



# ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

## РЕШЕНИЕ

27 февраля 2024 г.

№ 15

Об информации «О результатах приватизации муниципального имущества города Tobolska за 2023 год»

Рассмотрев информацию «О результатах приватизации муниципального имущества города Tobolska за 2023 год», руководствуясь Положением о порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska, утвержденным решением Tobolskской городской Думы от 24.04.2012 № 48, статьями 24, 25 Устава города Tobolska, Tobolskская городская Дума **РЕШИЛА:**

Принять к сведению информацию «О результатах приватизации муниципального имущества города Tobolska за 2023 год» согласно приложению к настоящему решению.

Председатель городской Думы



А.А. Ходосевич



Информация о результатах приватизации муниципального имущества города Тобольска за 2023 год

| 1. Сведения о проданных объектах          |   |                   |                    |   |  |  |  |  |   |   |            |
|---|---|-------------------|--------------------|---|--|--|--|--|---|---|------------|
| № п/п                                     | Наименование объекта  | Площадь, кв.м.    |                    | Год постройки или приобретения (год изготовления) | Способ приватизации  | Начальная цена (в том числе НДС), руб. | Цена сделки приватизации и (в том числе НДС), руб. | Дата заключения договора купли-продажи | Способ оплаты   | Сумма денежных средств, перечисленная в бюджет города | Примечания |
|   |   | Здания, помещения | Земельного участка |   |  |  |  |  |   |   |            |
| <b>1.1. Объекты недвижимого имущества</b> |   |                   |                    |   |  |  |  |  |   |   |            |
| 1   | Нежилое здание, назначение: нежилое, наименование: жилой дом, площадь 747,5 кв.м., расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, д. 43, кадастровый номер: 72:24:0304012:603. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: | 747,5             | 4467 +/- 23        | 1917  | продажа муниципального имущества путём проведения конкурса | 9 540 001,00                           | 9 900 000,00                                       | 18.04.2023                             | единовр<br>емнно с<br>учётом<br>внесенн<br>ого<br>здатка<br>на<br>электрон<br>ной<br>торговой<br>площадк<br>е | 9 900 000,00  | -          |

|   |  |        |             |      |   |              |              |            |  |              |   |
|---|--|--------|-------------|------|---|--------------|--------------|------------|--|--------------|---|
|   | <p>историко-культурная деятельность, для размещения объектов историко-культурного назначения, общая площадь 2511 +/- 18 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, 43, кадастровый номер: 72:24:0305010:1996. Ограничение прав и Обременение объекта недвижимости:<br/><b>Объект культурного наследия</b></p>  | 1426,2 | 1188 +/- 12 | 1910 | продажа муницип ального имущест ва путём проведе ния конкурса | 2 153 001,00 | 2 200 000,00 | 18.04.2023 | единовр еменно с учётом внесенн ого задатка на электрон ной торговой площадк е | 2 199 999,83 | В бюджет города перечислена сумма без НДС |
| 2 | <p><b>Нежилое здание:</b><br/>наименование: Баня №1, назначение: нежилое, площадь 1426,2 кв.м., расположенное по адресу: г.Тобольск, <b>Базарная</b> площадь, д. 1, кадастровый номер: 72:24:0000000:1253<br/><b>Земельный участок,</b> категория земель: земли населенных пунктов, площадь 1188 +/- 12 кв.м., расположенное по адресу: г.Тобольск, Базарная площадь, д. 1, кадастровый номер: 72:24:0601009:300.<br/>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:<br/><b>Объект культурного наследия.</b></p> |        |             |      |   |              |              |            |  |              |   |



|   |  |       |          |            |  |              |              |            |  |              |   |
|---|--|-------|----------|------------|--|--------------|--------------|------------|--|--------------|---|
| 3 | <p><b>Нежилое здание:</b><br/>наименование: нежилое строение, назначение: нежилое, площадь 632,6 кв.м., расположенное по адресу: г.Тобольск, Базарная площадь, №18, сооружение 2, кадастровый номер: 72:24:0601009:183. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 752+/-10 кв.м., расположенное по адресу: г.Тобольск, Базарная площадь, 18, кадастровый номер: 72:24:0601009:302. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:<br/><b>Объект культурного наследия.</b></p> | 632,6 | 752+/-10 | 2001       | продажа муниципального имущества в путём проведения конкурса | 1 363 001,00 | 1 370 000,00 | 18.04.2023 | единовр<br>еменно с<br>учётом<br>внесенн<br>ого<br>здатка<br>на<br>электрон<br>ной<br>торговой<br>площадк<br>е | 1 369 999,83 | В бюджет города перечислена сумма без НДС |
| 4 | <p><b>Нежилое здание:</b><br/>наименование: нежилое здание "Электростанция" из состава объекта культурного наследия регионального значения "Ансаль городской насосной станции", площадь 94,8 кв.м., расположенное по адресу: г.Тобольск, Базарная площадь, №18, сооружение 3, кадастровый номер: 72:24:0601009:298. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь 175+/-5 кв.м., расположенное по адресу: г.Тобольск, Базарная</p>  | 94,8  | 175+/-5  | неизвестен | продажа муниципального имущества в путём проведения конкурса | 317 001,80   | 377 000,00   | 24.05.2023 | единовр<br>еменно с<br>учётом<br>внесенн<br>ого<br>здатка<br>на<br>электрон<br>ной<br>торговой<br>площадк<br>е | 376 999,83   | В бюджет города перечислена сумма без НДС |

|  |  |  |  |  |               |               |  |  |  |  |               |  |  |
|--|--|--|--|--|---------------|---------------|--|--|--|--|---------------|--|--|
| <p>площадь, 18г., кадастровый номер: 72:24:0601009:303.<br/> Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:<br/> <b>Объект культурного наследия.</b></p> |  |  |  |  |               |               |  |  |  |  |               |  |  |
| <b>ВСЕГО:</b>  |  |  |  |  | 13 373 004,80 | 13 847 000,00 |  |  |  |  | 13 846 999,49 |  |  |