



проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

исх. № _____

_____ 2026

РАСПОРЯЖЕНИЕ

_____ 2026 г.

№ _____

Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске» на 2027-2032 годы

В соответствии с постановлением Администрации города Тобольска от 17.03.2020 № 14-пк «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Тобольска», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Тобольска:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске» на 2027-2032 годы согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившими силу:

- Распоряжение Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №76-рк «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске»;

- Распоряжение Администрации города Тобольска от 14.12.2020 №151-рк «О внесении изменения в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске», утвержденную распоряжением Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №76-рк»;

- Распоряжение Администрации города Тобольска от 16.03.2021 №25-рк «О внесении изменения в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске», утвержденную распоряжением Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №76-рк»;

- Распоряжение Администрации города Тобольска от 15.06.2021 №87-рк «О внесении изменения в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске», утвержденную распоряжением Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №76-рк»;

- Распоряжение Администрации города Тобольска от 28.12.2021 №146-рк «О внесении изменения в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске», утвержденную распоряжением Администрации города Тобольска от 30.03.2020 №76-рк»;

- Распоряжение Администрации города Тобольска от 28.03.2022 №25-рк «О

3. Установить, что действие настоящего распоряжения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2027.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyuumen.ru).

Глава города

П.А. Вагин

Муниципальная программа «Развитие градостроительной
деятельности и земельных отношений в городе Тобольске» на 2027-2032 годы

Паспорт муниципальной программы

Правовое обоснование программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; Указ Президента РФ от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»; Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2024 № 4146-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года»; Паспорт национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденный президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам, протокол от 24.12.2018 № 16; Постановление Правительства Российской Федерации
--------------------------------	--

	Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»; Постановление Правительства РФ от 29.05.2025 № 781 «Об утверждении Правил проведения рекультивации и консервации земель»; Закон Тюменской области от 03.06.2005 № 385 «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области»; Закон Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»; Закон Тюменской области от 05.10.2001 № 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области»; Закон Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно»; Закон Тюменской области от 24.03.2020 № 23 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Тюменской области до 2030 года»; Постановление Правительства Тюменской области от 14.12.2018 № 507-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства»; Постановление Правительства Тюменской области от 03.12.2018 № 457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов»; Постановление Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»; Постановление Правительства Тюменской области от 17.08.2023 № 527-п «Об утверждении Порядка реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно»; Устав города Тобольска, принятый решением Тобольской городской Думы от 17.06.2005 № 61; Решение Тобольской городской Думы от 30.10.2007
--	--

	№ 196 «О Генеральном плане городского округа город Тобольск»; Решение Тобольской городской Думы от 27.12.2019 № 169 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Тобольска до 2030 года, Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Тобольска до 2030 года, Туристического мастер-плана города Тобольска до 2030 года»; Постановление Администрации города Тобольска от 28.12.2022 № 118-пк «О Правилах землепользования и застройки города Тобольска»; Постановление Администрации города Тобольска от 30.06.2015 № 71 «Об утверждении Положения о порядке распоряжения земельными участками»; Постановление Администрации города Тобольска от 26.10.2020 № 58-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Рассмотрение заявлений и принятие решений о предоставлении земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»; Постановление Администрации города Тобольска от 08.06.2020 № 30-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Бесплатное предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»; Постановление Администрации города Тобольска от 20.01.2020 № 07-пк «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию»; Постановление Администрации города Тобольска от 16.05.2022 № 39-пк «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Тобольска».
Куратор программы	Заместитель Главы города Тобольска

Муниципальный заказчик программы	Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (далее - ДГЗ)
Разработчик программы	ДГЗ
Участники программы	ДГЗ, Муниципальное автономное учреждение города Тобольска «Архитектура и градостроительство» (далее - МАУ г. Тобольска «АГ»).
Цели программы	1. Создание условий для планомерного и комплексного развития территории города Тобольска; 2. Сохранение и восстановление природной среды, обеспечение экологической безопасности; 3. Поддержка семей; 4. Экологическое благополучие.
Задачи программы	1. Планирование устойчивого развития территории города Тобольска; 2. Реализация развития территории города Тобольска; 3. Формирование благоприятного климата в сфере жилищного строительства; 4. Обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности; 5. Обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение эстетического состояния территории города Тобольска, в том числе расположенных на ней объектов; 6. Предотвращение деградации земель и (или) восстановление их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием; 7. Увеличение объемов жилищного строительства в целях обновления жилищного фонда; 8. Улучшение жилищных условий многодетных семей и повышение доступности жилья; 9. Обеспечение сокращения непригодного для

	проживания жилищного фонда; 10. Обеспечение земельными участками (социальной выплатой) отдельных категорий граждан 11. Обеспечение оформления права муниципальной собственности в отношении земельных участков; 12. Обеспечение инженерно-геодезического сопровождения деятельности структурного подразделения, при реализации основных функций и компетенций; 13. Сохранение лесов.
Сроки реализации программы	2027-2032
Объемы и источники финансирования программы (с разбивкой по годам)	2027 год - 55 623,88 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: бюджет города Тобольска: 55 623,88 тыс. рублей; бюджет Тюменской области: 0,00 тыс. рублей. 2028 год - 57 648,25 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: бюджет города Тобольска: 57 648,25 тыс. рублей; бюджет Тюменской области: 0,00 тыс. рублей. 2029 год – 0,00 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: бюджет города Тобольска: 0,00 тыс. рублей; бюджет Тюменской области: 0,00 тыс. рублей. 2030 год – 0,00 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: бюджет города Тобольска: 0,00 тыс. рублей; бюджет Тюменской области: 0,00 тыс. рублей. 2031 год – 0,00 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: бюджет города Тобольска: 0,00 тыс. рублей; бюджет Тюменской области: 0,00 тыс. рублей. 2032 год – 0,00 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: бюджет города Тобольска: 0,00 тыс. рублей; бюджет Тюменской области: 0,00 тыс. рублей.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Определение актуальных векторов устойчивого развития территорий города Тобольска. Выделение элементов планировочной структуры территорий города Тобольска. Установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

	Реализация документации по планировке территории. Удовлетворение спроса населения в доступном и комфортном жилье на первичном рынке жилья. Доступ к достоверным и объективным сведениям в сфере градостроительной деятельности, в том числе с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее - ГИСОГД). Уточнение местоположения границ земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства. Улучшение эстетического состояния территории города Тобольска. Приведение земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. Увеличение поступлений в бюджет города Тобольска от реализации земельных участков. Улучшение условий проживания граждан. Формирование условий для улучшения демографической ситуации, снятия социальной напряженности в обществе. Сокращение очереди на предоставление земельных участков многодетным семьям. Оказание мер социальной поддержки отдельным категориям граждан в случаях, установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации. Повышение эффективности использования территорий. Повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности. Увеличение доли земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Тобольска, предназначенных для решения вопросов местного значения и востребованных для реализации полномочий органа
--	---

	местного самоуправления. Повышение качественного уровня реализации основных функций и компетенций при обеспечении надлежащего уровня правового порядка эксплуатации и использования земель и земельных участков. Сохранность рекреационных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных свойств лесов на территории муниципального образования городской округ город Тобольск.
--	--

1. Характеристика проблем, на решение которых направлена муниципальная программа

1. Несоответствие Генерального плана города Тобольска современным тенденциям и перспективам развития, несоответствие Правил землепользования и застройки города Тобольска перспективам развития.

Генеральный план города Тобольска утвержден на период до 2040 года, но учитывая быстрые темпы изменения стратегий развития территорий и цифровизации градостроительной деятельности, требуется актуализация Генерального плана.

В связи с тем, что градостроительная документация - Правила землепользования и застройки разрабатываются при учете Генерального плана, Правила землепользования и застройки города Тобольска также требуют корректировок.

Не на всей территории города установлены границы территорий общего пользования, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. На сегодняшний день требуется разработка планировочной документации на перспективные к развитию территории, на которых она отсутствует и актуализация разработанной ранее документации по планировке территории.

2. Длительность реализации документации по планировке территории.

Реализация документации по планировке территорий города Тобольска - важнейшая социальная проблема, которая влияет на прочие социальные процессы в обществе.

Решения, принятые в отношении территорий города Тобольска документацией по планировке территории, направлены на формирование в ее границах благоприятной среды жизнедеятельности и могут быть комплексно реализованы Администрацией города Тобольска, путем изъятия земельных участков для муниципальных нужд.

3. Наличие потребности населения в доступном и комфортном жилье на первичном рынке жилья.

В течение последних лет наблюдается недостаточная динамика годовых объемов ввода жилья в городе Тобольске.

4. Несоответствие ГИСОГД современным программным продуктам.

Программные, организационные и технические условия для ведения ГИСОГД, постоянно совершенствуются. Модернизируется программное обеспечение, приводится в соответствие с изменениями федерального законодательства, обеспечивается переход на использование отечественного программного обеспечения. Занесение градостроительной документации в автоматизированную ГИСОГД и ее дальнейшая актуализация позволит наработать необходимый опыт в предоставлении муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности в электронном виде.

Наличие земель, в отношении которых отсутствуют схемы расположения земельных участков, утвержденные органом местного самоуправления.

Статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации к полномочиям органа местного самоуправления в области земельных отношений отнесены управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности. Земельный участок как объект права собственности и иных вещных прав должен иметь, в силу определения статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации, характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи - в соответствии с пунктом 7 статьи 1, частью 2 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках подтверждает существование такого объекта недвижимости с характеристиками, позволяющими определить его в качестве индивидуально-определенной вещи, которые определяются и изменяются в результате образования земельных участков.

В соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с одним из следующих документов:

- 1) проект межевания территории;
- 2) проектная документация лесных участков;
- 3) утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Подготовка схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории частью 3 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации отнесена к функциям органа местного самоуправления.

Наличие в государственном адресном реестре неполных сведений об адресах относительно кадастровых номеров объектов адресации.

Отсутствие кадастровых номеров в государственном адресном реестре в привязке к адресу объекта затрудняет идентификацию адреса относительно объекта адресации, соответственно не позволяет определить местонахождение объекта на местности, что затрудняет принятие градостроительных решений.

5. Наличие на территории города рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых без разрешения.

Причиной возникновения проблемы наличия рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых без разрешения является несоблюдение владельцами рекламных конструкций требований действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Тюменской области, муниципальных правовых актов города Тобольска, связанных с установкой и эксплуатацией рекламных конструкций.

Согласно Федеральному закону от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", установка и эксплуатация рекламной конструкции допускаются при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции органом местного самоуправления городского округа, на территории которого предполагается осуществлять установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения не допускаются. В случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения она подлежит демонтажу.

На сегодняшний день осуществляются мероприятия по обеспечению соблюдения законодательства, связанного с установкой и эксплуатацией рекламных конструкций на территории города Тобольска.

Для решения проблемы необходимо обеспечить своевременное применение мер к нарушителям в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о рекламе, что позволит оптимизировать размещение наружной рекламы и создать равные условия для участников рекламной отрасли на территории города Тобольска, повысить эффективность использования рекламных конструкций, находящихся в муниципальной собственности.

Решение перечисленных выше проблем комплексным программно-целевым методом позволит достичь планомерного развития города для создания благоприятной среды жизнедеятельности населения.

6. Наличие на территории муниципального образования городской округ город Тобольск нарушенных земель.

В соответствии с требованиями пп. «в» п. 4 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 №800 «О проведении рекультивации и консервации земель» в случае если лица, деятельность которых привела к деградации земель, не являются правообладателями земельных участков и у правообладателей земельных участков, исполнительных органов государственной власти или органов местного самоуправления, уполномоченных на предоставление находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, отсутствует информация о таких лицах, разработка проекта рекультивации земель и рекультивация земель, разработка проекта консервации земель и консервация земель обеспечиваются:

органами местного самоуправления, уполномоченными на предоставление

находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, - в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, а также в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, в случае ухудшения качества земель в результате воздействия природных явлений при условии, что арендаторами, землепользователями, землевладельцами принимались меры по охране земель в соответствии с земельным законодательством.

7. Низкий уровень образования земельных участков, в целях предоставления путем проведения аукционов по продаже земельных участков либо на право заключения договоров аренды земельных участков.

Управление земельными ресурсами является важным направлением в экономике и представляет собой самостоятельную отрасль в области земельно-имущественных отношений. Управление земельными ресурсами - это целенаправленное воздействие на объект управления - земельный участок - в целях его рационального использования для улучшения условий жизни и повышения уровня благосостояния жителей города Тобольска.

Одним из основных показателей социально-экономического развития является пополнение доходной части бюджета города Тобольска от аренды и продажи земельных участков. Это важная составляющая часть неналоговых доходов городского бюджета.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на торгах, проводимых в форме аукционов.

Создание условий для жилищного строительства, в том числе путем организации аукционов по продаже земельного участка, или аукционов на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, способствует обеспечению населения доступным и комфортным жильем.

8. Низкий уровень обеспечения земельными участками граждан, имеющих трех и более детей.

В соответствии с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», многодетные семьи имеют право приобрести бесплатно садовый земельный участок либо земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Порядок и условия бесплатного предоставления таких земельных участков определены постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

За период с 10.10.2011 по 13.08.2026 Администрацией города Тобольска принято на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка 1428 многодетных семей(в том числе 73 семьи для первоочередного бесплатного

предоставления земельного участка), из них:

1071 многодетной семье предоставлены земельные участки;

147 многодетным семьям перечислена социальная выплата взамен предоставления земельного участка;

6 многодетных семей включены в сводный перечень многодетных семей, имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в 2027 году;

1 многодетная семья включена в сводный перечень многодетных семей, имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в 2028 году;

153 многодетные семьи сняты с учета по основаниям, установленным п.3 ст.3 Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», за исключением случаев приобретения земельного участка бесплатно в порядке, установленном настоящим Законом.

Таким образом, по состоянию на 13.08.2026 фактическое состояние очереди многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков составляет 50 многодетных семей.

9. Отсутствие сформированных земельных участков под многоквартирными домами, признанными аварийными, что препятствует расселению аварийного жилищного фонда.

Аварийный жилищный фонд не только ухудшает внешний облик муниципального округа город Тобольск, но в первую очередь создает угрозу безопасного проживания в нем граждан.

Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда является важной социально-экономической задачей.

Решение вопроса обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Успешное выполнение задач по созданию безопасных и благоприятных условий проживания граждан улучшит условия жизни населения и повысит привлекательность города, как для проживания, так и проведения хозяйственной деятельности.

По состоянию на 01.01.2026 согласно сведениям, внесенным в АИС «Реформа ЖКХ», на территории муниципального образования город Тобольск подлежит расселению 23 многоквартирных жилых дома, признанных аварийными после 01.01.2017. Из них имеются многоквартирные дома, подлежащие расселению, земельные участки под которыми не сформированы и не поставлены на кадастровый учет.

Уполномоченным органом по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, является орган местного самоуправления. Образовывать земельные участки под многоквартирными

домами уполномоченный орган может по собственной инициативе или в связи с поступлением заявления любого собственника помещения в многоквартирном доме об образовании земельного участка, занятого таким домом.

Согласно пункту 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, образование земельных участков в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, осуществлялось исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Для решения данной проблемы ранее была необходима подготовка проектов межевания территории и подготовка кадастровых работ в целях образования земельных участков и осуществления государственного кадастрового учета под многоквартирными домами, в том числе, признанными аварийными.

Федеральным законом от 30.12.2021 №478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 28.06.2022 N 185-ФЗ) внесены изменения, в том числе в подпункт 4 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, с 01.07.2022 образовать земельный участок, занятый многоквартирным домом и входящими в его состав объектами, можно на основании схемы расположения участка. До утверждения схема должна пройти общественное обсуждение или публичные слушания.

10. Отсутствие образованных земельных участков, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан.

В соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации законом Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» установлены категории граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в том числе:

военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий (далее - участник специальной военной операции), а также члены семьи участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции (далее - член (члены) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции).

Постановлением Правительства Тюменской области от 17.08.2023 № 527-п утвержден порядок реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» (далее - Порядок).

Согласно пункту 5.2 Порядка органы местного самоуправления самостоятельно формируют перечни земельных участков, предназначенных для предоставления

участникам специальной военной операции (члену (членам) семьи погибших (умерших) участников специальной военной операции) земельных участков в собственность бесплатно.

По мере образования или выявления ранее образованных, свободных от прав третьих лиц земельных участков органы местного самоуправления составляют перечни земельных участков отдельно в зависимости от целей предоставления земельных участков (для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства).

По состоянию на 13.08.2026 на территории муниципального образования городской округ город Тобольск приняты на учет 98 участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, в том числе:

27 – предоставлены земельные участки, для индивидуального жилищного строительства;

31 – предоставлена социальная выплата взамен предоставления земельного участка;

39 – включены в сводный перечень участников специальной военной операции, члена (членов) семьи погибших (умерших) участников специальной военной операции, обладающих правом на получение социальной выплаты в замен земельного участка в собственность бесплатно в 2027 году;

1 – отказано в предоставлении земельного участка на основании пп. г п.2 ч.1 ст. 3.1. Закона Тюменской области №55.

Таким образом, необходимо проведение мероприятий в целях образования таких земельных участков.

11. Наличие земель и земельных участков, на которые не оформлено право муниципальной собственности.

Согласно пункту 1 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжение земельными участками, указанными в статье 3.1 настоящего Федерального закона, осуществляется после государственной регистрации права собственности на них, если настоящим Федеральным законом или другими федеральными законами не установлено иное.

Статья 273 Гражданского кодекса Российской Федерации предусматривает, что при переходе права собственности на здание или сооружение, принадлежавшее собственнику земельного участка, на котором оно находится, к приобретателю здания или сооружения переходит право собственности на земельный участок, занятый зданием или сооружением и необходимый для его использования, если иное не предусмотрено законом. Кроме того, статья 552 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливает, что по договору продажи здания, сооружения или другой недвижимости покупателю одновременно с передачей права собственности на такую недвижимость передаются права на земельный участок, занятый такой недвижимостью и необходимый для ее использования. Аналогичную позицию предусматривает статья 35 Земельного кодекса Российской Федерации.

Отсутствие права муниципальной собственности на земельные участки под

объектами муниципальной собственности является препятствием для эффективного распоряжения муниципальным имуществом.

12. Отсутствие актуальной информации при обеспечении надлежащего уровня правового порядка эксплуатации и использования земель и земельных участков.

Отсутствие полноценного инженерно-геодезического сопровождения деятельности структурного подразделения негативным образом сказывается на реализации его основных функций и компетенции при обеспечении надлежащего уровня правового порядка эксплуатации и использования земель и земельных участков, расположенных в границах муниципального образования городской округ город Тобольск, а именно отсутствие такого сопровождения не позволяет определить точное местоположение объектов на местности, при осуществлении муниципального контроля, объективного и всестороннего рассмотрения писем и обращений, формировании актуализированного топографического плана, что влечет за собой ограниченное применение административных процедур и методов направленных на восстановление и обеспечение законности и устранения выявленных нарушений и замечаний.

13. На территории муниципального образования городской округ город Тобольск (23920,9 га) расположены городские леса площадью 10182 га.

Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 05.03.2020 № 308 (в ред. приказа Рослесхоза от 27.12.2021 № 997) на территории муниципального образования городской округ город Тобольск создано лесничество «Городские леса города Тобольска» (далее - Лесничество) площадью 10182 га (с учетом общей площади памятников природы регионального значения - 754,01 га), сведения о границах которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости (реестровый (учетный) номер 72:24-15.1, дата присвоения 06.07.2020).

На основании решения Тобольского городского суда, принятого в октябре 2015 года, по иску прокурора города Тобольска в интересах неопределенного круга лиц, Администрация города Тобольска обязана поставить земельные участки, занятые городскими лесами на государственный кадастровый учет и зарегистрировать на них право муниципальной собственности в целях устойчивого управления лесами, сохранения средообразующих, защитных и иных полезных функций лесов.

За период с 2016 года по 31.12.2025 Администрацией города Тобольска поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки, покрытые городскими лесами города Тобольска, на площади 8 293 га, из них на 8 293 га зарегистрировано право муниципальной собственности.

Выполнение работ в целях подготовки материалов для постановки на государственный кадастровый учет оставшихся земельных (лесных) участках, покрытых городскими лесами города Тобольска на площади 1 889 га, после принятия решения об отнесении лесов, расположенных на землях населенного пункта города Тобольска, к городским лесам, как категориям защитных лесов в соответствии с действующим лесным законодательством.

Леса являются одним из возобновляемых природных ресурсов, которые

удовлетворяют множественные потребности индустрии, общества и выполняют важнейшие средообразующие и средозащитные функции.

Основными проблемами лесов являются пожары, незаконные рубки и насекомые-вредители. Причины возникновения таких проблем носят как естественный, так и антропогенный характер.

Леса подлежат защите от вредных организмов (жизнеспособных растений любых видов, сортов или биологических типов, животных либо болезнетворных организмов любых видов, биологических типов, которые способны нанести вред лесам и лесным ресурсам). Защита лесов направлена на выявление в лесах вредных организмов и предупреждение их распространения, а в случае возникновения очагов вредных организмов - на их ликвидацию.

Вырубленные, погибшие, поврежденные леса подлежат воспроизводству, которое включает в себя, в том числе, лесовосстановление и уход за лесами.

Постановлением Администрации города Тобольска от 09.02.2026 № 4-пк утвержден лесохозяйственный регламент «Городские леса города Тобольска».

Таким образом, в целях сохранения полезных функций лесов и улучшения их качества в соответствии с лесохозяйственным регламентом проводятся:

1. Лесозащитные мероприятия:

устройство минерализованных противопожарных полос;

прочистка противопожарных минерализованных полос и их обновление;

мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров путем наземного патрулирования лесов

благоустройство зон отдыха граждан, пребывающих в лесах

установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах.

2. Лесохозяйственных мероприятий:

Лесопатологическое обследование;

рубка аварийных деревьев;

уборка неликвидной древесины;

рубки прочистки, проводимые в целях ухода за лесами

Данные мероприятия направлены на сохранность рекреационных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных свойств городских лесов.

Порядок организации мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов определяется в соответствии с материалами лесоустройства.

Одной из наиболее важных проблем является пожарная опасность в лесах, которая усугубляется высокой посещаемостью городских лесов отдыхающими.

К мерам противопожарного устройства городских лесов относятся минерализованные полосы, установка аншлагов на противопожарную тему, устройство и содержание мест отдыха для населения, осуществление мер санитарной и противопожарной профилактики (проведение лесопатологического мониторинга, рубка больных и поврежденных деревьев, уборка валежа и сухостоя).

Реализация указанных мероприятий станет решением задачи по охране, защите и воспроизводству лесов и недопущению ухудшения экологической и эстетической обстановки в городских лесах.

2. Показатели результативности реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Методика расчета	Связь показателя с федеральными и региональными документами стратегического развития	Направле ние измени й (↑, ↓, 0)	Базовые значения			Плановые значения					
						2024 (факт)	2025 (факт)	2026 (оценка)	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель1: Создание условий для планомерного и комплексного развития территории города Тобольска														
Задача1. Планирование устойчивого развития территории города Тобольска														
1.1.	Внесение изменений в Генеральный план города Тобольска	да/ нет	—	Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2024 № 4146-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года»	↑	да	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
1.2.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Тобольска	да/ нет	—	Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2024 № 4146-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года»	↑	да	да	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
1.3.	Утверждение документации	ед.	Количественный показатель	Распоряжение Правительства РФ от	↑	12	5	0	0	0	0	0	0	0

	по планировке территории		решений об утверждении планировочной документации. Показатель определяется методом прямого счета.	28.12.2024 № 4146-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года»										
Задача 2. Реализация развития территории города Тобольска														
2.1.	Количество изъятых земельных участков для муниципальных нужд	ед.	Количественный показатель. Показатель определяется методом прямого счета.	Постановление правительства Тюменской области от 03.12.2018 №457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании утратившим силу некоторых нормативных правовых актов»	↑	0	12	0	0	0	0	0	0	0
Задача 3. Формирование благоприятного климата в сфере жилищного строительства														
3.1.	Объемы ввода жилья	ед.	При расчете показателя учитываются оперативные данные ДГЗ. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет ДГЗ	Постановление Правительства Тюменской области от 14.12.2018 №507-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства»	↑	38586,80	26936,00	46412,00	57600,00	23000,00	23000,00	23000,00	23000,00	23000,00
Задача 4. Обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности														

4.1	Количество внесенных документов в ГИСОГД	ед.	Количественный показатель. Показатель определяется методом прямого счета. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет МАУ г.Тобольска "АГ".	Постановление Правительства Тюменской области от 14.12.2018 №507-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства»	↑	5320	10561	15841	21121	26401	31681	36961	42241	47521
4.2	Количество подготовленных схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	ед.	Количественный показатель. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет МАУ г. Тобольска «АГ». Показатель определяется методом прямого счета	Постановление Правительства Тюменской области от 14.12.2018 №507-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства»	↑	1 200	1 088	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
4.3	Доля кадастровых кварталов, в отношении которых выполнены комплексные кадастровые работы	%	$П\ 4.3. = В / А \times 100\%,$ где: В - количество кадастровых кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые	Постановление правительства Тюменской области от 03.12.2018 №457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании утратившим силу некоторых нормативных	↑	0,00	2,54	1,13	1,41	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69

			работы; А - общее количество кадастровых кварталов, расположенных в пределах Муниципального образования городской округ город Тобольск	правовых актов»										
4.4.	Количество объектов, в отношении которых проведены работы по установлению соответствия адреса, содержащегося в государственном адресном реестре, кадастровому номеру объекта недвижимости, являющегося объектом адресации, содержащегося в едином государственном реестре недвижимости	ед.	Количественный показатель. Показатель определяется методом прямого счета. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет МАУ	Постановление Правительства Тюменской области от 14.12.2018 №507-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства»	↑	8156	14795	22193	29591	36989	44387	51785	59183	66581

Задача 5. Обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение эстетического состояния территории города Тобольска, в том числе

расположенных на ней объектов														
5.1.	Количество выявленных на территории города рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых без разрешения.	ед.	Количественный показатель. Показатель определяется методом прямого счета.	Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2024 № 4146-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года»	↓	94	37	58	58	58	58	58	58	0
Цель 2 Сохранение и восстановление природной среды, обеспечение экологической безопасности														
Задача 6 Предотвращение деградации земель и (или) восстановление их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием														
6.1.	Площадь нарушенных земель на территории муниципального образования городской округ город Тобольск	га	Количественный показатель с убывающим итогом по итогам мониторинга ДГЗ с 01.01.2021. Показатель определяется методом прямого счета.	Указ Президента РФ от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»	↓	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Цель 3 Поддержка семей														
Задача 7. Увеличение объемов жилищного строительства в целях обновления жилищного фонда														
7.1.	Количество земельных участков, предоставленных для индивидуально	ед.	Количественный показатель. Показатель определяется методом прямого счета	Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до	↑	22	48	25	25	25	25	25	25	25

	го жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, по итогам объявленных аукционов			2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 31.10.2022 № 3268-р										
Задача 8. Улучшение жилищных условий многодетных семей и повышение доступности жилья														
8.1.	Доля многодетных семей, получивших земельные участки в собственность бесплатно, либо воспользовались социальной выплатой взамен предоставления земельного участка	%	П 8.1. = (А / В) х 100% где: А - количество многодетных семей, получивших земельные участки (нарастающим итогом с 01.01.2017 по состоянию на конец отчетного периода), ед.; В - количество многодетных семей, нуждающихся в получении земельных участков (по состоянию на 01.01.2017), ед.	Постановление правительства Тюменской области от 03.12.2018 №457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании утратившим силу некоторых нормативных правовых актов»	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Задача 9 Обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда														

9.1.	Доля земельных участков, под многоквартирными домами, признанными аварийными, поставленные на государственный кадастровый учет	%	$П\ 9.1. = (B / A) \times 100\%,$ где: B - количество земельных участков под многоквартирными жилыми домами, признанными аварийными (с нарастающим итогом по состоянию на конец отчетного периода), ед. (данные ДГЗ); A - общее количество многоквартирных домов, признанных аварийными (по состоянию на 01.01.2021), ед. (данные ДИО). Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДГЗ	Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 31.10.2022 № 3268-р	↑	89,39	93,65	100	100	100	100	100	100	100
Задача 10 Обеспечение земельными участками (социальной выплатой) отдельных категорий граждан														
10.1.	Количество земельных участков	ед.	Количественный показатель. Показатель	Постановление правительства Тюменской области от	↑	11	14	0	0	0	0	0	0	0

	(социальных выплат), предоставленн ых отдельным категориям граждан		определяется методом прямого счета	03.12.2018 №457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании утратившим силу некоторых нормативных правовых актов»										
Цель 4 Экологическое благополучие														
Задача 11. Обеспечение оформления права муниципальной собственности в отношении земельных участков														
11.1	Доля земельных участков под объектами муниципальной собственности, на которые зарегистрирова но право муниципальной собственности	%	$P_{11.1.} = B / A \times 100\%$, где: В - количество земельных участков, в пределах которых расположены объекты недвижимости , находящиеся в муниципально й собственности , и в отношении которых зарегистриров ано право муниципально й собственности (с нарастающим итоном по	Постановление правительства Тюменской области от 03.12.2018 №457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании утратившим силу некоторых нормативных правовых актов»	↑	97,18	97,79	100	100	100	100	100	100	100

			состоянию на конец отчетного периода), ед. (данные ДГЗ); А - общее количество земельных участков, в пределах которых расположены объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, ед. (данные ДИО). Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДГЗ											
11.2.	Доля площади земельных участков, покрытых городскими лесами, поставленных на государственный кадастровый учет	%	$П_{11.2.} = B / A \times 100\%, \text{ где:}$ В - площадь земельных участков, покрытых городскими лесами, поставленных на государственный	Постановление правительства Тюменской области от 03.12.2018 №457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании некоторых нормативных правовых актов»	↑	81,42	81,42	100	100	100	100	100	100	100

			кадастровый учет (с нарастающим итогом по состоянию на конец отчетного периода); А - общая площадь городских лесов.											
11.3.	Количество образованных земельных участков (территорий) общего пользования	ед.	Количественн ый показатель. Показатель определяется методом прямого счета	Постановление правительства Тюменской области от 03.12.2018 №457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании утратившим силу некоторых нормативных правовых актов»	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Задача 12. Обеспечение инженерно-геодезического сопровождения деятельности структурного подразделения, при реализации основных функций и компетенций														
12.1.	Количество земельных участков в отношении которых проведены работы по подготовке топографическо й съемки	ед.	Количественн ый показатель. Показатель определяется методом прямого счета.	Постановление правительства Тюменской области от 03.12.2018 №457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании утратившим силу некоторых нормативных правовых актов»	↑	15	0	13	13	13	13	13	13	13

Задача 13. Сохранение лесов

13.1.	Доля площади городских лесов, на которых обеспечивается проведение лесозащитных мероприятий, к общей площади городских лесов	%	$P_{13.1.} = B / A \times 100\%$, где: В - площадь городских лесов, на которых проведены лесохозяйственные мероприятия; А - общая площадь городских лесов.	Указ Президента РФ от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100
13.2.	Доля площади городских лесов, на которых обеспечивается проведение лесохозяйственных мероприятий, к общей площади городских лесов	%	$P_{13.2.} = B / A \times 100\%$, где: В - площадь городских лесов, на которых проведены лесозащитные мероприятия; А - общая площадь городских лесов.	Указ Президента РФ от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»	0	0	0	0	100	100	100	100	100	100

3. План мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия/ объектный перечень	Участник и	Срок выполнения		Источни ки финанси рования	Финансовые показатели <2>, тыс. руб.						Номер целевого показателя муниципальной программы, к которому относится мероприятие
			начало выполн ения	окончани е выполнен ия		2027	2028	2029	2030	2031	2032	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по программе, в том числе по источникам финансирования:						55 623,88	57 648,25	0,00	0,00	0,00	0,00	
средства федерального бюджета (далее – ФБ):						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
средства бюджета Тюменской области (далее – ОБ):						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
средства бюджета города Тобольска (далее – МБ):						55 623,88	57 648,25	0,00	0,00	0,00	0,00	
в т.ч. расходы на управление:						45 111,68	46 871,05	0,00	0,00	0,00	0,00	
средства внебюджетных источников (далее – ВИ):						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Цель 1: Создание условий для планомерного и комплексного развития территории города Тобольска												
Задача 1: Планирование устойчивого развития территории города Тобольска												
1.	Комплексные работы по совершенствованию градостроительной документации	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1. 1.2.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Обеспечение разработки и утверждения планировочной документации на территории города Тобольска	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.3.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 2: Реализация развития территории города Тобольска												
3.	Проведение мероприятий в целях изъятия земельных участков для муниципальных нужд	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.1.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 3. Формирование благоприятного климата в сфере жилищного строительства												
4.	Выдача разрешений на строительство	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	За счет расходов на обеспечение деятельности ОМС							3.1.
5.	Выдача разрешений на ввод	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	За счет расходов на обеспечение деятельности ОМС							3.1.
Задача 4. Обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности												
6.	Ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, внесение в базу данных информации	ДГЗ, МАУ г.Тобольска «АГ»	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	7 785,00	8 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.1.

					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	7 785,00	8 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.	Ведение информационных ресурсов и баз данных (Подготовка схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории)	МАУ г.Тобольска «АГ»	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.2.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.	Выполнение комплексных кадастровых работ	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.3.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9.	Проведение работы по установлению соответствия адреса, содержащегося в государственном адресном реестре, кадастровому номеру объекта недвижимости, являющегося объектом адресации, содержащемуся в едином государственном реестре недвижимости	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.4.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 5. Обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение эстетического состояния территории города Тобольска, в том числе расположенных на ней объектов												
10.	Обеспечение соблюдения требований законодательства при установке и эксплуатации рекламных конструкций	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.1.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Цель 2 Сохранение и восстановление природной среды, обеспечение экологической безопасности												
Задача 6 Предотвращение деградации земель и (или) восстановление их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием												
11.	Обеспечение рекультивации и консервации земель в отношении земель и земельных участков на территории муниципального образования городской округ город Тобольск, не переданных третьим лицам	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.1.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Цель 3 Поддержка семей												
Задача 7. Увеличение объемов жилищного строительства в целях обновления жилищного фонда												
12.	Проведение кадастровых работ (подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения по земельным участкам)	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.1.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 8. Улучшение жилищных условий многодетных семей и повышение доступности жилья												
13.	Проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков и осуществления государственного кадастрового учета для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.1.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14.	Предоставление социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.1
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 9 Обеспечение сокращения непригодного для проживания жилищного фонда												
15.	Проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков, под многоквартирными домами	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.1.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 10. Обеспечение земельными участками (социальной выплатой) отдельных категорий граждан												

16.	Проведение кадастровых работ (подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения по земельным участкам) в целях предоставления отдельным категориям граждан	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.1.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17.	Предоставление социальной выплаты отдельным категориям граждан, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.1.
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Цель 4 Экологическое благополучие												
Задача 11. Обеспечение оформления права муниципальной собственности в отношении земельных участков												
18.	Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков, под объектами муниципальной собственности, в отношении которых необходимо зарегистрировать право муниципальной собственности	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.1
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19.	Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков, занятых городскими лесами города Тобольска	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.2
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20.	Регистрация права собственности муниципального образования городской округ город Тобольск, в отношении земельных участков	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	За счет расходов на обеспечение деятельности ОМС							11.1
21.	Обеспечение использования земельных ресурсов городского округа под территориями общего пользования	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.3
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 12. Обеспечение инженерно-геодезического сопровождения деятельности структурного подразделения, при реализации основных функций и компетенций												
22.	Проведение работ по подготовке топографической съемки	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.1
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 13. Сохранение лесов												
23.	Осуществление мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов на территории муниципального образования	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	2 727,20	2 727,20	0,00	0,00	0,00	0,00	13.1 13.2
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	городской округ город Тобольск				ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	2 727,20	2 727,20	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Расходы на обеспечение деятельности органов местного самоуправления												
24.	Обеспечение деятельности ОМС	ДГЗ	I кв. 2027 г.	IV кв. 2032 г.	Всего, в том числе из них:	45 111,68 Местный бюджет	46 871,05 Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ОБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					МБ	45 111,68	46 871,05	0,00	0,00	0,00	0,00	
					ВИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

