



проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

исх. № _____

_____ октября 2022 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

_____ 2022 г.

№ _____

О внесении изменений в муниципальную программу «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Tobolska», утвержденную распоряжением Администрации города Tobolska от 30.03.2020 № 63-рк

В соответствии с решением Tobolskoy городской Думы от 26.09.2022 №101 «О внесении изменений в решение городской Думы от 30 ноября 2021 года №143 «О бюджете города Tobolska на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением Администрации города Tobolska от 17.03.2020 №14-пк «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Tobolska», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Внести в муниципальную программу «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Tobolska», утвержденную распоряжением Администрации города Tobolska от 30.03.2020 №63-рк (с изменениями, внесенными распоряжениями Администрации города Tobolska от 07.12.2020 №141-рк, от 09.03.2021 №19-рк, от 08.06.2021 №83-рк, от 28.12.2021 №143-рк, от 28.03.2022 №19-рк, от 30.05.2022 №53-рк) следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы и источники финансирования программы (с разбивкой по годам)» раздела «Паспорт муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования программы (с разбивкой по годам)	2020 год – 969 851,11 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 840 642,73 тыс. рублей, местный бюджет – 129 208,38 тыс. рублей; 2021 год – 321 674,51 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 138 561,63 тыс. рублей, местный бюджет – 183 112,88 тыс. рублей; 2022 год – 778 032,99 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 468 095,75 тыс. рублей, местный бюджет –
--	--

	309937,24 тыс. рублей; 2023 год – 195 209,90 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 116 223,36 тыс. рублей, местный бюджет – 78986,54 тыс. рублей; 2024 год – 133 626,15 тыс. рублей, в том числе областной бюджет – 65 438,51 тыс. рублей, местный бюджет – 68 187,64 тыс. рублей.
--	--

1.2. Раздел «4. Финансовое обеспечение муниципальной программы, источники финансирования» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

1.3. Раздел «6. План основных мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Управлению делами Администрации города Тобольска разместить распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города

М.В. Афанасьев

**4. Финансовое обеспечение муниципальной программы,
источники финансирования**

Для реализации мероприятий муниципальной программы «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска» требуется следующий объем финансирования:

Финансирование	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет	840 642,73	138 561,63	468 095,75	116 223,36	65 438,51
Бюджет города Тобольска	129 208,38	183 112,88	309 937,24	78 986,54	68 187,64
Итого:	969 851,11	321 674,51	778 032,99	195 209,90	133 626,15

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к распоряжению Администрации города Тобольска
от _____ 2022 г. № _____

6. План основных мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия/объектный перечень	Разработчик/Участники	Срок выполнения		Финансовые показатели, тыс. руб.					Региональная программа /Региональный проект (национальный проект)
			начало выполнения	окончание выполнения	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	
Всего по программе, в том числе источники финансирования:					969 851,11	321 674,51	778 032,99	195 209,90	133 626,15	
средства бюджета города Тобольска:					129 208,38	183 112,88	309 937,24	78 986,54	68 187,64	
средства бюджета Тюменской области:					840 642,73	138 561,63	468 095,75	116 223,36	65 438,51	
прочие источники (средства федерального бюджета)					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Расходы на управление:					21 298,55	24 622,23	24 877,24	24 557,00	24 559,00	
Расходы на содержание подведомственного учреждения:					19 333,40	31 297,29	26 665,50	23 270,60	23 310,20	
Цель № 1: Улучшение жилищных условий проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей										
Задача № 1: Повышение уровня обеспеченности жилыми помещениями малоимущих граждан и молодых семей										
1.	Выполнять мероприятия, направленные на улучшение	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	в рамках расходов на управление ДИО					

	жилищных условий, проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей									
2.	Предоставлять социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках исполнения мероприятия ведомственной целевой программы	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	49 924,42 (из них: 49 899,42 - областной бюджет; 25,00 – местный бюджет)	49 649,93 (из них: 49 625,11 – областной бюджет; 24,82 – местный бюджет)	64 619,76 (из них: 64 587,45 – областной бюджет; 32,31 – местный бюджет)	64 895,76 (из них: 64 863,31 – областной бюджет; 32,45 – местный бюджет)	64 875,95 (из них: 64 843,51 – областной бюджет; 32,44 – местный бюджет)	
3.	Осуществлять приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	47 176,89 (из них: 29 565,38 – областной бюджет; 17 611,51 – местный бюджет)	12 355,38 (местный бюджет)	21 164,80 (местный бюджет)	0	0	
3.1	приобретение жилых помещений для дальнейшего включения в специализированный жилищный фонд города Тобольска (служебные жилые помещения)	ДИО	I кв.2020	IV кв.2022	29 565,38 (областной бюджет)	X	17 709,64 (местный бюджет)	X	X	в рамках соглашения с ГУС ТО
3.2	приобретение жилых помещений во исполнение вступивших в законную силу решений суда (договоры социального найма)	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	17 611,51 (местный бюджет)	12 355,38 (местный бюджет)	3 455,16 (местный бюджет)	0	0	
Цель № 2: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда										

Задача № 2: Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда										
1.	Осуществлять переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск	ДИО	I кв.2020	IV кв.2022	759 392,91 (областной бюджет)	82 185,91 (из них: 82 184,43 – областной бюджет; 1,48 – местный бюджет)	438 572,52 (из них: 370 372,90 – областной бюджет; 68 199,62 – местный бюджет)	X	X	
1.1.	переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы	ДИО	I кв.2020	IV кв.2022	703 406,35 (областной бюджет)	2 963,54 (из них: 2 962,06 – областной бюджет; 1,48 – местный бюджет)	438 572,52 (из них: 370 372,90 – областной бюджет; 68 199,62 – местный бюджет)	X	X	в рамках соглашения с ГУС ТО
1.2.	переселение граждан из жилых домов блокированной застройки, признанных аварийными до 01.01.2017, многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 по причинам, не связанным с физическим износом в процессе эксплуатации, утвержденная	ДИО	I кв.2020	IV кв.2022	55 986,56 (областной бюджет)	79 222,37 (областной бюджет)	0	X	X	Программа утвержденная РПТО от 02.08.2019 №937-рп
Цель № 3: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска										
Задача № 4: Обеспечение оформления права муниципальной собственности на имущество муниципального образования, в том числе бесхозное имущество										
1.	Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	1 820,57 (местный бюджет)	782,08 (местный бюджет)	1 296,67 (местный бюджет)	0	0	

	актов обследования в отношении бесхозяйного имущества										
2.	Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в отношении муниципального имущества	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	4 107,78 (местный бюджет)	489,99 (местный бюджет)	1 393,78 (местный бюджет)	1 650,00 (местный бюджет)	460,00 (местный бюджет)		
Задача № 5: Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью											
1.	Мониторинг объектов, свободных от прав третьих лиц, с последующей передачей объектов в аренду по результатам торгов, оказанием имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	в рамках расходов на управление ДИО						
2.	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, в том числе: определение рыночной стоимости размера арендной платы за муниципальное имущество, определение рыночной стоимости муниципального имущества	ДИО	I кв.2020	IV кв.2024	3 175,20 (местный бюджет)	1 665,19 (местный бюджет)	3 072,86 (местный бюджет)	0	0		
3.	Приобретение имущества и содержание объектов, составляющих муниципальную казну	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2024	39 342,17 (из них: 1 213,00 – областной бюджет; 38 129,17 –	53 974,16 (из них: 6 179,09 – областной бюджет; 47 795,07 –	102 169,22 (из них: 13 782,06 – областной бюджет; 88 387,16 –	50 793,19 (из них: 50 766,05 – областно й бюджет;	0		

					местный бюджет)	местный бюджет)	местный бюджет)	27,14 – местный бюджет)		
4.	Осуществление сноса расселенных аварийных домов	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2024	8 789,50 (местный бюджет)	43 769,81 (местный бюджет)	31 967,30 (местный бюджет)	0	0	
5.	Капитальный ремонт объектов муниципального жилого фонда	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2024	4 458,66 (местный бюджет)	9 802,25 (местный бюджет)	9 307,33 (местный бюджет)	10 204,00 (местный бюджет)	10 204,00 (местный бюджет)	
6.	Уплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах органами местного самоуправления, как собственниками помещений в многоквартирных домах	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2024	11 031,00 (местный бюджет)	11 080,29 (местный бюджет)	10 216,99 (местный бюджет)	10 185,52 (местный бюджет)	10 217,00 (местный бюджет)	
7.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	МКУ «Имущественная казна»/ ДГС/МКУ ЦГУ	II кв.2022	IV кв.2024	X	X	42 709,02 (из них: 18 774,33 – областной бюджет; 23 934,69 – местный бюджет)	9 653,83 (местный бюджет)	0	

Сокращения:

ДИО – Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска;

МКУ «Имущественная казна» - муниципальное казенное учреждение «Имущественная казна города Тобольска»;

МКУ ЦГУ - муниципальное казенное учреждение «Центр городских услуг»;

ДГС – Департамент городской среды Администрации города Тобольска;

ГУС ТО – Главное управление строительства Тюменской области;

РПТО – распоряжение Правительства Тюменской области;

РАП – Региональная адресная программа.