

Разъяснение вопроса об отходах, образующихся в результате жизнедеятельности человека, содержания и ремонта жилого помещения, отходах, образовавшихся при уходе за древесно-кустарниковыми посадками

В соответствии с законодательством Российской Федерации выделяют следующие виды отходов:

1. Твердые коммунальные отходы (ТКО)

- отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования в целях удовлетворения личных и бытовых нужд.

- отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях (жилой дом, часть жилого дома; квартира, часть квартиры; комната).

2. Твердые коммунальные отходы категории «крупногабаритные отходы» (далее - КГО) - мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др., размер которых, не позволяет осуществить их складирование в контейнеры для накопления ТКО.

Следует различать отходы, возникшие при текущем ремонте жилого помещения, включенные в состав КГО, и отходы от капитального ремонта.

Согласно позиции Минстроя России, к текущему ремонту относят устранение мелких неисправностей, выявляемых в ходе повседневной эксплуатации основного средства (жилого или нежилого помещения, здания, сооружения), при котором объект практически не выбывает из эксплуатации, а его технические характеристики не меняются, работы по систематическому и своевременному предохранению основных средств от преждевременного износа путем проведения профилактических мероприятий.

Отходы, образовавшиеся в ходе проведения указанных работ, могут быть отнесены к КГО (отходы линолеума, демонтированная плитка, отбитая штукатурка, стекло, куски обоев, обрезки гипсокартона, оконные рамы, дверные коробки, часть пола из жилого помещения, сантехника, газо- и водопроводные трубы и др.).

Следовательно, отходы, возникшие при текущем ремонте жилых помещений, квалифицируются как КГО и подлежат вывозу региональным оператором по обращению с ТКО в рамках установленного единого тарифа на услугу по обращению с ТКО.

3. Отходы, не относящиеся к твердым коммунальным отходам.

3.1. Отходы от капитального ремонта здания, помещения.

Согласно части 14.2, статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Отходы, образованные при капитальном ремонте жилых помещений (работы по замене и (или) восстановлению несущих, ограждающих и коммуникационных конструкций, пришедших в негодность в результате эксплуатации), не относятся к ТКО.

Строительные отходы образуются в процессе сноса, разборки, реконструкции, ремонта (капитального) или строительства зданий, сооружений (остатки бетонных перекрытий, стеновые блоки, балки, остатки фундамента, застывший раствор, бой кирпича и отделочных материалов и прочее), также не относятся к ТКО.

3.2. Отходы, образовавшиеся при уходе за древесно-кустарниковыми посадками (ветки деревьев, спиленные деревья, трава, ботва и т.д.)

Отходы, не относящиеся к ТКО, не входят в зону ответственности регионального оператора по обращению с ТКО.

Такие отходы подлежат вывозу в соответствии с договором на полигон ТБО города Тобольска.

Так, с 01.09.2025 Правительством РФ введен запрет на складирование отходов, образовавшихся при уходе за древесно-кустарниковыми посадками, в местах (площадках) накопления ТКО (п. 36 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 07.03.2025 № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами»).

За выбрасывание мусора вне контейнерных площадок органы местного самоуправления Тюменской области в соответствии со статьей 4.9 Кодекса Тюменской области об административной ответственности вправе привлечь виновных лиц к административной ответственности в виде штрафа:

- на юридических лиц – от 50 тыс. руб. до 200 тыс. руб.,
- на должностных лиц – от 20 тыс. руб. до 50 тыс. руб.,
- на граждан в размере от 3 тыс. руб. до 5 тыс. руб.