

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту распоряжения «О внесении изменений в муниципальную
программу «Развитие градостроительной деятельности и земельных
отношений в городе Тобольске», утвержденную распоряжением
Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №76-рк»

Департаментом градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (далее – ДГЗ) вносятся изменения в программу «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске», утвержденную распоряжением Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №76-рк» (далее – Программа).

1. В связи с принятием решения Тобольской городской Думы от 25.11.2025 № 35 «О бюджете города Тобольска на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» и заключением дополнительного соглашения от 05.12.2025 №5 к Соглашению от 07.04.2021 № 106 с Главным Управлением строительства Тюменской области о взаимодействии по реализации государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства» ДГЗ вносятся изменения в Программу в части приведения в соответствие финансовых показателей на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов и показателей по вводу жилья.

2. В паспорте Программы внесены следующие изменения:

2.1. Срок реализации Программы дополнен 2028 годом;

2.2. В связи с признанием утратившим силу постановление Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 заменено на постановление Правительства РФ от 29.05.2025 № 781 «Об утверждении Правил проведения рекультивации и консервации земель».

3. В разделе 3 «Показатели результативности реализации муниципальной программы» внесены следующие изменения:

3.1. Все показатели дополнены плановым значением на 2028 год;

3.2. Плановые значения показателя 3.1. «Объемы ввода жилья» изменены в связи с заключением дополнительного соглашения от 05.12.2025 №5 к соглашению от 07.04.2021 № 106 с Главным Управлением строительства Тюменской области о взаимодействии по реализации государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства»;

3.3. Плановые значения показателя 3.2. «Объем ввода жилья в среднем на 1 жителя» изменены в связи с заключением дополнительного соглашения от 05.12.2025 №5 к соглашению от 07.04.2021 № 106 с Главным Управлением строительства Тюменской области о взаимодействии по реализации государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства»;

4. В разделе 6 «План мероприятий муниципальной программы» внесены следующие изменения:

4.1. Все показатели дополнены плановым значением на 2028 год;

4.2. Мероприятие 18 «Предоставление социальной выплаты отдельным категориям граждан, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно» дополнено сведениями о государственной программе

Тюменской области «Развитие имущественного комплекса», утвержденная постановлением Правительства Тюменской области от 03.12.2018 № 457-п, в рамках которой реализуется данное мероприятие на основании постановления Правительства Тюменской области от 11.04.2025 № 234-п «О внесении изменения в постановление от 03.12.2018 N 457-п» (вместе с «Порядком предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на реализацию мероприятий в рамках государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса»);

4.3. Сроки выполнения мероприятий в столбце 5 «окончание выполнения» изменены на «IV кв. 2028 г.» за исключением мероприятий №№ 3, 20, 22, 27, 28.

В целях проведения общественного обсуждения проекта распоряжения Администрации города Тобольска «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске», утвержденную распоряжением Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №76-рк (с изменениями, внесенными распоряжениями Администрации города Тобольска от 14.12.2020 № 151-рк, от 16.03.2021 № 25-рк, от 15.06.2021 № 87-рк, от 28.12.2021 № 146-рк, от 28.03.2022 № 25-рк, от 06.06.2022 № 56-рк, от 31.10.2022 № 86-рк, от 28.12.2022 № 109-рк, от 06.03.2023 № 15-рк, от 29.05.2023 № 59-рк, от 25.12.2023 № 111-рк, от 04.03.2024 № 11-рк, от 03.06.2024 № 53-рк, от 28.10.2024 № 69-рк, от 25.02.2025 № 20-рк) настоящий проект распоряжения размещен на сайте Администрации города Тобольска, а также в государственной автоматизированной информационной системе «Управление». Общественные обсуждения проводились в период с 24.01.2026 года по 30.01.2026 года. В ходе общественных обсуждений проекта предложений и замечаний не поступало.

Основные мероприятия, дублирующие мероприятия других муниципальных программ, отсутствуют.

**Директор Департамента
градостроительства
и землепользования**

А.В. Мациук