



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

9 сентября 2025 г.

№697-р

О выявлении бесхозных зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частями 1 - 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ранее учтенные объекты недвижимости, не прекратившие свое существование, перечень которых был размещен на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru), считать бесхозными объектами недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Принадлежность объектов к бесхозному имуществу подтверждается ответами на следующие запросы в:

– ГБУ ТО «Центр кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации» (запрос от 08.10.2024 №13-01-11/4758, ответ от 10.10.2024 №№34967, 34989, от 11.10.2024 №35116, от 14.10.2024 №35284, от 15.10.2024 №№35761, 35783, 35789, от 17.10.2025 №№36549, 36662, от 18.10.2024 №36936, от 22.10.2024 №37200 свидетельствует о имеющихся правообладателях ранее учтенных объектов, запросы от 24.06.2025 №13-01-11/3408, от 27.06.2025 №13-01-11/3496 ответы от 27.06.2025 № 6042, от 02.07.2025 № 6200 свидетельствуют об отсутствии сведений/документов удостоверяющих личность выявленных правообладателей);

– МО МВД России «Тобольский» (запросы от 10.03.2025 №01-14/787, 08.04.2025 №01-14/1115, от 21.04.2025 №01-14/1235, ответы от 19.03.2025 №47/6115, от 22.04.2025 №47/8508, от 25.04.2025 №47/8824 свидетельствуют об отсутствии сведений/документов, позволяющих идентифицировать выявленных правообладателей объектов);

– Межрайонную ИФНС № 6 по Тюменской области (запрос от 14.07.2025 №10-03/09/3810, ответ от 17.07.2025 №06-40/005/95дсп свидетельствует об

отсутствии сведений/документов, позволяющих идентифицировать выявленных правообладателей объектов);

– МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (запрос от 07.08.2025 №13-01-11/4263, ответ от 11.08.2025 №72-АС-04/13007 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Тюменской области (запрос от 07.08.2025 №13-01-11/4262, ответ от 08.08.2025 №12873/09 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Администрации города Tobolska (запрос от 06.08.2025 №01-14/2151, ответ от 25.08.2025 №13-01-11/4550 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– ГБУ ТО «Государственный архив в г. Tobolske» (запросы от 21.07.2025 №№13-01-11/3942, 13-01-11/3944, 13-01-11/3946, 13-01-11/3954, 13-01-11/3956 ответы от 29.07.2025 №№1108, 1109, 1112, 1120, от 06.08.2025 №1150 свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– МБУ «Муниципальный архив г. Tobolska» (запросы от 21.07.2025 №13-01-11/3924, 13-01-11/3927, 13-01-11/3929, 13-01-11/3930, 13-01-11/3931 ответы от 25.07.2025 №Т-1085, Т-1086, Т-1088, Т-1096, Т-1099 свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– АО ЭК «Восток» в городе Tobolske (запрос от 17.07.2025 №10-03/09/3906, ответ от 22.07.2025 №И-В-ТМН-2025-106416 свидетельствует об отсутствии сведений/документов удостоверяющих личность выявленных правообладателей).

3. Муниципальному казенному учреждению «Имущественная казна города Tobolska» обеспечить предоставление в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, заявлений о постановке указанных объектов недвижимости на учет в качестве бесхозных объектов недвижимости.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Tobolska, Управлению делами Администрации города Tobolska обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtuymen.ru).

Заместитель Главы города



В.С. Третьяков



Приложение
к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 9 сентября 2025 г. №697-р

Ранее учтенные объекты недвижимости, выявленные в качестве бесхозяйных объектов недвижимости

№	Кадастровый номер	Адрес	Назначение	Площадь, кв.м
1	72:24:0000000:3703	Тюменская область, г. Тобольск, 244 км+670 м Федеральной автодороги Тюмень-Ханты-Мансийск, ГСК "Мотор", гараж 351	Гараж	22,80
2	72:24:0701001:797	п.Сумкино, ул. Маяковского, д.32	Жилой дом	62,10
3	72:24:0609008:286	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Луговая 2-я, д. 28	Жилой дом	32,10
4	72:24:0502001:1420	Тюменская область, город Тобольск, Промкомзона, №29в, блок 6, гараж 19	гараж	20,90
5	72:24:0305006:2062	Тюменская область, г. Тобольск, Гаражный кооператив "Ермак"/Тюменская область, г. Тобольск, ул. Радищева, д. 20в, гараж 669	Гараж	22,50
6	72:24:0101005:252	Тюменская область, г. Тобольск, пос. Судостроителей, ул. Пархоменко, д. 23	Жилой дом	24,00
7	72:24:0609021:153	Тюменская область, г. Тобольск, пер. Береговой 3-й, д. 6	Жилой дом	33,00
8	72:24:0602022:36	Тюменская область, г. Тобольск, ул. Дзержинского, 2/ ул. Гуртьева, 1	Жилой дом	38,20
9	72:24:0202002:1375	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 5, гараж 187	Гараж	20,90
10	72:24:0701001:1309	Тюменская область, г. Тобольск, п. Сумкино, ГСК "Восход", гараж 151	Гараж	26,00
11	72:24:0206001:2212	Тюменская область, г. Тобольск, мкр Менделеево, ГСК "Таежник", гараж 109	Гараж	18,60