



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

ПРИКАЗ

12 марта 2024 г.

№ 748-л

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 1, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Администрации города Tobolska от 16.08.2021 № 63-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 09.02.2024 №01-17/937-24) об установлении публичного сервитута;
- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12.02.2024 №КУВИ-001/2023-44012147:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута в отношении земель площадью 30 кв.м., частей земельных участков с кадастровыми номерами: 72:24:0000000:6503 площадью 0,09 кв.м., с местоположением: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Tobolsk, город Tobolsk, земельный участок 196; 72:24:0302005:10 площадью 0,09 кв.м., с местоположением: обл. Тюменская, г. Tobolsk, мкр. Строитель, пер. Газовиков, 7; 72:24:0302005:1477 площадью 0,09 кв.м. с местоположением: Российская Федерация, Тюменская область, город Tobolsk, микрорайон «Строитель», улица Никитина, участок № 1 а; 72:24:0302005:1677 площадью 0,09 кв.м., с местоположением: Тюменская область, город Tobolsk, микрорайон «Строитель», улица Никитина, участок № 3 б; 72:24:0302005:1775 площадью 0,09 кв.м., с местоположением: Тюменская область, г. Tobolsk, мкр. Строитель, ул. Никитина, участок 110а ; 72:24:0302005:1878 площадью 0,09 кв.м., с местоположением: Тюменская область, город Tobolsk, микрорайон Строитель, улица Никитина; 72:24:0302005:578 площадью 0,09 кв.м., с местоположением: обл. Тюменская, г. Tobolsk, микрорайон «Строитель», ул. Никитина, 2в; 72:24:0302005:59 площадью 0,09 кв.м., с местоположением: обл. Тюменская, г. Tobolsk, мкр. Строитель, ул. Чулкова, 9б; 72:24:0302005:716 площадью 0,09 кв.м., с

местоположением: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Строитель, ул. Никитина, 4; 72:24:0302005:608 входящий в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:281 площадью 0,09 кв.м., с местоположением: Тюменская обл., г. Тобольск, микрорайон «Строитель», согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 1027201233620) публичный сервитут площадью 31 кв.м., в целях размещения (эксплуатации) объектов электросетевого хозяйства: Электросетевой комплекс «Комус-2» ВЛ-10 кВ, ТП-10/0,4 кВ с ВЛ-0,4 кВ, расположенное по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, фидер «Комус-2», ВЛ-10 кВ фидер «Сузгун» от ПС 110/35/10 кВ «Тобольская».

Обоснование установления публичного сервитута:

- необходимость установления публичного сервитута эксплуатация сооружения с кадастровым номером 72:24:0000000:1403 - сооружение Электросетевой комплекс «Комус-2» ВЛ-10 кВ, ТП-10/0,4 кВ с ВЛ-0,4 кВ, принадлежащий АО «СУЭНКО» на праве собственности.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. АО «СУЭНКО»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru);

б) направить копию настоящего приказа обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Директор Департамента



С.А.Карева