

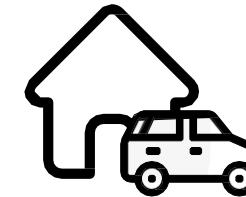


Информация об объектах, включенных в программу приватизации муниципального имущества

2026 год



**Аукцион по продаже
муниципального имущества**

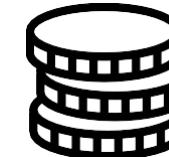


**Описание и фотографии
объектов**



**Планируется проведение торгов
следующими способами:**

1. **Посредством проведения аукциона**
2. **Посредством проведения конкурса**
3. **Посредством публичного
предложения***
4. **По минимально допустимой цене****



**Размер сделки определяется
на основании отчета об оценке
рыночной стоимости**



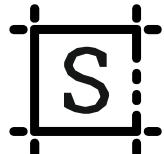
**Объектам требуется проведение
текущего или капитального ремонта**



**Заключение договора купли-
продажи в течение 5 рабочих
дней после проведения торгов**

* В случае отсутствия претендентов на участие в аукционе и признании аукциона несостоявшимся, Департамент имущественных отношений организует проведение продажи муниципального имущества посредством публичного предложения. Информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения размещается в установленном порядке в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся. Цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона, который был признан несостоявшимся, а цена отсечения составляет 50% начальной цены такого аукциона.

** В случае, если продажа муниципального имущества посредством публичного предложения не состоялась, Департамент имущественных отношений вправе выбрать следующий способ приватизации муниципального имущества - по минимально допустимой цене. При продаже по минимально допустимой цене минимальная цена муниципального имущества устанавливается в размере 5% от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, если иное не установлено Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи по минимально допустимой цене открыто в ходе приема заявок. В случае поступления предложений от нескольких претендентов покупателем признается лицо, предложившее наибольшую цену.



236,9 / 2372 м²



6 395 000,00 руб.



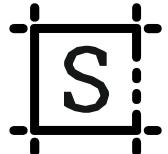
Требуется проведение работы по
сохранению объекта. Состояние
ограничено-работоспособное

Является объектом культурного
наследия регионального значения



нежилое здание, год постройки 1917,
материал наружных стен: деревянные,
двухэтажное, назначение: нежилое,
кадастровый номер: 72:24:0305016:301;
земельный участок, категория земель:
земли населенных пунктов, разрешенное
использование: историко-культурная
деятельность, кадастровый номер:
72:24:0305.016:256.





147,1 м²

₽ 1,00 руб.

Состояние объекта
неудовлетворительное.
Требуется проведение ремонтно-
реставрационных работ

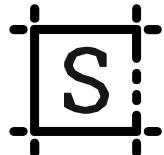
**Является объектом культурного
наследия регионального значения.**

нежилое здание, год постройки 1951, материал наружных стен: деревянные, 1 этажное, назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:24:0603009:51; **земельный участок** передаётся в аренду в случае купли-продажи ОКН. Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1189 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0603009:395.



Свободен от прав третьих лиц





176,7 м²

₽ 1,00 руб.

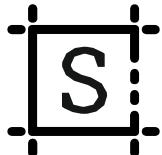
Состояние объекта
неудовлетворительное.
Требуется проведение ремонтно-реставрационных работ

Является объектом культурного наследия регионального значения.

нежилое здание, год постройки 1917, материал наружных стен: деревянные, двухэтажное, назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:24:0603009:52; земельный участок передаётся в аренду в случае купли-продажи ОКН. Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 639 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0603009:394.

Свободен от прав третьих лиц





313 м²

₽ 1,00 руб.

Состояние объекта
неудовлетворительное.
Требуется проведение ремонтно-
реставрационных работ

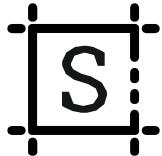
**Является объектом культурного
наследия регионального значения.**

**нежилое здание, материал наружных
стен: деревянные, двухэтажное,
назначение: нежилое, кадастровый номер:
72:24:0601020:103;**

земельный участок передаётся в аренду
в случае купли-продажи ОКН. Категория
земель: земли населенных пунктов,
площадь 1100 кв.м., кадастровый номер:
72:24:0601020:29.

Свободен от прав третьих лиц





165,1 м²

₽ 1,00 руб.

**Состояние объекта
неудовлетворительное.
Требуется проведение ремонтно-
реставрационных работ**



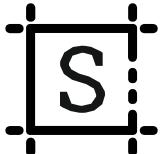
**Является объектом культурного
наследия регионального значения.**

нежилое здание, год постройки 1917, материал наружных стен: деревянные, двухэтажное, назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:24:0603027:86; земельный участок передаётся в аренду в случае купли-продажи ОКН. Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1581 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0603027:186.



Свободен от прав третьих лиц





165,8 м²

₽ 1,00 руб.

Состояние объекта
неудовлетворительное.
Требуется проведение ремонтно-
реставрационных работ

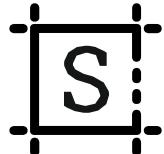
**Является объектом культурного
наследия регионального значения.**

нежилое здание, год постройки 1917, материал наружных стен: деревянные, двухэтажное, назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:24:0603027:81; земельный участок передаётся в аренду в случае купли-продажи ОКН. Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1125 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0603027:184.



Свободен от прав третьих лиц





372,3 м²

₽ 1,00 руб.

Состояние объекта

неудовлетворительное.

Требуется проведение ремонтно-реставрационных работ



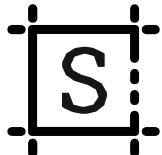
Является объектом культурного наследия регионального значения.

нежилое здание, год постройки 1917, материал наружных стен: смешанные, двухэтажное, назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:24:0602004:321; земельный участок передаётся в аренду в случае купли-продажи ОКН. Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 2127 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0602004:207.



Свободен от прав третьих лиц





243,1 м²

₽ 1,00 руб.

Состояние объекта
неудовлетворительное.
Требуется проведение ремонтно-реставрационных работ

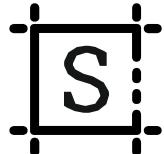
Является объектом культурного наследия регионального значения.

нежилое здание, год постройки 1894, материал наружных стен: деревянные, двухэтажное, назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:24:0601020:49; земельный участок передаётся в аренду в случае купли-продажи ОКН. Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 762 +/- 10 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0601020:265.



Свободен от прав третьих лиц





172,7 м²

₽ 1,00 руб.

Состояние объекта
неудовлетворительное.
Требуется проведение ремонтно-реставрационных работ

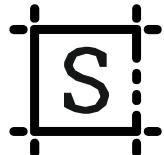
Является объектом культурного наследия регионального значения.

нежилое здание, год постройки 1917, материал наружных стен: деревянные, двухэтажное, назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:24:0601019:223; земельный участок передаётся в аренду в случае купли-продажи ОКН. Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 813 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0601020:146.



Свободен от прав третьих лиц





289,4 м²

₽ 1,00 руб.

Состояние объекта
неудовлетворительное.
Требуется проведение ремонтно-
реставрационных работ

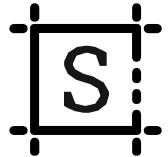
**Является объектом культурного
наследия регионального значения.**

нежилое здание, год постройки 1914,
материал наружных стен: деревянные,
двухэтажное, назначение: нежилое,
кадастровый номер: 72:24:0603039:58;
земельные участки передаются в аренду
в случае купли-продажи ОКН. Категория
земель: земли населенных пунктов,
кадастровый номер: 72:24:0603039:89
площадь 122 кв.м., кадастровый номер:
72:24:0603039:88 площадь 1350 кв.м.



Свободен от прав третьих лиц





436,8 м²

₽ 1,00 руб.

Состояние объекта
неудовлетворительное.
Требуется проведение ремонтно-реставрационных работ



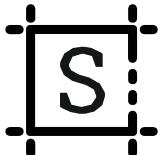
Является объектом культурного наследия регионального значения.

нежилое здание, год постройки 1917, материал наружных стен: смешанные, двухэтажное, назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:24:0602011:188; земельный участок передаётся в аренду в случае купли-продажи ОКН. Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1577 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0602011:189.



Свободен от прав третьих лиц





237 м²

₽ 1,00 руб.

Состояние объекта

неудовлетворительное.

Требуется проведение ремонтно-реставрационных работ

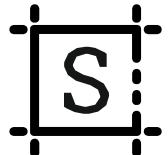


Является объектом культурного наследия регионального значения.

нежилое здание, год постройки 1972, материал наружных стен: деревянные, одноэтажное, назначение: нежилое, кадастровый номер: 72:24:0603018:48; земельный участок передаётся в аренду в случае купли-продажи ОКН. Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 761 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0603018:33.



Свободен от прав третьих лиц



21,6 м²

₽ 266 000,00 руб.

Требуется проведение капитального
ремонта



Инженерные коммуникации: имеется
техническая возможность подключения
к электроснабжению

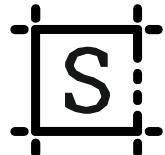


Государственная регистрация права
собственности от 28.01.2025
72:24:0000000:1806-72/047/2025-2



Свободен от прав третьих лиц





19,6 м²

₽ 247 000,00 руб.



Требуется проведение текущего
ремонта



Инженерные коммуникации: имеется
техническая возможность подключения
к электроснабжению

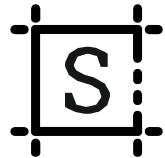


Государственная регистрация права
собственности от 13.12.2024
72:24:0502001:1946-72/047/2024-2



Свободен от прав третьих лиц





190,7 / 248 м²



1 675 000,00 руб.

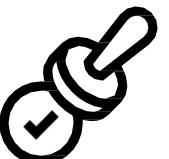


Требуется проведение ремонта



нежилое здание: наименование: кирпичное строение - склад, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: кирпичные, кадастровый номер: 72:24:0305005:993;

земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады, кадастровый номер: 72:24:0305005:1272

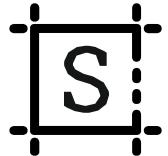


Государственная регистрация права
собственности от 13.12.2024
72:24:0502001:1946-72/047/2024-2



Свободен от прав третьих лиц





229,1 / 436 м²

₽ 1 849 000,00 руб.

Требуется проведение ремонта

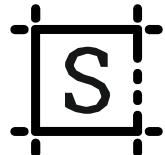
нежилое здание: наименование: брусовое строение - теплица, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: кирпичные, кадастровый номер: 72:24:0305005:1049;

земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, кадастровый номер: 72:24:0305005:796

Государственная регистрация
права собственности от 18.02.2008
№72-72-04/052/2007-156

Свободен от прав третьих лиц





242,4 / 604 м²

₽ 2 523 000,00 руб.



Требуется проведение ремонта



нежилое здание: наименование: строение - теплица, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: иное, кадастровый номер: 72:24:0305005:994;

земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, кадастровый номер: 72:24:0305005:808

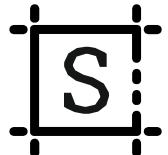


Государственная регистрация
права собственности от 18.02.2008
№72-72-04/052/2007-157



Свободен от прав третьих лиц





112,6 / 562 м²

₽ 2 031 000,00 руб.



Требуется проведение ремонта



нежилое здание: назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: деревянные, кадастровый номер: 72:24:0205007:224;

земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: нежилое здание, кадастровый номер: 72:24:0205007:230

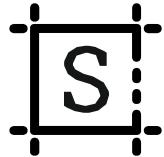


Государственная регистрация
права собственности от 11.09.2025
№72:24:0205007:224-72/041/2025-4



Свободен от прав третьих лиц





242,4 / 1195 м²



5 254 000,00 руб.



Требуется проведение ремонта



нежилое здание: наименование: столовая-заготовочная, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: деревянные, кадастровый номер: 72:24:0205007:224;

земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: нежилое здание, кадастровый номер: 72:24:0609007:1



Государственная регистрация
права собственности от 18.08.2023
№72:24:0609007:118-72/047/2023-59



Свободен от прав третьих лиц





Техническое состояние:
работоспособное, требуется текущий ремонт (замена) агрегатов, ремонт (наружная окраска) кузова



Характеристика имущества

Идентификационный номер (VIN) Z7N423845G0003639, год изготовления 2016, модель: ISB6.7e4 210B N 86051631, шасси № отсутствует, кузов № 27N423845G0003639, цвет: желтый.





Подробная информация о проведении торгов размещена на:

- электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://178fz.roseltorg.ru>);
- официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>);
- официальном сайте Администрации города Тобольска (<https://admtobolsk.ru/>).

По всем возникающим вопросам обращаться по телефону 8 (3456) 24-45-71, председатель комитета формирования и учета муниципальной собственности Скипина Юлия Сергеевна, главный специалист Кулanova Александра Сергеевна.

Контакты

Департамент имущественных отношений
Администрации города Тобольска
г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, д. 27
8 (3456) 24-47-22, dio-tobolsk@prto.ru

