

**Пояснительная записка**  
**к докладу о достигнутых показателях для оценки эффективности**  
**деятельности администрации г. Тобольска**  
**за 2020 год**  
**Показатели**

**1. Экономическое развитие**

**По показателю (1) «Число субъектов малого и среднего предпринимательства» на 10 тыс. человек населения»**

В 2020 году произошло снижение показателя на 5,7% (по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы). За 2020 год зарегистрировано 383 индивидуальных предпринимателя и 71 микропредприятие.

Предполагается, что меры поддержки бизнеса федерального, регионального и муниципального уровня для преодоления последствий коронавирусной инфекции позволят улучшить показатель в плановом периоде 2021-2023 гг.

**По показателю (2) «Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций»**

За 2020 год произошло увеличение на 14% в сравнении с 2019 годом за счет снижения численности работающих на крупных предприятиях города, которые заняты на строительстве объектов ПАО «СИБУР Холдинг» по реализации инвестиционного проекта «Комплексное развитие Тобольской промышленной площадки».

С учетом складывающейся социально-экономической ситуации и снижения численности работающих по крупным и средним предприятиям в плановом периоде предполагается увеличение доли численности работающих у субъектов малого и среднего предпринимательства.

**По показателю (3) «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя»**

В 2020 году объем инвестиций на одного жителя составил 1008136 рублей, таким образом, произошло снижение показателя на 9,5%.

Основное снижение объема инвестиций в основной капитал обусловлено поэтапным завершением реализации крупного инвестиционного проекта в рамках развития Тобольской промышленной площадки и выходом предприятия на проектную мощность (ООО «ЗапСибНефтехим»). Продукцией ООО «ЗапСибНефтехим» являются: полиэтилен, полипропилен, мономеры (бутадиен и изобутилен), сжиженные газы (пропан, изобутан, н-бутан), легковоспламеняющиеся жидкости (изопентан, н-пентан, гексан), а также метил-трет-бутиловый эфир. Выход на проектную мощность,

предусматривающую выпуск 2 млн тонн полимеров в год (1,5 млн тонн полиэтилена и 500 тыс. тонн полипропилена) осуществлен в 2020 г.

При этом город Тобольск находится на первом месте среди городских округов Тюменской области по объему инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства).

На период до 2023 года объем инвестиций запланирован с учетом распоряжения Правительства Тюменской области от 06.08.2007 №602-рп.

**По показателю (4) «Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа»**

Показатель рассчитан на основе отчетных данных Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (предоставление в собственность земельных участков за плату, бесплатно), так как информацию о площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом и находящихся в собственности у юридических лиц, Межрайонная ИФНС России № 7 по Тюменской области предоставить не имеет возможности.

С 01.01.2020 по 31.12.2020 предоставлено в собственность земельных участков общей площадью 484,16 Га, в том числе:

В собственность за плату передано 203 земельных участка, общей площадью 477,74 га, в том числе:

- под индивидуальные жилые дома - 47, площадью 5,4 га;
- для ведения личных подсобных хозяйств - 58, площадью 6,97 га;
- под нежилыми строениями - 98, площадью 465,37 га.

В собственность за плату по соглашениям об увеличении площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, переданы 66 участков, площадью 2,14 га.

В собственность бесплатно передано гражданам 5 земельных участков, общей площадью 0,94 га, в том числе:

- под индивидуальные жилые дома - 2, площадью 0,15 га;
- садовые земельные участки – 3, площадью 0,79 Га.

В 2020 году 34 земельных участка площадью 3,34 Га предоставлено гражданам, имеющим трех и более детей.

Рост показателя в 2020 году обусловлен тем, что в указанном году из аренды в собственность оформлен земельный участок площадью 459,77 Га (ООО «Запсибнефтехим»).

На 2021-2023 годы показатель планируется исходя из средней годовой площади участков, предоставленных в собственность за последние три года (площадь земельного участка ООО «Запсибнефтехим» при этом не учитывается).

**По показателю (5) Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе**

Зарегистрированные на территории г. Тобольска сельскохозяйственные организации отсутствуют.

**По показателю (6) «Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения»**

В 2020 году по результатам проведенной инвентаризации общая протяженность дорог общего пользования местного значения не увеличилась и составила - 363,6 км. Отремонтировано 20,3 км автомобильных дорог в твёрдом покрытии. Общая протяжённость автомобильных дорог, не отвечающих требованиям составила - 55,4 км. Таким образом, доля автомобильных дорог, не отвечающих нормативным требованиям от общей протяжённости автомобильных дорог составила 15,2 %. Проведенные в 2020 году мероприятия по ремонту и строительству автомобильных дорог не повлияли на изменение показателя, так как осуществлялись в отношении дорог в асфальтовом и щебеночном исполнении.

В 2021 году планируется привести к нормативным показателям 18,1 км дорог (отсыпка щебнем, асфальтирование), в результате чего величина показателя улучшится и составит 11,4%.

**По показателю (7) «Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района)»**

Все населенные пункты, входящие в состав городского округа город Тобольск, полностью охвачены автобусным сообщением.

**По показателю (8) «Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников»:**

- заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций»

В 2020 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий составила 66319,0 рублей, снижение к 2019 году составило 1,2%.

Снижение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников крупных и средних предприятий произошло в 2020 г. и прогнозируется в 2021 г. в результате внешней и внутренней демобилизации работников и организаций с Тобольской промышленной площадки в связи с завершением строительства ООО «ЗапСибНефтехим». Пуско-наладочные работы произведены в 2020 году.

Кроме того, исполнение контрактных обязательств привело к снижению уровня заработной платы на предприятиях города Тобольска, ранее задействованных на выполнении подрядных работ.

Также темп роста заработной платы в целом по экономике города Тобольска снизился за счет значительной доли организаций, относящихся к пострадавшим отраслям в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), а также возросшей напряженности на рынке труда города Тобольска.

- **«работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений»**. В соответствии с Указом Президента РФ № 597 от 07.05.2012 г. установленные показатели по уровню заработной платы отдельных категорий работников (педагогических работников) доведены до средней заработной платы в сфере общего образования в регионе. В целях реализации ФГОС «Дошкольное образование» в течение 2020 года сотрудников из должности «Няня» переводили на должность «Помощник воспитателя» с более высоким уровнем оплаты труда;

- **«работников муниципальных общеобразовательных учреждений», «учителей муниципальных общеобразовательных учреждений»**. В соответствии с Указом Президента РФ № 597 от 07.05.2012 г. установленные показатели по уровню заработной платы отдельных категорий работников доведены до средней заработной платы в регионе. С 01.09.2020 года введено ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные общеобразовательные программы. Работникам муниципальных автономных общеобразовательных учреждений ниже установленного размера минимальной заработной платы (Региональное соглашение о минимальной заработной плате в Тюменской области" от 15.11.2019) выплаты не производились.

Данный показатель имеет положительную динамику с 2012 года. Основным фактором положительной динамики показателя является исполнение Указа Президента РФ от 07.05.2012 №597.

- муниципальных учреждений культуры и искусства  
- заработная плата муниципальных учреждений культуры и искусства в 2020 году составила 47228 рублей, увеличение составило 1%.

Повышение заработной платы работников муниципальных учреждений культуры и искусства города Тобольска определено Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

Основные мероприятия, направленные на повышение заработной платы работников учреждений культуры и искусства:

1) утверждение показателей эффективности деятельности муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска и их руководителей с целью установления зависимости оплаты труда от результатов их труда;

2) проведение мероприятий по повышению заработной платы работников муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска,

в том числе за счет средств от оказания платных услуг и иной, приносящей доход деятельности, и привлечению финансовых средств на повышение заработной платы, полученных за счет оптимизации существующей сети учреждений;

3) заключение дополнительных соглашений к трудовым договорам (новых трудовых договоров) с работниками муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска в связи с введением эффективного контракта.

**- муниципальных учреждений физической культуры и спорта**

Заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта составила 37 829 рублей, что на 2,9% выше 2019 года.

Увеличение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников муниципальных учреждений отрасли "Физическая культура и спорт" в 2020г. по сравнению с 2019г. произошло в связи с выделением дополнительных денежных средств: на повышение размера минимальной заработной платы с 1 января 2020 года до 12 200 рублей; на индексацию на 3,8 процента с 1 октября 2020 года заработной платы работников муниципальных учреждений бюджетной сферы, на которых не распространяются указы Президента РФ.

## **2. Дошкольное образование**

**По показателю (9) «Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет»**

Показатель составил 80,2% (плановый – 86,5%). Данный показатель имел положительную динамику с 2015 года, в связи с принятыми мерами по обеспечению местами в дошкольных образовательных организациях (строительством детского сада на 550 мест в 15 мкрн. города, замена стационарных кроватей на выкатные трёхъярусные).

В сравнении с предыдущим периодом наблюдается снижение значения показателя. На динамику показателя повлияла сложная эпидемиологическая обстановка, продление режима повышенной готовности Постановлением Губернатора Тюменской области, родители детей дошкольного возраста перенесли дату зачисления в муниципальные дошкольные образовательные организации после снятия режима повышенной готовности и улучшения эпидемиологической ситуации.

Показатель «Доля детей, получающих дошкольную образовательную услугу и услугу по их содержанию в муниципальных дошкольных организациях» планируется увеличить в 2021 году до 86,5%.

**По показателю (10) «Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения в общей численности детей в возрасте 1-6 лет».**

Показатель составил 0% (плановый – 0%). В целях реализации положений Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» меры по обеспечению местами в дошкольных образовательных организациях позволили удовлетворить потребность в местах для всех детей данного возраста.

**По показателю (11) «Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений»**

Показатель составил 0% (плановый - 0%). Все здания дошкольных образовательных учреждений находятся в нормативном состоянии и соответствуют современным требованиям обучения.

### **3. *Общее и дополнительное образование***

**По показателю (13) «Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений»**

Показатель составил 0% (план – 1,5%).

В 2020 году изменена методика расчета данного показателя.

В показатель включены обучающиеся очно-заочной, заочной форм обучения и экстерны, участвующие в государственной итоговой аттестации в отчетном году, а также обучающиеся, неявившиеся на экзамены.

Данные показателя обусловлены слабой мотивированностью обучающихся в заочной форме на успешное прохождение государственной итоговой аттестации. Обучающиеся указанной категории трудоустроены.

В 2020 году данный показатель имеет положительную динамику по сравнению с предыдущими периодами. В соответствии с нормативно - правовой базой по проведению государственной итоговой аттестации в 2020 году в период сложной эпидемиологической обстановки и усилением мер по подготовке к государственной итоговой аттестации, все выпускники получили аттестат о среднем общем образовании.

**По показателю (14) «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений»**

Показатель составил 93,58 % (плановый – 93,57%). В соответствии с «Перечнем современных условий для расчета показателя» утвержденным Минобрнауки от 30.11.2012, показатель не соответствует 100%, так как не все учреждения на 100% оборудованы элементами доступной среды и др. В ходе проведения ремонта входных групп и капитального ремонта зданий

планируется создание элементов доступной среды и улучшения значения показателя.

**По показателю (15) «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений»**

Показатель составил 0% (плановый - 0%). Здания муниципальных дошкольных образовательных организаций соответствуют современным требованиям обучения.

**По показателю (16) «Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях»**

Значение показателя сохраняется за счет проведения диспансеризации, вакцинации, профилактической работы.

**По показателю (17) «Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях»**

Показатель составил 1,5% (план – 1,5%). Положительная динамика данного показателя связана с открытием корпуса МАОУ СОШ №16 имени В.П. Неймышева в 15 мкрн., на 1200 мест.

**По показателю (18) «Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях»**

Показатель составил 92,26 тыс.руб. При расчете показателя учтены дополнительно выделенные и секвестированные в течение финансового года средства. Динамика положительная, плановый период рассчитан на плановую численность обучающихся соответствующего года и утвержденный бюджет планового периода.

**По показателю (19) «Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы»**

На динамику показателя в 2020 году повлияла неблагоприятная эпидемиологическая обстановка, распространение вируса COVID-19, введение режима самоизоляции в марте 2020 года, объявление режима повышенной готовности в связи с пандемией (Постановление Правительства Тюменской области от 17.03.2020 № 120-п «О введении режима повышенной готовности», Указ Президента РФ от 25.03.2020 № 206 «Об объявлении в

Российской Федерации нерабочих дней», Указ Президента РФ от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указ Президента РФ от 28.04.2020 № 294 «О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)») и соответственно, работа учреждения дополнительного образования в дистанционном режиме и в режиме повышенной готовности.

#### **4. Культура**

##### **По показателю (20) «Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры:**

При расчете потребности в количестве учреждений культуры были использованы Методические рекомендации субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных Распоряжением Министерства культуры РФ от 02.08.2017 № Р-965:

- (20.1) клубами и учреждениями клубного типа - на территории МО город Тобольск осуществляет свою деятельность 5 культурно-досуговых учреждений. Таким образом, уровень фактической обеспеченности составляет по городу Тобольску 250%.

Для определения уровня фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности была использована формула, применяющаяся для городских округов, в состав которых входят сельские населенные пункты, имеющие транспортную доступность до административного центра 30 минут и более.

- (20.2.) библиотеками - уровень фактической обеспеченности библиотеками составляет 100% (на территории МО город Тобольск осуществляют свою деятельность 10 библиотек-филиалов МАУК «Централизованная библиотечная система» города Тобольска).

Для определения уровня фактической обеспеченности библиотеками в 2020 году была использована формула, применяющаяся для городских округов, в состав которых входят сельские населенные пункты, имеющие транспортную доступность до административного центра 30 минут и более.

- (20.3) при расчете фактической обеспеченности парками культуры и отдыха муниципального образования город Тобольск за 2019-2020 г. были учтены:

1) парк культуры и отдыха города Тобольска - Ландшафтный парк (по адресу: г. Тобольск, 11мкр.), находящийся в частной собственности;

2) лесопарк стадиона «Тобол» (расположен в лесопарке стадиона «Тобол»);



3) ландшафтный парк Кремля, расположенный на Красной площади Тобольского Кремля.

С 2020 года в этом показателе дополнительно к выше перечисленным учитываются ещё 3 объекта:

4) сад Ермака, расположенный на мысе Чукман;

5) Базарная площадь, расположенная в Нижнем посаде города Тобольска;

6) Площадь Победы, расположенная в исторической части Верхнего посада.

Все 6 указанных объектов располагают достаточными зонами рекреационного назначения. Нормативная обеспеченность парками культуры и отдыха для городских округов составляет 1 парк на 30 тыс. чел. Таким образом, нормативная потребность для города Тобольска в парках культуры и отдыха составляет 3 единицы. При фактическом наличии 6 парков уровень фактической обеспеченности составляет 200%.

**По показателю (21) «Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта в общем количестве муниципальных учреждений культуры».**

В 2020 году завершился текущий ремонт и приведение в нормативное состояние 2-х объектов МАУ ДО «ДШИ имени Алябьева», 2-х объектов МАУК «ЦИиК» г. Тобольска (здания Дома культуры «Речник» и Дома культуры «Водник»), 1-го объекта филиала-библиотеки № 6 МАУК «ЦБС» г. Тобольска.

В 2021 году планируется проведение текущего ремонта здания МАУК «Центр сибирско-татарской культуры» и здания Дома культуры «Синтез».

**По показателю (22) «Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности»**

Показатель рассчитан на основе отчетных данных об объектах, находящихся в Реестре муниципальной собственности и в составе муниципальной казны города Тобольска. На 2021-2023 годы показатель планируется исходя из плана основных мероприятий, отраженных в муниципальной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия муниципального образования город Тобольск».

В 2020 году прошло уточнение общего количества объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и количества объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации, или реставрации. С учетом уточнения в период с 01.01.2020 по 31.12.2020 состав муниципальной казны

города Тобольска составляет 54 объекта, в период с 01.01.2021 по 31.12.2021 состав муниципальной казны города Тобольска увеличится до 56.

Согласно муниципальной программе планируется оформление права собственности на 2 объекта культурного наследия - ОКН «Электростанция», входит в состав ОКН РЗ «Ансамбль городской насосной станции», расположенный по адресу: г. Тобольск, Базарная площадь, 18, соор. 3, ОКН «Здание женского акушерско-фельдшерского училища», расположенный по адресу: г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, 26. Указанные объекты будут учитываться при проведении работ по сохранению на 2022-2024 годы. Таким образом, количество объектов культурного наследия увеличится до 61.

По состоянию на 01.01.2020 требовали проведения работ по сохранению 28 объектов культурного наследия. На 2021 год – 30 объектов требуют проведения работ по сохранению. Увеличение количества объектов обусловлено тем, что в 2021 году в состав казны добавятся 2 объекта, которые требуют проведения работ по сохранению.

Планомерное снижение показателя обусловлено проведением консервационных и ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия. Следует отметить, что консервация - это комплекс противоаварийных работ по защите объекта культурного наследия, которому угрожает быстрое разрушение, проводимые в целях предотвращения ухудшения состояния объекта культурного наследия. После проведения консервационных работ значение показателя не изменится, так как необходимо проведение ремонтно-реставрационных работ на объекте.

## **5. *Физическая культура и спорт***

**По показателю (23) «Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом».**

Увеличение значения показателя в 2020 году достигнуто благодаря увеличению численности граждан систематически занимающихся физической культурой и спортом. 2019г.- 47080 чел., 2020 г.-49387 чел. Значительное увеличение количества человек достигнуто в возрастном диапазоне среднего и старшего возраста посредством реализации проектов, направленных на пропаганду физической культуры и спорта, вовлечение жителей в системные занятия, проведению физкультурных и спортивных мероприятий на территории города. Проекты и мероприятия реализованы учреждениями спорта, а так же совместно с СОНКО: зимние площадки по месту жительства, "Рестарт здоровью", "Энергия спорта", "Сделай себя сам".

**По показателю (23.1) «Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся».**

Численности детей систематически занимающихся физической культурой и спортом в 2020г. по сравнению с 2019г. увеличилось на 537 чел. Изменение показателя "Доля обучающихся, систематически занимающихся

физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся" в сравнении с 2019г. связано с увеличением численности населения в возрасте 3-18 в г. Тобольске. Количество детей в возрасте 3-18 лет систематически занимающихся ФКС в г. Тобольске составило: 2018г.-23218; 2019г. - 23226 чел. 2020 г. - 23763 чел. Общая численность населения в возрасте 3-18 в г. Тобольске в 2018г.-21271чел.,2019г.- 22137 чел., 2020г.- 22956 чел.

## **6. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

**По показателю (24) «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя»**

Увеличение показателя 2020 г. по отношению к 2019 г. обусловлено вводом жилых домов, снижение плановых показателей по отношению к 2020 году обусловлено увеличением численности населения города Тобольска.

**По показателю (24.1) «в том числе введенная в действие за год»**

В рамках реализации государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства» между Администрацией города Тобольска и Главным управлением строительства Тюменской области в 2020 году заключено Соглашение о взаимодействии, которым были запланированы следующие показатели по вводу жилья на территории города на отчетный год всего – 100695 м<sup>2</sup>, в том числе ИЖС – 31000 м<sup>2</sup>.

Фактически в 2020 году введено в эксплуатацию жилья – 78373,51 м<sup>2</sup>, в т.ч. МКД – 58488,1 м<sup>2</sup>; ИЖД – 19885,41 м<sup>2</sup>.

Общий ввод жилья по сравнению с показателями 2018 и 2019 г. г. увеличился.

В 2021 рассмотрен проект Соглашения о взаимодействии, которым запланированы следующие показатели по вводу жилья: 2021г. – 96000 м<sup>2</sup>; 2022г. – 97000 м<sup>2</sup>; 2023 г. – 103850 м<sup>2</sup>.

**По показателю (25) «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения»**

С 2015 года земельные участки под иное строительство, не связанное с жилищным строительством, предоставляются только на основании проведенных аукционов на право заключения договора аренды земельного участка. Ранее, в предыдущие годы, участки с аукционов для строительства иных объектов не предоставлялись, так как такие аукционы не проводились, и договоры аренды под строительство иных объектов заключались без проведения торгов, то есть после предварительного согласования места размещения объекта.

В 2020 году количество предоставленных участков снизилось по сравнению с 2019 годом в связи с введением режима повышенной готовности, установлением границ зон с особыми условиями использования территории (зона затопления, подтопления).

Так, в 2020 году предоставлено в аренду для целей строительства всего 38 участков, площадью 4,7 га (для сравнения в 2019 году: 107 участков, площадью 25,8 га), в том числе:

- по итогам аукционов для иного строительства (кроме жилищного): 7 участков площадью 1,0 Га (в 2019 году – 11 участков, площадью 4,1 га);

- по итогам аукционов для индивидуального жилищного строительства, для многоэтажного (многоквартирного) строительства, для комплексного освоения в целях жилищного строительства: 11 участков, площадью 1,41 га (в 2019 году – 33 участка, площадью 5,7 га);

- без проведения торгов для индивидуального жилищного строительства, для многоэтажного (многоквартирного) строительства, для комплексного освоения в целях жилищного строительства: 15 участков, площадью 1,9 га (в 2019 году – 25 участков, площадью 3,3 га);

- без проведения торгов для иного строительства (кроме жилищного): 0 участков (в 2019 году – 29 участков, площадью 11,5 га);

- под личное подсобное хозяйство: 5 участков, площадью 0,4 га (в 2019 году – 9 участков, площадью 1,2 га).

Кроме того, в 2020 году предоставлено 34 земельных участка площадью 3,34 га для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям.

В 2021 году в соответствии с муниципальной программой «Развитие градостроительной деятельности и земельных отношений в городе Тобольске» планируется предоставить в аренду по результатам аукционов для ИЖС земельных участков площадью 2,52 Га. С учетом предоставленных за истекший период 2021 года в аренду земельных участков под строительство объектов, в том числе для ИЖС и многодетным, планируемая площадь участков составит 19,44 Га, в том числе для ИЖС и многодетным - 18,94 Га. Планируемые показатели 2022 и 2023 годов остаются на уровне 2021 года.

#### **По показателю (25.1) «Земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства»**

Данный показатель в 2020 году по сравнению с 2019 годом снизился в связи с введением режима повышенной готовности, установлением границ зон с особыми условиями использования территории (зона затопления, подтопления).

Предоставление данных участков зависит от наличия инженерной и транспортной инфраструктур (на аукционы участки выставляются только при наличии данных инфраструктур), от объема выделенных бюджетных ассигнований на проведение кадастровых работ.

#### **По показателю (26) «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или**

**подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию»:**

**(26.1) объектов жилищного строительства в течение трех лет:**

Рассчитан на основе данных ДГЗ (действующие договоры земельных участков, предоставленных для жилищного строительства и строительства иных объектов; информация о полученных разрешениях на ввод в эксплуатацию, строительство на участках не завершено и срок действия разрешения истек).

По состоянию на 31.12.2020 года не получены разрешения на ввод в эксплуатацию по 8-ми участкам площадью 35 345,70 кв.м., по которым с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) прошло 3 года.

**(26.2) иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет:**

Данный показатель рассчитан на основе данных ДГЗ (действующие договоры аренды земельных участков, информация о полученных разрешениях на ввод в эксплуатацию, строительство на участках не завершено и срок действия разрешения истек).

По сравнению с 2019 годом площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию, уменьшилась. Это означает, что в отношении участков, на площадь которых произошло уменьшение показателя, были получены разрешения на ввод в эксплуатацию либо объекты были сданы в эксплуатацию либо договоры расторгнуты или прекращены.

По состоянию на 31.12.2020 года не получены разрешения на ввод в эксплуатацию по 82-м участкам площадью 365 509,24 кв.м., по которым с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) прошло 5 лет.

Планирование показателей 26.1, 26.2 на 2021, 2022, 2023 годы основано на расчете площади предоставленных в аренду земельных участков для строительства иных объектов капитального строительства и объектов жилищного строительства с учетом сроков действия договоров.

## **7. *Жилищно-коммунальное хозяйство***

**По показателю (27) «Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами в общем числе**

**многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами».**

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, не может превышать 98 %, в связи с тем, что доля многоквартирных домов, все помещения в которых находятся в муниципальной собственности, составляет 2 %. Причиной повышения данного показателя на 5,11 % в 2020 году стали проведенные мероприятия по организации общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о выборе способа управления домами, если такое решение ранее не было принято в соответствии с требованиями Жилищного законодательства Российской Федерации.

С целью достижения прогнозных значений показателя, в отношении введенных в эксплуатацию многоквартирных домов проводятся мероприятия по организации общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о выборе способа управления домами, если такое решение ранее не было принято в соответствии с требованиями Жилищного законодательства Российской Федерации.

**По показателю (28) «Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта РФ и или городского округа в уставном капитале которых составляет не более 25%, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа»**

Все организации, осуществляющие производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов и использующие объекты коммунальной инфраструктуры, осуществляющие свою деятельность на территории города Тобольска, частной формы собственности. Значение показателя достигнуто, динамики показателя не наблюдается.

**По показателю (29) «Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет»**

Отсутствие динамики показателя в 2020 г. обусловлено проведением инвентаризации земельных участков под многоквартирными домами с целью осуществления в 2022-2023 годах в отношении выявленных многоквартирных домов, земельные участки под которыми не сформированы, кадастровых работ.

**По показателю (30) «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях»**

Показатель рассчитан на основе статистических отчетных данных формы №4-жилфонд «Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений».

По состоянию на 01 января 2020 года в Администрации города Тобольска на учете граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, состояло 2308 семей из них:

-1297 семей, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

-808 молодых семей, желающих улучшить свои жилищные условия с использованием средств государственной поддержки.

Кроме того, на начало 2020 года в системе детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состояло 203 детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Тюменской области.

Из 2308 семей, состоявших на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, 125 семей улучшили свои жилищные условия, в том числе:

-16 семей получили жилые помещения в домах новостройках на условиях договоров социального найма (7 - в рамках исполнения решений суда, 9 - в рамках переселения из аварийного жилищного фонда);

-70 граждан из числа детей-сирот обеспечены жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Тюменской области;

-37 молодых семей улучшили жилищные условия с использованием средств социальной выплаты из областного бюджета;

-2 граждан (1 - из числа инвалидов, вставших на учет до 1 января 2005 года; 1 - вдова умершего участника Великой Отечественной войны) улучшили жилищные условия с использованием средств социальной выплаты из федерального бюджета.

Динамика показателя в сравнении с 2019 годом обусловлена уменьшением количества семей, улучшивших жилищные условия.

В 2020 году количество семей, улучшивших жилищные условия, уменьшилось на 70 семей, из них: 51 - дети-сироты, 18 - молодые семьи, 1-граждане, из числа инвалидов, вставших на учет до 1 января 2005 года.

На основании достигнутых показателей, а также принимая во внимание фактическое предоставление гражданам жилых помещений в 1 квартале 2021 года и планируемое улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете нуждающихся, до конца 2021 года определена динамика плановых значений на 2021-2023 годы.

Плановый показатель рассчитан исходя из следующих данных:

Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях на начало отчетного года (01.01.2021) - 2227, из них:

-1266 семей, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

-769 молодых семей, желающих улучшить свои жилищные условия с использованием средств государственной поддержки;

-192 лица из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц, из их числа.

Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году (на конец отчетного года) - 107, из них:

-16 семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (3 - в рамках исполнения решений суда, 13 - из жилищного фонда Тюменской области);

-45 лиц из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц, из их числа;

-3 граждан, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты из средств федерального бюджета на приобретение жилья;

-3 молодых семей, включенных в список претендентов на получение социальной выплаты в 2020 году;

-40 молодых семей, включенных в список претендентов на получение социальной выплаты в 2021 году.

Количество жилых помещений, предоставляемых в целях обеспечения отдельных категорий граждан, попадающих под действие целевых жилищных программ, зависит от объема бюджетных средств, предусмотренных на обеспечение указанных мероприятий.

## **8. Организация муниципального управления**

**По показателю (31) «Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)»**

Увеличение показателя 2020 года к 2019 году связано с уменьшением суммы поступлений в 2020 году межбюджетных трансфертов (субсидий) на инвестиционный проект ООО «ЗапСибНефтехим» (в 2019 году на инвест. проект поступило 17 млрд.руб., в 2020 году 1,3 млрд.руб.). Достижение показателя в 2021-2023г.г. планируется осуществить за счет исполнения утвержденных плановых назначений.



**По показателю (32) «Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости)»**

В городе Тобольске основные фонды организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, отсутствуют.

**По показателю (33) «Объем не завершено в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)»**

По результатам деятельности департамента городской среды Администрации города Тобольска в 2020 году объем не завершено в установленные сроки строительства остается на уровне прошлых отчетных периодов и составляет 62 824,00 тысяч рублей – капитальные вложения в объект: «Инженерное обеспечение площадки для жилищного строительства 12 микрорайона г.Тобольска, в т.ч. разработка ПД», по которому до 2019 года было приостановлено финансирование. Степень готовности объекта до 2019 г.: 30% - сети водопровода, 51% - сети канализации, 60% - сети ливневой канализации, 100% - газоснабжение, произведено технологическое подключение к электрическим сетям; строительство дорог и благоустройство территории - 0%.

В 2019 году выделены необходимые средства в размере 165 402,00 тыс.руб. за счет бюджета города Тобольска на завершение строительно-монтажных работ на данном объекте в 2019 - 2020 гг.

По результатам электронного аукциона 06.03.2019 заключен 2-х летний муниципальный контракт с АО «ТОДЭП» со сроком исполнения до 30.11.2020 года. В связи с невозможностью своевременного исполнения контракта, по независящим от сторон обстоятельствам, в соответствии с ч.1 п.9 ст.95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, в 2020 году подписано дополнительное соглашение к муниципальному контракту на продление срока исполнения работ до августа 2021 года. В рамках действующего муниципального контракта выполнены строительно-монтажные работы по сетям: водоснабжения - 100%, канализации - 100%, электроснабжения - 100%, строительство дорог и благоустройство территории 60%.

В 2021 году будет выполнено завершение работ по устройству автомобильных дорог и их конструктивных элементов, в т.ч. устройство тротуаров, газонов. И объект будет введен в эксплуатацию.

Муниципальный контракт в полном объеме обеспечен финансированием на 2021 год в сумме 70 682,9 тысяч рублей.

Других объектов, не завершенных в установленные сроки, в плановом периоде не ожидается.

**По показателю (34) «Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда)»**

**муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)»**

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

**По показателю (35) «Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования»**

Увеличение показателя 2020 года к 2019 связано с передачей из областного бюджета в городской бюджет расходов на выполнение государственного полномочия "Государственная регистрация актов гражданского состояния", «Перевод в электронную форму книг государственной регистрации актов гражданского состояния (актовых книг)». Кроме того, в 2020 году выделены средства из областного бюджета на осуществление выплат стимулирующего характера ОМС. Достижение показателя в 2021-2023г.г. планируется осуществить за счет исполнения расходов на уровне 2019 года.

**По показателю (36) Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)**

Генеральный план городского округа город Тобольск, утвержден решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 №196.

**По показателю (38) «Среднегодовая численность постоянного населения»**

За 2020 год среднегодовая численность составила 102,18 тыс. человек, что на 0,08 тыс. человек меньше соответствующего периода прошлого года за счет естественной убыли населения.

В 2020 году родились 1272 ребенка, что на 150 человек ниже показателя рождаемости 2019 года (в 2019 году – 1422 ребенка).

Текущая демографическая ситуация в городе Тобольске в 2020 г. характеризуется естественной убылью населения, свойственной для демографической ситуации в целом по РФ, и незначительной миграционной убылью.

В плановом периоде предполагается сохранение среднегодовой численности населения города Тобольска на уровне 2020 г. за счет стабилизации естественного движения и миграционного прироста населения.

## ***9. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности***

**По показателю (39) «Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах»**

- электрическая энергия: причины снижения потребления электрической энергии в многоквартирных домах в 2020 году связаны с

уменьшением показателя потерь электрической энергии в связи с выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых систем электроснабжения в многоквартирных домах, проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности на внутридомовых системах электроснабжения в МКД: ремонт, замена оборудования в системах электроснабжения (установка (замена) источников освещения в МОП МКД с энергосберегающими осветительными приборами), ремонт (замена) внутридомовых сетей электроснабжения, ОДПУ ЭЭ), «энергоэффективное» поведение жильцов МКД, направленное на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- тепловая энергия: причины снижения потребления тепловой энергии в МКД в 2020 году связаны с уменьшением показателя потерь тепловой энергии в связи с выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых систем теплоснабжения в МКД, проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в МКД (восстановление теплового контура зданий (ремонт межпанельных швов, утепление чердачных и подвальных помещений, установка (замена) энергосберегающих окон в МОП МКД, ремонт (замена) входных дверей), ремонт (восстановление) изоляции сетей теплоснабжения, замена трубопроводов системы отопления и теплообменников в МКД, установка (замена, регулировка) запорной и регулирующей арматуры, воздуховыпускных клапанов (кранов)), выполнением капитального ремонта наружных инженерных сетей теплоснабжения за счет внебюджетного финансирования РСО;

- горячая вода: причины снижения потребления горячей воды в МКД в 2020 году связаны с уменьшением показателя потерь горячей воды в связи с выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых систем водоснабжения в МКД, проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в МКД (ремонт (восстановление) изоляции, замена трубопроводов системы горячего водоснабжения, установка (замена) расходомеров, насосов на систему ГВС), установкой потребителями ИПУ ГВС;

- холодная вода: причины уменьшения потребления холодной воды в 2020 году связаны с уменьшением потребления холодной воды в связи с уменьшением периода отключения горячей воды в МКД в период проведения капитального ремонта наружных инженерных сетей теплоснабжения;

- природный газ: значение показателя сохраняется на прежнем уровне по отношению к предыдущему году, динамики показателя не наблюдается, не прогнозируется.

**По показателю (40) «Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями»**

- электрическая энергия: причины снижения потребления электрической энергии муниципальными бюджетными учреждениями в 2020 году связаны с уменьшением показателя потерь электрической энергии в связи с проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности систем электроснабжения в зданиях (помещениях) учреждений (ремонт, замена оборудования в системах электроснабжения (установка оборудования для автоматического освещения, установка (замена) источников освещения с энергосберегающими осветительными приборами, ремонт (замена) сетей электроснабжения, установка (замена) энергоёмкого оборудования на энергоэффективные модели), «энергоэффективное» поведение работников учреждений, направленное на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- тепловая энергия: причины снижения потребления тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями в 2020 году связаны с выполнением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в зданиях (помещениях) учреждений (восстановление теплового контура (заделка, уплотнение и утепление дверных блоков и обеспечение автоматического закрывания дверей, замена оконных блоков на энергоэффективные), ремонт (восстановление) изоляции сетей теплоснабжения, замена трубопроводов системы отопления, установка (замена, регулировка) запорной и регулирующей арматуры);

- горячая вода: причины снижения потребления горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями в 2020 году связаны с уменьшением показателя потерь горячей воды в связи с проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в зданиях (помещениях) учреждений (ремонт (восстановление) изоляции, замена трубопроводов горячего водоснабжения, запорной арматуры, устранение протечек сантехнического оборудования путем замены (ремонта) данного оборудования, установка ресурсосберегающей водоразборной арматуры), «энергоэффективное» поведение работников учреждений, направленное на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- холодная вода: причины снижения потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями в 2020 году связаны с уменьшением показателя потерь холодной воды в связи с проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в зданиях (помещениях) учреждений (ремонт (восстановление) изоляции, замена трубопроводов холодного водоснабжения, запорной арматуры, устранение протечек сантехнического оборудования путем замены (ремонта) данного оборудования, установка ресурсосберегающей водоразборной арматуры), «энергоэффективное» поведение работников учреждений, направленное на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- природный газ: значение показателя сохраняется на прежнем уровне

по отношению к предыдущему году, динамики показателя не наблюдается, не прогнозируется.

Таким образом, реализация мероприятий программы «Комплексная программа повышения энергетической эффективности экономики города Тобольска и сокращения энергетических издержек в муниципальном секторе на 2010-2020 годы» привело к экономии коммунальных ресурсов, потребляемых населением в многоквартирных домах и учреждениях бюджетной сферы.

Для достижения реализуемых и планируемых к реализации показателей на 3-х летний период предусмотрены следующие мероприятия:

- по потреблению электрической и тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, природного газа в многоквартирных домах: проведение капитального ремонта многоквартирных домов, выполнения обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- по потреблению электрической и тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения в муниципальных бюджетных учреждениях, проведения мероприятий по энергосбережению и повышению и энергетической эффективности в отношении муниципальных бюджетных учреждений.