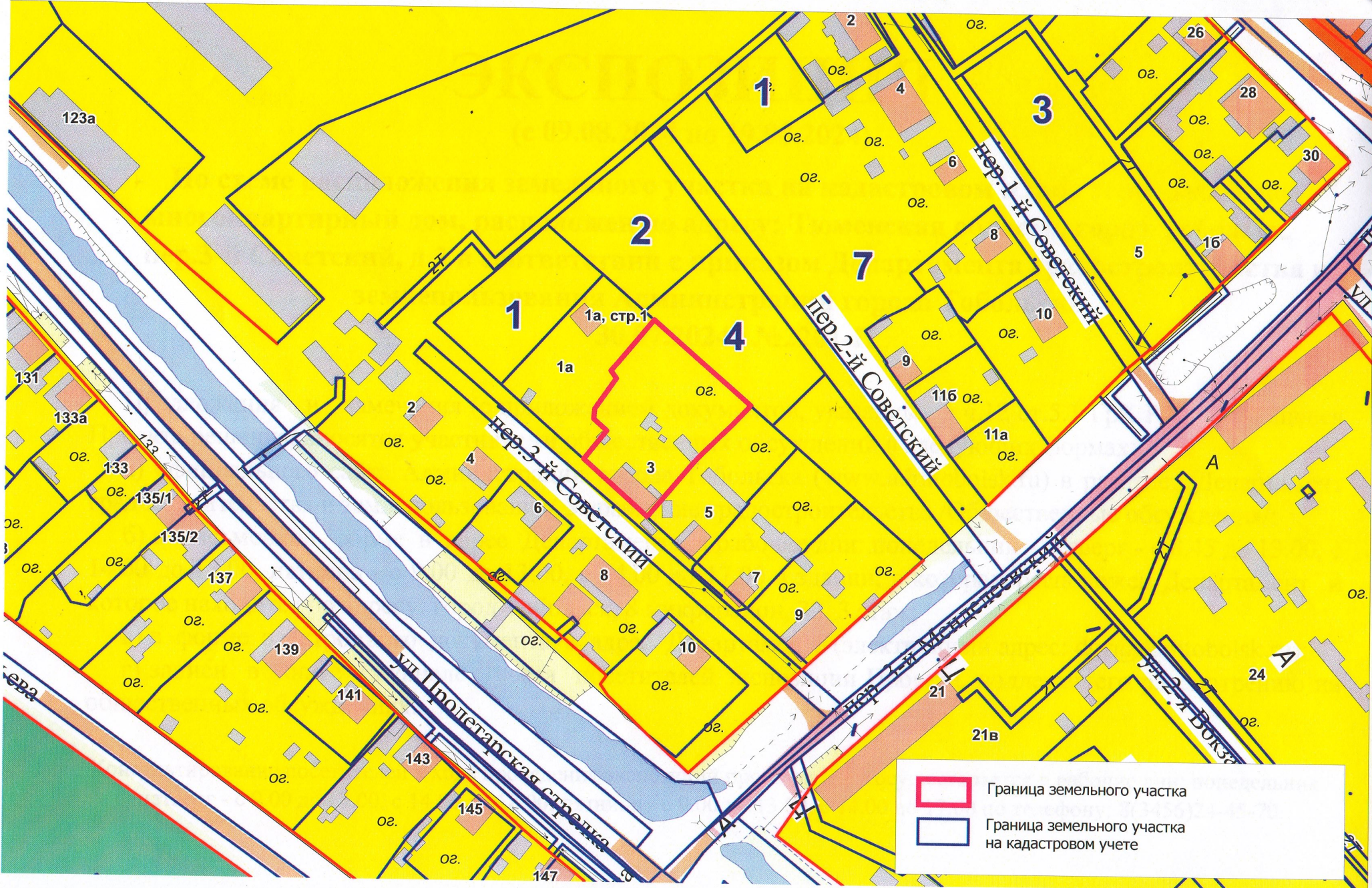




Фрагмент Правил землепользования и застройки г. Тобольска  
(Тюменская область, г. Тобольск, пер. 3-й Советский, 3)



-  Граница земельного участка
-  Граница земельного участка на кадастровом учете



### Сведения об образуемом земельном участке

<b>Местоположение земельного участка</b>	Тюменская область, город Тобольск, пер. Советский 3-й, д.3
<b>Номер кадастрового квартала</b>	72:24:0604030
<b>Категория земель</b>	Земли населенных пунктов
<b>Территориальная зона</b>	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
<b>Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Тобольска, утвержденными постановлением Администрации города Тобольска от 28.12.2022 №118-пк с классификатором видов разрешенного использования, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412</b>	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)
<b>Площадь образуемого земельного участка (кв.м)</b>	1677

На основании ст.11.3,11.10 Земельного кодекса Российской Федерации и п.2.ст.6 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с целью образования земельного участка площадью 1677 кв.м. из неразграниченных земель кадастрового квартала 72:24:0604030, выполнена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории. В границах образуемого земельного участка расположен жилой дом, с кадастровым номером 72:24:0000000:1155 с адресным описанием: Тюменская область, г. Тобольск, пер. Советский 3-й, д.3. В доме расположены две квартиры.



Утверждена

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка			5	450838.41	2539939.98
Площадь земельного участка (м <sup>2</sup> )	1677		6	450832.32	2539934.27
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК № 2)		7	450822.51	2539924.28
	X	Y	8	450819.42	2539921.51
1	2	3	9	450802.98	2539907.71
1	450836.82	2539891.03	10	450820.90	2539887.71
2	450846.42	2539897.69	11	450829.94	2539894.82
3	450848.87	2539895.98	12	450833.60	2539890.68
4	450865.09	2539909.42	1	-	-

