



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 июля 2025 г.

№622-р

### **О выявлении бесхозных зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», принимая во внимание письмо Тюменской областной нотариальной палаты от 11.04.2023 № 876, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. В результате проведения мероприятий, предусмотренных частями 1 - 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ранее учтенные объекты недвижимости, не прекратившие свое существование, перечень которых был размещен на официальном сайте Администрации города Tobolska ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)), считать бесхозными объектами недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Принадлежность объектов к бесхозному имуществу подтверждается ответами на следующие запросы в:

– ГБУ ТО «Центр кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации» (запрос от 08.10.2024 № 13-01-11/4758, ответы от 10.10.2024 №№ 17516, 17519, от 18.10.2024 № 17874, запрос от 14.05.2025 № 01-14/1401, ответ от 16.05.2025 № 4715, запрос от 11.06.2025 № 01-14/1690, ответ от 20.06.2025 № 5719, запрос от 11.07.2025 № 01-14/1925, ответ от 14.07.2025 № 6543 свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Межрайонную ИФНС № 6 по Тюменской области (запрос от 02.07.2025 № 10-03/09/3563, ответ от 08.07.2025 № 13-03/011171@ свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);

– МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (запрос от 02.07.2025 № 13-01-11/3575, ответ от 09.07.2025 № 72-04/11152 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих

документов);

– Департамент имущественных отношений Тюменской области (запрос от 03.07.2025 № 13-01-11/3598, ответ от 04.07.2025 № 10826/09 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска (запрос от 01.07.2025 № 01-14/1835, ответ от 08.07.2025 № 13-01-11/3677 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов).

3. Муниципальному казенному учреждению «Имущественная казна города Тобольска» обеспечить предоставление в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, заявлений о постановке указанных объектов недвижимости на учет в качестве бесхозных объектов недвижимости.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)), на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtumen.ru](http://www.tobolsk.admtumen.ru)).

**Заместитель Главы города**



**Д.С. Квитко**



Приложение  
к распоряжению  
Администрации города Тобольска  
от 28 июля 2025 г. №622-р

| Ранее учтенные объекты недвижимости, выявленные в качестве бесхозяйных объектов недвижимости |                   |                                                                                |                             |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|
| №                                                                                            | Кадастровый номер | Адрес                                                                          | Назначение                  | Площадь,<br>кв.м |
| 1.                                                                                           | 72:24:0602006:4   | Тюменская область, г. Тобольск, ул. Заводская 2-я, д. 5, кв. 1                 | Жилое помещение             | 63,10            |
| 2.                                                                                           | 72:24:0205003:69  | Тюменская область, г. Тобольск, п. Сузгун, ул. Тюменская, д. 77, кв. 1         | Жилое помещение             | 53,50            |
| 3.                                                                                           | 72:24:0205004:311 | Тюменская область, р-н Тобольский, п. В. Филатово, ул. Семакова, д. 20а, кв. 1 | Жилое помещение             | 60,80            |
| 4.                                                                                           | 72:24:0601013:193 | Тюменская область, г. Тобольск, ул. Вершина, д. 27, кв. 1                      | Жилое помещение             | 38,10            |
| 5.                                                                                           | 72:24:0305017:406 | Тюменская область, г. Тобольск, ул. Революционная, д. (3)12                    | Мастерская                  | 280,20           |
| 6.                                                                                           | 72:24:0101003:216 | Тюменская область, г. Тобольск, ул. Заречная 1-я, д. 84                        | Индивидуальный<br>жилой дом | 30,70            |