



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 ноября 2025 г.

№766-р

О выявлении бесхозных зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, принимая во внимание письмо Тюменской областной нотариальной палаты от 11.04.2023 №876, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частями 1 - 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ранее учтенные объекты недвижимости, не прекратившие свое существование, перечень которых был размещен на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru), считать бесхозными объектами недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Принадлежность объектов к бесхозному имуществу подтверждается ответами на следующие запросы в:

– ГБУ ТО «Центр кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации» (запрос от 08.10.2024 №13-01-11/4758, ответы от 16.10.2024 №36092, от 14.10.2024 №35277, от 10.10.2024 №35059, свидетельствуют о имеющихся правообладателях ранее учтенных объектов, запрос от 16.10.2025 №01-14/2666, ответ от 20.10.2025 №11402 свидетельствует об отсутствии сведений/документов удостоверяющих личность выявленных правообладателей);

– МО МВД России «Тобольский» (запросы от 16.10.2025 №01-14/2661, от 24.07.2025 №01-14/2032, ответы от 23.10.2025 №47/20240, от 05.08.2025 №47/15553, свидетельствуют об отсутствии сведений/документов, позволяющих идентифицировать выявленных правообладателей объектов);

– Межрайонную ИФНС № 6 по Тюменской области (запрос от 20.10.2025 №10-03/09/5682, ответ от 01.11.2025 №13-03/017484@ свидетельствует об отсутствии сведений/документов, позволяющих идентифицировать выявленных правообладателей объектов);

– МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (запрос от 16.10.2025 №13-01-11/5421, ответ от 20.10.2025 №72-04/17397 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Тюменской области (запрос от 17.10.2025 №13-01-11/5497, ответ от 21.10.2025 №16939/09 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска (запрос от 17.10.2025 №01-14/2677, ответ от 21.10.2025 №13-01-11/5538 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов).

3. Муниципальному казенному учреждению «Имущественная казна города Тобольска» обеспечить предоставление в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, заявлений о постановке указанных объектов недвижимости на учет в качестве бесхозных объектов недвижимости.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Заместитель Главы города



В.С. Третьяков



Приложение
к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 12 ноября 2025 г. №766-р

Ранее учтенные объекты недвижимости, выявленные в качестве бесхозяйных объектов недвижимости

№	Кадастровый номер	Адрес	Назначение	Площадь, кв.м
1	72:24:00000000:3797	Тюменская область, г. Тобольск, 244 км+670 м Федеральной автодороги Тюмень-Ханты-Мансийск, ГСК "Мотор", гараж 429	Нежилое помещение	24,40
2	72:24:03050006:1358	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, д. 9в, пом. 160	Нежилое помещение	22,10
3	72:24:00000000:3094	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, д. 1б, пом. 1	Нежилое помещение	46,6