



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

ПРИКАЗ

03 августа 2023 г.

№ 1152

Об утверждении решений об условиях приватизации

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2012 № 48, Положением о Департаменте имущественных отношений Администрации города Tobolska, утвержденным решением Tobolskской городской Думы от 31.01.2020 № 3,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить решение об условиях приватизации на объект муниципального имущества: нежилое помещение, общей площадью 7,1 кв.м., расположенное по адресу: Тюменская область, г. Tobolsk, 9 микрорайон, 29, с кадастровым номером 72:24:0304006:4695, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2. Контроль за исполнением приказа возложить на председателя Комитета формирования и учета муниципальной собственности.

Исполняющий обязанности
директора Департамента

А.В. Мациюк

Протокольное решение

г. Тобольск

«03» августа 2023

Комиссия по приватизации муниципального имущества, действующая на основании приказа Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска от 18.05.2022 № 699 «О создании комиссии по приватизации муниципального имущества города Тобольска», в составе:

Председатель комиссии А.В. Мациюк – заместитель директора Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских – главный бухгалтер Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска;

М.О. Кривошеева - председатель Комитета формирования и учета муниципальной собственности Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска;

Ю.С. Скипина - главный специалист Комитета формирования и учета муниципальной собственности Департамента имущественных отношений Администрации города Тобольска.

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Наименование и характеристики объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 7,1 кв.м., расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, 9 микрорайон, 29. Кадастровый номер 72:24:0304006:4695.

2.1. Обременение объекта: согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости, зарегистрировано обременение объекта недвижимости: аренда с 22.11.2022 по 05.11.2027.

3. Требования к объекту приватизации:

3.1. Способ приватизации: предоставление преимущественного права выкупа арендатору (ИП Тарасовой Екатерине Евгеньевне), в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

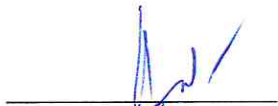
3.2. Цена продажи: **295 000, 00** (двести девяносто пять тысяч) рублей **00** копеек, НДС не облагается в силу п.п.12. п.2 ст. 146 НК РФ. Определена на основании отчета об оценке объекта оценки от 27.07.2023 №53/23, выполненного ООО «Консалтинговое агентство «Спектр».

3.3. Форма платежа: единовременная оплата.

Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на объекты имущества.

А.В. Мациюк



Е.А. Глубоковских



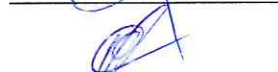
М.О. Кривошеева



Т.В. Зырянова



А.В. Усольцева



Ю.С. Скипина

