



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

_____ 2024 г.

№ _____

**Об информации
«О ходе реализации Правил благоустройства
города Тобольска в части организации
внешнего вида фасадов, временных объектов,
рекламных конструкций на территории
города Тобольска в 2024 году»**

Рассмотрев информацию «О ходе реализации Правил благоустройства города Тобольска в части организации внешнего вида фасадов, временных объектов, рекламных конструкций на территории города Тобольска в 2024 году», руководствуясь статьями 24, 25 Устава города Тобольска, Тобольская городская Дума решила:

принять информацию «О ходе реализации Правил благоустройства города Тобольска в части организации внешнего вида фасадов, временных объектов, рекламных конструкций на территории города Тобольска в 2024 году» к сведению согласно приложению к настоящему решению.

Председатель городской Думы

А.А. Ходосевич

Информация
«О ходе реализации Правил благоустройства
города Тобольска в части организации внешнего вида фасадов,
временных объектов, рекламных конструкций
на территории Тобольска в 2024 году»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Решением Тобольской городской думы от 28.09.2021 № 105 «Об утверждении положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства» (далее - Положение о муниципальном контроле) Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (далее - Департамент) наделен полномочиями по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства за соблюдением:

- требований к внешнему виду рекламных конструкций;
- требований к внешнему виду фасадов, к размещению и внешнему виду временных объектов;
- требований, установленных для проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в части ограждений строительной площадки.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее - Постановление № 336), Положением о муниципальном контроле Департаментом осуществляются профилактические мероприятия, контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами.

Согласно п. 9 Положения о муниципальном контроле, при осуществлении муниципального контроля Департаментом проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- а) информирование;
- б) консультирование;
- в) объявление предостережения.

В рамках профилактических мероприятий в форме информирования, Департаментом размещена информация о необходимости соблюдения установленных требований к внешнему виду фасадов, временных объектов, рекламных конструкций, ограждений строительных площадок на официальном сайте Администрации города Тобольска и в социальных сетях.

В апреле 2024 года в социальных сетях были размещены видео-репортажи, краткий сюжет в телепередаче «Тобольское время» с информацией об обязательных требованиях к нестационарным торговым объектам, фасадам зданий, строений, сооружений, а так же проводимых Департаментом мероприятий по осуществлению муниципального контроля.

В рамках профилактических мероприятий в форме консультирования, Департамент проводит консультирование контролируемых лиц и их представителей в письменной форме при их письменном обращении, в устной форме (по телефону, на личном приеме).

В рамках реализации полномочий по осуществлению муниципального контроля, Департаментом утверждены поквартальные планы работы, включающие задания по проведению мероприятий без взаимодействия при проведении муниципального контроля в сфере благоустройства (далее – Планы работы), в соответствии с которым определены графики обследований на предмет выявления нарушения обязательных требований, установленных к внешнему виду фасадов, временных объектов, рекламных конструкций и ограждений строительных площадок на 2024 год.

По итогам выездных обследований, в случае выявления признаков нарушений Правил благоустройства, Департамент, в соответствии с Постановлением № 336, выдает контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в сфере благоустройства с предложением о принятии мер по обеспечению соблюдения обязательных требований.

В случае выявления нарушений Правил благоустройства, контролируемому лицу выдается предписание об устранении выявленных в ходе выездного обследования нарушений обязательных требований в сфере благоустройства, с указанием конкретного срока их устранения.

В случае не устранения контролируемым лицом выявленных в ходе повторных контрольных мероприятий нарушений, содержащихся в ранее выданных предостережениях, предписаниях, Департамент выдает повторные предписания об устранении выявленных в ходе выездных обследований нарушений обязательных требований в сфере благоустройства, с последующей подачей исковых заявлений о приведении подконтрольных объектов в соответствие с установленными требованиями.

В условиях введённого в 2023 году Постановлением № 336 моратория на проведение плановых и внеплановых проверок в рамках муниципального контроля, Департамент при проведении муниципального контроля в сфере благоустройства более ориентирован на проведение профилактических мероприятий.

Основываясь на опыте проведения муниципального контроля в предыдущие отчетные периоды, в 2024 году Департаментом был пересмотрен подход к порядку проведения мероприятий. В частности, при установлении срока устранения учитывается характер нарушения, сезонность и длительность выполнения работ.

Таким образом основной объем проведения профилактических, контрольных (надзорных) мероприятий приходится на весеннее-летний период, контроль исполнения выданных предписаний осенне-зимний период (4 квартал текущего года).

По состоянию на 15 октября 2024 года, в соответствии с Планами работ и заданиями на проведение муниципального контроля, по результатам выездных обследований Департаментом подготовлено и объявлено:

в части соблюдения требований к внешнему виду фасадов:

в рамках профилактических мероприятий выдано: **130** предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, из них:

- 22 предостережения исполнено контролируруемыми лицами добровольно в рамках исполнения предостережений;

- 4 предостережения исполнено частично;

- 28 предостережений контролируруемыми лицами не исполнено, готовятся материалы для выдачи повторных предостережений;

- по 76 предостережением срок устранения не наступил, повторные выездное обследования на предмет исполнения предостережений по устранению нарушений обязательных требований в сфере благоустройства запланированы в 4 квартале 2024 года.

При выявлении факта не исполнения нарушений в сфере благоустройства или выявления новых признаков нарушений контролируемым лицам будут выданы повторные предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере благоустройства, либо проведены контрольные (надзорные) мероприятия с выдачей предписаний об устранении нарушений в сфере благоустройства.

в рамках контрольных (надзорных) мероприятий выдано: **19** предписаний об устранении выявленных в ходе выездного обследования нарушений обязательных требований, в том числе повторные по ранее выданным и не исполненным предписаниям, из них:

- 8 предписаний контролируруемыми лицами исполнены;

- 5 предписаний исполнены частично;

- 6 предписаний не исполнены либо срок устранения не наступил, повторные выездные обследования на предмет исполнения предписаний, принятия решения о возбуждении судебного производства запланированы в 4 квартале 2024 года.

в части соблюдения требований к внешнему виду временных объектов:

в рамках профилактических мероприятий выдано: **2** (2 объекта) предостережения о недопустимости нарушений, из них:

- по 1 (1 объект) предостережению нарушения устранены;

- по 1 предостережению (1 объект) срок устранения не наступил.

в рамках контрольных (надзорных) мероприятий выдано: **2** предписания (2 объекта), нарушения частично устранены, повторное обследование запланировано в 4 квартале 2024 г.

По 1 объекту ведется судебное производство.

По 5 объектам судебные производства окончены, исковые требования удовлетворены в полном объеме, объекты демонтированы.

По 2 объектам ведутся монтажные работы по установке временных объектов, контроль на соответствие обязательным требованиям правил благоустройства будет проведен после окончания работ.

По результатам 9 контрольных (надзорных) мероприятий нарушений к внешнему виду временных объектов не выявлено (туристический маршрут).

По 14 объектам (в том числе расположенных на земельных участках, находящихся в собственности контролируемых лиц) контрольные (надзорные) мероприятия запланированы на 4 квартал 2024 г - 1 квартал 2025 года.

в части соблюдения требований к внешнему виду рекламных конструкций:

-по результатам 43 контрольных (надзорных) мероприятий нарушений к внешнему виду рекламных конструкций не выявлено.

в части соблюдения требований к внешнему виду ограждений строительных площадок:

в рамках профилактических мероприятий выдано: **17** предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, исполнены частично;

в рамках контрольных (надзорных) мероприятий выдано: **10** предписаний об устранении выявленных в ходе выездного обследования нарушений обязательных требований, в том числе по ранее выданным и не исполненным предостережениям, исполнены частично.

В соответствии со ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в случае невыполнения в срок законного предписания, Департамент вправе составлять протоколы о привлечении, контролируемых лиц к административной ответственности.

На 06.11.2024 составлено **40** протоколов об административных правонарушениях в сфере благоустройства, из них:

- 30 контролируемых лиц привлечены к административной ответственности в судебном порядке;

- по 10 протоколам вынесены определения о возврате (отказе) материалов дел о привлечении к административной ответственности.

Всего начислено штрафов на сумму **105 400 руб.**, из них:

- поступила оплата по 17 постановлениям на общую сумму 51 900 руб.,
- неоплаченная задолженность по 13 постановлениям на сумму 53 500 руб., их них по 11 постановлениям (33 500 руб.) возбуждено/в стадии возбуждения исполнительного производства, по 2 постановлениям (20 000 руб.) срок оплаты не истек.

В 2024 году велась судебная работа по **8** исковым заявлениям, из которых:

- 4 иска по приведению внешнего вида фасадов зданий к обязательным требованиям правил благоустройства, иски удовлетворены в полном объеме;

- по 1 иску (3 объекта) по приведению внешнего вида фасадов к требованиям правил благоустройства были исполнены собственником здания до судебного разбирательства.

По приведению к внешнему виду временных объектов рассмотрено **3** (6 объектов) исковых заявлений:

- по 2 искам (5 объектов) – иски удовлетворены в полном объеме, НТО демонтированы;

- по 1 иску (1 объект) иски удовлетворены в полном объеме. Решение суда владельцем НТО обжаловано, находится в стадии рассмотрения, исполнительное производство возбуждено, не отозвано.

Пояснительная записка
к проекту решения Тобольской городской Думы
«Об информации «О ходе реализации Правил благоустройства города
Тобольска в части организации внешнего вида фасадов, временных объектов,
рекламных конструкций на территории города Тобольска
в 2024 году»

На очередном заседании Тобольской городской Думы 26 ноября 2024 года запланировано рассмотрение вопроса «О ходе реализации Правил благоустройства города Тобольска в части организации внешнего вида фасадов, временных объектов, рекламных конструкций на территории города Тобольска в 2024 году».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Решением Тобольской городской думы от 28.09.2021 № 105 «Об утверждении положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства» уполномоченным органом, осуществляющим муниципальный контроль за соблюдением: требований к внешнему виду рекламных конструкций; требований к внешнему виду фасадов, к размещению и внешнему виду временных объектов; требований к внешнему виду ограждений строительной площадки определен Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска.

Проектом решения предлагается принять к сведению информацию «О ходе реализации Правил благоустройства города Тобольска в части организации внешнего вида фасадов, временных объектов, рекламных конструкций на территории города Тобольска в 2024 году».

**Директор Департамента
градостроительства
и землепользования**

А. В. Мациук