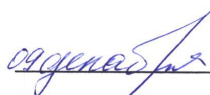




АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

ПРИКАЗ

 2025 г.

№ 5292-н

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьей 44 Устава города Tobolska:

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2026 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2026 года.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Департамента градостроительства и землепользования, начальника управления землепользования Устинову И.С.

**Исполняющий обязанности
Директора**



И.С. Устинова

Кугаевский Михаил Анатольевич,
8 (3456) 24-45-70 (516), dgz-tobolsk@prto.ru

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2026 год

I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики	
№	Значение
1.1.	Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля
	Муниципальный земельный контроль, в части контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, Департаментом градостроительства и землепользования в 2025 году не проводился, в связи с отсутствием оснований для проведения таких мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Департаментом градостроительства и землепользования осуществляются профилактические мероприятия, предусмотренные Положением о муниципальном земельном контроле в границах городского округа город Тобольск, утвержденным решением Тобольской городской Думы от 28.09.2021 № 106.
1.2	Описание текущего развития профилактической деятельности
	По состоянию на 01.12.2025 Департаментом градостроительства и землепользования объявлено 29 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований. Также в целях профилактики и предупреждения нарушений предусмотрена разьяснительная работа среди граждан, проживающих на территории муниципального образования городской округ город Тобольск, и юридических лиц, осуществляющих деятельность в границах муниципального образования в рамках личного приема, ответов на письменные обращения. Информация о муниципальном земельном контроле размещена на официальном сайте Администрации города Тобольска (Сайт Администрации города Тобольска/ Структура Администрации города Тобольска / Департамент градостроительства и землепользования / Управление землепользования / Муниципальный контроль / Муниципальный земельный контроль); на официальном портале органов государственной власти Тюменской области (Официальный портал органов государственной власти Тюменской области / Власть/ Муниципальный контроль / Муниципальный земельный контроль); в официальном сообществе Администрации города Тобольска в социальной сети Вконтакте.
1.3	Характеристика проблем, на
	Основной проблемой, на решение которой направлена программа профилактики, является незнание и не соблюдение

	решение которых направлена программа профилактики	требований, установленных земельным законодательством в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность.
II. Цели и задачи реализации программы профилактики		
<i>Характеристика значения</i>		
№	Значение	
2.1.	Цели реализации программы профилактики	1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами. 2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. 3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
2.2	Задачи реализации программы профилактики	1. Полнота и своевременность информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. 2. Соблюдение порядка и сроков консультирования контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципальной контрольной. 3. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан. 4. Выявление условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения. 5. Выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по их профилактике. 6. Обеспечение единообразных подходов к применению Администрацией и ее должностными лицами обязательных требований законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле.
III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения		
№	Наименование мероприятия	Срок (периодичность) исполнения
3.1	Информирование	В течение года
3.2	Консультирование	Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска
	Способы консультирования	
	В письменной форме (по телефону, форме при посредством видеописьменном конференц-связи, на	

В течение года (по мере поступления обращений)		Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска
лично приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия) при устном обращении		
Вопросы, по которым осуществляется консультирование		
1. Перечень и содержание обязательных требований, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля. 2. Содержание правового статуса (права, обязанности, ответственность) участников отношений муниципального контроля. 3. Характеристика мер профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. 4. Разъяснение положений муниципальных нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля. 5. Разъяснение порядка обжалования решений Администрации, действий (бездействия) ее должностных лиц в сфере муниципального контроля.		

	6. Иные вопросы, касающиеся муниципального контроля.		
3.3	Объявление предостережения (объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)	В течение года (при наличии оснований, установленных Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»)	Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска
IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики			
№	<i>Значение</i>	<i>Характеристика значения</i>	
4.1	Показатели результативности и эффективности программы профилактики	1. Общее количество проведенных профилактических мероприятий. 2. Полнота и своевременность осуществления информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований. 3. Соблюдение порядка и сроков консультирования контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля. 4. Своевременное объявление и направление предостережения. 5. Снижение количества нарушений обязательных требований, выявленных по результатам проведения контрольных мероприятий.	