

ПАМЯТКА

по предоставлению земельных участков
в собственность бесплатно участникам СВО и членам
семьи погибшего (умершего) участника СВО

Кто может получить бесплатный участок или выплату?

1) удостоенные звания Героя РФ или награжденные орденами РФ за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции (СВО), и являющиеся ветеранами боевых действий:

- военнослужащие;
- лица, заключившие контракты пребывания в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные силы РФ (войска национальной гвардии РФ);
- лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии РФ и имеющие специальные звания полиции;

2) члены семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.



Предоставление бесплатного земельного участка — это особая мера поддержки для удостоенных звания Героя Российской Федерации или награжденных орденами РФ за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО.

К членам семьи погибшего (умершего) участника СВО относятся:

- 1) супруга (супруг), состоявшая (состоявший) в зарегистрированном браке с участником СВО, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в СВО и, на день его гибели (смерти), не вступившая (не вступивший) в повторный брак на дату постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;
- 2) дети участника СВО, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в СВО, в возрасте до 18 лет (включая усыновленных, пасынков и падчериц), совместно проживающие с супругой (супругом), за исключением детей, в отношении которых участник СВО лишен родительских прав или ограничен в родительских правах, и детей, в отношении которых отменено усыновление;
- 3) родитель (родители) участника СВО, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в СВО- в случае отсутствия супруги и детей.

Условия предоставления участка (выплаты)

Для участника СВО:

- участник СВО на день завершения своего участия в СВО зарегистрирован по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания в Тюменской области, независимо от срока проживания (пребывания) в Тюменской области;
- ранее участнику СВО не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации;
- ранее участнику СВО до вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации;

Для члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника СВО:

- участник СВО на день гибели (смерти) был зарегистрирован по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания в Тюменской области, независимо от срока проживания (пребывания) в Тюменской области, и (или) член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО зарегистрирован (зарегистрированы) по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания в Тюменской области, независимо от срока проживания (пребывания) в Тюменской области;
- ранее члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника СВО не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации;
- ранее члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника СВО до вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации.

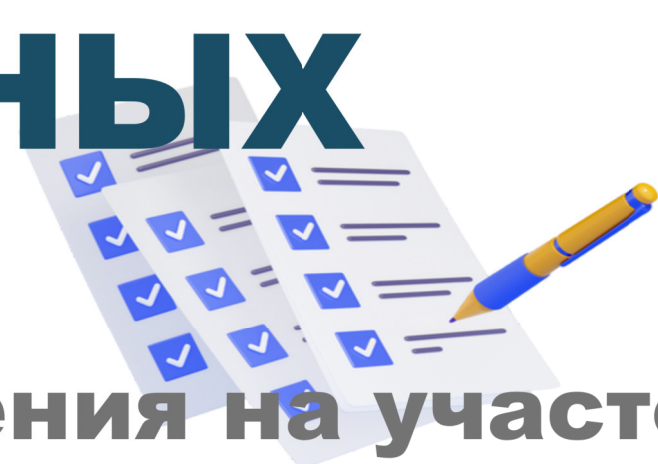


Закон Тюменской области от 21.06.2018 № 55 "О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно"



Постановление Правительства Тюменской области от 17.08.2023 № 527-п "Об утверждении Порядка реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 "О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно"

СПИСОК ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ



что нужно знать перед подачей заявления на участок

Заявление подает участник СВО

- ✓ Копия документа, удостоверяющего личность;
- ✓ Копия решения суда об установлении факта проживания на день завершения своего участия в СВО в Тюменской области (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области);
- ✓ Копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии РФ, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода (в случае отсутствия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ)*;
- ✓ Копия документа, подтверждающего присвоение участнику СВО звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;
- ✓ Копия доверенности представителя.

Заявление подает супруга и дети

- ✓ Копия документа удостоверяющего личность;
- ✓ Копия свидетельства об усыновлении (для усыновленных детей) в случае, если в свидетельстве о рождении ребенка усыновители не записаны его родителями;
- ✓ Копия решения суда об установлении факта проживания погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти) в Тюменской области (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области погибшего (умершего) участника СВО);
- ✓ Копия решения суда об установлении факта проживания супруги погибшего (умершего) участника СВО в Тюменской области (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области);
- ✓ Копия решения суда об установлении факта совместного проживания детей с супругой (в случае, если такое совместное проживание не удостоверяется паспортом, и если отсутствует свидетельство о регистрации по месту жительства (пребывания));
- ✓ Копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии РФ выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода, о получении участником СВО увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия в СВО, вследствие которого он погиб (умер) (в случае отсутствия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ)*;
- ✓ Копия документа, подтверждающего присвоение участнику СВО звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;
- ✓ Копия доверенности представителя.

Заявление подают родители

- ✓ Копия документа удостоверяющего личность;
- ✓ Копия документа, подтверждающего родство с участником СВО (в случае отсутствия свидетельства о рождении участника СВО);
- ✓ Копия решения суда об установлении факта проживания погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти) в Тюменской области (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области погибшего (умершего) участника СВО);
- ✓ Копия решения суда об установлении факта проживания родителя (родителей) погибшего (умершего) участника СВО в Тюменской области (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области);
- ✓ Копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии РФ, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода, о получении участником СВО увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия в СВО, вследствие которого он погиб (умер) (в случае отсутствия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ)*;
- ✓ Копия документа, подтверждающего присвоение участнику СВО звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;
- ✓ Копия доверенности представителя.

СПИСОК ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

вы вправе приложить их к заявлению, но они не обязательны

Заявление подает участник СВО

- ✓ Копия документа, подтверждающего регистрацию по месту пребывания участника СВО на день завершения участия в СВО в Тюменской области (в случае отсутствия у участника СВО регистрации по месту жительства);
- ✓ Копия документа, подтверждающего наличие инвалидности у участника СВО или члена его семьи;
- ✓ Копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии РФ, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода (в случае наличия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ);*
- ✓ Сведения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, подтверждающие регистрацию заявителя в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- ✓ Копия удостоверения ветерана боевых действий.

Заявление подает супруга и дети

- ✓ Копия документа, удостоверяющего наличие гражданства Российской Федерации (для детей, не достигших 14 лет);
- ✓ Копия свидетельства о рождении детей;
- ✓ Копия свидетельства о заключении брака;
- ✓ Копия документа, подтверждающего регистрацию по месту жительства (пребывания) погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти);
- ✓ Копия документа, подтверждающего регистрацию по месту пребывания супруги погибшего (умершего) участника СВО в Тюменской области (в случае отсутствия у супруги погибшего (умершего) участника СВО регистрации по месту жительства в Тюменской области);
- ✓ Копия свидетельства о регистрации по месту жительства (пребывания), подтверждающие совместное проживание детей с супругой участника СВО;
- ✓ Копия документа, подтверждающего наличие инвалидности у члена семьи погибшего (умершего) участника СВО;
- ✓ Копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии РФ, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода, о получении участником СВО увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия в СВО, вследствие которого он погиб (умер) (в случае наличия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ);*
- ✓ Сведения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, подтверждающие регистрацию заявителя в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- ✓ Копия удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий;
- ✓ Копия документа, свидетельствующего о смерти участника СВО.

Заявление подают родители

- ✓ Копия свидетельства о рождении участника СВО;
- ✓ Копия документа подтверждающего регистрацию по месту жительства (пребывания) погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти) в Тюменской области;
- ✓ Копия документа, подтверждающего регистрацию по месту пребывания родителя (родителей) погибшего (умершего) участника СВО в Тюменской области (в случае отсутствия у родителя (родителей) погибшего (умершего) участника СВО регистрации по месту жительства в Тюменской области);
- ✓ Копия документа, подтверждающего наличие инвалидности у члена семьи погибшего (умершего) участника СВО;
- ✓ Копия документа (сведения) войсковой части, военного комиссариата либо Управления Федеральной службы войск национальной гвардии РФ, выданного (выданные) в отношении участника СВО о его участии и завершении им участия в СВО с указанием периода, о получении участником СВО увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия СВО, вследствие которого он погиб (умер) (в случае наличия таких сведений у Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета), Управления ФСВНГ РФ);*
- ✓ Сведения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, подтверждающие регистрацию заявителя в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- ✓ Копия удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий;
- ✓ Копия документа, свидетельствующего о смерти участника СВО.

*При наличии данного документа на руках рекомендуется приложить его к заявлению. При отсутствии такого документа рекомендуется осуществить получение его в соответствующем Военном комиссариате Тюменской области (по месту воинского учета), Управлении Федеральной службы войск национальной гвардии РФ.

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

способы подачи заявления и наши контакты

Куда обращаться

в Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска:

а) если участник специальной военной операции проживает в городе Тобольске;

б) если член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО проживает (проживают) в городе Тобольске и желает (желают) получить земельный участок по месту своего проживания (пребывания);

в) если член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО проживает (проживают) не в том населенном пункте Тюменской области, в котором проживал (пребывал) погибший (умерший) участник СВО на день его гибели (смерти), либо член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО проживает (проживают) в населенном пункте иного субъекта Российской Федерации, но желает (желают) получить земельный участок по месту проживания (пребывания) погибшего (умершего) участника СВО на день его гибели (смерти) в населенном пункте соответствующего муниципального района или городского округа.

Способы подачи заявления на участок

- ✓ Почтовой связью на бумажном носителе (с уведомлением о вручении) по адресу: 626150, г. Тобольск, 8 микрорайон, строение 32, кабинет 304;
 - ✓ лично по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, д. 32, кабинет 306
- прием документов: понедельник с 14:00 до 18:00, среда, пятница с 9:00 до 13:00.

Что еще важно знать

- ✓ Участник СВО на день завершения своего участия в СВО должен быть зарегистрирован по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания в Тюменской области;
- ✓ Родители погибшего (умершего) участника СВО имеют право на приобретение земельного участка в собственность бесплатно при отсутствии супруги (супруга) и детей у участника СВО;
- ✓ К заявлению предоставляются оригиналы документов или их нотариально заверенные копии;
- ✓ Заявление подписывается участником СВО или членами семьи погибшего (умершего) участника СВО (в случае подачи заявления членами семьи участника СВО);
- ✓ В случае отсутствия у участника СВО на день его гибели (смерти) регистрации по месту жительства (пребывания) в Тюменской области, член (члены) семьи погибшего (умершего) участника СВО имеют право на приобретение земельного участка в собственность бесплатно при наличии у таких граждан регистрации по месту жительства (пребывания) в Тюменской области

Для заметок

(3456) 24-45-70

(3456) 25-35-16

dgz-tobolsk@prto.ru 4

СОЦИАЛЬНАЯ ВЫПЛАТА ВЗАМЕН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Размер социальной выплаты

1 360 450 рублей

Для получения социальной выплаты взамен предоставления земельного участка получателю поддержки необходимо быть принятым на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление (в том числе первоочередное) земельного участка в собственность бесплатно (памятка стр.1-4).

Социальная выплата предоставляется в безналичном порядке путем перечисления средств:

на банковский счет заявителя, открытый в кредитной организации;

на банковский счет (счета), открытый (открытые) в кредитной организации, на имя несовершеннолетнего (несовершеннолетних) ребенка (детей) (в случае предоставления социальной выплаты причитающейся несовершеннолетнему (несовершеннолетним) члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции;

Когда подавать заявление на социальную выплату

Заявление о предоставлении социальной выплаты, подается (направляется) до 20 июля года, предшествующего году, в котором планируется предоставить социальную выплату.

Куда подавать заявление на социальную выплату

В Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска- в случае, если решение о принятии участника специальной военной операции (члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление (в том числе первоочередное) земельного участка в собственность бесплатно, принято Департаментом градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска.

Документы к заявлению

- Копия документа, удостоверяющего личность;
- Копия доверенности представителя.

*К заявлению прилагаются документы, указанные в пункте 2.4 Порядка реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», с учетом положений пункта 2.5 Порядка, в случае, если указанные документы не предоставлялись в уполномоченный орган вместе с заявлением о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о принятии участника специальной военной операции на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление (в том числе первоочередное) земельного участка в собственность бесплатно.

Способы подачи заявления на социальную выплату

- Почтовой связью на бумажном носителе (с уведомлением о вручении) по адресу: 626150, г. Тобольск, 8 микрорайон, строение 32, кабинет 304;
 - лично по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, д. 32, кабинет 306
- прием документов: понедельник с 14:00 до 18:00, среда, пятница с 9:00 до 13:00.

(3456) 24-45-70

(3456) 25-35-16

dgz-tobolsk@prto.ru