

**Пояснительная записка**  
**к докладу о достигнутых показателях для оценки эффективности**  
**деятельности Администрации г. Тобольска**  
**за 2021 год**  
**Показатели**

**1. Экономическое развитие**

**По показателю (1) «Число субъектов малого и среднего предпринимательства» на 10 тыс. человек населения»**

В 2021 году произошло снижение показателя на 1,6% (по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы). По итогам 2021 г. количество вновь зарегистрированных субъектов малого и среднего предпринимательства составило 484 единицы.

Снижение показателя в 2020-2021 гг. обусловлено экономической ситуацией, вызванной ограничениями новой коронавирусной инфекцией, а также увеличением популярности института самозанятых граждан и изменениями в законодательстве, позволяющим исключить индивидуального предпринимателя из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по решению регистрирующего органа.

Плановые значения показателя на 2022-2024 гг. спрогнозированы в сторону увеличения числа субъектов малого и среднего предпринимательства в связи с реализацией мер, направленных на популяризацию предпринимательства, в том числе путем реализации института наставничества в сфере молодежного предпринимательства.

**По показателю (2) «Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций»**

За 2021 год произошло увеличение на 5% в сравнении с 2020 годом за счет снижения численности работающих на крупных предприятиях города, которые заняты на строительстве объектов ПАО «СИБУР Холдинг» по реализации инвестиционного проекта «Комплексное развитие Тобольской промышленной площадки», а также смягчения ограничительных мер в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.

С учетом складывающейся социально-экономической ситуации в плановом периоде предполагается сохранение доли численности работающих у субъектов малого и среднего предпринимательства на уровне 2021 г.

**По показателю (3) «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя»**

В 2021 году объем инвестиций на одного жителя составил 258653 рубля (уточненные данные 2020 г. – 1042260 рублей), таким образом, произошло снижение показателя на 75,2%.

Основное снижение объема инвестиций в основной капитал обусловлено поэтапным завершением реализации крупного инвестиционного проекта в рамках развития Тобольской промышленной площадки и выходом предприятия на проектную мощность (ООО «ЗапСибНефтехим»). Продукцией ООО «ЗапСибНефтехим» являются: полиэтилен, полипропилен, мономеры (бутадиен и изобутилен), сжиженные газы (пропан, изобутан, н-бутан), легковоспламеняющиеся жидкости (изопентан, н-пентан, гексан), а также метил-трет-бутиловый эфир. Выход на проектную мощность, предусматривающую выпуск 2 млн тонн полимеров в год (1,5 млн тонн полиэтилена и 500 тыс. тонн полипропилена) осуществлен в 2020 г.

На период до 2024 года объем инвестиций запланирован с учетом распоряжения Правительства Тюменской области от 06.08.2007 №602-рп.

**По показателю (4) «Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа»**

Показатель рассчитан на основе отчетных данных Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (предоставление в собственность земельных участков за плату, бесплатно), так как информацию о площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом и находящихся в собственности у юридических лиц, Межрайонная ИФНС России № 7 по Тюменской области предоставить не имеет возможности.

Показатель рассчитан на основе отчетных данных Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (предоставление в собственность земельных участков за плату, бесплатно).

С 01.01.2021 по 31.12.2021 предоставлено в собственность земельных участков общей площадью 31,26 га, в том числе:

- в собственность за плату передано 237 земельных участков, общей площадью 22,2 га;
- в собственность за плату по соглашениям об увеличении площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, передан 61 участок, площадью 1,56 га;
- в собственность бесплатно передано гражданам 28 земельных участков, общей площадью 2,4 га;
- в собственность бесплатно предоставлен 51 земельный участок площадью 5,1 га гражданам, имеющим трех и более детей.

**По показателю (5) Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе**

Зарегистрированные на территории г. Тобольска сельскохозяйственные организации отсутствуют.

**По показателю (6) «Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения»**

В 2020 году по результатам проведенной инвентаризации общая протяженность дорог общего пользования местного значения не увеличилась и составила - 363,6 км. Отремонтировано 20,3 км автомобильных дорог в твёрдом покрытии. Общая протяжённость автомобильных дорог, не отвечающих требованиям, составила - 55,4 км. Таким образом, доля автомобильных дорог, не отвечающих нормативным требованиям от общей протяжённости автомобильных дорог, составила 15,2 %. Проведенные в 2020 году мероприятия по ремонту и строительству автомобильных дорог не повлияли на изменение показателя, так как осуществлялись в отношении дорог в асфальтовом и щебеночном исполнении.

В 2021 году приведено к нормативным показателям 18,1 км дорог (отсыпка щебнем, асфальтирование), в результате чего величина показателя улучшилась и составила 11,4%.

**По показателю (7) «Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района)»**

Все населенные пункты, входящие в состав городского округа город Тобольск, полностью охвачены автобусным сообщением.

**По показателю (8) «Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников»:**

**- «работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций»**

В 2021 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий составила 64841,3 рубль, снижение к 2020 году составило 2,2%.

Снижение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников крупных и средних предприятий произошло в 2021 г. в результате внешней и внутренней демобилизации работников и организаций с Тобольской промышленной площадки в связи с завершением строительства ООО «ЗапСибНефтехим». Пуско-наладочные работы произведены в 2020 году.

Кроме того, исполнение контрактных обязательств привело к снижению уровня заработной платы на предприятиях города Тобольска, ранее задействованных на выполнении подрядных работ.

Также темп роста заработной платы в целом по экономике города Тобольска снизился в результате ограничительных мер в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

**- «работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений»**

В соответствии с Указом Президента РФ № 597 от 07.05.2012 установленные показатели по уровню заработной платы отдельных категорий работников (педагогических работников) доведены до средней заработной платы в сфере общего образования в регионе

**- «работников муниципальных общеобразовательных учреждений», «учителей муниципальных общеобразовательных учреждений»**

В соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» установленные показатели по уровню заработной платы отдельных категорий работников доведены до средней заработной платы в регионе. С 01.09.2020 введено ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные общеобразовательные программы. Работникам муниципальных автономных общеобразовательных учреждений выплаты ниже установленного размера минимальной заработной платы (Региональное соглашение о минимальной заработной плате в Тюменской области от 15.11.2019) не производились.

**- «работников муниципальных учреждений культуры и искусства»**

Заработная плата муниципальных учреждений культуры и искусства в 2021 году составила 49211 рублей, увеличение по отношению к 2020 году составило 4%.

Повышение заработной платы работников муниципальных учреждений культуры и искусства города Тобольска определено Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

Основные мероприятия, направленные на повышение заработной платы работников учреждений культуры и искусства:

1) утверждение показателей эффективности деятельности муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска и их руководителей с целью установления зависимости оплаты труда от результатов их труда;

2) проведение мероприятий по повышению заработной платы работников муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска, в том числе за счет средств от оказания платных услуг и иной, приносящей доход деятельности, и привлечению финансовых средств на повышение

заработной платы, полученных за счет оптимизации существующей сети учреждений;

3) заключение дополнительных соглашений к трудовым договорам (новых трудовых договоров) с работниками муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска в связи с введением эффективного контракта.

#### **- «муниципальных учреждений физической культуры и спорта»**

Увеличение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников муниципальных учреждений отрасли «Физическая культура и спорт» на 20,7% в 2021 г. по сравнению с 2020 г. произошло в связи с выделением дополнительных денежных средств: на повышение размера минимальной заработной платы с 1 января 2021 года до 12 871 рубля; на индексацию на 4% с 1 октября 2021 года заработной платы работников муниципальных учреждений бюджетной сферы, на которых не распространяются Указы Президента РФ, а также переводом тренеров-преподавателей из раздела финансирования «Дополнительное образование детей» в раздел «Спорт высших достижений» в связи с началом освоения программ спортивной подготовки физкультурно-спортивной направленности.

## ***2. Дошкольное образование***

**По показателю (9) «Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет»**

Показатель в 2021 г. составил 86,1% (2020 г. – 80,2%). Данный показатель имеет положительную динамику с 2015 года в связи с принятыми мерами по обеспечению местами в дошкольных образовательных организациях (строительством детского сада на 550 мест в 15 мкрн. города, замена стационарных кроватей на выкатные трёхъярусные).

Но в 2020 году наблюдалось снижение значения показателя по причине сложной эпидемиологической обстановки, продления режима повышенной готовности Постановлением Губернатора Тюменской области, поэтому родителями детей дошкольного возраста была перенесена дата зачисления в муниципальные дошкольные образовательные организации после снятия режима повышенной готовности и улучшения эпидемиологической ситуации.

Значение показателя «Доля детей, получающих дошкольную образовательную услугу и услугу по их содержанию в муниципальных дошкольных организациях» планируется увеличить в 2022 году до 86,5%.

**По показателю (10) «Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные образовательные учреждения»**

В 2021 г. значение показателя составило 0%. В целях реализации положений Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» меры по обеспечению местами в дошкольных образовательных организациях позволили удовлетворить потребность в местах для всех детей данного возраста.

**По показателю (11) «Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений»**

В 2021 г. значение показателя равно 0%. Все здания дошкольных образовательных учреждений находятся в нормативном состоянии и соответствуют современным требованиям обучения.

### ***3. Общее и дополнительное образование***

**По показателю (13) «Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем общем образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений»**

В 2021 г. показатель составил 1,2% (2020 - 0%).

В 2020 году данный показатель имел положительную динамику по сравнению с предыдущими периодами, т.к. в соответствии с нормативно - правовой базой по проведению государственной итоговой аттестации в 2020 году в период сложной эпидемиологической обстановки и усилением мер по подготовке к государственной итоговой аттестации все выпускники получили аттестат о среднем общем образовании.

Данные показателя обусловлены слабой мотивированностью обучающихся в заочной форме на успешное прохождение государственной итоговой аттестации. Обучающиеся указанной категории трудоустроены.

**По показателю (14) «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений»**

В 2021 г. показатель составил 93,58%.

В соответствии с Перечнем современных условий для расчета показателя, утвержденным Минобрнауки от 30.11.2012, показатель не соответствует 100%, так как не все учреждения на 100% оборудованы элементами доступной среды, пожарными кранами, рукавами и др. В ходе проведения ремонта входных групп и капитального ремонта зданий планируется создание элементов доступной среды.

В 2022 году планируется снижение показателя по следующим причинам:

проведение капитального ремонта МАОУ СОШ №16 имени В.П. Неймышева по адресу: 10 мкрн., строение 53;

передача корпуса МАОУ СОШ №20 по адресу: мкр. Иртышский, ул. Заводская, 15, в связи с отсутствием в нем образовательного процесса.

**По показателю (15) «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных общеобразовательных учреждений»**

В 2021 г. показатель составил 0%. Все здания муниципальных дошкольных образовательных организаций соответствуют современным требованиям обучения.

**По показателю (16) «Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях»**

Значение показателя сохраняется за счет проведения диспансеризации, вакцинации, профилактической работы.

**По показателю (17) «Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену (третью) смену в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях»**

В 2021 г. показатель составил 1,5%. Положительная динамика данного показателя сохраняется с 2020 г. в связи с открытием корпуса МАОУ СОШ №16 имени В.П. Неймышева в 15 мкрн. на 1200 мест.

**По показателю (18) «Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчёте на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях»**

В 2021 г. показатель составил 95,86 тыс. рублей (2020 г. – 92,26 тыс. рублей). При расчете показателя учтены дополнительно выделенные в течение финансового года средства. Динамика положительная. Плановый период рассчитан на прогнозируемую численность обучающихся соответствующего года и утвержденный бюджет.

**По показателю (19) «Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы»**

При расчете показателя в 2021 г., который составил 87,59%, учтено предоставление услуг в рамках реализации программ ПФДО (персонифицированного финансирования дополнительного образования),

которые были дополнительно разработаны и реализованы учреждениями дополнительного образования. Показатели 2022-2024 гг. установлены согласно показателям Государственной программы Тюменской области «Развитие физической культуры, спорта и дополнительного образования».

#### **4. Культура**

##### **По показателю (20) «Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры:**

При расчете потребности в количестве учреждений культуры были использованы Методические рекомендации субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных Распоряжением Министерства культуры РФ от 02.08.2017 № Р-965 (далее - методика).

Для определения уровня фактической обеспеченности учреждениями культуры и библиотеками от нормативной потребности была использована формула, применяющаяся для городских округов, в состав которых входят сельские населенные пункты, имеющие транспортную доступность до административного центра 30 минут и более.

##### **- (20.1) клубами и учреждениями клубного типа:**

На территории города Тобольска осуществляют деятельность 5 клубных учреждений на базе двух муниципальных автономных учреждений культуры: Центр сибирско-татарской культуры и Центр искусств и культуры, в составе которого входит 4 структурных подразделения.

Показатель по уровню фактической обеспеченности учреждениями культуры клубного типа в 2021 г. составил 250%.

##### **- (20.2) библиотеками:**

На территории города Тобольска осуществляют деятельность 10 библиотек-филиалов МАУК «Централизованная библиотечная система» города Тобольска, в том числе 1 детская центральная библиотека и 1 библиотека в п. Сумкино.

Таким образом, уровень фактической обеспеченности библиотеками составляет 100%.

##### **- (20.3) парками культуры и отдыха:**

При расчете фактической обеспеченности парками культуры и отдыха на территории города Тобольска из 40 парков и скверов методическим рекомендациям, утвержденным распоряжением Министерства культуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» соответствуют 6 парков:

1. Ландшафтный парк имени В.В. Юдина;
2. сад Ермака;



3. Базарная площадь;
4. сквер Александра Михайлова;
5. сквер семьи, любви и верности;
6. Площадь Победы.

Данные объекты располагают зонами рекреационного назначения. Нормативная обеспеченность парками культуры и отдыха для городских округов составляет 1 парк на 30 тыс. человек. Таким образом, нормативная потребность для города Тобольска в парках культуры и отдыха составляет 3 единицы. Фактическая обеспеченность парками культуры и отдыха муниципального образования город Тобольск (6 единиц) составляет 200%.

**По показателю (21) «Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта в общем количестве муниципальных учреждений культуры»**

В 2021 году приведены в нормативное состояние 2 здания - ДШИ имени А.А. Алябьева; Дома культуры «Речник».

Кроме того, увеличено общее количество зданий за счет передачи в оперативное управление МАУ «КТИЦ «Визит Тобольск» здания по адресу: переулок Розы Люксембург, № 1.

**По показателю (22) «Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности»**

Показатель рассчитан на основе отчетных данных об объектах, находящихся в Реестре муниципальной собственности и в составе муниципальной казны города Тобольска.

В 2021 году общее количество объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, составило 56 единиц. Из них показателем было предусмотрено 30 объектов культурного наследия, требующих консервации или реставрации. Фактическое значение показателя за 2021 год составило 51,78% при плановом значении 53,57%. По сравнению с предыдущим периодом показатель изменился в связи с тем, что в 2021 году выполнены и оплачены ремонтно-реставрационные работы на 1 объекте.

В 2022 году количество объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, увеличилось на 3 объекта культурного наследия и составило 59. При этом общее количество объектов культурного наследия, требующих консервации или реставрации, увеличилось на 19 объектов, в том числе:

1. 3 объекта культурного наследия, которые вошли в состав муниципальной казны и на них необходимо проведение ремонтно-реставрационных работ;

2. 1 объект культурного наследия («Жилой дом», г. Тобольск, ул. Семакова,7) – аварийный многоквартирный жилой дом - потребовал проведения консервационных работ в связи с расселением жильцов;

3. 15 объектов культурного наследия, в отношении которых собственником, с учетом выделенного финансирования, принято решение о разработке научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ, в том числе: 1 объект культурного наследия - «Обелиск, сооруженный в память Ермака Ивана Тимофеевича» (пл. Семена Ремезова, 5, сооружение 1); 1 объект культурного наследия «Завальное кладбище» (ул. Семена Ремезова, № 55, сооружение 1) и 13 могил декабристов, расположенных на Завальном кладбище в городе Тобольске.

В связи с чем доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, на 2022-2024 годы увеличилась и составила 81,35%.

## **5. Физическая культура и спорт**

**По показателю (23) «Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом»**

Увеличение значения показателя в 2021 г. достигнуто благодаря увеличению численности граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом (2020 г. - 49387 человек, 2021 г. - 52954 человека). При этом значительное увеличение количества занимающихся спортом достигнуто в возрастном диапазоне среднего и старшего возраста посредством проектов, направленных на пропаганду физической культуры и спорта, вовлечение жителей в системные занятия, проведение физкультурных и спортивных мероприятий на территории города. Проекты и мероприятия реализованы учреждениями спорта, а также посредством передачи средств из бюджета города Тобольска социально-ориентированным некоммерческим организациям.

**По показателю (23.1) «Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся»**

Количество детей в возрасте 3-18 лет, систематически занимающихся физической культурой и спортом в г. Тобольске, в 2021 г. составило 17429 человек (2020 г. - 21235 человек). Общая численность населения г. Тобольска в возрасте 3-18 в 2021 г. составила 22746 человек (2020 г. - 22956 человек). Снижение значения произошло в связи с проведенной работой по обеспечению корректности данных (единоразовому учету граждан), охваченных услугами дополнительного образования физкультурно-

спортивной направленности в соответствии с рекомендациями Министерства спорта Российской Федерации, а также за счет исключения из значения показателя граждан, занимающихся физической культурой и спортом на территории города, но не являющихся населением города Тобольска.

## **6. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

**По показателю (24) «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя»**

**По показателю (24.1) «в том числе введенная в действие за год»**

За период 2020-2021 гг. введено в эксплуатацию жилья соответственно 78373,51 м<sup>2</sup>, 91808,21 м<sup>2</sup>. В связи с увеличением ввода жилья в положительную сторону изменялся показатель введенного жилья на 1 жителя.

На 2022-2024 гг. значение показателя запланировано в соответствии с государственной программой Тюменской области «Развитие жилищного строительства» и заключенным соглашением между Администрацией города Тобольска и Главным управлением строительства Тюменской области.

**По показателю (25) «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения»**

**По показателю (25.1) «Земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства»**

В 2021 году количество предоставленных участков увеличилось по сравнению с 2020 годом в связи с предоставлением земельных участков гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, а также предоставлением земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей.

Так в 2021 году предоставлены в аренду для целей строительства всего 97 земельных участков, общей площадью 14,61 га, в том числе:

- по результатам аукциона для многоэтажного жилищного строительства – 3, площадь 3,53 га;
- по результатам аукциона для индивидуального жилищного строительства (в том числе по результатам аукциона, состоявшегося в конце 2020 года) – 12, площадь 1,29 га;
- по результатам аукциона для прочего строительства (в том числе по результатам аукциона, состоявшегося в конце 2020 года) – 4, площадь 0,92 га;
- для строительства индивидуальных жилых домов без проведения торгов, на основании заявления – 8, площадью 0,9 га;

- для строительства индивидуальных жилых домов без проведения торгов, на основании заявления (социальная защита инвалидов) – 63, площадью 7,31 га;

- для ведения личного подсобного хозяйства – (по результатам аукциона; с завершением строительства объекта, социальная защита инвалидов) – 7, площадью 0,66 га;

Кроме этого, предоставлено 52 земельных участка площадью 5,1 га для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей.

**По показателю (26) «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию»:**

**(26.1) объектов жилищного строительства в течение трех лет:**

Рассчитан на основе данных Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска о действующих договорах на земельные участки, предоставленные для жилищного строительства и строительства иных объектов; информации о полученных разрешениях на ввод в эксплуатацию, строительство на участках не завершено и срок действия разрешения истек.

По состоянию на 31.12.2021 не получены разрешения на ввод в эксплуатацию по 6 участкам площадью 39 292,20 м<sup>2</sup>, по которым с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) прошло 3 года.

**(26.2) иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет:**

Данный показатель рассчитан на основе данных Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (действующие договоры аренды земельных участков, информация о полученных разрешениях на ввод в эксплуатацию, строительство на участках не завершено и срок действия разрешения истек).

В 2021 году по сравнению с 2020 годом площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию, уменьшилась. Это означает, что в отношении участков, на площадь которых произошло уменьшение показателя, были получены разрешения на ввод в эксплуатацию либо договоры расторгнуты или прекращены.

По состоянию на 31.12.2021 не получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов на 64 участках площадью 252 404,64 м<sup>2</sup>, по которым

с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) прошло 5 лет.

## **7. Жилищно-коммунальное хозяйство**

**По показателю (27) «Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами»**

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, не может превышать 98% в связи с тем, что доля многоквартирных домов, все помещения в которых находятся в муниципальной собственности, составляет 2%. Причиной повышения данного показателя на 0,63% в 2021 году стали проведенные мероприятия по организации общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о выборе способа управления многоквартирными домами, если такое решение ранее не было принято в соответствии с требованиями Жилищного законодательства Российской Федерации.

С целью сохранения прогнозных значений показателя, в отношении введенных в эксплуатацию многоквартирных домов, застройщиками проводятся мероприятия по организации общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о выборе способа управления домами.

**По показателю (28) «Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта РФ и (или) муниципального, городского округа в уставном капитале которых составляет не более 25%, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа»**

Все организации, осуществляющие производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов и использующие объекты коммунальной инфраструктуры, осуществляющие свою деятельность на территории города Тобольска, частной формы собственности. Значение показателя достигнуто, динамика показателя не наблюдается.

**По показателю (29) «Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет»**

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, в общем количестве многоквартирных домов – показатель увеличился на 0,3% и составил 99,5%. Увеличение показателя произошло за счет сноса аварийных многоквартирных домов (не прошедших процедуру формирования границ земельного участка) и ввода в эксплуатацию многоквартирных домов новостроек.

**По показателю (30) «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях»**

По состоянию на 01 января 2021 года в Администрации города Тобольска на учете граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, состояло 2227 семей, из них:

- 1266 семей, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- 769 молодых семей, желающих улучшить свои жилищные условия с использованием средств государственной поддержки.

Кроме того, на начало 2021 года в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состояло 192 гражданина, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Тюменской области.

Из 2227 семей, состоявших на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в 2021 г. 143 семьи улучшили свои жилищные условия, в том числе:

- 25 семей получили жилые помещения в домах новостройках на условиях договоров социального найма (4 – из муниципального жилищного фонда в рамках исполнения решений суда, 21 - из государственного жилищного фонда Тюменской области, из них: 5 жилых помещений ветеранам боевых действий; 4 жилых помещения гражданам из числа реабилитированных лиц, пострадавших от политических репрессий; 12 жилых помещений гражданам из числа инвалидов 1 и 2 группы);

- 71 гражданин из числа детей-сирот, лиц из их числа обеспечены жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Тюменской области;

- 44 молодые семьи улучшили жилищные условия с использованием средств социальной выплаты из областного бюджета;

- 3 гражданина из числа инвалидов, вставших на учет до 1 января 2005 года, улучшили жилищные условия с использованием средств социальной выплаты из федерального бюджета.

Таким образом, положительная динамика показателя в сравнении с 2020 годом обусловлена увеличением количества семей, улучшивших жилищные условия.

В 2021 году количество семей, улучшивших жилищные условия, увеличилось на 18 семей, из них: 1 - дети-сироты, 7 - молодые семьи, 1-граждане, из числа инвалидов, вставших на учет до 1 января 2005 года, 9 – семей, принятых на учет нуждающихся в жилых помещениях после 1 января 2005 года.

На основании достигнутых показателей, а также принимая во внимание фактическое предоставление гражданам жилых помещений в 1 квартале 2022 года и планируемое улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете нуждающихся, до конца 2022 года определена динамика плановых значений на 2022-2024 годы.

Плановый показатель рассчитан исходя из следующих данных:

Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на начало отчетного года (01.01.2022) - 2205, из них:

- 1333 семьи, нуждающиеся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- 697 молодых семей, желающих улучшить свои жилищные условия с использованием средств государственной поддержки;

- 175 граждан из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц, из их числа.

Число семей, планируемых обеспечению жилыми помещениями до конца 2022 года - 98, из них:

- 23 семьи, состоящие на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (17- в рамках расселения аварийного жилищного фонда, 3 - из жилищного фонда Тюменской области, 3 - из муниципального жилищного фонда);

- 21 гражданин из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц, из их числа;

- 1 гражданин, с использованием средств федерального бюджета на приобретение жилья;

- 53 молодые семьи, включенные в список претендентов на получение социальной выплаты в 2022 году.

Количество жилых помещений, предоставляемых в целях обеспечения отдельных категорий граждан, попадающих под действие целевых жилищных программ, зависит от объема бюджетных средств, предусмотренных на обеспечение указанных мероприятий.

## **8. Организация муниципального управления**

**По показателю (31) «Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)»**

Уменьшение показателя 2021 года к 2020 году связано с увеличением суммы поступлений межбюджетных трансфертов из областного бюджета на инвестиционный проект ООО «ЗапСибНефтехим» (в 2020 на инвестиционный проект поступило 1 345,5 млн. рублей (субсидии), тогда как в 2021 году поступило 30 706,9 млн. рублей (дотации)).

Показатели 2022-2024 гг. рассчитаны исходя из плановых назначений по состоянию на 01.04.2022 согласно решению Тобольской городской Думы от 30.11.2021 №143 «О бюджете города Тобольска на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов». Достижение данного показателя планируется осуществить за счет исполнения утвержденных плановых назначений по налоговым и неналоговым доходам.

**По показателю (32) «Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости)»**

В городе Тобольске основные фонды организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, отсутствуют.

**По показателю (33) «Объем не завершеного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)»**

Значение показателя за 2019-2020 гг. скорректированы в соответствии с данными Департамента финансов Тюменской области.

Динамика показателя в 2021 г. в сравнении с 2020 г. обусловлена тем, что в 2021 г. введен в эксплуатацию объект «Инженерное обеспечение площадки для жилищного строительства 12 микрорайона г.Тобольска, в т.ч. разработка ПД», который был отражен по данному показателю за 2019 и 2020 гг. в стоимостном выражении 62 824,00 тыс. рублей.

**По показателю (34) «Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)»**

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

**По показателю (35) «Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования»**

Увеличение показателя 2021 года к 2020 году связано с выделением средств из областного бюджета на осуществление выплат стимулирующего характера. Достижение показателя в 2022-2024 гг. планируется осуществить за счет исполнения расходов на уровне 2019 года с учетом ежегодной



индексации заработной платы на 4% (с 1 октября 2022 года, с 1 октября 2023 года).

**По показателю (36) «Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана муниципального, городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)»**

Генеральный план городского округа город Тобольск утвержден решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 №196 (в редакции решения от 28.12.2021 №166).

**По показателю (38) «Среднегодовая численность постоянного населения»**

За 2021 год среднегодовая численность составила 101,74 тыс. человек, что на 0,44 тыс. человек меньше соответствующего периода прошлого года за счет естественной убыли населения.

В 2021 году родились 1232 ребенка, что на 40 человек ниже показателя рождаемости 2020 года (в 2020 году – 1272 ребенка).

Текущая демографическая ситуация в городе Тобольске в 2021 г. характеризуется естественной убылью населения, свойственной для демографической ситуации в целом по РФ, и миграционной убылью.

В плановом периоде предполагается сохранение среднегодовой численности населения города Тобольска на уровне 2021 г. за счет стабилизации естественного движения и миграционного прироста населения.

## ***9. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности***

**По показателю (39) «Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах»**

- электрическая энергия: причины снижения потребления электрической энергии в многоквартирных домах (далее – МКД) в 2021 году связаны с уменьшением показателя потерь электрической энергии в связи с выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых систем электроснабжения в многоквартирных домах, проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности на внутридомовых системах электроснабжения в МКД: ремонт, замена оборудования в системах электроснабжения (установка (замена) источников освещения в МОП МКД с энергосберегающими осветительными приборами), ремонт (замена) внутридомовых сетей электроснабжения, ОДПУ ЭЭ), «энергоэффективное» поведение жильцов МКД, направленное на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- тепловая энергия: причины увеличения потребления тепловой энергии в МКД в 2021 году по сравнению 2020 годом связаны с более низкими температурами наружного воздуха в 2021 году по сравнению с 2020

годом (средняя температура наружного воздуха зимой 2020 года составляла  $-10,84^{\circ}\text{C}$ , средняя температура воздуха зимой 2021 года составляла  $-16,8^{\circ}\text{C}$ );

- горячая вода: причины снижения потребления горячей воды в МКД в 2021 году связаны с уменьшением показателя потерь горячей воды в связи с выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых систем водоснабжения в МКД, проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в МКД (ремонт (восстановление) изоляции, замена трубопроводов системы горячего водоснабжения, установка (замена) расходомеров, насосов на систему ГВС), установкой потребителями ИПУ ГВС, передачей уточненных данных потребления ресурса по приборам учета (рост количества приборов учета на 5%);

- холодная вода: причины уменьшения потребления холодной воды в 2021 году связаны с уменьшением потребления холодной воды в связи с уменьшением периода отключения горячей воды в МКД в период проведения капитального ремонта наружных инженерных сетей теплоснабжения, передачей уточненных данных потребления ресурса по приборам учета (рост количества приборов учета на 5%);

- природный газ: увеличение объемов потребления на нужды отопления помещений за 2021 по сравнению 2020 годом связано с более низкими температурами наружного воздуха в 2021 году по сравнению с 2020 годом (средняя температура воздуха зимой 2020 года составляла  $-10,84^{\circ}\text{C}$ , средняя температура наружного воздуха зимой 2021 года составляла  $-16,8^{\circ}\text{C}$ ).

**По показателю (40) «Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями»**

- электрическая энергия: причины увеличения потребления электрической энергии муниципальными бюджетными учреждениями в 2021 году связаны с тем, что в 2021 году были сняты ограничения в связи с распространением коронавирусной инфекции, введенные в начале 2020 года, а также ввод в эксплуатацию детского технопарка «Кванториум-Тобольск» и СК «Молодость»;

- тепловая энергия: причины увеличения потребления тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями в 2021 году связаны с более низкими температурами наружного воздуха в 2021 году по сравнению с 2020 годом (средняя температура наружного воздуха зимой 2020 года составляла  $-10,84^{\circ}\text{C}$ , средняя температура воздуха зимой 2021 года составляла  $-16,8^{\circ}\text{C}$ );

- горячая вода: причины увеличения потребления горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями в 2021 году связаны с вводом в эксплуатацию детского технопарка «Кванториум-Тобольск» и СК «Молодость»;

- холодная вода: причины увеличения потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями в 2021 году связаны с вводом

в эксплуатацию детского технопарка «Кванториум-Тобольск» и СК «Молодость»;

- природный газ: в 2021 г. отопление здания, в котором было расположено муниципальное казенное учреждение «Центр городских услуг», осуществлялось природным газом.

Для достижения реализуемых и планируемых к реализации показателей на 3-х летний период предусмотрены следующие мероприятия:

- по потреблению электрической и тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, природного газа в многоквартирных домах: проведение капитального ремонта многоквартирных домов, выполнения обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- по потреблению электрической и тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения в муниципальных бюджетных учреждениях, проведения мероприятий по энергосбережению и повышению и энергетической эффективности в отношении муниципальных бюджетных учреждений.