб.рест - число объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих ремонта или реставрации; ОКН - общее количество объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.</p>	↓	89,83	67,80	67,80	100,00%	32,49%
-----	--	---	---	---	-------	-------	-------	---------	--------

<*> при выполнении плана по показателям результативности менее 100,00%, под таблицей указывается информация о причинах невыполнения плана;

5.2. Снижение количества имущества, указанного в Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (невозтребованное) фактическое значение составило 41 ед. при плановом значении 12 ед., выполнение плана составило 29,27%. Значительное увеличение значения фактического показателя произошло в 2024 году в связи с проведением инвентаризации, целью которой являлось выявление неиспользуемого или не эффективно используемого имущества; досрочным расторжением договоров пользования муниципальным имуществом в связи с ростом арендной платы, что влияет на динамику и достижение показателей в 2025 году. Также в 2025 году Перечень пополнился объектами, свободными от прав третьих лиц в связи с оформлением прав собственности МО городской округ город Тобольск на бесхозяйное имущество. Вовлечение в хозяйственный оборот имущества затрудняется в связи с территориальной удаленностью нахождения объектов муниципальной собственности, ростом арендной платы и состоянием объектов, требующем проведения ремонта.

По показателям NN 2.4, 2.5 плановые значения показателей на 2025 год не установлены, мероприятия по данным показателям не проводились, поэтому необходимость отражения данных показателей в отчете отсутствует

По показателям NN 2.1, 2.2, 2.3 плановые значения показателей не установлены, так как денежные средства на выполнение мероприятий в 2025 году бюджетом не были предусмотрены, финансирование утверждено 11.08.2025 [Распоряжением](#) Правительства ТО N 696-рп.

Сокращения:

ДИО - Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска;

ГУС ТО - Главное управление строительства Тюменской области;

РПТО - распоряжение Правительства Тюменской области;

МКД - Многоквартирный дом.

3. Выполнение мероприятий муниципальной программы

N п / п	Наименование мероприятия	Участники	Ожидаемый результат выполнения мероприятия	Сведения о достигнутом результате выполнения мероприятия в отчетном периоде и причины неполного исполнения запланированного объема финансирования	Информация о выполнении	Финансовые показатели <3>, тыс. руб.											Уровень исполнения запланированного объема финансирования
						утверждено в бюджете г. Тобольска	уточненный план на 2025 год (сводная бюджетная роспись)			внебюджетные источники на 2025 год	расходы бюджета за 2025 год			расходы за счет внебюджетных источников за 2025 год			
							всего (гр. 9+ гр. 10+ гр. 11)	в том числе по источникам финансирования:			всего (гр. 14+ гр. 15+ гр. 16)	в том числе по источникам финансирования:					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12	13	14	15	16	17
Цель 1: Улучшение жилищных условий проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей																	
Задача 1: Повышение уровня обеспеченности жилыми помещениями малоимущих граждан и молодых семей																	
1.	Выполнять мероприятия, направленные на	ДИО	Улучшить жилищные условия, проживающих в городе	Осуществлена работа по улучшению жилищных условий,	Выполнено в срок	в рамках расходов на управление ДИО											-

	улучшение жилищных условий, проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях х малоимущих граждан, молодых семей		Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях х малоимущих граждан, молодых семей	проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей													
1. 2	Предоставлять социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках исполнения мероприятия ведомственной целевой программы	ДИО	Предоставление выплат	Выданы молодым семьям 52 свидетельства на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, из	Выполнено в срок	50 412,97	50 980,58	25,49	50 955,09			50 980,58	25,49	50 955,09			100%

				которых государственную поддержку в виде социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья получили 46 молодых семей													
1.3	Осуществлять приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск	ДИО	Приобретение жилых помещений	Приобретены 16 жилых помещений. Жилые помещения необходимой номенклатуры приобретены в полном объеме. По результатам торгов сложилась экономия (остаток) денежных средств на	Выполнено в срок	75 849,00	74 940,74	74 940,74	0,00			74 006,64	74 006,64				98,75%

				сумму которого приобретен ие дополнител ьного жилого помещения невозможно в связи рыночной стоимости жилья выше образовавш егося остатка. Проведены работы по капитально му ремонту 4-х жилых помещений в рамках исполнения решений суда по предоставле нию жилых помещений.													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Цель 2: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда

Задача 2: Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда

2. 1	Осуществлять переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск	ДИО	Приобретение жилых помещений для переселения граждан	По результатам электронных аукционов приобретены 13 жилых помещений. Оплата произведена в полном объеме	Выполнено в срок	0,00	82 339,60	262,6 7	82 076,9 3			82 339,60	262,6 7	82 076,9 3			100,00%
Цель 3: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска																	
Задача 3: Обеспечение приведения документации на муниципальное имущество в соответствие с требованиями законодательства																	
3. 1	Учет муниципального имущества в реестре	ДИО	Обеспечить ведение и актуализацию реестра муниципаль	Осуществлена работа по ведению и актуализации реестра	Выполнено в срок	в рамках расходов на управление ДИО										-	

	объектов муниципальной собственности		ного имущества	муниципального имущества				
3.2	Подготовка и направление документов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области для регистрации права собственности, прекращения права муниципальной собственности	ДИО	Подготовка и направление документов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области для регистрации права собственности, прекращения права муниципальной собственности, внесение	Осуществление на подготовку и направление документов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области для регистрации права собственности, прекращения права муниципальной	Выполнено в срок	в рамках расходов на управление ДИО		-

	муниципального образования город Тобольск на имущество, внесение изменений в данные ЕГРН		изменений в ЕГРН	собственности, внесение изменений в ЕГРН														
Задача 4: Обеспечение оформления права муниципальной собственности на имущество муниципального образования, в том числе бесхозяйное имущество																		
4.1	Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в отношении бесхозяйного имущества	ДИО	Изготовление технических планов	Осуществление изготовления 81 технического плана. Денежные средства на указанные цели в бюджете 2025 года не предусмотрены, показатель не установлен. Реализация осуществляется за счёт	Выполнено в срок	0,00	625,20	625,20	0,00			603,60	603,60	0,00				96,55%

				экономии (перераспределения) денежных средств по другим задачам Программы. По результатам проведённых торгов сложилась экономия в связи с чем образовались неиспользованные денежные средства.														
4.2	Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в	ДИО	Изготовление технических планов	Осуществлено изготовление 139 технических планов. Установленный на 2025 год количественный показатель	Выполнено в срок	2 519,27	1 565,76	1 565,76	0,00			1 317,29	1 317,29	0,00				84,13%

	отношении муниципаль ного имущества			программы "Количество недвижимог о имущества, в отношении которого изготовлены технические планы и осуществлен а постановка на кадастровый учет" исполнен 100% согласно заявленных в бюджет перечней имущества. По результатам проведённых торгов сложилась экономия в связи с чем образовалис ь неиспользов анные													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

				денежные средства.														
Задача 5: Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью																		
5.1	Мониторинг объектов, свободных от прав третьих лиц, с последующей передачей объектов в аренду по результатам торгов, оказанием имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	ДИО	Обеспечить мониторинг объектов, свободных от прав третьих лиц, с последующей передачей объектов в аренду по результатам торгов, оказанием имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Осуществляется мониторинг объектов, свободных от прав третьих лиц, для последующей передачи объектов в аренду по результатам торгов, оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства. За истекший период заключено 18 договоров аренды с	Выполнено в срок	в рамках расходов на управление ДИО												-

				<p>субъектами малого и среднего предприним ательства, из них 5 по результатам торгов (объекты, вовлеченны е в хозяйственн ый оборот); 13 - без проведения торгов (10 перезаключ ение договора на новый срок, 2 договора заключены на площадь 1 кв. м, 1 договор заключен по преференци и).</p>														
5. 2	Оценка недвижимо сти, признание прав и	ДИО	Проведение оценки	Проведена оценка 559 объектов. По результатам	Выпол нено в срок	1 824,00	1 776,00	1 776,0 0	0,00			1 608,04	1 608,0 4					91,06%

	регулирование отношений по муниципальной собственности, в том числе: определение рыночной стоимости размера арендной платы за муниципальное имущество, определение рыночной стоимости муниципального имущества			проведённых торгов сложилась экономия в связи с чем образовались неиспользованные денежные средства.														
5.3	Приобретение имущества и содержание объектов, составляющих их муниципаль	МКУ "Имущественная казна"	Проведение мероприятий по содержанию объектов составляющих их муниципальную казну,	Произведены текущие расходы по содержанию имущества за 12 месяцев: на охрану, коммунальн	Частичное выполнение	359 969,99	392 201,38	64 566,61	327 634,77			369 248,65	48 058,19	321 190,46				94,15%

5.4	Осуществление сноса расселенных аварийных домов	МКУ "Имущественная казна"	Осуществить снос расселенных домов аварийных домов, зданий, строений, сооружений	Исполнены муниципальные контракты на инструментальное обследование технического состояния 22 МКД. Проведена государственная экспертиза проектной документации объектов г. Тобольск, пер. 5-й Береговой. Выполнены и оплачены работы по сносу многоквартирного дома: мкр. Иртышский, ул. Ямальская, д. 1, п.	Частичное выполнение	2 030,00	3 224,06	3 224,06	0,00			1 703,72	1 703,72					52,84%
-----	---	---------------------------	--	---	----------------------	-------------	-------------	-------------	------	--	--	-------------	-------------	--	--	--	--	--------

				году.														
5.5	Капитальный ремонт объектов муниципального жилого фонда	МКУ "Имущественная казна"	Проведение капитального ремонта в соответствии с утвержденными тарифами	<p>Проведен ремонт 25 муниципальных жилых помещений. Разработан проект на капитальный ремонт жилого помещения по адресу: ул. Кирова, д. 15а, кв. 3, подготовлена ПСД по приспособлению помещения мкр. Иртышский, д. 20, кв. 1 с учётом потребности инвалида. Неисполненный остаток - экономия по факту выполнения работ.</p>	Выполнено в срок	16 728,00	10 582,38	10 582,38	0,00			9 224,01	9 224,01					87,16%

5.6	Уплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах органами местного самоуправления, как собственниками помещений в многоквартирных домах	МКУ "Имущественная казна"	Проведение уплаты ежемесячных взносов согласно утвержденным тарифам	Произведена уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах за период 12 месяцев 2025 года за муниципальные помещения.	Выполнено в срок	11 420,00	13 464,81	13 464,81	0,00			13 464,81	13 464,81				100,00%
5.7	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	МКУ "Имущественная казна" /ДГС/ДГХ	Проведение работ (консервация, ремонт или реставрация)	МКУ "Имущественная казна г. Тобольска" выполнены и оплачены работы: - на проведение государственной экспертизы	Частичное выполнение	384 703,62	390 161,60	378 69,46	11 992,14			326 275,54	318 994,85	7 280,69			83,63%

Сокращения:

ДИО - Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска;

МКУ "Имущественная казна" - муниципальное казенное учреждение "Имущественная казна города Тобольска";

ДГС - Департамент городской среды Администрации города Тобольска;

ДГХ - Департамент городского хозяйства Администрации города Тобольска;

МКД - Многоквартирный дом;

ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости.

По мероприятию N 2.1 действующей редакцией Программы денежные средства в 2025 году на выполнение не установлены, финансирование утверждено 11.08.2025 [Распоряжением](#) Правительства ТО N 696-рп.

Срок реализации мероприятий NN 2.1.1, 2.1.2 - IV квартал 2023 года, необходимость отражения данных ме
