

**Заключение
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

"24" мая 2024 г.

г. Тобольск

В период с 09.05.2024 по 25.05.2024 проводятся общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – Проект решения) в соответствии с приказом Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска от 07.05.2024 №1292-П «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» (далее - Приказ).

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях - участники отсутствуют (приложение к настоящему заключению).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 21.05.2024, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения – не поступали; предложения и замечания иных участников общественных обсуждения: не поступали.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений: (приложение к настоящему заключению).

Председатель Комиссии



Н.В. Мудриченко

Решение комиссии по пункту Проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, указанному в приложении к Приказу

№ п/п	Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения; иных участников общественных обсуждений.	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений
1	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:24:0506001:422 площадью 1115 кв.м., расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Крупской, участок № 24 в – «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)».	Предложения (замечания) не поступили	Рекомендовать Главе города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с частью 3 статьи 37, статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 12 Правил землепользования и застройки города Тобольска, утвержденных постановлением Администрации города Тобольска от 28.12.2022 № 118-пк, в связи с несоответствием градостроительным регламентам в части предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков (максимальный – 900 кв.м.), установленных для условно разрешенного вида использования земельных участков «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2).