



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

## ПРИКАЗ

17 июня 2024 г.

№ 822

### Об утверждении решения об условиях приватизации

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska», утвержденным решением Tobolskoy городской Думы от 24.04.2012 №48, приказом Департамента имущественных отношений Администрации города Tobolska «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального движимого имущества города Tobolska на 2024 год от 14.11.2023 №1715»,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить решение об условиях приватизации согласно приложения к настоящему приказу на объекты муниципального движимого имущества:

- ограждение и металлические ворота. Местонахождение: Тюменская обл., г. Tobolsk, вдоль ул. 1-я Луговая, после калитки от строения 1, в районе нежилого одноэтажного строения с мансардной крышей, расположенного по адресу: г. Tobolsk, 1-я Луговая, 46;

- ограждение. Местонахождение: Тюменская обл., г. Tobolsk, вдоль ул. 1-я Луговая, в районе жилого дома по адресу: г. Tobolsk, ул. 1-я Луговая, №46а.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета формирования и учета муниципальной собственности.

Директор Департамента

А.А. Денисова



**Решение  
об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Приказ Департамента имущественных отношений от 14.11.2023 №1715 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального движимого имущества города Тобольска на 2024 год» (в ред. от 06.05.2024 №582).

**2. Наименование и характеристика объекта приватизации:**

- ограждение и металлические ворота. Ворота кованые металлические распашные заводского изготовления, длиной 6 метров, высотой 2 метра, установлены на металлических столбах. Ограждение до нежилого одноэтажного строения с мансардной крышей, кованое металлическое заводского изготовления, внутри зашито металлическими листами, длиной 4 метров, высотой 2 метра, установлены на металлических столбах. Местонахождение: Тюменская обл., г. Тобольск, вдоль ул. 1-я Луговая, после калитки от строения 1, в районе нежилого одноэтажного строения с мансардной крышей, расположенного по адресу: г. Тобольск, 1-я Луговая, 46.

- ограждение. Ограждение выполнено из разных материалов. От строения протяженностью 21 метр ограждение выполнено из металлических аэродромных плит К-1Д установлено на металлических столбах высотой 2 метра; далее расположены ворота с калиткой самодельного изготовления из металлических листов 3 метра, высотой 2 метра; далее расположен деревянный забор протяженностью 9 метров высотой 1,8 метров установлен на деревянных столбах; затем продолжается ограждение из металлических аэродромных плит К-Д протяженностью 21 метр. Местонахождение: Тюменская обл., г. Тобольск, вдоль ул. 1-я Луговая, в районе жилого дома по адресу: г. Тобольск, ул. 1-я Луговая, №46а.

**3. Способ приватизации:**

3.1. Форма торгов: электронная.

3.2. Продажа муниципального имущества путём проведения аукциона.

3.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

**4. Начальная цена продажи: имущества: 25 200,00 (двадцать пять тысяч двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% – 4200,00 (четыре тысячи двести рублей 00 копеек):**

- ограждение и металлические ворота. Местонахождение: Тюменская обл., г. Тобольск, вдоль ул. 1-я Луговая, после калитки от строения 1, в районе нежилого одноэтажного строения с мансардной крышей, расположенного по адресу: г. Тобольск, 1-я Луговая, 46: **12 000,00 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% - 2000,00 (две тысячи) рублей 00 копеек;**

- ограждение. Местонахождение: Тюменская обл., г. Тобольск, вдоль ул. 1-я Луговая, в районе жилого дома по адресу: г. Тобольск, ул. 1-я Луговая, №46а: **13 200,00 (тринадцать тысяч двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС-20% - 2200,00 (две тысячи двести) рублей 00 копеек.**

4.1. Начальная цена продажи имущества установлена в соответствии с отчетами об определении рыночной стоимости объектов оценки ООО «Центр экономического развития» № 2756/24 от 27.05.2024, № 2757/24 от 27.05.2024.

**5. Задаток для участия в аукционе составляет 10% от начальной цены – 2520,00 (две тысячи пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.**

**6. Величина повышения начальной цены продажи «шаг аукциона» - 1260,00 (одна тысяча двести шестьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 5 % от начальной цены продажи.**

**7. Порядок оплаты:** оплата приобретаемого объекта приватизации производится победителем аукциона (покупателем) **единовременно в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты заключения договора** купли-продажи муниципального имущества. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Оплата приобретаемого имущества производится единовременно путем перечисления денежных средств по реквизитам продавца.

**8. Срок заключения договора купли-продажи имущества:** договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке **в течение 5 (пяти) рабочих дней** со дня подведения итогов аукциона в электронной форме.

**9. Переход права собственности:** право собственности переходит от продавца к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности не позднее, чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

**10. Обременение объектов:** объекты не обременены.