

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

ПРИКАЗ

Об апреля 2026 г.

№ 1079-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации города Tobolska от 16.08.2021 № 63-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», руководствуясь статьёй 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 26.03.2026 №01-17/2288-26) об установлении публичного сервитута;
- договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ТБ-26-0008-200 от 28.01.2026,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 72:24:0407001:116 площадью 49 кв.м., входящего в единое землепользования с кадастровым номером 72:24:0000000:129, согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 1027201233620) публичный сервитут площадью 49 кв.м., в целях размещения линейного объекта: ВЛ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №370 ф. «СКЗ ГРС ГП-200».

Обоснование установления публичного сервитута:

- договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ТБ-26-0008-200 от 28.01.2026 г., заключенный между АО «СУЭНКО» и Акционерным обществом «Газпром газораспределение Север».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их

разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 (два) месяца.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. АО «СУЭНКО»:

- заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 72:24:0407001:116, предоставленный на праве аренды, в соответствии с требованиями ст. ст. 39.46, 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) разместить настоящий приказ в сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru);

б) направить копию настоящего приказа обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

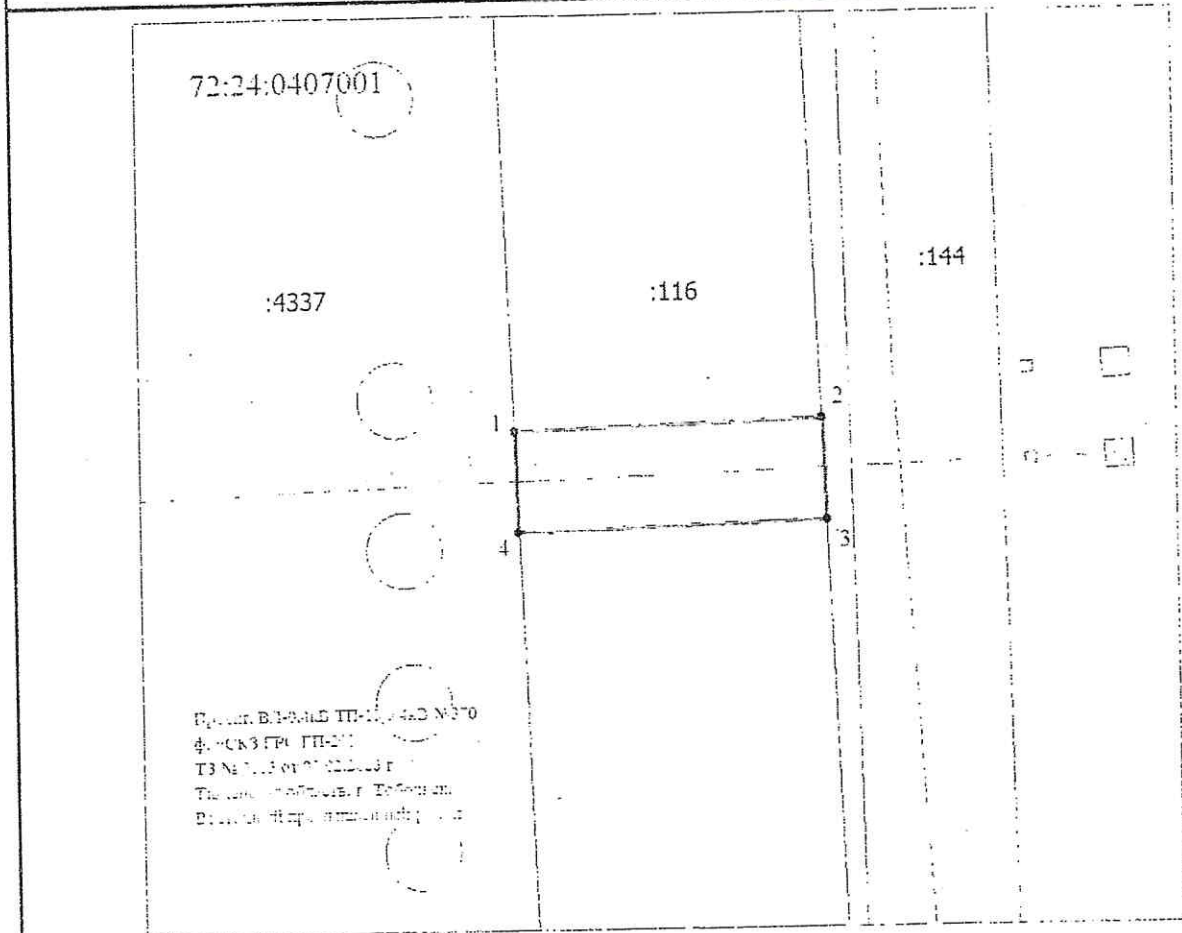
Директор Департамента



А.В.Мациук

**Схема расположения границ публичного сервитута
для строительства объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых
технологических частей, если указанные объекты являются объектами подключения
(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.
Для размещения линейного объекта: «ВЛ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №370
ф. «СКЗ ГРС ГП-200»**

Условный номер земельного участка :-			
Площадь земельного участка (м ²) 49			
Обозначение	Координаты, м (МСК №2)	X	Y
1		461678.43	2550270.36
2		461678.07	2550258.16
3		461682.07	2550258.02
4		461682.46	2550270.21



Масштаб 1 : 300

- Условные обозначения:**
- граница земельного участка, в котором расположен объект сервитута
 - граница земельного участка №116
 - граница земельного участка №144
 - объект электросетевого хозяйства
 - объект электросетевого хозяйства
 - объект электросетевого хозяйства

Кадастровый номер ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Вид разрешенного использования ЗУ	Площадь ПС, кв.м.
72:24:0407001:116 входит в состав ЕЗП с КН 72:24:0000000:129	28098	возведение строения (ГРС Табальск) и сооружение (газопровод - отвод ГРС Табальск)	49