

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту распоряжения Администрации города Тобольска «О внесении изменений в муниципальную программу «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска», утвержденную распоряжением Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №63-рк»

Муниципальная программа «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска» утверждена распоряжением Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №63-рк (далее – муниципальная программа) в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации и постановлением Администрации города Тобольска от 17.03.2020 №14-пк «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Тобольска» (далее – Порядок).

Проект распоряжения Администрации города Тобольска «О внесении изменений в муниципальную программу «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска», утвержденную распоряжением Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №63-рк» подготовлен в соответствии с решением Тобольской городской Думы от 29.11.2024 № 158 «О бюджете города Тобольска на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», решением Тобольской городской Думы от 25.11.2025 № 35 «О бюджете города Тобольска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

В связи с этим, данным проектом распоряжения вносятся изменения:

1. в раздел «Паспорт муниципальной программы «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска»: строка «Сроки реализации программы» и строка «Объемы и источники финансирования программы (с разбивкой по годам)»;

2. в раздел «3. Показатели результативности реализации муниципальной программы»:

- по показателю 1.1. «Доля семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обеспеченных жилыми помещениями по договору социального найма» значения плановых показателей результативности за 2026 - 2028 годы корректируются относительно действующей редакции в связи с подтвержденным (фактическим) объемом финансирования, выделенным на указанные цели в бюджете города Тобольска на 2026 год и плановым объемом финансирования на 2027 - 2028 годы;

- по показателю 1.2. «Доля семей, признанных малоимущими, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, обеспеченных жилыми помещениями по договору социального найма вне очереди» показатель на 2026 - 2028 годы скорректирован и приравнен к 0 в связи с реализацией показателя программы в 2025 году и отсутствием на 01.01.2026 нуждающихся на предоставление жилых помещений по договорам социального найма вне очереди в 2026 - 2028 годах. В случае наличия оснований постановки граждан на учет, показатель на 2027 - 2028 годы подлежит корректировке;

- по показателю 1.3. «Количество молодых семей, получивших социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках участия в мероприятии ведомственной целевой

программы» значения плановых показателей результативности за 2026-2028 годы корректируются относительно действующей редакции в связи с подтверждённым (фактическим) объёмом финансирования, выделенным на указанные цели в бюджете города Тобольска на 2026 год и плановым объёмом финансирования на 2027 - 2028 годы;

- по показателю 1.4. «Доля молодых семей, получивших социальную выплату на улучшение жилищных условий в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты» значения плановых показателей результативности за 2026 - 2028 годы корректируются относительно действующей редакции в связи с утверждённым списком участников программы на 2026 год (распоряжение Правительства Тюменской области от 17.11.2025 № 989-рп) и подтверждённым объёмом финансирования на указанные цели;

- по показателю 2.1. «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда» на 2026 год показатели устанавливаются в связи с обеспеченностью финансирования на реализацию мероприятий в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной РПТО от 11.08.2025 №696-рп. Плановые показатели на 2027 год установлены в связи с плановым объёмом финансирования на 2027 год;

- по показателю 2.2. «Расселенная площадь аварийного жилищного фонда» на 2026 год показатели устанавливаются в связи с обеспеченностью финансирования на реализацию мероприятий в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной РПТО от 11.08.2025 №696-рп. Плановые показатели на 2027 год установлены в связи с плановым объёмом финансирования на 2027 год;

- по показателю 2.3. «Доля ликвидированного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012» на 2026 год показатели устанавливаются в связи с обеспеченностью финансирования на реализацию мероприятий в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной РПТО от 11.08.2025 №696-рп. Плановые показатели на 2027 год установлены в связи с плановым объёмом финансирования на 2027 год;

- по показателю 2.4. «Доля ликвидированного жилищного фонда, признанного после 01.01.2012 аварийным, в отношении которого выполнены все мероприятия по отселению граждан за счет бюджетных средств» на 2026 год показатели устанавливаются в связи с обеспеченностью финансирования на реализацию мероприятий в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной РПТО от 11.08.2025 №696-рп. Плановые показатели на 2027 год установлены в связи с плановым объёмом финансирования на 2027 год;

- по показателю 2.5. «Доля жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в установленный срок» на 2026 год показатели устанавливаются в связи с обеспеченностью финансирования на реализацию мероприятий в рамках Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной РПТО от 11.08.2025 №696-рп. Плановые показатели на 2027 год установлены в связи с плановым объёмом финансирования на 2027 год;

- по показателю 3.1. «Количество недвижимого имущества в отношении которого изготовлены технические планы и осуществлена постановка на кадастровый учёт» значения плановых показателей результативности за 2026-2027 годы корректируются относительно действующей редакции в связи с подтвержденным (фактическим) объёмом финансирования, выделенным на указанные цели в бюджете города Тобольска на 2026 год и плановым объёмом финансирования на 2027 - 2028 годы;

- по показателю 5.1. «Увеличение количества объектов имущества в Перечне муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» значения плановых показателей результативности за 2026 - 2028 годы корректируются относительно действующей редакции в связи с обязанностью по ежегодному дополнению Перечня в соответствии со статьёй 18 ФЗ от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и исключением объектов имущества из Перечня (субъектами малого и среднего предпринимательства реализовано преимущественное право выкупа в соответствии с нормами Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- по показателю 5.4. «Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих ремонта или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности» значения плановых показателей результативности за 2026-2027 годы корректируются относительно действующей редакции в связи с завершением в 2025 реставрационных работ в отношении 15 объектов культурного наследия (Завальное кладбище, могилы, расположенные на Завальном кладбище, «Обелиск, сооруженный в память Ермака Ивана Тимофеевича»);

- добавлены показатели результативности на 2028 год по задачам программы в связи с утверждением бюджета города Тобольска на 2026 и на плановый период 2027, 2028 годов;

3. в раздел «4. Финансовое обеспечение муниципальной программы, источники финансирования»;

4. в раздел «6. План мероприятий муниципальной программы» - корректировка финансовых показателей на 2025 - 2028 годы.

Необходимость корректировки состава и наименований показателей результативности отсутствует.

Мероприятия, дублирующие мероприятия других муниципальных программ, отсутствуют.

В целях проведения общественного обсуждения проекта распоряжения Администрации города Тобольска «О внесении изменений в муниципальную программу «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска» документ размещен в государственной автоматизированной системе «Управление» и на сайте Администрации города Тобольска в период с 22.01.2026 по 30.01.2026.

**Директор Департамента
имущественных отношений**

А.А. Денисова