



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ**

---

**ПРИКАЗ**

11 июня 2024 г.

№ 1651-п

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьёй 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 1, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Администрации города Tobolska от 16.08.2021 № 63-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 14.05.2024 №01-17/3436-24) об установлении публичного сервитута;
- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.05.2024 № КУВИ-001/2024-121184123:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута в отношении земель расположенных в кадастровых кварталах 72:24:0304010 площадью 1,7 кв.м.; земельных участков с кадастровыми номерами: 72:24:0304010:190 площадью 1,03 кв.м., входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0304010:49, с местоположением: Тюменская область, г. Tobolsk, фидер «РП-6», КЛ-10 кВ от ПС-110/35/10 кВ; 72:24:0304010:245 площадью 0,09 кв.м., входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:107, с местоположением: Тюменская область, г. Tobolsk, ул. Ремезова, трубопровод газоснабжения к установке СУГ, ГП-130; 72:24:0304010:3050 площадью 0,09 кв.м., с местоположением: Тюменская область, г. Tobolsk, 6 микрорайон, участок № 116 к; 72:24:0304010:3092 площадью 0,09 кв.м., с местоположением: Тюменская область, г. Tobolsk, 6 микрорайон, участок № 118, согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 1027201233620) публичный сервитут площадью 3 кв.м., в целях размещения (эксплуатации) объектов электросетевого хозяйства: часть электросетевого комплекса «РП-6-А-Б», КЛ-0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ расположенное по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, фидер «РП-6», КЛ-10 кВ от ПС 110/35/10 кВ «Тобольская».

Обоснование установления публичного сервитута:

- необходимость установления публичного сервитута является: Эксплуатация сооружения с кадастровым номером 72:24:0000000:883 – часть электросетевого комплекса «РП-6-А-Б», КЛ-0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ, принадлежащий АО «СУЭНКО» на праве собственности.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. АО «СУЭНКО»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtumen.ru](http://www.tobolsk.admtumen.ru));

б) направить копию настоящего приказа обладателю публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

И.о. директора Департамента



И.С.Устинова

Утверждена Приказом  
 Департамента градостроительства  
 и землепользования  
 Администрации г. Тобольска  
 от 11.06.2014 № 1654-11

### Схема расположения границ публичного сервитута

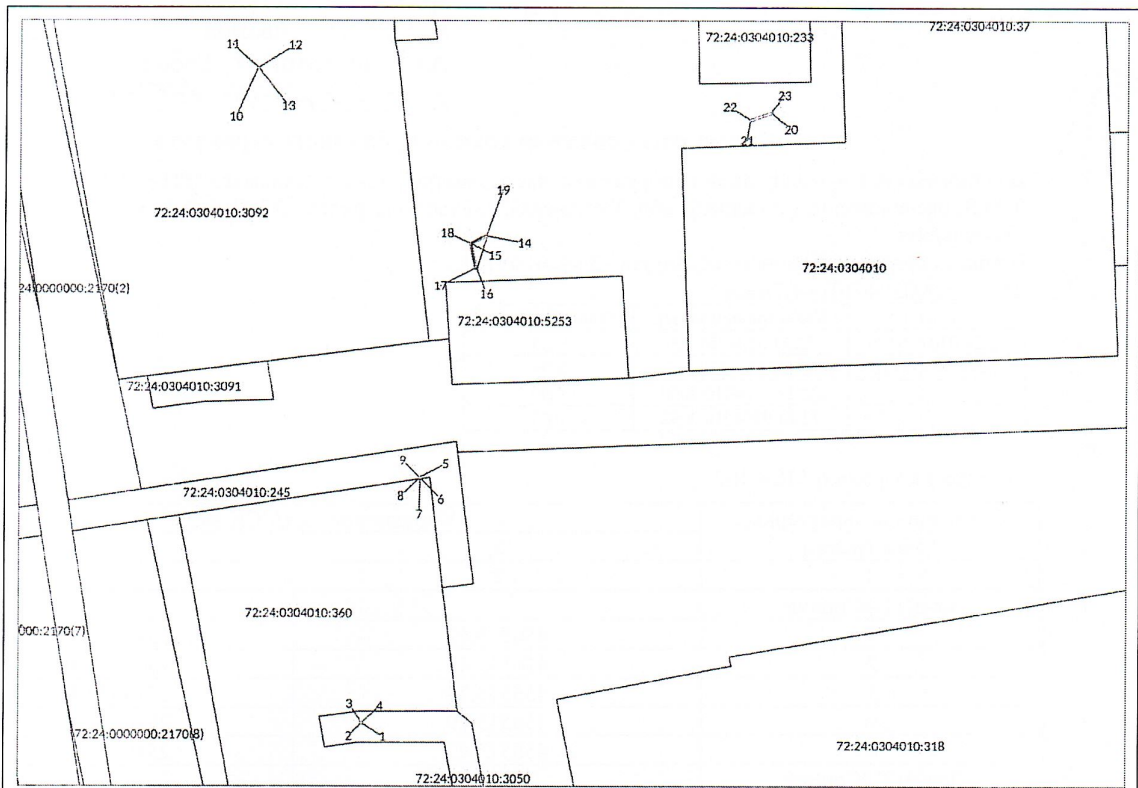
Для размещения и эксплуатации сооружения: часть электросетевого комплекса "РП-6-А-Б" КЛ-0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ, расположенное по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, фидер "РП-6", КЛ-10 кВ от ПС 110/35/10 кВ "Тобольская"

Площадь границ публичного сервитута – **3 кв.м**, из них :  
 ЗУ1(72:24:0304010) - **1,7кв.м**

ЕЗП	Кадастровый номер	Площадь(кв.м)
72:24:0304010:49	72:24:0304010:190	1,03
72:24:0000000:107	72:24:0304010:245	0,09
	72:24:0304010:3050	0,09
	72:24:0304010:3092	0,09

### Система координат МСК №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты , м (МСК №2)	
	X	Y
1	2	3
<b>Зона1(1)#Contour</b>		
1	456513.49	2540320.70
2	456513.49	2540320.40
3	456513.79	2540320.40
4	456513.79	2540320.70
1	456513.49	2540320.70
<b>Зона1(2)#Contour</b>		
5	456545.34	2540328.06
6	456545.06	2540328.06
7	456545.04	2540327.90
8	456545.04	2540327.76
9	456545.34	2540327.76
5	456545.34	2540328.06
<b>Зона1(3)#Contour</b>		
10	456597.92	2540306.66
11	456598.22	2540306.66
12	456598.22	2540306.96
13	456597.92	2540306.96
10	456597.92	2540306.66
<b>Зона1(4)#Contour</b>		
14	456576.24	2540336.55
15	456575.23	2540334.48
16	456572.09	2540335.08
17	456572.03	2540334.79
18	456575.39	2540334.14
19	456576.51	2540336.42
14	456576.24	2540336.55
<b>Зона1(5)#Contour</b>		
20	456592.28	2540372.99
21	456591.28	2540370.12
22	456591.57	2540370.03
23	456592.56	2540372.89
20	456592.28	2540372.99



Масштаб 1:500

**Условные обозначения:**

- - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включённая в ГКН
- - граница образуемого земельного участка
- :123 - обозначение кадастрового номера исходного земельного участка
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
- - зона с особыми условиями использования территории