



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 декабря 2025 г.

№222

Об утверждении регламента разработки паспорта на благоустройство придомовой территории

В соответствии с решением Tobolskoy городской Думы от 28.07.2020 №91 «Об утверждении правил благоустройства территории города Tobolska», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Утвердить регламент разработки паспорта на благоустройство придомовой территории согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить опубликование настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru), размещение на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtuumen.ru).

Глава города



П.А. Вагин

Приложение
к распоряжению
Администрации города Tobolska
от 15 декабря 2025 г. №222

Регламент разработки паспорта на благоустройство придомовой территории

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент разработан в целях определения порядка разработки и утверждения паспорта на благоустройство придомовой территории (далее - Паспорт).

1.2. Паспорт представляет собой сборник типовых архитектурных, конструктивных и объемно-планировочных решений и разрабатывается в целях:

- а) повышения уровня благоустройства придомовых территорий;
- б) определения общей концепции благоустройства придомовых территорий;
- в) использования при разработке технической документации (сметной документации на выполнение работ по благоустройству придомовой территории либо проектной документации на выполнение таких работ), в том числе при заключении муниципальных контрактов на разработку, указанной выше документации.

1.3. Архитектурные, конструктивные и объемно-планировочные решения в сфере благоустройства придомовых территорий, подлежащие включению в Паспорт, должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

1.4. Техническая документация, указанная в подпункте «в» пункта 1.2 настоящего регламента и разработанная в соответствии с Типовым паспортом, утвержденным муниципальным правовым актом, должна содержать технико-экономические показатели проектируемых объектов (элементов) благоустройства по форме согласно приложения к настоящему регламенту.

2. Порядок разработки и внесения изменений в Паспорт

2.1. Паспорт утверждается распоряжением заместителя Главы города Tobolska, координирующим и контролирующим деятельность Департамента городского хозяйства Администрации города Tobolska (далее - Департамент).

Разработка Паспорта осуществляется Департаментом.

2.2. Внесение изменений в Паспорт осуществляется в порядке, установленном для его утверждения.

2.3. Внесение изменений в Паспорт осуществляется в следующих случаях:

- а) внесение изменений в законодательство Российской Федерации,

устанавливающее требования к благоустройству придомовых территорий;

б) по результатам рассмотрения предложений граждан, их объединений, в том числе юридических лиц, поступивших в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Внесение изменений в Паспорт может быть инициировано Департаментом, Департаментом городской среды Администрации города Тобольска, Департаментом градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска.

2.5. Проект распоряжения заместителя Главы города Тобольска об утверждении Паспорта, внесении изменений в него (далее - Проект) подготавливается в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации города Тобольска, определяющим порядок подготовки муниципальных правовых актов Администрации города Тобольска (далее - Инструкция), с особенностями, предусмотренными настоящим регламентом.

2.6. Пояснительная записка к Проекту помимо положений, установленных Инструкцией, должна содержать технические обоснования (расчеты), а также ссылки на нормы законодательства Российской Федерации.

2.7. Разработанный Проект подлежит согласованию с Департаментом городской среды Администрации города Тобольска, Департаментом градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска.

2.8. Департамент городской среды Администрации города Тобольска, Департаментом градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска, которым Проект был направлен на согласование, в течение 7 рабочих дней со дня получения проекта, согласовывают Проект либо направляют разработчику имеющиеся замечания и предложения.

№ п/п	Характеристика	Ед. изм.	Количество	
			До благоустройства	После благоустройства
1	Проезжая часть			
1.1.	Площадь	м ²		
1.2.	Протяженность	км		
1.3.	Парковочные столбики	шт.		
2	Парковочные карманы, парковки			
2.1.	Площадь	м ²		
2.2.	Количество машино-мест	шт.		
2.3.	Количество мест для инвалидов	шт.		
3	Тротуары			
3.1.	Площадь	м ²		
3.2.	Протяженность	км		
4	Газон			
4.1.	Площадь	м ²		
5	Зеленые насаждения			
5.1.	Существующие посадки:			
	Береза	шт.		
	Рябина	шт.		
	Иные насаждения	<*>		
5.2.	Новые посадки:			
	Яблоня	шт.		
	Спирея (живая изгородь)	шт.		
		п. м		

	Иные насаждения	<*>		
6	Детская площадка			
6.1.	Площадь песчаного покрытия	м ²		
6.2.	Площадь травмобезопасного покрытия	м ²		
7	Спортивная площадка			
7.1.	Площадка для мини-футбола с травмобезопасным покрытием <*>	м ²		
7.2.	Ограждение площадки для мини-футбола <*>	п. м		
7.3.	Площадка для занятия физкультурой с песчаным покрытием <*>	м ²		
8	Оборудование придомовой территории			
8.1.	Игровое оборудование	шт.		
8.2.	Спортивное оборудование	шт.		
8.3.	Скамьи, урны	шт.		
8.4.	Ограждение газонов, детской площадки	п. м		
8.5.	Прочее (навес контейнерной площадки, беседки, хозяйственные, и др.)	<*>		
9	Водоотведение			
9.1.	Дождеприемные колодцы	шт.		
9.2.	Ливневая канализация	п. м		
9.3.	Водоотводные лотки, канавы	п. м		
10	Освещение			
10.1.	Приподъездные светильники	шт.		

10.2.	Опоры наружного освещения	шт.		
10.3.	Светильники на опорах	шт.		
10.4.	Новая кабельная линия	п. м		
11	Прочее			
11.1.	Отмостка (существующая/предусмотренная проектом)	м ²		
11.2.	Хозяйственно-бытовые площадки	м ²		
11.3.	Потребность в демонтаже подземных погребов	шт.		
11.4.	Потребность в демонтаже металлических гаражей	шт.		
11.5	Ограждающие устройства (существующие/предусмотренные проектом) обеспечивающие регулирование въезда и (или) выезда на придомовую территорию многоквартирных домов транспортных средств	<*>		

<*> Состав сведений определяется технической (проектной) документацией.