



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

Исх. № _____

_____ 2024 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

_____ 2024 г.

№ _____

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и
распоряжения муниципальной собственностью города Tobolska», утвержденную
распоряжением Администрации города Tobolska от 30.03.2020 №63-рк**

В соответствии с решением Tobolskoy городской Думы от 24.09.2024 №121 «О внесении изменений в решение Tobolskoy городской Думы от 30.11.2023 №133 «О бюджете города Tobolska на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Администрации города Tobolska от 17.03.2020 №14-пк «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Tobolska», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Внести в муниципальную программу «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Tobolska», утвержденную распоряжением Администрации города Tobolska от 30.03.2020 №63-рк (с изменениями, внесенными распоряжениями Администрации города Tobolska от 07.12.2020 №141-рк, от 09.03.2021 №19-рк, от 08.06.2021 №83-рк, от 28.12.2021 №143-рк, от 28.03.2022 №19-рк, от 30.05.2022 №53-рк, от 24.10.2022 №84-рк, от 06.03.2023 №7-рк, от 29.05.2023 №62-рк, от 21.08.2023 №75-рк, от 25.12.2023 №107-рк, от 04.03.2024 №10-рк, от 28.05.2024 №49-рк) следующие изменения:

1.1. В разделе «Паспорт муниципальной программы «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Tobolska» строку «Объемы и источники финансирования программы (с разбивкой по годам)» изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования программы (с разбивкой по годам)	и (с по)	Общий объем финансирования программы: 3 789 958,64 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства федерального бюджета – 0,00 тыс. рублей; средства бюджета Тюменской области: 1 870 570,83 тыс. рублей; средства бюджета города Tobolska: 1 919 387,81 тыс. рублей; В том числе по годам: 2020 год – 969 851,11 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства федерального бюджета – 0,00 тыс. рублей; средства бюджета Тюменской области – 840 642,73 тыс. рублей; средства бюджета города Tobolska – 129 208,38 тыс. рублей.
--	----------	---

<p>2021 год – 321 674,51 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства федерального бюджета – 0,00 тыс. рублей; средства бюджета Тюменской области – 138 561,63 тыс. рублей; средства бюджета города Тобольска – 183 112,88 тыс. рублей.</p> <p>2022 год – 759 377,39 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства федерального бюджета – 0,00 тыс. рублей; средства бюджета Тюменской области – 460 650,31 тыс. рублей; средства бюджета города Тобольска – 298 727,08 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 528 219,48 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства федерального бюджета – 0,00 тыс. рублей; средства бюджета Тюменской области – 257 862,89 тыс. рублей; средства бюджета города Тобольска – 270 356,59 тыс. рублей.</p> <p>2024 год – 694 534,04 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства федерального бюджета – 0,00 тыс. рублей; средства бюджета Тюменской области – 70 137,43 тыс. рублей; средства бюджета города Тобольска – 624 396,61 тыс. рублей.</p> <p>2025 год – 416 390,68 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства федерального бюджета – 0,00 тыс. рублей; средства бюджета Тюменской области – 52 797,85 тыс. рублей; средства бюджета города Тобольска – 363 592,83 тыс. рублей.</p> <p>2026 год – 141 619,37 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства федерального бюджета – 0,00 тыс. рублей; средства бюджета Тюменской области – 50 340,33 тыс. рублей; средства бюджета города Тобольска – 91 279,04 тыс. рублей.</p>

1.2. Раздел «4. Финансовое обеспечение муниципальной программы, источники финансирования» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. Раздел «6. План мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Управлению документационного обеспечения и контроля Администрации города Тобольска, Управлению делами Администрации города Тобольска обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Глава города

П.А. Вагин

4. Финансовое обеспечение муниципальной программы, источники финансирования

Для реализации мероприятий муниципальной программы «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска» требуется следующий объем финансирования:

Финансиро вание	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Средства бюджета города Тобольска	129 208,38	183 112,88	298 727,08	270 356,59	624 396,61	363 592,83	91 279,04
Средства бюджета Тюменской области	840 642,73	138 561,63	460 650,31	257 862,89	70 137,43	52 797,85	50 340,33
Средства Федерально го бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого:	969 851,11	321 674,51	759 377,39	528 219,48	694 534,04	416 390,68	141 619,37

6. План мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия/ объектный перечень	Участники	Срок выполнения		Финансовые показатели, тыс. руб.							Государственная программа /Региональный проект (национальный проект)
			начало выполнения	окончание выполнения	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по программе, в том числе по источникам финансирования:					969 851,11	321 674,51	759 377,39	528 219,48	694 534,04	416 390,68	141 619,37	
средства федерального бюджета:					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
средства бюджета Тюменской области:					840 642,73	138 561,63	460 650,31	257 862,89	70 137,43	52 797,85	50 340,33	
средства бюджета города Тобольска:					129 208,38	183 112,88	298 727,08	270 356,59	624 396,61	363 592,83	91 279,04	
в т.ч. расходы на управление:					21 298,55	24 622,23	27 500,54	22 902,29	20 672,00	22 668,00	23 396,06	
расходы на содержание подведомственного учреждения:					19 333,40	31 297,29	27 291,25	36 505,64	26 840,16	27 399,33	28 414,60	
Цель 1: Улучшение жилищных условий проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей												
Задача 1: Повышение уровня обеспеченности жилыми помещениями малоимущих граждан и молодых семей												
1.1.	Выполнять мероприятия, направленные на улучшение жилищных условий, проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей	ДИО	I кв.2020	IV кв.2026	в рамках расходов на управление ДИО							
1.2.	Предоставлять социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках исполнения мероприятия ведомственной целевой программы	ДИО	I кв.2020	IV кв.2026	49 924,42 (из них: 49 899,42 - средства бюджета Тюменской области; 25,00 - средства	49 649,93 (из них: 49 625,11 - средства бюджета Тюменской области; 24,82 - средства	64 619,76 (из них: 64 587,45 - средства бюджета Тюменской области; 32,31 - средства	61 875,29 (из них: 61 844,35 - средства бюджета Тюменской области; 30,94 - средства	50 148,92 (из них: 50 123,85 - средства бюджета Тюменской области; 25,07 - средства	50 618,29 (из них: 50 592,98 - средства бюджета Тюменской области; 25,31 - средства	50 090,38 (из них: 50 065,33 - средства бюджета Тюменской области; 25,05 - средства	

					бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	
1.3.	Осуществлять приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	47 176,89 (из них: 29 565,38 - средства бюджета Тюменской области; 17 611,51 - средства бюджета города Тобольска)	12 355,38 (средства бюджета города Тобольска)	15 936,85 (средства бюджета города Тобольска)	32 103,96 (средства бюджета города Тобольска)	60 263,96 (средства бюджета города Тобольска)	X	X	
Цель 2: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда												
Задача 2: Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда												
2.1.	Осуществлять переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск	ДИО	I кв.2020	IV кв.2023	759 392,91 (средства бюджета Тюменской области)	82 185,91 (из них: 82 184,43 - средства бюджета Тюменской области; 1,48 - средства бюджета города Тобольска)	435 899,35 (из них: 362 927,47– средства бюджета Тюменской области; 72 971,88 – средства бюджета города Тобольска)	124 254,12 (из них: 121 133,12– средства бюджета Тюменской области; 3 121 – средства бюджета города Тобольска)	X	X	X	
2.1.1.	переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы	ДИО	I кв.2020	IV кв.2023	703 406,35 (средства бюджета Тюменской области)	2 963,54 (из них: 2 962,06 - средства бюджета Тюменской области; 1,48 - средства бюджета города Тобольска)	435 899,35 (из них: 362 927,47– средства бюджета Тюменской области; 72 971,88 – средства бюджета города Тобольска)	124 254,12 (из них: 121 133,12– средства бюджета Тюменской области; 3 121 – средства бюджета города Тобольска)	X	X	X	РАП, утвержденная РПТО от 21.03.2019 №276-рп; соглашение ГУС ТО от 14.02.2022 №99, от 27.01.2022 №52

2.1.2.	переселение граждан из жилых домов блокированной застройки, признанных аварийными до 01.01.2017, многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 по причинам, не связанным с физическим износом в процессе эксплуатации	ДИО	I кв.2020	IV кв.2023	55 986,56 (средства бюджета Тюменской области)	79 222,37 (средства бюджета Тюменской области)	X	X	X	X	X	Программа, утверждена РПТО от 02.08.2019 №937-рп
Цель 3: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска												
Задача 3: Обеспечение приведения документации на муниципальное имущество в соответствие с требованиями законодательства												
3.1.	Учет муниципального имущества в реестре объектов муниципальной собственности	ДИО	I кв. 2020	IV кв. 2026	в рамках расходов на управление ДИО							
3.2.	Подготовка и направление документов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области для регистрации права собственности, прекращения, перехода права муниципальной собственности муниципального образования город Тобольск на имущество, внесение изменений в данные ЕГРН	ДИО	I кв. 2020	IV кв. 2026	в рамках расходов на управление ДИО							
Задача 4: Обеспечение оформления права муниципальной собственности на имущество муниципального образования, в том числе бесхозяйное имущество												
4.1.	Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в отношении бесхозяйного имущества	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	1 820,57 (средства бюджета города Тобольска)	782,08 (средства бюджета города Тобольска)	1 013,83 (средства бюджета города Тобольска)	342,50 (средства бюджета города Тобольска)	3 772,00 (средства бюджета города Тобольска)	X	X	
4.2.	Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в отношении муниципального имущества	ДИО	I кв.2020	IV кв.2026	4 107,78 (средства бюджета города Тобольска)	489,99 (средства бюджета города Тобольска)	726,07 (средства бюджета города Тобольска)	7 166,73 (из них: 6 940,49 – средства бюджета Тюменской области; 226,24 – средства бюджета города	6 310,28 (из них: 4 672,03 – средства бюджета Тюменской области; 1 638,25 – средства бюджета города	4 425,33 (из них: 1 939,67 – средства бюджета Тюменской области; 2 485,66 – средства бюджета города	1 414,95 (средства бюджета города Тобольска)	

									Тобольска)	Тобольска)	Тобольска)			
Задача 5: Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью														
5.1.	Мониторинг объектов, свободных от прав третьих лиц, с последующей передачей объектов в аренду по результатам торгов, оказанием имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	ДИО	I кв.2020	IV кв.2026	в рамках расходов на управление ДИО									
5.2.	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, в том числе: определение рыночной стоимости размера арендной платы за муниципальное имущество, определение рыночной стоимости муниципального имущества	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	3 175,20 (средства бюджета города Тобольска)	1 665,19 (средства бюджета города Тобольска)	2 244,03 (средства бюджета города Тобольска)	2 805,32 (средства бюджета города Тобольска)	2 985,80 (средства бюджета города Тобольска)	X	X			
5.3.	Приобретение имущества и содержание объектов, составляющих муниципальную казну	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2026	39 342,17 (из них: 1 213,00 - средства бюджета Тюменской области; 38 129,17 - средства бюджета города Тобольска)	53 974,16 (из них: 6 179,09 - средства бюджета Тюменской области; 47 795,07 - средства бюджета города Тобольска)	103 032,89 (из них: 13 782,06 – средства бюджета Тюменской области; 89 250,83 – средства бюджета города Тобольска)	133 282,50 (из них: 52 380,12 – средства бюджета Тюменской области; 80 902,38 – средства бюджета города Тобольска)	99 612,66 (из них: 1 175,41 – средства бюджета Тюменской области; 98 437,25 – средства бюджета города Тобольска)	16 048,08 (средства бюджета города Тобольска)	15 696,00 (средства бюджета города Тобольска)			
5.4.	Осуществление сноса расселенных аварийных домов	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2024	8 789,50 (средства бюджета города Тобольска)	43 769,81 (средства бюджета города Тобольска)	21 265,07 (средства бюджета города Тобольска)	16 137,82 (средства бюджета города Тобольска)	29 938,79 (средства бюджета города Тобольска)	X	X			
5.5.	Капитальный ремонт объектов муниципального жилого фонда	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2026	4 458,66 (средства бюджета города Тобольска)	9 802,25 (средства бюджета города Тобольска)	8 014,88 (средства бюджета города Тобольска)	8 713,48 (средства бюджета города Тобольска)	21 870,29 (средства бюджета города Тобольска)	12 546,00 (средства бюджета города Тобольска)	12 546,00 (средства бюджета города Тобольска)			
5.6.	Уплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2026	11 031,00 (средства бюджета)	11 080,29 (средства бюджета)	10 217,00 (средства бюджета)	9 595,78 (средства бюджета)	9 567,80 (средства бюджета)	9 332,29 (средства бюджета)	9 685,00 (средства бюджета)			

	домах органами местного самоуправления, как собственниками помещений в многоквартирных домах				города Тобольска)	города Тобольска)	города Тобольска)	города Тобольска)	города Тобольска)	города Тобольска)	города Тобольска)	
5.7.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	МКУ «Имущественная казна»/ ДГС/ ДГХ	II кв.2022	IV кв.2025	X	X	41 615,87 (из них: 18 774,33 – средства бюджета Тюменской области; 22 841,54 – средства бюджета города Тобольска)	72 534,05 (из них: 14 963,81 – средства бюджета Тюменской области; 57 570,24 – средства бюджета города Тобольска)	342 783,58 (из них: 13484 – средства бюджета Тюменской области; 329 299,58 – средства бюджета города Тобольска)	273 352,73 (средства бюджета города Тобольска)	376,37	

Сокращения:

РПТО – распоряжение Правительства Тюменской области;

РАП – Региональная адресная программа.