



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ 2025 г.

№ _____

Об информации «О ходе реализации Правил благоустройства города Tobolska в части организации размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, малых архитектурных форм, площадок накопления твёрдых коммунальных отходов в 2025 году»

Рассмотрев информацию «О ходе реализации Правил благоустройства города Tobolska в части организации размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, малых архитектурных форм, площадок накопления твёрдых коммунальных отходов в 2025 году» в соответствии со ст. 24, 25 Устава города Tobolska, Tobolskaya городская Дума решила:

Принять информацию «О ходе реализации Правил благоустройства города Tobolska в части организации размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, малых архитектурных форм, площадок накопления твёрдых коммунальных отходов в 2025 году» к сведению согласно приложению к настоящему решению.

Председатель городской Думы

А.А. Ходосевич

Информация

«О ходе реализации Правил благоустройства города Тобольска в части организации размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, малых архитектурных форм, площадок накопления твёрдых коммунальных отходов в 2025 году»

Организация размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула домашних животных, малых архитектурных форм, площадок накопления твердых коммунальных отходов в 2025 году регламентируется статьей 8 (проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ), статьей 12 (размещение и содержание детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), статьей 14 (требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов) Решения Тобольской городской Думы от 28.07.2020 № 91 «Об утверждении правил благоустройства территории города Тобольска», Распоряжением Администрации города Тобольска от 28.10.2019 № 49-рк «Об утверждении перечня работ по содержанию территорий общего пользования и элементов благоустройства города Тобольска, выполняемых Администрацией города Тобольска за счет средств бюджета города Тобольска, и периодичности их выполнения», Распоряжением Администрации города Тобольска от 28.10.2019 № 50-рк «Об утверждении нормативов финансовых затрат на работы по содержанию территорий общего пользования и элементов благоустройства города Тобольска», заключенными муниципальными контрактами на 2024-2025 гг. по содержанию улично-дорожной сети г. Тобольска, Порядком размещения на территории города Тобольска площадок и иных территорий для выгула домашних животных, требований к информационному стенду и табличке «Площадка (территория) для выгула домашних животных», утвержденным Постановлением Администрации города Тобольска от 25.10.2021 №98-пк, Постановлением Администрации города Тобольска от 02.02.2021 № 1-пк «Об утверждении Требований к конструктивным типам оснований мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, а также к ограждениям и информационным стендом, которым оборудуются места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов».

Спортивные площадки

На начало 2025 г. в содержании у Департамента городской среды Администрации города Тобольска (далее – ДГС) находилось 22 муниципальных спортивные площадки.

В осенний период 2025 г. в содержание планируется добавить 6 спортивных площадок:

-мкр. 7, 36 – Устройство спортивных площадок в рамках реализации инициативного проекта по объекту: «Устройство спортивных площадок, расположенных по адресу: г. Тобольск, 7 мкр., МКД 35, 36, 36б» (футбольная, баскетбольная, тренажеры);

-площадки, принятые на баланс как бесхозное имущество (ул. 3-я Северная, 20; мкр. 15, в районе д. 4);

-Сквер «Спортивный» («Ниндзя-парк», площадка для стритбола, площадка с тренажерами).

Кроме того, выполнены работы по устройству воркаут-площадки на территории спортивной зоны в мкр. Иртышский у ДК «Речник».

Содержание муниципальных спортивных площадок осуществляют:

- МБУ «ДЭУ» согласно Муниципальному заданию от 28.12.2024 №1 (12 площадок);
- ООО «ДОРОЖНИК» в рамках заключенного муниципального контракта от 01.10.2024 №47-ДГС/24 на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, объектов и элементов благоустройства, территорий общего пользования на территории подгорной и нагорной частях города Тобольска (7 мкр., 7а мкр., 9 мкр.), ТО Левобережье; с 16.10.2025 - муниципальный контракт от 06.10.2025 №43-ДГС/25 (16 площадок).

В перечень работ по содержанию спортивных площадок входит:

- визуальный осмотр спортивного оборудования;
- очистка вручную от мусора, снега и льда скамеек, урн и прилегающей территории к ним;
- очистка от снега площадки вручную;
- прометание площадки вручную;
- уборка различных предметов и мусора с площадки;
- ремонт конструкций и элементов оборудования;
- очистка от грязи, удаление рекламы и надписей;
- обновление окраски оборудования;
- очистка от мусора, мойка, окраска урн;
- очистка от грязи, покраска, ремонт скамеек.

В 2025 г. с целью безопасной эксплуатации плоскостного сооружения и во избежание травматизма граждан были выполнены работы по ремонту муниципальных спортивных площадок по адресам:

-г. Тобольск, мкр. Строитель (ремонт травмобезопасного покрытия футбольного поля);

-г. Тобольск, мкр. Иртышский, спортивная зона у ДК «Речник» (ремонт ограждения).

По состоянию на 13.10.2025 на территории города Тобольска размещено 680 многоквартирных домов, из них 56 имеют в составе общего имущества многоквартирного дома спортивные площадки.

В 2025 г. построено 2 новые спортивные площадки (мкр.3а, д. 4; мкр. 7а, д.7,8).

Содержание спортивных площадок на территории многоквартирных домов осуществляется силами управляющих организаций, в чьем обслуживании находятся

многоквартирные дома, в рамках договоров на управление многоквартирными домами. С целью их надлежащего содержания управляющие организации ежегодно в апреле-мае проводят визуальный осмотр спортивных площадок на соответствие их нормативным требованиям. При необходимости проводятся работы по мелкому ремонту МАФов, покраске и т.д (замена колец, сеток на воротах, ремонт ручек на спортивных снарядах).

В 2025 году специалистами отдела квартальных имущественных комплексов МКУ «Тобольскстройзаказчик» выдано 25 уведомлений о необходимости устранения выявленных нарушений (в части целостности МАФов и несанкционированных надписей) на спортивных площадках на территории многоквартирных домов. На сегодняшний день все замечания устранены в полном объеме.

Жалоб от собственников на техническое содержание МАФов на спортивных площадках в адрес Департамента городского хозяйства города Тобольска от жителей многоквартирных домов не поступало.

Детские игровые площадки

На начало 2025 г. в содержании у ДГС находилось 34 детские игровые площадки.

В осенний период 2025 г. в содержание планируется добавить 3 площадки:

-площадка, принятая на баланс как бесхозное имущество (ул. 5-я Северная, 11);

-пер. Рощинский (устройство детской площадки запланированная в рамках муниципального контракта от 29.04.2025 №20-ДГС/25 на выполнение работ по объекту «Устройство тротуаров (пешеходных дорожек с газонами), парковок для транспорта и уличного освещения в местах подходов, подъездов к территории спортивного центра «Тобол» (Сноупарк)». На данный момент работы не завершены);

-Сквер «Спортивный».

Кроме того, установлено игровое оборудование на территории Сквера Семьи, любви и верности в мкр. 15.

Содержание муниципальных детских игровых площадок осуществляют:

- МБУ «ДЭУ» согласно Муниципальному заданию от 28.12.2024 №1 (18 площадок);
- ООО «ДОРОЖНИК» в рамках заключенного муниципального контракта от 01.10.2024 №47-ДГС/24 на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, объектов и элементов благоустройства, территорий общего пользования на территории подгорной и нагорной частях города Тобольска (7 мкр., 7а мкр., 9 мкр.), ТО Левобережье; с 16.10.2025 - муниципальный контракт от 06.10.2025 №43-ДГС/25 (19 площадок).

В перечень работ по содержанию детских игровых площадок входит:

- очистка тротуаров от снега (подметание, сдвигание);
- визуальный осмотр детского игрового оборудования;
- очистка вручную от мусора, снега и льда скамеек, урн и прилегающей территории к ним;
- подметание тротуаров механической щеткой;
- уборка различных предметов и мусора с площадки;

- выкашивание газонов;
- замена песка в песочнице (100%);
- мелкий ремонт (подтягивание узлов крепления, смазка подшипников, замена крепежных деталей);
- очистка от грязи, удаление рекламы и надписей;
- обновление окраски оборудования;
- мойка и окраска урн;
- очистка от грязи и мойка, покраска, ремонт скамеек;
- очистка от грязи и мойка, покраска ограждения.

В 2025 году в рамках заключенного муниципального контракта выполнены работы по ремонту детского игрового оборудования на детской площадке, расположенной по адресу: г. Тобольск, мкр. 10, в районе д. 39 (замена элемента ската и стойки комплекса).

По состоянию на 13.10.2025 на территории многоквартирных домов города Тобольска находится 469 детских игровых площадок в составе общего имущества многоквартирного дома.

В 2025 году построено новых (заменено) 9 детских игровых площадок.

Содержание детских игровых площадок на территории многоквартирных домов осуществляется силами управляющих организаций, в чьем обслуживании находятся многоквартирные дома, в рамках договоров на управление многоквартирными домами.

В части содержания МАФов детских площадок, расположенных на придомовых территориях многоквартирных домов города Тобольска, управляющими организациями в апреле-мае 2025 года были проведены обследования детских площадок, по итогам которых были проведены работы по ремонту МАФов, замене комплектующих МАФов при необходимости, а также проведены работы по их покраске.

В 2025 году специалистами отдела квартальных имущественных комплексов МКУ «Тобольскстройзаказчик» выдано 174 уведомления о необходимости устранения выявленных нарушений. Составлено 8 протоколов об административной ответственности согласно ч. 2 ст. 4.3 Кодекса Тюменской области об административной ответственности от 27.12.2007 №55. На сегодняшний день все замечания устранены в полном объеме.

Жалоб на неудовлетворительное содержание детских площадок в адрес Департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска не поступало.

Согласно ст. 8 Решения Тобольской городской Думы от 28.07.2020 № 91 «Об утверждении правил благоустройства территории города Тобольска» размещаемое на детских, спортивных площадках оборудование должно соответствовать национальным стандартам, сводам правил, устанавливающим общие требования безопасности, при монтаже и эксплуатации оборудования всех типов, быть исправно, устойчиво закреплено, без шероховатостей, водостойким, пригодным для очистки и дезинфекционной обработки.

В рамках заключенных муниципальных контрактов от 01.07.2025 №54/25, 55/25 выполнены работы на оказание услуг по **ежегодному основному осмотру** для оценки соответствия технического состояния оборудования муниципальных детских

игровых и спортивных площадок в соответствии с Техническим регламентом Евразийского экономического союза «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» (ТР ЕАЭС 042/2017), ГОСТ 52167-2012, ГОСТ 52168-2012, ГОСТ 52169-2012, ГОСТ 33602-2015, ГОСТ 52299-2013, ГОСТ 52300-2013, ГОСТ 55871-2013, ГОСТ 55872-2013, ГОСТ 54847-2011.

По результатам основного осмотра выявленные замечания по мелкому ремонту (подтягивание узлов крепления, смазка подшипников, замена крепежных деталей) направляются подрядным организациям для устранения в рамках содержания. При выявлении замечаний/дефектов детского оборудования требующих капитального ремонта или замены детского оборудования (элементов детского игрового оборудования) подготавливается расчет стоимости выполнения необходимых работ в виде локально-сметного расчета или коммерческого предложения для дальнейшего изыскания финансовых средств.

На данный момент проводятся мероприятия по формированию закупки на выполнение работ по ремонту МАФов и демонтажу оборудования, признанного несоответствующим требованиям безопасности:

- Аптекарский сад (ремонт канатной дороги);
- Мкр. 8, д. 1 (ремонт канатной дороги);
- Сад Ермака (ремонт канатной дороги);
- Мкр. 15, в районе д. 4 (ремонт ограждения);
- Мкр. Менделеево, Сквер Железнодорожников (ремонт ограждения);
- Мкр. 10, 86 (демонтаж оборудования).

Площадки для выгула домашних животных

На начало 2025 г. в содержании у ДГС находилось 10 муниципальных площадок для выгула домашних животных.

В осенний период 2025 г. будут завершены работы по устройству площадок для выгула собак по адресу: г. Тобольск, мкр. 4, на пересечении ул. Знаменского, ул. Юбилейная в рамках муниципального контракта от 24.09.2025 №42-ДГС/25.

Содержание муниципальных площадок для выгула домашних животных осуществляют:

- МБУ «ДЭУ» согласно Муниципальному заданию от 28.12.2024 №1 (2 площадки);
- ООО «ДОРОЖНИК» в рамках заключенного муниципального контракта от 01.10.2024 №47-ДГС/24 на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, объектов и элементов благоустройства, территорий общего пользования на территории подгорной и нагорной частях города Тобольска (7 мкр., 7а мкр., 9 мкр.), ТО Левобережье; с 16.10.2025 - муниципальный контракт от 06.10.2025 №43-ДГС/25 (3 площадки);
- АО ТОДЭП ДРСУ-6 в рамках заключенного муниципального контракта от 09.10.2024 №49-ДГС/24, с 16.10.2025 – муниципальный контракт от 09.10.2025 №50-ДГС/25 (3 площадки);
- ООО СК «АРАРАТ» в рамках заключенного муниципального контракта от 01.10.2024 №46-ДГС/24 (2 площадки).

В перечень работ по содержанию площадок для выгула домашних животных входит:

- механизированная очистка территории, 60% от площади;
- мелкий ремонт конструкций (замена крепежных деталей, сварка, замена частей оборудования, замена структурных элементов оборудования);
- вывоз снега;
- вывоз мусора;
- немеханизированные работы;
- очистка вручную от мусора, снега и льда скамеек, урн и прилегающей территории к ним;
- уборка различных предметов и мусора;
- окраска малых архитектурных форм;
- очистка от грязи, удаление рекламы и надписей;
- мелкий ремонт конструкций (замена крепежных деталей, сварка, замена частей оборудования, замена структурных элементов оборудования);
- планировка площадей ручным способом с добавлением песка до 10%;
- очистка, мойка, окраска урн (100%);
- очистка и мойка металлического ограждения;
- окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью (100%);
- очистка от грязи и мойка скамеек, удаление рекламы и надписей, окрашивание (100%), ремонт.

По состоянию на 13.10.2025 на территории многоквартирных домов города Тобольска находится 2 площадки для выгула животных в составе общего имущества многоквартирного дома.

Содержание площадок для выгула животных на территории многоквартирных домов осуществляется силами управляющей компании в рамках заключенного договора на управление многоквартирным домом.

Площадки накопления твердых коммунальных отходов

На начало 2025 г. в содержании у ДГС находилось 173 контейнерных площадки, расположенных на территориях общего пользования в индивидуальной жилой застройке.

Содержание муниципальных контейнерных площадок осуществляют:

- МБУ «ДЭУ» согласно Муниципальному заданию от 28.12.2024 №1;
- ООО «ДОРОЖНИК» в рамках заключенного муниципального контракта от 01.10.2024 №47-ДГС/24 на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения, объектов и элементов благоустройства, территорий общего пользования на территории подгорной и нагорной частях города Тобольска (7 мкр., 7а мкр., 9 мкр.), ТО Левобережье; с 16.10.2025 - муниципальный контракт от 06.10.2025 №43-ДГС/25;
- АО ТОДЭП ДРСУ-6 в рамках заключенного муниципального контракта от 09.10.2024 №49-ДГС/24, с 16.10.2025 – муниципальный контракт от 09.10.2025 №50-ДГС/25.

В 2025 г. в контракты на содержание планируется дополнительно включить 15 площадок накопления ТКО (тип – металлический навес).

Требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и постановлению Администрации города Тобольск от 02.02.2021 № 1-пк «Об утверждении Требований к конструктивным типам оснований мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, а также к ограждениям и информационным стендам, которым оборудуются места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов» соответствуют 188 мест (площадок) накопления ТКО, обустроенных для нужд жителей домов индивидуальной жилой застройки, что составляет 85,5 %.

В перечень работ по содержанию контейнерных площадок входит:

- очистка от мусора вручную;
- очистка от снега;
- очистка от мусора вручную (вокруг площадки);
- очистка от грязи, удаление рекламы и надписей;
- очистка бетонных поверхностей;
- мойка металлических поверхностей.

В связи с массовым складированием населением отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам (сухой травы, веток, спилов деревьев, строительные отходы: древесные отходы от сноса и разборки зданий, лом и бой кирпичной, бетонной кладки, отходы цемента и прочее) на территориях, прилегающих к контейнерным площадкам, в зоне индивидуальной жилой застройки города Тобольска заключены муниципальные контракты:

1. № 30-ДГС/25 от 04.06.2025 на выполнение работ по вывозу иных отходов, не относящихся к ТКО, с территорий общего пользования индивидуальной жилой застройки г. Тобольска, подгорная часть города (МБУ «ДЭУ»);
2. № 31-ДГС/25 от 17.06.2025 на выполнение работ по вывозу иных отходов, не относящихся к ТКО, с территорий общего пользования индивидуальной жилой застройки г. Тобольска, нагорная часть города (ИП Рогов М.В.).

На территории города Тобольска расположено 370 мест (площадок) накопления ТКО для нужд жителей многоквартирных домов, из них соответствуют требованиям СанПиН 2.1.3684-21 и постановлению Администрации города Тобольск от 02.02.2021 № 1-пк – 340 из 370 мест (площадок) накопления ТКО, обустроенных для нужд жителей многоквартирных домов (что составляет 91,8%).

Содержание площадок, расположенных на территории многоквартирных домов, осуществляется силами управляющей компании в рамках заключенного договора на управление многоквартирным домом.

Справочно: контейнерные площадки, соответствующие СанПиН 2.1.3684-21 и постановлению Администрации города Тобольск от 02.02.2021 № 1-пк (с нарастающим итогом):

в 2021 году – всего 53 ед.;
в 2022 году – всего 115 ед.;
в 2023 году – всего 209 ед.;
в 2024 году – 290 ед.;

На 01.05.2025 – 313 из 370 контейнерных площадок (что составляло 84,6 %);

На 13.10.2025 – 340 из 370 контейнерных площадок (что составляло 91,9 %).

Также в рамках частичного благоустройства в 2025 году на придомовых территориях многоквартирных домов было обустроено 10 контейнерных площадок.

С целью содержания контейнерных площадок и контейнерного оборудования в надлежащем санитарном состоянии в апреле-мае 2025 года управляющими организациями проведены работы по их помывке.

Малые архитектурные формы (далее - МАФ)

Работы по ремонту и покраске МАФов на территориях общего пользования города Тобольска осуществляются:

- МБУ «ДЭУ» в рамках муниципального задания №1 от 28.12.2024;
- ООО «ДОРОЖНИК» в рамках муниципального контракта 01.10.2024 №47-ДГС/24, с 16.10.2025 - муниципальный контракт от 06.10.2025 №43-ДГС/25.

В 2025 г. выполнен ремонт более 50 элементов МАФов.

Выполнена покраска МАФов на 26 объектах общего пользования 1 категории, а также расположенных на УДС (скамейки – более 500 шт., урны – более 500 шт.).

Заместитель Главы города

Д. С. Квитко