



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 августа 2024 г.

№485-р

### **О выявлении бесхозяйных зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», принимая во внимание письмо Тюменской областной нотариальной палаты от 11.04.2023 №876, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. В результате проведения мероприятий, предусмотренных частями 1 - 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ранее учтенные объекты недвижимости, расположенные на территории гаражно-строительного кооператива «Речник-1» и не прекратившие свое существование, перечень которых был размещен на официальном сайте Администрации города Tobolska ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)), считать бесхозяйными объектами недвижимости согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Принадлежность объектов к бесхозяйному имуществу подтверждается ответами на следующие запросы в:

– ППК «Роскадастр» по Тюменской области (запрос от 07.08.2024 №01-14/2326, ответ от 23.08.2024 №14-29/24-14535-ЮС свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– ГБУ ТО «Центр кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации» (запросы от 28.06.2024 №01-14/1891, от 01.07.2024 №01-14/1904, ответы от 02.07.2024 №11761, от 04.07.2024 №11902, свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Межрайонную ИФНС № 6 по Тюменской области (запросы от 28.06.2024 №10-02-06/3683, от 02.07.2024 №10-02-06/3736, ответ от 08.07.2024 №06-37/012555@ свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);

– МГУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском

автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе (запросы от 03.07.2024 №13-01-11/3069, от 04.07.2024 №13-01-11/3127 ответы от 10.07.2024 №72-04/10092 от 15.07.2024 №72-04/10283 свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Тюменской области (запросы от 01.07.2024 №13-01-11/3009, от 02.07.2024 №13-01-11/3055, ответы от 02.07.2024 №11171/09, от 03.07.2024 №11297/09 свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска (запросы от 28.06.2024 №01-14/1887, от 01.07.2024 №01-14/1905, ответы от 01.07.2024 №13-01-11/3038 от 03.07.2024 №13-01-11/3083 свидетельствуют об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

– ГСК «Речник-1» (письмо от 16.05.2024 №01-14/1328, ответ по истечению 30 дней со дня направления запроса о предоставлении сведений о выплаченных паевых взносах за нежилые помещения не предоставлен).

3. Муниципальному казенному учреждению «Имущественная казна города Тобольска» обеспечить предоставление в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество, заявлений о постановке указанных объектов недвижимости на учет в качестве бесхозяйного объекта недвижимости.

4. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» ([www.tobolskdoc.ru](http://www.tobolskdoc.ru)), на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtymen.ru](http://www.tobolsk.admtymen.ru)).

**Заместитель Главы города**



**О.А. Новикова**



Приложение  
к распоряжению  
Администрации города Тобольска  
от 29 августа 2024 г. №485-р

Ранее учтенные объекты недвижимости, выявленные в качестве бесхозяйных объектов недвижимости

№	Кадастровый номер	Адрес	Назначение	Площадь, м
1.	72:24:0202002:2836	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 4, гараж 114	Нежилое помещение	22,60
2.	72:24:0202002:1420	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 2, гараж 27	Нежилое помещение	31,60
3.	72:24:0202002:1207	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 1, гараж 2	Нежилое помещение	25,20
4.	72:24:0202002:1391	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 5, гараж 171	Нежилое помещение	20,90
5.	72:24:0202002:1410	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 2, гараж 37	Нежилое помещение	23,60
6.	72:24:0202002:1413	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 2, гараж 34	Нежилое помещение	23,60
7.	72:24:0202002:1437	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 2, гараж 58	Нежилое помещение	24,80
8.	72:24:0202002:1438	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 2, гараж 59	Нежилое помещение	27,50
9.	72:24:0202002:2190	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 3, гараж 65	Нежилое помещение	30,90
10.	72:24:0202002:2193	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 3, гараж 86	Нежилое помещение	22,00
11.	72:24:0202002:2195	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 3, гараж 88	Нежилое помещение	22,00
12.	72:24:0202002:2202	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 3, гараж 95	Нежилое помещение	22,00



30.	72:24:0202002:2873	Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, микрорайон Иртышский, улица Железнодорожная, дом 8в, корпус 4, гараж 156	Нежилое помещение	28,20
-----	--------------------	---	-------------------	-------