

**Пояснительная записка
к докладу о достигнутых показателях для оценки эффективности деятельности
Администрации г. Тобольска
за 2022 год
Показатели**

1. Экономическое развитие

По показателю (1) «Число субъектов малого и среднего предпринимательства» на 10 тыс. человек населения»

В 2022 году произошло увеличение показателя на 0,5% (по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы). По итогам 2022 г. количество вновь зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства составило 454 единицы.

Положительная динамика фактических и прогнозируемых значений показателя обусловлена реализацией мер, направленных на популяризацию предпринимательства, в том числе путем реализации института наставничества в сфере молодежного предпринимательства.

По показателю (2) «Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций»

За 2022 год произошло увеличение на 5,6% в сравнении с 2021 годом за счет снижения численности работающих на крупных предприятиях города, которые заняты на строительстве объектов ПАО «СИБУР Холдинг» по реализации инвестиционного проекта «Комплексное развитие Тобольской промышленной площадки».

С учетом складывающейся социально-экономической ситуации в плановом периоде предполагается сохранение доли численности работающих у субъектов малого и среднего предпринимательства на уровне 2022 г. в связи с планами реализации инвестиционного проекта в сфере нефтехимии.

По показателю (3) «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя»

В 2022 году объем инвестиций на одного жителя составил 456 769 рублей (уточненные данные 2021 г. – 260 472 рубля), таким образом, произошло увеличение показателя на 75,4%.

Основное снижение объема инвестиций в основной капитал обусловлено поэтапным завершением реализации крупного инвестиционного проекта в рамках развития Тобольской промышленной площадки и выходом предприятия на проектную мощность (ООО «ЗапСибНефтехим»). Продукцией ООО «ЗапСибНефтехим» являются: полиэтилен, полипропилен, мономеры (бутадиен и изобутилен), сжиженные газы (пропан, изобутан, н-бутан), легковоспламеняющиеся жидкости (изопентан, н-пентан, гексан), а также метил-трет-бутиловый эфир. Выход

на проектную мощность, предусматривающую выпуск 2 млн тонн полимеров в год (1,5 млн тонн полиэтилена и 500 тыс. тонн полипропилена) осуществлен в 2020 г.

На период до 2024 года объем инвестиций запланирован с учетом распоряжения Правительства Тюменской области от 06.08.2007 №602-рп.

По показателю (4) «Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа»

Показатель рассчитан на основе отчетных данных Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (предоставление в собственность земельных участков за плату, бесплатно).

С 01.01.2022 по 31.12.2022 предоставлено в собственность земельных участков общей площадью 53,65 Га, в том числе:

- В собственность за плату передано 258 земельных участков, общей площадью 31,63 га (в 2021г – 237 участков, 22,20 га);
- В собственность за плату по соглашениям об увеличении площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, передано 70 участков, площадью 2,04 га (в 2021г – 61 участок, 1,56 га);
- В собственность бесплатно передано гражданам 108 земельных участков, общей площадью 0,18 га (в 2021г – 25 участков, 1,94 га);
- В собственность бесплатно предоставлено 199 земельных участка площадью 19,8 Га гражданам, имеющим трех и более детей (в 2021г – 63 участка, 6,23 га).

Рост показателя по годам обусловлен тем, что в течение отчетных лет осуществлялась продажа земельных участков на основании заявлений, а также, предоставлены бесплатно земельные участки в собственность гражданам, относящимся к категориям, установленным п.2 ст.7, п.1 и п.2 ст.15, ст.39.2, ст.39.14, 83 Земельного кодекса РФ, п.2.7-2.8 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ, «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2021 N 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В 2023, 2024, 2025 годах показатель планируется исходя из средней годовой площади участков, предоставленных в собственность за последние три года.

По показателю (5) Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе

Зарегистрированные на территории г. Тобольска сельскохозяйственные организации отсутствуют.

По показателю (6) «Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения»

В 2022 году по результатам проведенной инвентаризации общая протяженность дорог общего пользования местного значения не увеличилась и составила - 373,56 км. Отремонтировано 6,1 км автомобильных дорог в твёрдом покрытии. Общая протяжённость автомобильных дорог, не отвечающих требованиям составила - 42,59 км. Таким образом, доля автомобильных дорог, не отвечающих нормативным требованиям от общей протяжённости автомобильных дорог составила 11,4 %. Проведенные в 2022 году мероприятия по ремонту и строительству автомобильных дорог не повлияли на изменение показателя, так как осуществлялись в отношении существующих дорог с твёрдым покрытием (асфальт, щебень).

Достижение показателя выполняется за счёт перевода из грунтовых дорог в дороги с твёрдым покрытием при наличии достаточного финансирования.

По показателю (7) «Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района)»

Все населенные пункты, входящие в состав городского округа город Тобольск, полностью охвачены автобусным сообщением.

По показателю (8) «Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников»:

- «работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций»

В 2022 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий составила 71162,6 рубль, рост к 2021 году составил 9,8%.

Прогнозируемое снижение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников крупных и средних предприятий в 2023 г. Ожидается в связи внешней и внутренней демобилизацией работников и организаций с Тобольской промышленной площадки в связи с завершением строительства ООО «ЗапСибНефтехим». Пуско-наладочные работы произведены в 2020 году.

- «работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений»

В соответствии с Указом Президента РФ № 597 от 07.05.2012 г. установленные показатели по уровню заработной платы отдельных категорий работников (педагогических работников) доведены до средней заработной платы в сфере общего образования в регионе. Фактов выплаты среднемесячной заработной платы (в том числе с учетом стимулирующих и компенсационных выплат) работника, полностью отработавшего норму рабочего времени и выполнившего нормы труда (трудовые обязанности), ниже МРОТ за 2022 не выявлено;

- «работников муниципальных общеобразовательных учреждений», «учителей муниципальных общеобразовательных учреждений»

В соответствии с Указом Президента РФ № 597 от 07.05.2012 г. установленные показатели по уровню заработной платы отдельных категорий работников доведены до средней заработной платы в регионе. С 01.09.2020 года введено ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные общеобразовательные программы. Работникам муниципальных автономных общеобразовательных учреждений ниже установленного размера минимальной заработной платы выплаты не производились.

Данный показатель имеет положительную динамику с 2012 года. Основным фактором положительной динамики показателя является исполнение Указа Президента РФ от 07.05.2012 №597.

- «работников муниципальных учреждений культуры и искусства»

Заработная плата муниципальных учреждений культуры и искусства в 2022 году составила 52 657,76 рублей, увеличение по отношению к 2021 году составило 7%.

Повышение заработной платы работников муниципальных учреждений культуры и искусства города Тобольска определено Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

Основные мероприятия, направленные на повышение заработной платы работников учреждений культуры и искусства:

1) утверждение показателей эффективности деятельности муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска и их руководителей с целью установления зависимости оплаты труда от результатов их труда;

2) проведение мероприятий по повышению заработной платы работников муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска, в том числе за счет средств от оказания платных услуг и иной, приносящей доход деятельности, и привлечению финансовых средств на повышение заработной платы, полученных за счет оптимизации существующей сети учреждений;

3) заключение дополнительных соглашений к трудовым договорам (новых трудовых договоров) с работниками муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска в связи с введением эффективного контракта.

- «муниципальных учреждений физической культуры и спорта»

Увеличение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников муниципальных учреждений отрасли "Физическая культура и спорт" в 2022г. по сравнению с 2021г. произошло в связи с выделением дополнительных денежных средств: на повышение размера минимальной заработной платы с 1 января 2022 года до 13 701 рублей; с 1 июня 2022 года до 15 279 рублей; на индексацию на 4 процента с 1 октября 2022 года заработной платы работников муниципальных учреждений бюджетной сферы, на которых не распространяются указы Президента РФ, а также переводом тренеров-преподавателей из раздела

финансирования 0703 «Дополнительное образование детей» в раздел 1103 «Спорт высших достижений», в связи с началом освоения программ спортивной подготовки физкультурно-спортивной направленности.

2. Дошкольное образование

По показателю (9) «Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет»

Показатель за 2022 год составил 80,9% (плановый – 86,5%, 2021 – 86,10, 2020 – 80,2%). Данный показатель имел положительную динамику с 2015 года, в связи с принятыми мерами по обеспечению местами в дошкольных образовательных организациях (строительством детского сада на 550 мест в 15 мкрн. города, замена стационарных кроватей на выкатные трёхъярусные).

В 2020 году наблюдается снижение значения показателя. На динамику показателя в 2020 году повлияла сложная эпидемиологическая обстановка, продление режима повышенной готовности Постановлением Губернатора Тюменской области. Показатель снизился в 2022 году, так как родителями детей дошкольного возраста перенесена дата зачисления в муниципальные дошкольные образовательные на более поздний срок.

По показателю (10) «Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные образовательные учреждения»

В 2022 г. значение показателя составило 0%. В целях реализации положений Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» меры по обеспечению местами в дошкольных образовательных организациях позволили удовлетворить потребность в местах для всех детей данного возраста.

По показателю (11) «Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений»

«Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений» составил 0% (плановый - 0%). Все здания дошкольных образовательных учреждений находятся в нормативном состоянии и соответствуют современным требованиям обучения.

3. Общее и дополнительное образование

По показателю (13) «Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем общем

образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений»

В 2022 г. показатель составил 5,71% (план – 1,1%).

С 2022 года ГИА по программам среднего общего образования проводилась по новым моделям контрольных измерительных материалов, разработанным в соответствии с новыми ФГОС среднего общего образования. В 2022 году отменены все особенности, упрощающие ГИА, введенные в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (2020 – аттестаты о среднем общем образовании выданы без экзаменов, по результатам промежуточной аттестации; 2021 – аттестаты о среднем общем образовании выданы по результатам экзаменов в формате ГВЭ по русскому языку и математике, для тех, кто поступал в вузы – по результатам ЕГЭ по русскому языку). Кроме этого, в 2022 году произошло увеличение численности выпускников-экстернов (только 30% выпускников-экстернов получили аттестаты). Данные показателя обусловлены слабой мотивированностью обучающихся в заочной форме на успешное прохождение государственной итоговой аттестации.

В 2023 году для достижения целевых показателей необходимо обеспечить: 1) дополнительную предметную подготовку, информационно-разъяснительную работу с выпускниками, 2) персональный контроль и индивидуальную работу с выпускниками, входящими в зону риска, 3) особый контроль по организации и проведению процедуры допуска к ГИА для выпускников, в том числе обучающихся вне образовательной организации (выпускников-экстернов).

По показателю (14) «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений»

В 2022 г. показатель составил 93,94% (плановый – 93,58%). Показатель улучшился по следующим причинам:

при проведении капитального ремонта МАОУ СОШ №16 имени В.П. Неймышева по адресу: 10 мкн., строение 53 здание снято с баланса школы;

передача корпуса МАОУ СОШ №20 по адресу: мкр. Иртышский, ул. Заводская, 15, в областную собственность в связи с отсутствием в нем образовательного процесса.

В соответствии с «Перечнем современных условий для расчета показателя» утвержденным Минобрнауки от 30.11.2012, показатель не соответствует 100%, так как не все учреждения на 100% оборудованы элементами доступной среды, пожарными кранами и рукавами и не все здания оборудованы доступом для маломобильных групп населения. В ходе проведения ремонта входных групп и капитального ремонта зданий планируется создание элементов доступной среды и улучшения значения показателя.

В ходе проведения капитального ремонта МАОУ СОШ №16 имени В.П. Неймышева по адресу: 10 мкн., строение 53, проведут капитальный ремонт входной группы с элементами доступной среды, что улучшит показатель к 2023 году до 94,04%.

По показателю (15) «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных общеобразовательных учреждений»

В 2022 г. показатель составил 0%. Все здания муниципальных дошкольных образовательных организаций соответствуют современным требованиям обучения.

По показателю (16) «Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях»

Значение показателя сохраняется за счет проведения диспансеризации, вакцинации, профилактической работы.

По показателю (17) «Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену (третью) смену в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях»

В 2022 г. показатель составил 1,5% (план – 1,5%). Положительная динамика данного показателя связана с открытием корпуса МАОУ СОШ №16 имени В.П. Неймышева в 15 мкрн., на 1200 мест. Тем не менее обучение в две смены проходит в МАОУ СОШ №9 и МАОУ СОШ №17. Улучшить показатель возможно при строительстве корпуса общеобразовательного учреждения.

По показателю (18) «Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчёте на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях»

В 2022 г. показатель составил 97,73 тыс.руб (план – 102,34 тыс.руб.). При расчете показателя учтены дополнительно выделенные в течение финансового года средства. Динамика показателя положительная. Плановый период рассчитан на плановую численность обучающихся соответствующего года и утвержденный бюджет планового периода.

По показателю (19) «Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы»

При расчете показателя в 2022 г., который составил 95,0%, учтено предоставление услуг в рамках реализации программ ПФДО (персонифицированного финансирования дополнительного образования), которые были дополнительно разработаны и реализованы учреждениями дополнительного образования. Показатели 2023-2025 гг. установлены согласно показателям Государственной программы Тюменской области «Развитие физической культуры, спорта и дополнительного образования».

4. Культура

По показателю (20) «Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры:

При расчете потребности в количестве учреждений культуры были использованы Методические рекомендации субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных Распоряжением Министерства культуры РФ от 02.08.2017 № Р-965 (далее - методика).

Для определения уровня фактической обеспеченности учреждениями культуры и библиотеками от нормативной потребности была использована формула, применяющаяся для городских округов, в состав которых входят сельские населенные пункты, имеющие транспортную доступность до административного центра 30 минут и более.

(20.1) клубами и учреждениями клубного типа:

На территории города Тобольска осуществляют деятельность 5 клубных учреждений на базе двух муниципальных автономных учреждения культуры: Центр сибирско-татарской культуры и Центр искусств и культуры в составе которого входит 4 структурных подразделения.

- (20.2) библиотеками:

На территории города Тобольска осуществляют свою деятельность 10 библиотек-филиалов МАУК «Централизованная библиотечная система» города Тобольска, в том числе 1 детская центральная библиотека и 1 библиотека в п.Сумкино.

Таким образом, уровень фактической обеспеченности библиотеками составляет 100%.

- (20.3) парками культуры и отдыха:

При расчете фактической обеспеченности парками культуры и отдыха на территории города Тобольска из 40 парков и скверов методическим рекомендациям Распоряжения Министерства культуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» соответствуют 9 парков:

1. сад Ермака;
2. Базарная площадь;
3. сквер Александра Михайлова;
4. сквер семьи, любви и верности;
5. Площадь Победы;
6. Аптекарский сад.
7. Ландшафтный парк Кремля
8. Сквер Алябьева
9. Сквер Ершова

Прогнозные значения сформированы исходя из планов строительства парков и скверов на 2023 – 2025 годы. Так, в 2023 году запланировано строительство Александровского сада, первая очередь Сквера выпускников, бульвара Менделеева, в 2024 году – вторая очередь Сквера выпускников.

По показателю (21) «Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта в общем количестве муниципальных учреждений культуры»

По состоянию на 01.01.2023:

1 (одно) здание требует капитального ремонта: МАУК «ЦБС» г.Тобольска — детская центральная библиотека имени П. П. Ершова по адресу: 8 мкр., № 8а/2.

3 (три) здания МАУ ДО «ДШИ имени А.А. Алябьева» города Тобольска в неудовлетворительном состоянии:

- 7А микрорайон, №65,
- 8 микрорайон, № 8а/3,
- п. Сумкино, ул. Водников, 21/125.

Доля муниципальных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта на 01.01.2023 составляет — 17,4%.

По показателю (22) «Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности»

В 2022 году количество объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, увеличилось на 6 объектов культурного наследия (ул. Семена Ремезова, д. 26, ул. Мира, д. 5, ул. Семена Ремезова, 41, ул. Семена Ремезова, 41, строение 1, ул. Семена Ремезова, 41, строение 4, ул. Менделеево, д. 32) и составило 62. При этом 1 объект культурного наследия («Жилой дом», г. Тобольск, ул. Семакова,7) – аварийный многоквартирный жилой дом - потребовал проведения консервационных работ в связи с расселением жильцов.

1. 6 объектов культурного наследия, которые вошли в состав муниципальной казны и на них необходимо проведение ремонтно-реставрационных работ (ул. Семена Ремезова, д. 26, ул. Мира, д. 5, ул. Семена Ремезова, 41, ул. Семена Ремезова, 41, строение 1, ул. Семена Ремезова, 41, строение 4, ул. Менделеево, д. 32);

2. 15 объектов культурного наследия, в отношении которых собственником, с учетом выделенного финансирования, принято решение о разработке научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ, в том числе: 1 объект культурного наследия - «Обелиск, сооруженный в память Ермака Ивана Тимофеевича» (пл. Семена Ремезова, 5, сооружение 1); 1 объект культурного наследия «Завальное кладбище» (ул. Семена Ремезова, №55, сооружение 1) и 13 могил декабристов, расположенных на Завальном кладбище в городе Тобольске;

3. На объектах, расположенных по адресам: ул. Аптекарская, д. 3 и ул. Мира, д. 9, проведены реставрационные работы (окончание в 2012 году и 2010 году соответственно). В настоящее время, с учетом использования объекта и длительным

сроком после проведения реставрационных работ, указанные объекты требуют проведения ремонтных работ.

В связи с вышеизложенным, доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, на 2023-2025 годы составит 85,48% (56/62).

5. Физическая культура и спорт

По показателю (23) «Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом»

Выполнение планового показателя в 2022 году составило 101,39 % (факт - 58,2%, план - 57,4%). Увеличение значения достигнуто благодаря увеличению численности граждан систематически занимающихся физической культурой и спортом: 2019г. - 47080 чел., 2020 г.- 49387 чел., 2021- 52954 чел., 2022г.-55723 чел. Значительное увеличение количества человек достигнуто в возрастном диапазоне среднего и старшего возраста посредством проектов, направленных на пропаганду физической культуры и спорта, вовлечение жителей в системные занятия, проведению физкультурных и спортивных мероприятий на территории города. Положительное влияние на значение показателя оказывает повышение доступности занятий физической культурой и спортом на территории города, благодаря строительству новых спортивных сооружений, созданию объектов городской рекреационной инфраструктуры, приспособленной для занятий физической культурой. Проекты и мероприятия реализованы учреждениями спорта, а также посредством передачи средств из бюджета города Тобольска социально-ориентированным некоммерческим организациям.

По показателю (23.1) «Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся»

Количество детей в возрасте 3-18 лет систематически занимающихся ФКС в г. Тобольске составило: 2017г. - 22337 чел., 2018г. - 20347 чел., 2019г. - 20970 чел., 2020 г. - 21235 чел., 2021г. - 17429 чел., 2022г. - 21143 чел. Общая численность населения в возрасте 3-18 в г. Тобольске в 2018г. - 21271чел., 2019г.- 22137 чел., 2020г. - 22956 чел., 2021год - 22746 чел., 2022г. - 24080 чел. Снижение значения в 2021 году произошло в связи с проведенной работой по обеспечению корректности данных (единообразовому учету граждан), охваченных услугами дополнительного образования физкультурно-спортивной направленности в соответствии с рекомендациями Министерства спорта Российской Федерации, а также за счет исключения из значения показателя граждан, занимающихся физической культурой и спортом на территории города, но не являющихся населением города Тобольска.

6. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

По показателю (24) «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя»

По итогам 2022 года наблюдается снижение показателя на 2,2 % по сравнению с 2021 годом, а также недостижение значения планового показателя на 2022 год в связи с фактически меньшим количеством многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию, в 2022 году в сравнении с количеством многоквартирных домов, используемом при расчете прогнозного показателя на 2022 год с учетом данных 2021 года, а также уточнением количества жителей города Тобольска по результатам проведенной переписи населения.

По показателю (24.1) «в том числе введенная в действие за год»

В рамках реализации государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства» между Администрацией города Тобольска и Главным управлением строительства Тюменской области заключено дополнительное соглашение от 27.04.2022 к Соглашению о взаимодействии, которым на период 2022-2024 г.г. запланированы следующие показатели по вводу жилья на территории города:

2022 год – 60 171 м² (0,30);

2023 год – 98 226 м² (0,97);

2024 год – 51 969 м² (0,52);

2025 год – 30 974 м² (0,31).

По данным Росстата за 2022 год на территории города введено в эксплуатацию 60171 м², в т.ч. 34352 м²- МКД, 25819 м² - ИЖД.

Сведения Росстата формируются из сведений, поступивших из органов местного самоуправления и Росреестра.

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» до 1 марта 2031 года допускается осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на жилой или садовый дом, созданный на земельном участке, предназначенном для ведения гражданами садоводства, для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством своей деятельности, и соответствующий параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, указанным в пункте 39 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании только технического плана и правоустанавливающего документа на земельный участок.

Таким образом, застройщики, осуществившие строительство ИЖД, вправе без обращения с уведомлением об окончании строительства в ОМСУ, самостоятельно зарегистрировать права на построенный ИЖД. При этом, сведения в ОМСУ о регистрации такого объекта будут отсутствовать.

По показателю (25) «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения»

По показателю (25.1) «Земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства»

Данный показатель по сравнению с 2021 годом увеличился в связи с предоставлением земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, а также предоставлением земельных участков гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.

Планирование показателей 25, 25.1 на 2023, 2024, 2025 годы основано на усредненном расчете площади земельных участков, предоставленных в аренду для строительства, на основании данных за предыдущие периоды.

По показателю (26) «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию»:

(26.1) объектов жилищного строительства в течение трех лет:

По состоянию на 31.12.2022 года не получены разрешения на ввод в эксплуатацию по 8-ми участкам площадью 59135,20 кв.м., по которым с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) прошло 3 года.

Из них по 4-м договорам аренды земельных участков заключены соглашения об увеличении сроков действия договоров в соответствии с пунктами 3, 4 статьи 8 Федерального Закона Российской Федерации от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

(26.2) иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет:

Данный показатель рассчитан на основе данных Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (действующие договоры аренды земельных участков, информация о полученных разрешениях на ввод в эксплуатацию, строительство на участках не завершено и срок действия разрешения истек).

По состоянию на 31.12.2022 года не получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов на 61-м земельном участке общей площадью 433228,64 кв.м. (в том числе площадь 1-го участка — 200000 кв.м., со сроком действия договора аренды по 18.12.2026г.), по которым с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) прошло 5 лет.

Из них по 17-ти договорам аренды земельных участков заключены соглашения об увеличении сроков действия договоров в соответствии с пунктами 3, 4 статьи 8 Федерального Закона Российской Федерации от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Планирование показателей 26.1, 26.2 на 2023, 2024, 2025 годы основано на расчете площади предоставленных в аренду земельных участков для строительства

иных объектов капитального строительства и объектов жилищного строительства с учетом сроков действия договоров.

7. Жилищно-коммунальное хозяйство

По показателю (27) «Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами»

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами составляет 98,83 %. Причиной повышения данного показателя на 0,83 % в 2021 году стали проведенные мероприятия по организации общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о выборе способа управления многоквартирными домами, если такое решение ранее не было принято в соответствии с требованиями Жилищного законодательства Российской Федерации.

С целью сохранения прогнозных значений показателя, в отношении введенных в эксплуатацию многоквартирных домов, организациями - застройщиками проводятся мероприятия по организации общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о выборе способа управления домами.

По показателю (28) «Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта РФ и (или) муниципального, городского округа в уставном капитале которых составляет не более 25%, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа»

Все организации, осуществляющие производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов и использующие объекты коммунальной инфраструктуры, осуществляющие свою деятельность на территории города Тобольска, частной формы собственности. Значение показателя достигнуто, динамика показателя не наблюдается.

По показателю (29) «Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет»

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, в общем

количестве многоквартирных домов – показатель увеличился на 0,2% и составил 99,7%. Увеличение показателя произошло за счет сноса аварийных многоквартирных домов (не прошедших процедуру формирования границ земельного участка) и ввода в эксплуатацию многоквартирных домов новостроек.

По показателю (30) «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях»

Показатель рассчитан на основе статистических отчетных данных формы №4-жилфонд «Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений».

По состоянию на 01 января 2022 года в Администрации города Тобольска на учете граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, состояло 2205 семей из них:

-1333 семей, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

-697 молодых семей, желающих улучшить свои жилищные условия с использованием средств государственной поддержки.

Кроме того, на начало 2022 года в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состояло 175 граждан, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Тюменской области.

В 2022 году из 2205 семей, состоявших на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, улучшили жилищные условия 98 семей, в том числе:

-14 семей получили жилые помещения в домах новостройках на условиях договоров социального найма (9 жилых помещений из жилищного фонда Тюменской области, 5 жилых помещения из муниципального жилищного фонда);

-29 граждан из числа детей-сирот обеспечены жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Тюменской области;

-52 молодые семьи улучшили жилищные условия с использованием средств социальной выплаты из областного бюджета;

-3 граждан, из числа ветеранов боевых действий, инвалидов, вставших на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года, улучшили жилищные условия с использованием средств социальной выплаты из федерального бюджета.

Динамика показателя в сравнении с 2021 годом обусловлена сокращением финансирования на обеспечение указанных мероприятий.

В 2022 году количество семей, улучшивших жилищные условия, уменьшилось на 45 семей, из них: 42 - дети-сироты, 11 семей из числа состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, при этом число молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием мер социальной поддержки увеличилось на 8 семей.

Количество жилых помещений, предоставляемых в целях обеспечения отдельных категорий граждан, попадающих под действие целевых жилищных

программ, зависит от объема бюджетных средств, предусмотренных на обеспечение указанных мероприятий.

На основании достигнутых показателей, а также принимая во внимание фактическое предоставление гражданам жилых помещений в 1 квартале 2023 года и планируемое улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете нуждающихся, до конца 2023 года определена динамика плановых значений на 2023-2025 годы.

Плановый показатель рассчитан исходя из следующих данных:

Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на начало 2023 года (01.01.2023) - 2256, из них:

-1465 семьи, нуждающиеся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

-549 молодых семей, желающих улучшить свои жилищные условия с использованием средств государственной поддержки;

-242 граждан из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц, из их числа.

Число семей, планируемых обеспечению жилыми помещениями до конца 2023 года - 128, из них:

- 11 семей, состоящие на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (4 - в рамках расселения аварийного жилищного фонда, 6 - по категории «малоимущие», 1-принятые на учет до 01.03.2005);

- 57 граждан из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц, из их числа;

- 2 граждан, из числа инвалидов, вставших на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 года, улучшили жилищные условия с использованием средств социальной выплаты из федерального бюджета.

- 58 молодых семей, включенных в список претендентов на получение социальной выплаты в 2023 году.

8. Организация муниципального управления

По показателю (31) «Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)»

Увеличение показателя 2022 года к 2021 году связано с уменьшением суммы поступлений межбюджетных трансфертов из областного бюджета на инвестиционный проект ООО «ЗапСибНефтехим» (в 2021 на инвест.проект поступило 30 706,9 млн. рублей (дотации), тогда как в 2022 году поступило 16 004,6 млн.рублей (дотации)). Показатели 2023-2025 года рассчитаны исходя из плановых назначений согласно решению Тобольской городской Думы от 30.11.2022 №140 «О бюджете города Тобольска на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

Достижение данного показателя за 2023 год планируется осуществить за счет исполнения утвержденных плановых назначений по налоговым и неналоговым доходам.

По показателю (32) «Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости)»

В городе Тобольске основные фонды организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, отсутствуют.

По показателю (33) «Объем не завершеного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)»

По состоянию на 31.12.2022 не завершено в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа отсутствует.

По показателю (34) «Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)»

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

По показателю (35) «Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования»

В 2022 году наблюдается увеличение расходов в связи с выделением дополнительных средств из областного бюджета: по постановлению Правительства Тюменской области от 03.08.2022 № 541-п «О направлении средств и распределении иных межбюджетных трансфертов» на финансовое обеспечение поощрения за достижение показателей эффективности деятельности органов исполнительной власти Тюменской области; по распоряжению Правительства Тюменской области от 24.06.2022 № 632-рп «О распределении грантов» на финансовое обеспечение расходов на стимулирование органов местного самоуправления. Кроме того, в 2022 году осуществлена индексация заработной платы работников органов местного самоуправления на 4% с 01.10.2022 г. Изменение показателя в плановом периоде зависит от выделения дополнительных средств в течении года из федерального и областного бюджетов.

Учтена среднегодовая численность населения 2020 год - 102 175, 2021 год - 101 736, 2022 год – 103 235, 2023 год - 103 078, 2024 год - 103 011, 2025 год - 103 030. Показатель 2022 года рассчитан исходя из фактических расходов за 2022 год

По показателю (36) «Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана муниципального, городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)»

Генеральный план городского округа город Тобольск утвержден решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 №196 (в редакции решения от 28.12.2021 №166).

По показателю (38) «Среднегодовая численность постоянного населения»

За 2022 год среднегодовая численность составила 103,23 тыс. человек, что на 1,49 тыс. человек больше соответствующего периода прошлого года. Увеличение показателя связано с подведением итогов Всероссийской переписи населения – 2020.

В 2022 году родились 1 170 ребенка, что на 6 человека выше показателя рождаемости 2021 года (в 2021 году – 1 164 ребенка).

Текущая демографическая ситуация в городе Тобольске в 2022 г. характеризуется естественной убылью населения, свойственной для демографической ситуации в целом по РФ, и миграционной убылью.

В плановом периоде предполагается сохранение среднегодовой численности населения города Тобольска на уровне 2022 г. за счет стабилизации естественного движения и миграционного прироста населения.

9. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

По показателю (39) «Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах»

- электрическая энергия: по итогам 2022 года наблюдается увеличение показателя на 3,3 % по сравнению с 2021 годом по причине роста объёмов потребления электрической энергии в многоквартирных домах города в связи с более частным использованием жильцами многоквартирных домов оборудования для охлаждения жилых помещений (кондиционеров, вентиляторов) (среднее суточное потребление кондиционера составляет около 6.4 кВт) ввиду более высоких температур наружного воздуха в летний период (в июле 2022 года средняя температура составляла 24,5 °С, в июле 2021 - 22 °С), а также вводом в эксплуатацию в 2022 году 2 многоквартирных домов общей площадью 23 879,7 м², 398 квартир. Недостижение значения планового показателя на 2022 год связано с фактически меньшим количеством многоквартирных домов, введённых в эксплуатацию, в 2022 году в сравнении с количеством многоквартирных домов, используемом при расчёте прогнозного показателя на 2022 год с учётом данных 2021 года, а также проведением в многоквартирных домах города работ по капитальному ремонту внутридомовых систем электроснабжения, мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности на внутридомовых системах электроснабжения: ремонт, замена оборудования в системах электроснабжения (установка (замена) источников освещения в МОП многоквартирных домов с энергосберегающими осветительными приборами), ремонт (замена) внутридомовых сетей электроснабжения), «энергоэффективным» поведением

жильцов многоквартирных домов, направленным на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- тепловая энергия: по итогам 2022 года наблюдается снижение показателя на 15,9 % по сравнению с 2021 годом, а также недостижение значения планового показателя на 2022 год по причине уменьшения объёмов потребления тепловой энергии в многоквартирных домах города в связи с тем, что в 2021 году наблюдались более низкие температуры наружного воздуха по сравнению с 2022 годом и, как следствие, большее потребление тепловой энергии в многоквартирных домах города (сред. температура воздуха в зимний период 2022 года составляла -13,3°С, сред. температура воздуха в зимний период 2021 года -16,8°С). Кроме этого, снижение данного показателя обусловлено проведением в многоквартирных домах города работ по капитальному ремонту внутридомовых систем теплоснабжения, мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности (восстановление теплового контура зданий (ремонт межпанельных швов, утепление чердачных и подвальных помещений, установка (замена) энергосберегающих окон в МОП многоквартирных домов, ремонт (замена) входных дверей), ремонт (восстановление) изоляции сетей теплоснабжения, замена трубопроводов системы отопления и теплообменников в многоквартирных домах, установка (замена, регулировка) запорной и регулирующей арматуры, воздуховыпускных клапанов (кранов));

- горячая вода: по итогам 2022 года наблюдается увеличение показателя на 27,3 % по сравнению с 2021 годом, недостижение значения планового показателя на 2022 год по причине роста объёмов потребления горячей воды в многоквартирных домах города в связи с тем, что в 2021 году в течении порядка 3 месяцев отсутствовало горячее водоснабжение в ряде многоквартирных домов города Тобольска (3, 3а мкр.) в связи с проведением работ по капитальному ремонту магистральной сети теплоснабжения по ул. Знаменского, а также вводом в эксплуатацию в 2022 году 2 многоквартирных домов общей площадью 23 879,7 м², 398 квартир;

- холодная вода: по итогам 2022 года наблюдается увеличение показателя на 1 % по сравнению с 2021 годом, недостижение значения планового показателя на 2022 год по причине роста объёмов потребления холодной воды в многоквартирных домах города в связи с увеличением периода отключения горячей воды в ряде многоквартирных домов города Тобольска (3, 3а мкр.) в связи с проведением работ по капитальному ремонту магистральной сети теплоснабжения по ул. Знаменского, а также вводом в эксплуатацию в 2022 году 2 многоквартирных домов общей площадью 23 879,7 м², 398 квартир;

- природный газ: по итогам 2022 года наблюдается увеличение показателя на 4,8 % по сравнению с 2021 годом, недостижение значения планового показателя на 2022 год по причине роста объёмов потребления газа в многоквартирных домах города в связи с увеличением абонентов, потребляющих газ.

По показателю (40) «Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями»

- электрическая энергия: по итогам 2022 года наблюдается увеличение показателя на 78 % по сравнению с 2021 годом, недостижение значения планового показателя на 2022 год по причине роста объемов потребления электрической энергии в бюджетных учреждениях города, обусловленным вводом в эксплуатацию в 2022 году спорткомплекса «Чемпион», а также работой полного года после проведения реконструкции СК «Молодость».

- тепловая энергия: по итогам 2022 года наблюдается увеличение показателя на 14 % по сравнению с 2021 годом, недостижение значения планового показателя на 2022 год по причине роста объемов потребления тепловой энергии в бюджетных учреждениях города, обусловленным вводом в эксплуатацию в 2022 году спорткомплекса «Чемпион», а также работой полного года после проведения реконструкции СК «Молодость».

- горячая вода: по итогам 2022 года наблюдается снижение показателя на 40 % по сравнению с 2021 годом, недостижение значения планового показателя на 2022 год по причине уменьшения объемов потребления горячей воды в бюджетных учреждениях города в связи с проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в зданиях (помещениях) учреждений (ремонт (восстановление) изоляции, замена трубопроводов горячего водоснабжения, запорной арматуры, устранение протечек сантехнического оборудования путем замены (ремонта) данного оборудования, установка ресурсосберегающей водоразборной арматуры), «энергоэффективным» поведением работников учреждений, направленным на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- холодная вода: по итогам 2022 года наблюдается снижение показателя на 3 % по сравнению с 2021 годом, недостижение значения планового показателя на 2022 год по причине уменьшения объемов потребления холодной воды в бюджетных учреждениях города в связи с проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в зданиях (помещениях) учреждений (ремонт (восстановление) изоляции, замена трубопроводов холодного водоснабжения, запорной арматуры, устранение протечек сантехнического оборудования путем замены (ремонта) данного оборудования, установка ресурсосберегающей водоразборной арматуры, «энергоэффективным» поведением работников учреждений, направленным на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- природный газ: по итогам 2022 года наблюдается снижение показателя на 52 % по сравнению с 2021 годом, недостижение значения планового показателя на 2022 год обусловлено ростом объемов потребления газа бюджетными учреждениями города в сравнении с прогнозируемым на 2022 год при расчете показателя в связи с вводом в эксплуатацию котельной для системы отопления помещений для посетителей на общественном кладбище «Алемасово».

Для достижения планируемых показателей на 3-х летний период предусмотрены следующие мероприятия:

- по потреблению электрической и тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, природного газа в многоквартирных домах: проведение капитального ремонта многоквартирных домов с использованием

энергосберегающих материалов и оборудования, выполнение обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- по потреблению электрической и тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения в муниципальных бюджетных учреждениях: проведение капитального ремонта муниципальных бюджетных учреждений с использованием энергосберегающих современных материалов и оборудования, проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении муниципальных бюджетных учреждений.