

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 4 апреля 2022 г. N 30-рк

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОТЧЕТА О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
"РАЗВИТИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ В ГОРОДЕ ТОБОЛЬСКЕ" ЗА 2021 ФИНАНСОВЫЙ ГОД**

В соответствии с [постановлением](#) Администрации города Тобольска от 17.03.2020 N 14-пк "Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Тобольска", руководствуясь [статьями 40, 44](#) Устава города Тобольска:

1. Утвердить [отчет](#) о реализации муниципальной [программы](#) "Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске" за 2021 финансовый год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению делами Администрации города Тобольска разместить настоящее распоряжение в официальном сетевом издании "Официальные документы города Тобольска" (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Глава города
М.В.АФНАСЬЕВ

Приложение
к распоряжению
Администрации города Тобольска
от 4 апреля 2022 г. N 30-рк

ОТЧЕТ
О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
В ГОРОДЕ ТОБОЛЬСКЕ" ЗА 2021 ФИНАНСОВЫЙ ГОД

1. Выполнение целей и задач муниципальной программы

N п/п	Задачи	Решаемые проблемы	Достигнутый социально-экономический эффект	Ответственный (Участники)
1	2	3	4	5
Цель N 1 программы: Создание условий для планомерного и комплексного развития территории города Тобольска				
1	Планирование устойчивого развития территории города Тобольска	Несоответствие Генерального плана современным тенденциям и перспективам развития; Несоответствие Правил землепользования и застройки города Тобольска фактическому использованию территорий города Тобольска; Несоответствие Правил землепользования и застройки города Тобольска Генеральному плану города Тобольска; Не на всей территории города установлены границы территорий общего пользования, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	Определены актуальные векторы устойчивого развития территорий города Тобольска; Выделены элементы планировочной структуры территорий города Тобольска; Установлены границы территорий общего пользования, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	ДГЗ
2	Реализация развития территории города Тобольска	Длительность реализации документации по планировке территории	Реализация документации по планировке территории. Создание объектов местного значения, повышение эффективности использования территорий	ДГЗ
3	Формирование благоприятного климата в сфере жилищного строительства.	Наличие потребности населения в доступном и комфортном жилье на первичном рынке жилья	Удовлетворен спрос населения в доступном и комфортном жилье на первичном рынке жилья.	ДГЗ
4	Обеспечение органов государственной власти, органов местного	Несоответствие ГИСОГД действующему законодательству	Обеспечен доступ к достоверным и объективным сведениям в сфере градостроительной деятельности с	ДГЗ, МАУ г. Тобольска

	самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности		использованием ГИСОГД	"АГ"
5	Обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение эстетического состояния территории города Тобольска, в том числе расположенных на ней объектов	Наличие на территории города рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых без разрешения	Улучшено эстетическое состояние территории города Тобольска	ДГЗ
6	Осуществление мероприятий по рекультивации и консервации земель в отношении земельных участков на территории муниципального образования городской округ город Тобольск	Наличие на территории муниципального образования городской округ город Тобольск нарушенных земель	Приведение земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием	ДГЗ
Цель N 2 программы: Повышение эффективности использования земель и городских лесов на территории муниципального образования городской округ город Тобольск				
1.	Обеспечение доходности от использования земельных участков, находящихся на территории муниципального образования городской округ город Тобольск	Низкий уровень образования земельных участков, в целях предоставления путем проведения аукционов по продаже земельных участков либо на право заключения договоров аренды земельных участков	Увеличение поступлений в бюджет города Тобольска от реализации земельных участков.	ДГЗ
2	Повышение уровня обеспеченности земельными	Низкий уровень обеспечения земельными участками	Улучшение условий проживания граждан. Формирование условий	ДГЗ

	участками граждан, имеющих трех и более детей	многодетных семей	для улучшения демографической ситуации, снятия социальной напряженности в обществе. Сокращение очереди на предоставление земельных участков многодетным семьям.	
3	Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в части образования земельных участков	Отсутствие сформированных земельных участков под многоквартирными домами, признанными аварийными, что препятствует расселению аварийного жилищного фонда	Повышение эффективности использования территорий	ДГЗ
4	Обеспечение оформления права муниципальной собственности в отношении земельных участков	Наличие земель и земельных участков, на которые не оформлено право муниципальной собственности.	Повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности. Увеличение доли земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Тобольска, предназначенных для решения вопросов местного значения и востребованных для реализации полномочий органа местного самоуправления.	ДГЗ
5	Обеспечение инженерно-геодезического сопровождения деятельности структурного подразделения, при реализации основных функций и компетенций.	Отсутствие актуальной информации при обеспечении надлежащего уровня правового порядка эксплуатации и использования земель и земельных участков	Повышение качественного уровня реализации основных функций и компетенций при обеспечении надлежащего уровня правового порядка эксплуатации и использования земель и земельных участков	ДГЗ
6	Осуществление мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов на	Пожарная опасность, санитарная защита в лесах на территории муниципального образования	Сохранность рекреационных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных	ДГЗ

территории муниципального образования городской округ город Тобольск	городской округ город Тобольск.	свойств лесов на территории муниципального образования городской округ город Тобольск	
--	---------------------------------	---	--

ДГЗ - Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска;

МАУ г. Тобольска "АГ" - МАУ г. Тобольска "Архитектура и градостроительство"

ГИСОГД - Государственная Информационная система обеспечения градостроительной деятельности

2. Основные показатели результативности реализации муниципальной программы

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Формула расчета	Необходимое направление изменений (↑, ↓, 0) <*>	Фактическое значение года, предшествующего отчетному 2020 г.	Плановое значение 2021 г.	Фактическое значение 2021 г.	Выполнение плана <*>	Темпы прироста <***>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель 1: Создание условий для планомерного и комплексного развития территории города Тобольска									
Задача 1. Планирование устойчивого развития территории города Тобольска									
1	Внесение изменений в Генеральный план города Тобольска	да/нет	-	↑	да	да	да	100	100
2	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Тобольска	да/нет	-	↑	да	нет	нет	-	-
3	Утверждение	ед.	Количественный показатель	↑	5	12	13	108	160

	документации по планировке территории		решений об утверждении планировочной документации						
4	Утверждение Местных нормативов градостроительного проектирования	да/нет	-	↑	нет	нет	нет	-	-
Задача 2. Реализация развития территории города Тобольска									
5	Количество изъятых земельных участков для муниципальных нужд	ед.	Количественный показатель Показатель определяется методом прямого счета.	↑	-	4	4	100	-
Задача 3. Формирование благоприятного климата в сфере жилищного строительства									
6	Объемы ввода жилья	ед.	При расчете показателя учитываются оперативные данные ДГЗ. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет ДГЗ	↑	79 207,71	80 108	91 808,21	114,6	15,9
7	Объем ввода жилья в среднем на 1 жителя	кв. м	$P_j = \frac{J_f}{N_g},$ <p> P_j - объем ввода жилья в среднем на 1 жителя; J_f - площадь ввода жилья на конец отчетного года по данным ДГЗ; Ежегодный мониторинг показателя осуществляет ДГЗ N_g - численность постоянного населения городского округа на конец отчетного года (человек) (данные Росстата). </p>	↑	0,77	0,78	0,89	114,1	15,6
Задача 4. Обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными									

сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности									
8	Количество несформированных документов, размещенных в ГИСОГД	ед.	Количественный показатель с убывающим итогом с 01.01.2018. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет МАУ г. Тобольска "АГ". Показатель определяется методом прямого счета.	↓	12 288	11 663	11663	100	5,36
9	Количество подготовленных схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	ед.	Количественный показатель. Ежегодный мониторинг показателя осуществляет МАУ г. Тобольска "АГ". Показатель определяется методом прямого счета.	↑	-	418	802	191,9	-
Задача 5. Обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение эстетического состояния территории города Тобольска, в том числе расположенных на ней объектов									
10	Количество на территории города рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых без разрешения, расположенных в соответствии с утвержденной Схемой размещения рекламных конструкций	ед.	Количественный показатель с убывающим итогом по итогам мониторинга ДГЗ с 01.01.2017	↓	9	0	0	-	-
Задача 6. Осуществление мероприятий по рекультивации и консервации земель в отношении земельных участков на территории муниципального образования городской округ город Тобольск									

11	Площадь нарушенных земель на территории муниципального образования городской округ город Тобольска	га	Количественный показатель с убывающим итогом по итогам мониторинга ДГЗ с 01.01.2021. Показатель определяется методом прямого счета.	↓	Мониторинг показателя осуществляется с 01.01.2021	0,5	0,5	100	-
Цель 2: Повышение эффективности использования земель и городских лесов на территории муниципального образования городской округ город Тобольск									
Задача 1. Обеспечение доходности от использования земельных участков, находящихся на территории муниципального образования городской округ город Тобольск									
12	Количество земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, по итогам объявленных аукционов	ед.	Количественный показатель. Показатель определяется методом прямого счета.	↑	14	14	14	100	0
Задача 2. Повышение уровня обеспеченности земельными участками граждан, имеющих трех и более детей									
13	Доля многодетных семей, получивших земельные участки в собственность бесплатно, либо воспользовались социальной выплатой взамен предоставления земельного участка (П13)	%	$P13 = (A / B) \times 100\%$ где: А - количество многодетных семей, получивших земельные участки (нарастающим итогом с 01.01.2017 по состоянию на конец отчетного периода), ед.; В - количество многодетных семей, нуждающихся в получении земельных участков (по состоянию	↑	11,8	15	22,4	149,3	89,8

			на 01.01.2017), ед.						
Задача 3. Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в части образования земельных участков									
14	Доля земельных участков, под многоквартирными домами, признанными аварийными, поставленные на государственный кадастровый учет (П14)	%	$P14 = (B / A) \times 100\%$, где: В - количество земельных участков под многоквартирными жилыми домами, признанными аварийными (с нарастающим итогом по состоянию на конец отчетного периода), ед. (данные ДГЗ); А - общее количество многоквартирных домов признанных аварийными (по состоянию на 01.01.2021), ед. (данные ДИО). Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДГЗ	↑	Мониторинг показателя осуществляется с 01.01.2021	95	95	100	-
Задача 4. Обеспечение оформления права муниципальной собственности в отношении земельных участков									
15	Доля земельных участков под объектами муниципальной собственности, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности (П15)	%	$P15 = B / A \times 100\%$, где: В - количество земельных участков, в пределах которых расположены объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, и в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности (с нарастающим итогом по состоянию на конец отчетного периода), ед. (данные ДГЗ); А - общее количество земельных участков, в пределах которых расположены объекты недвижимости, находящиеся в	↑	0	97	97	100	-

			муниципальной собственности, ед. (данные ДИО). Ежеквартальный мониторинг показателя осуществляет ДГЗ						
16	Доля площади земельных участков, покрытых городскими лесами, поставленных на государственный кадастровый учет (П16)	%	П16 = В / А x 100%, где: В - площадь земельных участков, покрытых городскими лесами, поставленных на государственный кадастровый учет (с нарастающим итогом по состоянию на конец отчетного периода); А - общая площадь городских лесов.	↑	75	83	83	100	10,7
17	Доля площади земельных участков под кладбищами, поставленных на государственный кадастровый учет (П17)	%	П17 = В / А x 100%, где: В - площадь земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет по состоянию на конец отчетного периода; А - общая площадь земельных участков под кладбищами.	↑	53	100	100	100	88,7
Задача 5. Обеспечение инженерно-геодезического сопровождения деятельности структурного подразделения, при реализации основных функций и компетенций.									
18	Количество земельных участков, в отношении которых проведены работы по подготовке топографической съемки	ед.	Количественный показатель. Показатель определяется методом прямого счета.	↑	Мониторинг показателя осуществляется с 01.01.2021	11	11	100	-
Задача 6. Осуществление мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов на территории муниципального образования городской округ город Тобольск									

19	Доля площади городских лесов, на которых обеспечивается проведение лесозащитных мероприятий, к общей площади городских лесов (П19)	%	$П19 = B / A \times 100\%$ <p>где: В - площадь городских лесов, на которых проведены лесохозяйственные мероприятия; А - общая площадь городских лесов.</p>	0	100	100	100	100	0
20	Доля площади городских лесов, на которых обеспечивается проведение лесохозяйственных мероприятий, к общей площади городских лесов (П20)	%	$П20 = B / A \times 100\%$ <p>где: В - площадь городских лесов, на которых проведены лесозащитные мероприятия; А - общая площадь городских лесов.</p>	0	10	X	X	-	-

<*> ↑ - увеличение значения показателя (прямой показатель); ↓ - уменьшение значения показателя (обратный показатель); 0 - без изменений;

<*> - для прямого показателя, а также для показателя, необходимое направление изменений значения которого - "0", значение графы 9 рассчитывается по формуле: $(\text{гр. 8} / \text{гр. 7}) \times 100, \%$; для обратного показателя значение графы 9 рассчитывается по формуле: $(\text{гр. 7} / \text{гр. 8}) \times 100, \%$

<***> для ПРЯМОГО показателя, а также для показателя, необходимое направление изменений значения которого - "0", значение графы 10 рассчитывается по формуле: $(\text{гр. 8} / \text{гр. 6} \times 100) - 100, \%$; для обратного показателя по формуле: $(\text{гр. 6} / \text{гр. 8} \times 100) - 100, \%$

3. Выполнение мероприятий муниципальной программы

3.1. Выполнение мероприятий, реализуемых в рамках расходов на руководство и управление в сфере установленных функций

N п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Ответственный (Участники)	Ожидаемый результат выполнения мероприятия	Сведения о достигнутом результате выполнения мероприятия	Информация о выполнении
1	2	3	4	5	6
Цель 1: Создание условий для планомерного и комплексного развития территории города Тобольска					
Задача 3. Формирование благоприятного климата в сфере жилищного строительства					
1.	Выдача разрешений на строительство	ДГЗ	Удовлетворение спроса населения в доступном и комфортном жилье на первичном рынке жилья	Количество выданных разрешений на строительство многоквартирного жилого дома - 2; Количество выданных уведомлений о планируемом строительстве индивидуального жилого дома - 197	Выполнено в срок
2.	Выдача разрешений на ввод	ДГЗ	Удовлетворение спроса населения в доступном и комфортном жилье на первичном рынке жилья	Количество выданных разрешений на ввод многоквартирного жилого дома - 9; Количество выданных уведомлений об окончании строительства индивидуального жилого дома - 67	Выполнено в срок
Цель 2: Повышение эффективности использования земель и городских лесов на территории муниципального образования городской округ город Тобольск					
Задача 4. Обеспечение оформления права муниципальной собственности в отношении земельных участков					
2	Регистрация права собственности муниципального образования городской округ город Тобольск, в отношении земельных	ДГЗ	Внесение сведений о правах в ЕГРН (Единый государственный реестр недвижимости) после выполнения работ по межеванию и постановке на кадастровый учет	В 2021 году в отношении 19 земельных участков зарегистрировано право собственности муниципального образования городской округ город Тобольск, т.о. из 163 земельных участков, в пределах	Выполнено в срок

участков		земельных участков под объектами, находящимися в муниципальной собственности	которых расположены 299 отдельно стоящих объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности (по состоянию на 31.12.2020), в отношении 158 земельных участков зарегистрировано право муниципальной собственности.	
----------	--	--	--	--

3.2. Выполнение мероприятий, требующих финансирования, в том числе капитального характера

N п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Ответственный (Участники)	Ожидаемый результат выполнения мероприятия	Сведения о достигнутом результате выполнения мероприятия	Информация о выполнении <1>	Финансирование				
						утверждено в бюджете г. Тобольска	уточненный план на 2021 год (сводная бюджетная роспись)			
							всего (гр. 9 + гр. 10 + гр. 11)	в том числе по источникам финансирования:		
						бюджет г. Тобольска		бюджет Тюменской области	федеральный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Комплексные работы по совершенствованию градостроительной документации	ДГЗ	Определены актуальные векторы устойчивого развития территорий города Тобольска;	Сданы работы по контракту. Внесены изменения в Генеральный план города Тобольска Подготовлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки	Выполнено в срок	0,00	44 000,00	22,00	43 978,00	0,00
2	Обеспечение разработки и утверждения	ДГЗ	-	-	Не выполнено	0,00	318,25	318,25	0,00	0,00

	планировочной документации на территории города Тобольска									
3	Обеспечение разработки и утверждение Местных нормативов градостроительного проектирования	ДГЗ	-	-	Не выполнено	0,00	130,37	130,37	0,00	0
4	Проведение мероприятий в целях изъятия земельных участков для муниципальных нужд	ДГЗ	Изъятие 4 земельных участков	Изъятие 4 земельных участков	Выполнено в срок	0,00	29 657,87	29 657,87	0,00	0
5	Ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, внесение в базу данных информации	ДГЗ, МАУ г. Тобольск а "АГ"	Обеспечение доступа к достоверным и объективным сведениям в сфере градостроительной деятельности с использованием ГИСОГД	-	Выполнено в срок	6 870,00	5 142,00	5 142,00	0,00	0
6	Ведение информационных ресурсов и баз данных (Подготовка схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории)	МАУ г. Тобольск а "АГ"	-	-	Выполнено в срок	0,00	3 365,21	3 365,21	0,00	0
7	Обеспечение соблюдения требований законодательства при	ДГЗ	Уменьшение количества рекламных конструкций, установленных без разрешения на их	Демонтировано 15 рекламных конструкций	Выполнено в срок	0,00	300,00	300,00	0,00	0

	установке и эксплуатации рекламных конструкций		установку							
8	Проведение кадастровых работ (подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения по земельным участкам)	ДГЗ	Подготовка межевых планов в отношении земельных участков	Получены межевые планы в отношении земельных участков	Выполнено в срок	0,00	611,92	611,92	0,00	0
9	Проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков и осуществления государственного кадастрового учета для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей	ДГЗ	Подготовка межевых планов	Получены межевые планы. Экономия бюджетных средств по результатам проведения конкурсных процедур.	Выполнено в срок	1 198,00	1 197,79	1,00	1 196,79	0
10	Предоставление социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно	ДГЗ	Перечисление социальной выплаты 28 многодетным семьям взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно	Перечислена социальная выплата 18 многодетным семьям взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно. 10 семьям отказано в перечислении социальной выплаты (не предоставили в ДГЗ заявления о	Выполнено в срок	20 551,00	6 085,06	11	6 074,06	0

				перечислении социальной выплаты).						
11	Проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков, под многоквартирными домами	ДГЗ	Выполнение мероприятий не запланировано	Мероприятия не проводились в связи с внесением изменений в генеральный план и разработкой проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	Не выполнено	0,00	147,90	147,90	0,00	0
12	Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков, занятых городскими лесами города Тобольска	ДГЗ	Подготовка межевых планов в отношении земельных участков в границах Лесничества "Городские леса города Тобольска"	Получены межевые планы	Выполнено в срок	0,00	2 126,53	2 126,53	0,00	0
13	Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков, под объектами муниципальной собственности, в отношении которых необходимо зарегистрировать право муниципальной собственности	ДГЗ	Подготовка межевых планов в отношении земельных участков	Получены межевые планы Экономия бюджетных средств по результатам проведения конкурсных процедур	Выполнено в срок	0,00	707,34	707,34	0,00	0
14	Проведение работ по подготовке топографической съемки	ДГЗ	Проведение работ по подготовке топографической съемки в отношении 11 земельных участков	Проведены работы по подготовке топографической съемки в отношении 11 земельных участков	Выполнено в срок	0,00	83,62	83,62	0,00	0
15	Осуществление	ДГЗ	Проведение	Проведены мероприятия	Выполнено в	7 018,00	1 201,84	1 201,84	0,00	0

	мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов на территории муниципального образования городской округ город Тобольск		мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов	по охране, защите и воспроизводству лесов	срок					
16	Анализ и формирование границ городских лесов на территории муниципального образования городской округ город Тобольск с целью разработки лесохозяйственного регламента	ДГЗ	Анализ и формирование границ городских лесов	По результатам анализа приняты материалы по формированию границ городских лесов	Выполнено в срок	0,00	491,71	491,71	0,00	0
расходы на руководство и управление в сфере установленных функций:						26 074,00	27 309,35	27 309,35	X	
ИТОГО по муниципальной программе:						61 711,00	122 876,76	71 627,91	51 248,85	0

<1> - в графе приводится информация о ходе выполнения: "Выполнено в срок", "Выполнено с нарушением срока", "Не выполнено" (в случае не наступления события, характеризующего промежуточный, окончательный результат выполнения мероприятия в отчетном периоде);

<2> - значение графы рассчитывается по формуле: $(\text{гр. 13} + \text{гр. 17}) / (\text{гр. 8} + \text{гр. 12}) \times 100, \%$. В случае неполного исполнения запланированного объема финансирования, в графе 5 указывается соответствующие пояснения.

4. Выводы

В части финансирования:

Всего на выполнение мероприятий Программы в 2021 году были предусмотрены средства (уточненный план) в сумме 122 876,76 тыс. рублей, в том числе: средства бюджета города Тобольска - 71 627,91 тыс. рублей, средства бюджета Тюменской области - 51 248,85 тыс. рублей. Кассовые расходы составили 109 565,02 тыс. рублей, в том числе: средства бюджета города Тобольска - 59 163,23 тыс. рублей, средства бюджета Тюменской области - 50 401,79 тыс. рублей. Уровень исполнения запланированного объема финансирования составил 89,17%.

По [пункту 2](#) таблицы пункта 3.2. "Обеспечение разработки и утверждения планировочной документации на территории города Тобольска" уровень исполнения запланированного объема финансирования составил 0% по следующим причинам: Ввиду подготовки в 2021 году проектов внесения изменений в Генеральный план города Тобольска и Правила землепользования и застройки города Тобольска принято решение не разрабатывать планировочную документацию, в целях избегания противоречий актуализированным документам территориального планирования и градостроительного зонирования.

По [пункту 3](#) таблицы пункта 3.2. "Обеспечение разработки и утверждение Местных нормативов градостроительного проектирования" уровень исполнения запланированного объема финансирования составил 0% по следующим причинам: [Пункт 4 раздела IV](#) Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 N 71 (далее - Методические рекомендации), предусматривает что раздел региональных нормативов градостроительного проектирования (далее - РНГП), содержащий предельные значения расчетных показателей для объектов местного значения, может содержать рекомендации органам самоуправления по территориальной дифференциации показателей при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования (далее - МНГП) в зависимости от типологии населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, численности их населения, территориальной структуры, иных особенностей, в том числе с указанием предельных (минимальных и максимальных) величин такой дифференциации.

В настоящее время в Региональных [нормативах](#) градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Правительства Тюменской области от 19.03.2008 N 82-п, рекомендации по территориальной дифференциации показателей при подготовке МНГП отсутствуют.

Также [пунктом 5 раздела IV](#) Методических рекомендаций установлено, если в МНГП не выполняется территориальная дифференциация каких-либо показателей, то на всей территории рекомендуется применять предельное значение показателя, установленное в РНГП. В таком случае в МНГП в соответствующем разделе достаточно привести ссылку на положения РНГП, не дублируя сами показатели.

В этой связи проектом МНГП города Тобольска предусмотрено, что применяемые на территории города Тобольска расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов с обоснованием указанных расчетных показателей соответствуют предельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельным значениям расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленным в Региональных [нормативах](#) градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Правительства Тюменской области от 19.03.2008 N 82-п.

Таким образом, разработка проекта МНГП с определением расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов с обоснованием указанных расчетных показателей не потребовалась.

По **пункту 4** таблицы пункта 3.2. "Проведение мероприятий в целях изъятия земельных участков для муниципальных нужд" уровень исполнения запланированного объема финансирования составил 61,67% по следующим причинам: сумма финансирования в размере 29 657,87 тыс. руб. была запланирована на основании решений об изъятии 7 земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества. В связи с неподписанием проектов соглашений об изъятии 2 земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества (Базарная площадь, NN 9, 11а) Департаментом градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска поданы иски о принудительном изъятии земельных участков и нежилых строений для муниципальных нужд.

Кроме этого, в связи с проведением мероприятий по регистрации права собственности на земельный участок (ул. Вершина, N 1) гражданами, соглашение об изъятии земельного участка и расположенного на нем жилого дома в 2021 году не было заключено.

Учитывая вышеизложенное, проведение мероприятий в целях изъятия 3 земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества запланировано в 2022 году.

По **пункту 7** таблицы пункта 3.2. "Обеспечение соблюдения требований законодательства при установке и эксплуатации рекламных конструкций" уровень исполнения запланированного объема финансирования составил 42,23% по следующим причинам: сумма финансирования в размере 300 тыс. руб. была запланирована исходя из показателей 2020 года. Фактические расходы в 2021 году оказались ниже запланированной суммы и составили 126,68 тыс. руб.

По **пункту 9** таблицы пункта 3.2. "Проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков и осуществления государственного кадастрового учета для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей" уровень исполнения запланированного объема финансирования составил 29,21% по причине экономии бюджетных средств по результатам проведения конкурсных процедур.

По **пункту 11** таблицы пункта 3.2. "Проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков, под многоквартирными домами" уровень исполнения запланированного объема финансирования составил 0% по следующим причинам: мероприятия не проводились в связи с внесением изменений в генеральный план и разработкой проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки.

По **пункту 13** таблицы пункта 3.2. "Межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков, под объектами муниципальной собственности, в отношении которых необходимо зарегистрировать право муниципальной собственности" уровень исполнения запланированного объема финансирования составил 62,77% по причине экономии бюджетных средств по результатам проведения конкурсных процедур.

По **пункту 14** таблицы пункта 3.2. "Проведение работ по подготовке топографической съемки" уровень исполнения запланированного объема финансирования составил 55% по следующим причинам: сумма финансирования в размере 83,62 тыс. руб. была запланирована исходя из показателей 2020 года. Фактические расходы в 2021 году оказались ниже запланированной суммы и составили 45,99 тыс. руб.

В части показателей результативности:

По показателю результативности N 1 "Внесение изменений в Генеральный план города Тобольска": фактическое значение соответствует плану. Показатель результативности составил 100%.

По показателю результативности N 2 "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Тобольска" Генеральный план внесены изменения в декабре 2021 года, а Правила землепользования и застройки разрабатываются в соответствии с принятыми решениями по функциональному зонированию.

По показателю результативности N 3 "Утверждение документации по планировке территории":

фактическое значение составило 13 ед., при плановом значении 12 ед., выполнение плана составило 108%. На динамику показателя повлияло подготовленная разработчиком в срок документация с учетом необходимого времени для проведения процедуры рассмотрения проектной документации на общественных обсуждениях.

По показателю результативности N 4 "Утверждение Местных нормативов градостроительного проектирования": мероприятие в 2021 году не проведено в связи с [приказом](#) Минэкономразвития России от 15.02.2021 N 71, который утверждает Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования. Разработка проекта МНГП с определением расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов с обоснованием указанных расчетных показателей не потребовалась.

По показателю результативности N 5 "Количество изъятых земельных участков для муниципальных нужд" фактическое значение составило 4 земельных участка, что соответствует плановому значению. Выполнение плана составило 100%.

По показателю результативности N 6 "Объемы ввода жилья": фактическое значение составило 91 808,21 кв. м, при плановом значении 80 108 кв. м, выполнение плана составило 114,6%. Наблюдается положительная динамика показателя относительно предыдущего периода.

По показателю результативности N 7 "Объем ввода жилья в среднем на 1 жителя": фактическое значение составило 0,89 кв. м, при плановом значении 0,78 кв. м, выполнение плана составило 114,1%. Наблюдается положительная динамика показателя относительно предыдущего периода.

По показателю результативности N 8 "Количество несформированных документов, размещенных в ГИСОГД": фактическое значение составило 11 663 ед., при плановом значении 11 663 ед., выполнение плана составило 100%.

По показателю результативности N 9 "Количество подготовленных схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории": фактическое значение составило 802 ед., при плановом значении 418 ед., выполнение плана составило 191,9%.

По показателю результативности N 10 "Количество на территории города рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых без разрешения, расположенных в соответствии с утвержденной Схемой размещения рекламных конструкций". На территории города отсутствуют рекламные конструкции, установленные и эксплуатируемые без разрешения, расположенные в соответствии с утвержденной Схемой размещения рекламных конструкций.

По показателю результативности N 11 "Площадь нарушенных земель на территории муниципального образования городской округ город Тобольска" фактическое значение площади нарушенных земель, выявленных в 2021 году, составляет 0,5 га, что соответствует плановому значению. Мониторинг показателя осуществляется с 01.01.2021.

По показателю результативности N 12 "Количество земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, по итогам объявленных аукционов" фактическое значение составило 14 земельных участков, что соответствует плановому значению. Выполнение плана составило 100%.

По показателю результативности N 13 "Доля многодетных семей, получивших земельные участки в собственность бесплатно, либо воспользовались социальной выплатой взамен предоставления земельного участка": фактическое значение составило 22,4% при плановом значении 15%, выполнение плана составило 149,3%. В сравнении с предыдущим периодом наблюдается значительное улучшение показателя. На динамику показателя повлияло:

- предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков, исключенных из территории ранее расположенной в границах городских лесов (Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 05.03.2020 N 308 на территории муниципального образования городской округ город Тобольск Тюменской области создано лесничество "Городские леса города Тобольска" (далее Лесничество) с установлением его границ (вх. Администрации от 16.07.2020 N 01-02/04/6190)) - в 2021 году предоставлено 63 земельных участка в мкр. Усадьба;

- предоставление социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен

предоставления земельного участка в собственность бесплатно - в 2021 году социальная выплата взамен земельного участка перечислена 18 многодетным семьям.

Из 782 многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельного участка на 01.01.2017, за период с 01.01.2017 по 31.12.2021 предоставлено 120 земельных участков, социальная выплата взамен земельного участка перечислена 55 многодетным семьям.

По показателю результативности N 14 "Доля земельных участков, под многоквартирными домами, признанными аварийными, поставленные на государственный кадастровый учет" фактическое значение составило 95%, что соответствует плановому значению. Выполнение плана составило 100%.

В течение 2021 года проводилась процедура внесения изменений в генеральный план города Тобольска (в декабре 2021 года утверждены изменения в генеральный план города Тобольска), в первом полугодии 2022 года планируется утверждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Тобольска, которые, в том числе, позволят в дальнейшем формировать земельные участки под многоквартирными домами в границах территорий, где в настоящее время градостроительными регламентами размещение многоквартирных домов не предусмотрено. В связи с чем, в 2021 году данные мероприятия не проводились.

По показателю результативности N 15 "Доля земельных участков под объектами муниципальной собственности, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности": фактическое значение составило 97%, что соответствует плановому значению. Выполнение плана составило 100%.

По показателю результативности N 16 "Доля площади земельных участков, покрытых городскими лесами, поставленных на государственный кадастровый учет": фактическое значение составило 83%, что соответствует плановому значению. Выполнение плана составило 100%.

По показателю результативности N 17 "Доля площади земельных участков под кладбищами, поставленных на государственный кадастровый учет": фактическое значение составило 100%, что соответствует плановому значению. Выполнение плана составило 100%.

По показателю результативности N 18 "Количество земельных участков, в отношении которых проведены работы по подготовке топографической съемки": фактическое значение составило 11 земельных участков, что соответствует плановому значению. Выполнение плана составило 100%.

Работы выполняются по мере выявления признаков нарушений требований земельного или градостроительного законодательства, либо поступления обращений граждан по данному вопросу.

По показателю результативности N 19 "Доля площади городских лесов, на которых обеспечивается проведение лесозащитных мероприятий, к общей площади городских лесов": фактическое значение составило 100% при плановом значении 100%, выполнение плана составило 100%.

По показателю результативности N 20 "Доля площади городских лесов, на которых обеспечивается проведение лесохозяйственных мероприятий, к общей площади городских лесов" в 2021 году проведение лесохозяйственных мероприятий не планировалось в связи с необходимостью разработки лесохозяйственного регламента.
