

**Заключение**  
**о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства**

**"10" октября 2024 г.**

**г. Тобольск**

В период с 17.09.2024 по 10.10.2024 проводятся общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (далее – Проект решения) в соответствии с приказом Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска от 13.09.2024 №2845-П «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (далее - Приказ).

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях - участники отсутствуют (приложение к настоящему заключению).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 01.10.2024, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения – не поступали; предложения и замечания иных участников общественных обсуждения: не поступали.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений: (приложение к настоящему заключению).

**Заместитель  
председателя комиссии**



**А.В. Мациюк**

**Решение комиссии по пункту Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанному в приложении к Приказу**

№ п/п	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения; иных участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений
1	<p>Предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:24:0304003:515 площадью 1 035 кв.м., расположенного в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2, по адресу: Тюменская обл., г. Тобольск, мкр 7а, № 37 б, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Культурно-досуговый центр», в части: минимального отступа от границ земельного участка в точках, указанных в чертеже градостроительного плана земельного участка от 01.02.2024 №РФ-72-3-03-0-01-2024-7124-0: 1-2 – менее 3м; 2-3 – менее 5м; максимального процента застройки в границах земельного участка – более 50.</p>	Предложения (замечания) не поступили	<p>Рекомендовать Главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 12 Правил землепользования и застройки города Тобольска, утвержденных постановлением Администрации города Тобольска от 28.12.2022 № 118-пк, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 24.04.2019 №29.</p>