



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от « 31 » января 2020 г.

№ 5

О внесении изменений в Генеральный план городского округа город Tobolsk, утвержденный решением Tobolskской городской Думы от 30.10.2007 № 196

Рассмотрев изменения в Генеральный план городского округа город Tobolsk, утвержденный решением Tobolskской городской Думы от 30.10.2007 № 196, представленные Главой города Tobolsk, решение постоянной комиссии по градостроительству и землепользованию, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний от 30.12.2019 и заключения о результатах публичных слушаний от 14.01.2020 по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа город Tobolsk, утвержденный решением Tobolskской городской Думы от 30.10.2007 № 196», в соответствии со статьей 24 Устава города Tobolsk, Tobolskская городская Дума **РЕШИЛА**:

1. Внести в Генеральный план городского округа город Tobolsk, утвержденный решением Tobolskской городской Думы от 30.10.2007 № 196 (с изменениями, внесенными решениями Tobolskской городской Думы от 25.10.2011 № 148, от 30.10.2012 № 158, от 21.08.2015 № 124, от 28.09.2016 № 119), следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 4 раздела 3 «Архитектурно-планировочная организация территории» изложить в следующей редакции: «На Карте зон с особыми условиями использования (зоны охраны объектов культурного наследия), также являющейся частью Генерального плана городского округа город Tobolsk, в электронном виде в масштабе 1:25000 отображены:

- территории объектов культурного наследия;
- охранные зоны объектов культурного наследия;
- зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3;
- зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ,
на основании:
 - Распоряжения Комитета по охране и использованию объектов историко-культурного наследия Тюменской области от 08.05.2018 № 39/18-р «Об утверждении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных в Подгорной части города Tobolsk, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах объединенной зоны охраны»;
 - Распоряжения Комитета по охране и использованию объектов историко-культурного наследия Тюменской области от 08.05.2018 № 40/18-р «Об утверждении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных в Нагорной части города Tobolsk, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах объединенной зоны охраны»;

- Приказа Комитета по охране и использованию объектов историко-культурного наследия Тюменской области от 18.09.2019 № 2-т «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения».

1.2. Абзац первый пункта 6 раздела 3 «Архитектурно-планировочная организация территории» исключить.

1.3. Таблицу раздела 4 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения (ОФЗ), объектах регионального значения (ОРЗ), объектах местного значения (ОМЗ), за исключением линейных объектов» изложить в редакции согласно Приложению 1 к настоящему решению.

1.4. «Карту функциональных зон и границ населенного пункта. Карту планируемого размещения объектов местного значения» изложить в редакции согласно Приложению 2 к настоящему решению.

1.5. «Карту зон с особыми условиями использования (зоны охраны объектов культурного наследия)» изложить в редакции согласно Приложению 3 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Тобольская правда», разместить в сетевом издании - портал Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo-minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>) и в сети Интернет на официальных сайтах Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru), Тобольской городской Думы (www.dumatobolsk.ru).

Глава города Тобольска

М.В. Афанасьев

Председатель городской Думы

А.А. Ходосевич