



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ 2024 г.

№ _____

Об информации «О реализации в 2023 году муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе Tobolske»»

Рассмотрев информацию «О реализации в 2023 году муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе Tobolske», представленную Администрацией города Tobolska, решение постоянной комиссии по жизнеобеспечению и городскому хозяйству, руководствуясь статьями 24, 25 Устава города Tobolska, Tobolskaya городская Дума решила:

Принять информацию «О реализации в 2023 году муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе Tobolske» к сведению согласно приложению к настоящему решению.

Председатель городской Думы

А.А. Ходосевич

Пояснительная записка
к проекту решения Тобольской городской Думы
«О реализации в 2023 году муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе Тобольске»

Проект решения Тобольской городской Думы «О реализации в 2023 году муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе Тобольске» подготовлен в соответствии с планом работы Тобольской городской Думы на 2024 год. При рассмотрении проекта решения Тобольской городской Думы выделение денежных средств из бюджета города Тобольска не требуется, внесении изменений в нормативно-правовые акты представительного органа муниципального образования город Тобольск не требуется.

Заместитель Главы города

Ю.С. Вавакин

ИНФОРМАЦИЯ

«О реализации в 2023 году муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе Тобольске»

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе Тобольске» утверждена распоряжением Администрации города Тобольска от 30.03.2020 № 79-рк.

Цель муниципальной программы: повышение обеспеченности населения качественными жилищно-коммунальными услугами на современном уровне

Задачи муниципальной программы:

1. Создание условий для развития системы управления жилищным фондом и повышения активности граждан в ее функционировании.
2. Повышение уровня комфортности условий проживания населения города в многоквартирных домах, расположенных на гостевых маршрутах, эстетической привлекательности города.
3. Повышение надёжности и эффективности системы теплоснабжения города.
4. Повышение надёжности и эффективности систем водоснабжения и водоотведения города.
5. Повышение надёжности и эффективности системы газоснабжения города.

На реализацию муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе Тобольске» в бюджете города на 2023 год утверждены средства в сумме 639 832,28 тыс. руб., в том числе областной бюджет 445 602,90 тыс. руб.

Исполнение бюджета за 2023 год составило 555 313,72 тыс. руб. или 86,79 % от годового плана, в том числе в разрезе: местный бюджет - 99,36 %, областной – 81,31 %.

Задача 1: Создание условий для развития системы управления жилищным фондом и повышения активности граждан в ее функционировании: реализация мероприятий, направленных на создание условий для развития системы управления жилищным фондом и повышения активности граждан в ее функционировании, в рамках расходов на руководство и управление в сфере установленных функций.

Мероприятия выполнены в срок и в полном объёме.

С 3 150 жителями города Тобольска проведена информационно-разъяснительная работа по вопросам жилищного законодательства, управления и

содержания общего имущества в многоквартирных домах (включая личный прием граждан директором ДГХ г. Тобольска; получение консультационной помощи по вопросам ЖКХ при обращении к работникам ДГХ г. Тобольска при личном обращении, по телефону; участие в семинарах, «круглых столах», публичных обсуждениях, направленных на повышение грамотности населения в сфере ЖКХ.

Задача 2: Повышение уровня комфортности условий проживания населения города в многоквартирных домах

В рамках реализации мероприятий по повышению уровня комфортности условий проживания населения города в многоквартирных домах выполнены работы по разработке проектной документации и по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов города Тобольска, расположенных на гостевом маршруте.

В соответствии с Порядком предоставления субсидий на возмещение затрат по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов города Тобольска, расположенных на гостевом маршруте, за счет средств бюджета города Тобольска, утверждённым постановлением Администрации города Тобольска от 29.06.2020 № 35-пк, заключены соглашения на:

возмещение затрат в связи с оказанием услуг по разработке проектной документации на капитальный ремонт 12 фасадов многоквартирных домов;

возмещение затрат в связи с выполнением работ по капитальному ремонту 5 фасадов многоквартирных домов.

По состоянию на 31.12.2023 по указанным мероприятиям работы выполнены в полном объеме.

В рамках реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» заключены Соглашения на предоставление субсидии по разработке проектной документации и на выполнение работ по приспособлению общего имущества в многоквартирных домах города Тобольска, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов по обеспечению условий доступности для них общего имущества в многоквартирных домах города Тобольска, за счет средств бюджета города Тобольска, в рамках которых разработана проектная документация на выполнение работ по приспособлению общего имущества в многоквартирных домах города Тобольска, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов по обеспечению условий доступности для них общего имущества в многоквартирных домах по 7 адресам, выполнены работы по приспособлению общего имущества по 9 адресам.

Общая сумма расходов по данной задаче – 5 235,27 тыс. руб., с учетом экономии по факту оказания услуг и выполнения работ.

Задача 3. Повышение надёжности и эффективности системы теплоснабжения города

В рамках данного мероприятия разработана проектная документация на выполнение работ по капитальному ремонту тепловых сетей по 4 объектам.

По состоянию на 31.12.2023 выполнены работы по капитальному ремонту тепловых сетей по 4 объектам на сумму 139 065,17 тыс. руб., по факту выполнения работ экономия составила 14 305,72 тыс. руб.

Также утверждена схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2024 года, откорректирована

программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Тобольск. Исполнение за 2023 год по данным мероприятиям – 100 %.

Исполнение мероприятий по повышению надежности и эффективности работы инженерных систем ЖКХ и приведению их в технически исправное состояние по итогам 2023 года составило 90,81 % в связи с экономией по факту выполнения работ по капитальному ремонту тепловых сетей.

В рамках Порядка предоставления субсидий на возмещение и(или) финансовое обеспечение затрат по капитальному ремонту, реконструкции сетей теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, расположенных в границах муниципального образования городского округа город Тобольск, утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 02.06.2020 № 27-пк, заключены соглашения с АО «СУЭНКО» на:

выполнение работ по капитальному ремонту главного канализационного железобетонного коллектора Ду 1000 мм (участки 2, 6, 8), расположенного вдоль ул. С. Ремезова, от проспекта Менделеева до КНС-17 (мкр. Строитель) (СМР на 5 лет) на общую сумму 137 042,75969 тыс. руб., в том числе в 2023 году - 67 316,47 тыс. руб.

выполнение работ по капитальному ремонту главного канализационного железобетонного коллектора Ду 1000 мм (участки 3, 4, 5), расположенного вдоль ул. С. Ремезова, от проспекта Менделеева до КНС-17 (мкр. Строитель) (СМР на 5 лет), на общую сумму 245 848,69 тыс. руб., в том числе в 2023 году - 76 164,42 тыс. руб., со сроком выполнения работ в 2023-2024 гг. За 2023 год сумма финансирования по соглашению составила 76 357,85 тыс. руб.

В рамках мероприятия по повышению надежности и эффективности систем водоснабжения и водоотведения города Тобольска: заключен муниципальный контракт по утверждению схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования городской округ город на период до 2040 года. Услуги оказаны в полном объеме.

В соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 08.07.2022 № 497-п бюджету города Тобольска выделены средства на финансовое обеспечение расходных обязательств на заключение и исполнение 4 концессионных соглашения от 05 сентября 2022 года (в части платы Концедента в 2023 году), плановая сумма финансирования в 2023 году составила 113 806,17 тыс. руб., фактически оплачено – 52 910,73 тыс. руб.

Причиной отклонения от плановых значений является перенос сроков выполнения мероприятий по двум концессионным соглашениям на 2024 год.

В рамках реализации регионального проекта «Чистая вода» Администрацией города Тобольска заключено соглашение о предоставлении субсидии из бюджета Тюменской области бюджету города Тобольска на строительство объектов водоснабжения в городе Тобольске.

В 2023 году заключено три муниципальных контракта:

1) Муниципальный контракт от 20.03.2023 № 19-аукцион/2023 на работы по строительству сетей водоснабжения в мкр. Сумкино по ул. Заречная, ул. Дачная, трубопровод Ду 110-150 мм, L=933 м, со сроком завершения работ до 30.09.2023;

2) Муниципальный контракт от 21.03.2023 № 21-аукцион/2023 на работы по строительству сетей водоснабжения в мкр. Иртышский (ул. Зыряновская, пер.

Заречный), трубопровод Ду 110-150 мм, L=1480 м, со сроком завершения работ до 30.09.2023;

3) Муниципальный контракт от 21.03.2023 № 20-аукцион/2023 по строительству сетей водоснабжения в перспективном районе индивидуальной жилой застройки мкр. Восточный, трубопровод Ду110-150мм L=6400м, со сроком завершения работ до 31.10.2023.

Работы выполнены в полном объеме на сумму 115 728,90 тыс. руб.

Исполнение мероприятий по повышению надёжности и эффективности систем водоснабжения и водоотведения города по итогам 2023 года составило 84,30 % в связи с переносом сроков выполнения мероприятий по двум концессионным соглашениям на 2024 год.

В части показателей результативности муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе Тобольске» достигнуты следующие результаты.

1) Достижение плановых значений показателей результативности муниципальной программы на 2023 год:

По показателю результативности «1. Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых (коммунальных) отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа (муниципального района) фактическое значение показателя составило 100 % при плановом значении 100 %, выполнение плана – 100 %. Значение показателя сохраняется на достигнутом уровне.

По показателю результативности «1.1. Количество граждан, работников управляющих организаций, ТСЖ, ТСН, ЖСК, участвовавших в мероприятиях информационно-разъяснительного характера в сфере ЖКХ, получивших консультационную, методическую, методологическую помощь по вопросам ЖКХ, фактическое значение показателя составило 3 150 чел. при плановом значении 3 150 чел., выполнение плана - 100 %. Увеличение показателя в сравнении с данными 2022 года произошло за счет проведения более активной работы в рамках создания условий для развития системы управления жилищным фондом и повышения активности граждан в ее функционировании работниками уполномоченного органа.

По показателю результативности «2.1. Количество фасадов многоквартирных домов города, расположенных на гостевых маршрутах, приведенных в технически исправное состояние, имеющих эстетическую привлекательность, в рамках реализации механизма субсидирования» фактическое значение показателя составило 5 ед. при плановом значении 5 ед., выполнение плана - 100 %.

2) Положительная динамика показателей результативности муниципальной программы в сравнении с плановыми значениями 2023 года, показателями 2022 года:

По показателю результативности «3.2. Аварийность на муниципальных сетях теплоснабжения» фактическое значение показателя составило 0,81 ед./км при плановом значении 0,97 ед./км, выполнение плана - 119,75 %. По итогам 2023 года наблюдается уменьшение значения показателя в сравнении с 2022 годом за счет

снижения количества внеплановых отключений на сетях теплоснабжения в связи с проведением в 2023 году работ на участках тепловых сетей, по которым в 2022 году имели место частые внеплановые отключения.

По показателю результативности «4.1. Доля муниципальных сетей водоснабжения, находящихся не в нормативном состоянии, требующих замены» фактическое значение показателя составило 18,79 % при плановом значении 20,0 %, выполнение плана - 106,44 %. По итогам 2023 года наблюдается снижение значения показателя в связи с выполнением работ по строительству муниципальных сетей водоснабжения в рамках реализации регионального проекта «Чистая вода» федерального проекта «Чистая вода» национального проекта «Жилье и городская среда» общей протяжённостью 9,0 км.

По показателю результативности «4.2. Аварийность на муниципальных сетях водоснабжения» фактическое значение показателя составило 0,41 ед./км при плановом значении 0,42 ед./км, выполнение плана - 102,44 %. По итогам 2023 года наблюдается незначительное снижение значения показателя в сравнении с данными 2022 года за счет выполнения работ по строительству муниципальных сетей водоснабжения в рамках реализации регионального проекта «Чистая вода» федерального проекта «Чистая вода» национального проекта «Жилье и городская среда».

По показателю результативности «4.3. Доля потерь воды» фактическое значение показателя составило 8,65 % при плановом значении 19,24 %, выполнение плана - 224,77 %. По итогам 2023 года наблюдается снижение значения показателя в сравнении с данными 2022 года в связи с частичной ликвидацией водоразборных колонок, ремонта сетей водоснабжения, строительства новых сетей водоснабжения.

По показателю результативности «4.4. Аварийность на муниципальных сетях водоотведения» фактическое значение показателя составило 0,0202 ед./км при плановом значении 0,0310 ед./км, выполнение плана - 153,47 %. По итогам 2023 года наблюдается снижение значения показателя в сравнении с данными 2022 года за счет проведения работ по капитальному ремонту 2,6,8 участков главного канализационного железобетонного коллектора протяженностью 456 м в рамках предоставленной из бюджета города Тобольска субсидии на возмещение затрат на данные цели.

По показателю результативности «4.5. Доля населения города, пользующегося централизованной системой водоснабжения» фактическое значение показателя составило 93,86 % при плановом значении 93,51 %, выполнение плана - 100,37 %. Увеличение показателя в сравнении с данными 2022 года произошло за счет подключения потребителей к построенным в данный период централизованным сетям водоснабжения.

По показателю результативности «4.6. Доля населения города, пользующегося централизованной системой водоотведения» фактическое значение показателя составило 90,02 % при плановом значении 89,62 %, выполнение плана - 100,45 %. Увеличение показателя в сравнении с данными 2022 года произошло за счет подключения потребителей к построенным централизованным сетям водоотведения.

3) Недостижение плановых значений показателей результативности муниципальной программы 2023 года:

По показателю результативности «3.1. Доля муниципальных сетей теплоснабжения, находящихся не в нормативном состоянии, требующих замены»

фактическое значение показателя составило 20,68 % при плановом значении 17,50 %, выполнение плана - 84,62 %. В 2023 году выполнен капитальный ремонт объектов сетей теплоснабжения общей протяженностью 3,5 км. В свою очередь, объем проводимых работ по капитальному ремонту сетей теплоснабжения не покрывает их ежегодный нормативный износ. В связи с чем, по итогам 2023 года наблюдается увеличение на 6,82 % доли муниципальных сетей теплоснабжения, находящихся не в нормативном состоянии, требующих замены, в сравнении с показателем 2022 года.

По показателю результативности «3.3. Доля потерь тепловой энергии» фактическое значение показателя составило 16,24 % при плановом значении 15,16 %, выполнение плана - 93,35 %. В 2023 году выполнен капитальный ремонт объектов сетей теплоснабжения общей протяженностью 3,5 км. В свою очередь, объем проводимых работ по капитальному ремонту сетей теплоснабжения не покрывает их ежегодный нормативный износ. Вместе с тем, по итогам 2023 года наблюдается положительная динамика показателя, темп прироста – 1,85 %.

По результатам оценки эффективности реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе Тобольске», проведенной Департаментом экономики Администрации города Тобольска на основании информации, представленной в отчете, реализация муниципальной программы признана высоко эффективной.

Директор Департамента
городского хозяйства

Е.Л.Курач