



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 августа 2024 г.

№486-р

### **О выявлении бесхозных зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», принимая во внимание письмо Тюменской областной нотариальной палаты от 11.04.2023 №876, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. В результате проведения мероприятий, предусмотренных частями 1 - 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ранее учтенные объекты недвижимости, расположенные на территории гаражного кооператива «Талисман» и не прекратившие свое существование, перечень которых был размещен на официальном сайте Администрации города Tobolska ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)), считать бесхозными объектами недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Принадлежность объектов к бесхозному имуществу подтверждается ответами на следующие запросы в:

– ППК «Роскадастр» по Тюменской области (запрос от 07.08.2024 №01-14/2324, ответ от 23.08.2024 №14-29/24-14617-ЮС свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– ГБУ ТО «Центр кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации» (запрос от 22.05.2024 №01-14/1390, ответы от 22.05.2024 №9525, №9526 свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Межрайонную ИФНС № 6 по Тюменской области (запрос от 05.06.2024 №10-02-06/3147, ответ от 13.06.2024 №06-37/010811@ свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);

– МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (запрос от

04.06.2024 №13-01-11/2593, ответ от 14.06.2024 №72-04/8613 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Тюменской области (запрос от 05.06.2024 №13-01-11/2599, ответ от 06.06.2024 №09640/09 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска (запрос от 03.06.2024 №01-14/1523, ответ от 05.06.2024 №13-01-11/2602 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов),

– ГК «Талисман» (письмо от 24.05.2024 №01-14/1426, ответ по истечении 30 дней со дня направления запроса о предоставлении сведений о выплаченных паевых взносах за нежилые помещения не предоставлен).

3. Муниципальному казенному учреждению «Имущественная казна города Тобольска» обеспечить предоставление в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, заявлений о постановке указанных объектов недвижимости на учет в качестве бесхозяйного объекта недвижимости.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)), на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtyumen.ru](http://www.tobolsk.admtyumen.ru)).

**Заместитель Главы города**



**О.А. Новикова**



Приложение  
к распоряжению  
Администрации города Тобольска  
от 29 августа 2024 г. №486-р

Ранее учтенные объекты недвижимости, выявленные в качестве бесхозяйных объектов недвижимости

№	Кадастровый номер	Адрес	Назначение	Площадь, м
1.	72:24:0000000:2291	Тюменская область, г. Тобольск, ГСК "Талисман"/ Тюменская область, г. Тобольск, ГСК "Талисман", 7а микрорайон, 39г, гараж 89	Гараж	24,00
2.	72:24:0000000:2215	Тюменская область, г. Тобольск, ГСК "Талисман"/ Тюменская область, г. Тобольск, ГСК "Талисман", 7а микрорайон, 39г, гараж 13	Гараж	22,10
3.	72:24:0000000:2236	Тюменская область, г. Тобольск, ГСК "Талисман"/ Тюменская область, г. Тобольск, ГСК "Талисман", 7а микрорайон, 39г, гараж 34	Гараж	22,10