



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от _____ 2026 г.

№ _____

Об информации «О системе теплоснабжения в городе Tobольске»

Рассмотрев информацию «О системе теплоснабжения в городе Tobольске», представленную Администрацией города Tobольска, решение постоянной комиссии по жизнеобеспечению и городскому хозяйству, руководствуясь статьями 24, 25 Устава города Tobольска, Tobольская городская Дума решила:

Принять информацию «О системе теплоснабжения в городе Tobольске» к сведению согласно приложению к настоящему решению.

**Председатель
Тобольской городской Думы**

М.А. Никитин

ИНФОРМАЦИЯ

О системе теплоснабжения в городе Тобольске

В городе Тобольске сформирована следующая система теплоснабжения потребителей:

– для теплоснабжения Нагорной части и Восточной промышленной зоны города принята централизованная система теплоснабжения, при которой тепловая энергия вырабатывается Тобольской ТЭЦ и по тепловым сетям передается потребителям;

– теплоснабжение районов Подгорный, Иртышский, Менделеево, Юго-восточный, Левобережный, Сумкино, Пионерной базы осуществляется от 25 локальных котельных;

Объем переданной тепловой энергии определяется по установленным узлам коммерческого учета.

Источники теплоснабжения.

Тобольская ТЭЦ.

Источником выработки тепла является ТЭЦ, введенная в эксплуатацию в 1980 г.

От ТЭЦ осуществляется теплоснабжение потребителей Восточной промышленной зоны (зоны НХК) и Нагорной части города Тобольска.

Тепловая мощность по горячей воде 1095 Гкал/ч.

Задействована – 554 Гкал/час, из них на теплоснабжение г. Тобольска – 389.

Отказов и восстановлений оборудования источника тепловой энергии ТЭЦ за период 2019-2024 гг. не было.

Котельные города Тобольска.

Источниками тепловой энергии города Тобольска также являются котельные с суммарной установленной тепловой мощностью в горячей воде 108,59 Гкал/ч.

25 котельных обеспечивают теплоснабжением потребителей следующих районов города Тобольска:

- 1) Подгорная часть – 15 котельных;
- 2) микрорайон Иртышский – две котельные;
- 3) микрорайон Менделеево – одна котельная;
- 4) Юго-Восточный район – одна котельная;
- 5) Левобережный район – две котельные;
- 6) п. Сумкино – три котельные;
- 7) район Пионерной базы – одна котельная

Из 25 котельных:

- автоматизированные – 9 котельных;
- с присутствием персонала – 16 котельных;

Котельные №№ 9, 11, 20 и 22 работают отопительный и летний периоды, остальные котельных работают только в отопительный период (организации теплоснабжение на нужды горячего водоснабжения в летний период не предусмотрено проектом).

Котельные находятся в работоспособном состоянии. Выданные предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии на момент разработки Схемы теплоснабжения отсутствуют.

Тепловые сети.

Общая протяженность тепловых сетей составляет 186,3 км в двухтрубном исчислении, в т.ч. 182,5 км - тепловые сети, 3,8 км - сети ГВС. В структуре тепловых сетей преобладает подземная прокладка – 59,6% от общей протяженности тепловых сетей, надземная прокладка – 40,4% от общей протяженности тепловых сетей. Общая протяженность магистральных тепловых сетей - 9,445 км (в двухтрубном исчислении), прокладка надземная и подземная бесканальная.

В нагорном районе города Тобольска изменение температуры и гидравлических напоров сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах производится на трех повысительно - смесительных насосных станциях: ПНС-1, ПНС-2, ПНС-3 (введена в эксплуатацию в 2013 г.) и ГК- 1, работающей в качестве повысительно - смесительной насосной станции.

Планирование капитальных и текущих ремонтов осуществляется с учетом количества технических нарушений за отопительный период.

Выявленные бесхозные тепловые сети передаются в эксплуатацию теплосетевой организации. На основании того, что теплосетевой организацией в районе расположения выявленных бесхозных тепловых сетей является Тобольский филиал АО «СУЭНКО», в качестве организации, осуществляющей содержание и обслуживание указанных бесхозных сетей до момента постановки их на учет и признания права собственности, определен Тобольский филиал АО «СУЭНКО». В 2025 году в муниципальную собственность принято 0,9 км. тепловых сетей. В настоящее время выявлено 8 безхозных объектов тепловой сети общей протяженностью 2,4 км.

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети не выдавались.

Программа «недоремонты» тепловых сетей.

С 2020 года Администрация г.Тобольска совместно с АО «СУЭНКО» выполняет программу «недоремонтов»-ликвидацию тарифного недофинансирования ремонтов прошлых лет.

В рамках программы с 2020 по 2025 годы выполнен капитальный ремонт 22 участков тепловых сетей общей протяженностью 4,37 км., на сумму 434,5 млн. рублей (вместе с проектированием).

В 2026 году запланирован капитальный ремонт объекта: «Капитальный ремонт тепловой сети по ул. Юбилейная от уз. 5 до ТК-13». (Ду500, L-286 м. в двухтрубном исчислении). Плановые затраты с проектированием составляют 94 млн. рублей с НДС (77 без НДС). Точная сумма будет определена после прохождения ПСД государственной экспертизы достоверности сметной стоимости. В настоящее время ПСД на экспертизе.

Рассмотрев динамику повреждаемости с 2019 года, прослеживается снижение повреждаемости на тепловых сетях с момента начала реализации программы «недоремонтов», при капитальном ремонте тепловых сетей от 1,5 км.

Планы на 2026 год.

На слайде представлена информация о мероприятиях, запланированных на объектах теплоснабжения к реализации в 2026 году.

Мероприятия определяются Схемой теплоснабжений города Тобольска, разработанной и утвержденной в соответствии с нормативной документацией и размещенной на сайте Администрации города.

№ п/п	Наименование мероприятий	Стоимость мероприятия, млн. руб. (без НДС)
1	Реконструкция тепловых сетей в 3А мкр (Ду50-200, L-516,1 м.)	27,13
2	Реконструкция трубопроводов ТСК-1 на участке пересечения с автомагистралью Ш-1, Ш-3 (Ду700, L-47 м.)	16,64
3	Реконструкция ПНС-3	30,55
4	Реконструкция трубопроводов от Тобольской ТЭЦ до Городской котельной № 1 с увеличением диаметра для увеличения пропускной способности. (Ду1000, L-379 м.)	73,52
5	Установка системы диспетчеризации (СМР) Котельная №4, №10, №19.	8,83
6	Модернизация централизованной системы теплоснабжения г.Тобольска. Установка регулирующей арматуры (наладка).	9,00

7	Мероприятия направленные на обеспечение комплексной безопасности объектов системы теплоснабжения ((Котельная №4, Котельная №20, Гор.котельная №1.). Ограждение, периметральная сигнализация	1,27
8	Капитальный ремонт тепловых сетей от Уз.5 до ТК-12а-1 (ул. Юбилейная). ((Ду500, L-286 м.)	77,3
	Итого:	244,24

Заместитель Главы города

Д. С. Квитко

Пояснительная записка
к проекту решения Тобольской городской Думы
«О системе теплоснабжения в городе Тобольске»

Проект решения Тобольской городской Думы «О системе теплоснабжения в городе Тобольске» подготовлен в соответствии с планом работы Тобольской городской Думы на 2026 год. При рассмотрении проекта решения Тобольской городской Думы выделение денежных средств из бюджета города Тобольска не требуется, внесенных изменений в нормативно-правовые акты представительного органа муниципального образования город Тобольск не требуется.

На рассмотрение представлена информация о состоянии и технических характеристиках системы теплоснабжения в городе Тобольска.

Определены основные проблемы эксплуатации сетей теплоснабжения города Тобольска:

- высокий износ сетей теплоснабжения;
- недостаточный уровень замены сетей теплоснабжения.

Предоставлены сведения о размере финансовых затрат на сети водоотведения за период 2020-2025 гг. и план мероприятий на 2026 г.:

за период 2020-2025 год отремонтировано 22 участка тепловых сетей общей протяженностью 4,37 км., на сумму 434,52 млн. рублей.

В 2026 году запланирован капитальный ремонт объекта: «Капитальный ремонт тепловой сети по ул. Юбилейная от уз. 5 до ТК-13». (Ду500, L-286 м. в двухтрубном исчислении). Плановые затраты с проектированием составляют 94 млн. рублей с НДС (77 без НДС).

Инвестиционной программой АО «СУЭНКО» на 2026 год предусмотрены мероприятия:

Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса:

- от ТК-9в-8а до ТК-9в-8г, от ТК-9в-8 до ж.д.№3, от ТК-9в-8 до ТК-9в-8г (35 616,00 тыс. руб. (без НДС);
- трубопроводы ТСК-1 на участке пересечения с автомагистралью Ш-1, Ш-3 (17 631,66 тыс. руб. (без НДС);

Повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения:

- Реконструкция тепловых сетей в 3А мкр., повышение эффективности функционирования системы (27 126,00 тыс. руб. (без НДС);
- Реконструкция ПНС-3 (35 454,60 тыс. руб. (без НДС).
- Установка системы диспетчеризации (СМР) (8 831,28 тыс. руб. (без НДС).

Реконструкция тепловых сетей для повышения надежности теплоснабжения

- трубопроводы от Тобольской ТЭЦ до Городской котельной № 1 с увеличением диаметра для увеличения пропускной способности (74 704,49 тыс. руб. (без НДС).

Модернизацию тепломеханического оборудования, подлежащего замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса:

– Реконструкция котельной №15, ТО Левобережье, (3 850,00 тыс. руб. (без НДС).

Повышение надежности системы теплоснабжения:

– Модернизация площадки Городской котельной №1 (г. Тобольск, Промкомзона, №55в): внутренние сетевые трубопроводы (11 515,99тыс. руб. (без НДС);

– Модернизация централизованной системы теплоснабжения г.Тобольска. Установка регулирующей арматуры. (9 003,93тыс. руб. (без НДС).

Выполнение мероприятий, направленные на обеспечение комплексной безопасности объектов системы теплоснабжения (котельных, ЦТП, ПНС и т.д.). Видеонаблюдение, ограждение, периметральная сигнализация и пр. (1 273,00 тыс. руб. (без НДС);

За 2025 год на сетях теплоснабжения в городе Тобольске произошло 126 инцидентов.

Заместитель Главы города

Д.С. Квитко