

Пояснительная записка
к докладу о достигнутых показателях для оценки эффективности
деятельности администрации г. Тобольска
за 2019 год
Показатели

1. Экономическое развитие

По показателю (1) «Число субъектов малого и среднего предпринимательства» на 10 тыс. человек населения»

В 2019 году произошел рост показателя на 2,7% (по данным Федеральной налоговой службы, реестр субъектов малого и среднего предпринимательства). За 2019 год зарегистрировано 425 индивидуальных предпринимателей и 84 микропредприятия.

Предполагается, что меры поддержки бизнеса федерального, регионального и муниципального уровня для преодоления последствий коронавирусной инфекции позволят сохранить показатель в плановом периоде на уровне 2019 г.

По показателю (2) «Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций»

За 2019 год произошло увеличение на 12% в сравнении с 2018 годом за счет снижения численности работающих на крупных и средних предприятиях города, которые заняты на строительстве объектов ПАО «СИБУР Холдинг» по реализации инвестиционного проекта «Комплексное развитие Тобольской промышленной площадки».

С учетом складывающейся социально-экономической ситуации в плановом периоде предполагается сохранение занятости населения на малых предприятиях на уровне 2019 г.

По показателю (3) «Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя»

В 2019 году объем инвестиций на одного жителя составил 1110050 рублей, таким образом, произошло снижение показателя на 33,5% за счет завершения строительства ООО «ЗапСибНефтехим» в рамках реализации инвестиционного проекта «Комплексное развитие Тобольской промышленной площадки».

Строительство ООО «ЗапСибНефтехим» было завершено весной 2019 года, а осенью 2019 года предприятие получило первые гранулы полипропилена и полиэтилена из собственного сырья. Максимальная мощность установки составляет 500 тыс. тонн полипропилена в год. На эту мощность комплекс будет выходить в течение 2020 года.

На период до 2022 года объем инвестиций запланирован согласно распоряжению Правительства Тюменской области от 27 декабря 2019 года №1800-рп «О внесении изменений в распоряжение от 06.08.2007 №602-рп».

По показателю (4) «Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа»

Показатель рассчитан на основе отчетных данных Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (предоставление в собственность земельных участков за плату, бесплатно), так как информацию о площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом и находящихся в собственности у юридических лиц, Межрайонная ИФНС России № 7 по Тюменской области предоставить не имеет возможности.

С 01.01.2019 по 31.12.2019 предоставлено в собственность земельных участков общей площадью 37,35 Га, в том числе:

за плату передано:

- под индивидуальные жилые дома - 129, площадью 10,35 га;
- для ведения личных подсобных хозяйств - 84, площадью 10,54 га;
- для ведения огородничества, садоводства – 5, площадью 0,61 га;
- под нежилыми строениями - 139, площадью 12,76 га.

бесплатно передано:

- под индивидуальные жилые дома - 7, площадью 0,61 га;
- садовые земельные участки – 4, площадью 0,45 Га

в результате перераспределения передано - передано 65 участков, площадью 2,03 га.

Рост показателя по годам обусловлен тем, что в течение отчетных лет осуществлялась продажа земельных участков на основании заявлений, а также предоставлены бесплатно земельные участки в собственность гражданам, относящимся к категориям, установленным п.2 ст.7, п.1 и п.2 ст.15, ст.39.2, ст.39.14, 83 Земельного кодекса РФ, п.2.7-2.8 ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, ст.14 Федерального закона от 15.04.1998 №66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан», Приказа Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 (ред. от 30.09.2015) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

На 2020-2022 годы показатель планируется исходя из средней годовой площади участков, предоставленных в собственность за последние три года, поскольку, начиная с 2012 года, данный показатель существенно не менялся.

По показателю (5) Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе

Зарегистрированные на территории г. Тобольска сельскохозяйственные организации отсутствуют.

По показателю (6) «Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения»

В 2019 году по результатам проведенной инвентаризации общая протяженность дорог общего пользования местного значения увеличилась на 39,124 км (всего - 363,6048 км), 25,528 км из которых – грунтовые дороги (всего - 55,384 км). Таким образом, доля автомобильных дорог, не отвечающих нормативным требованиям, составила 15,24%. Проведенные в 2019 году мероприятия по ремонту и строительству автомобильных дорог не повлияли на изменение показателя, так как осуществлялись в отношении дорог в асфальтовом и щебеночном исполнении.

В 2020 году планируется привести к нормативным показателям 17,00 км дорог (отсыпка щебнем), в результате чего величина показателя составит 10,2%.

По показателю (7) «Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа (муниципального района)»

Все населенные пункты, входящие в состав городского округа город Тобольск, полностью охвачены автобусным сообщением.

По показателю (8) «Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников»:

- заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций»

В 2019 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий составила 67120,9 рублей, рост к 2018 году составил 12%.

В 2015 году начата реализация проекта по строительству крупнейшего в мире нефтехимического комплекса ООО «ЗапСибНефтехим». В связи со строительством промышленного объекта значительно увеличилась заработная плата по следующим отраслям: строительство, производство кокса и нефтепродуктов, а также производство химических веществ и химических продуктов.

В связи с завершением строительства ООО «ЗапСибНефтехим» в рамках реализации инвестиционного проекта «Комплексное развитие Тобольской промышленной площадки» и сложившейся социально-экономической ситуацией в плановом периоде предполагается снижение темпа роста среднемесячной заработной платы.

- муниципальных дошкольных образовательных учреждений

Заработная плата работников дошкольных учреждений в 2019 году составила 31916 рублей, т.о., произошел рост на 6%.

В соответствии с Указом Президента РФ №597 от 07.05.2012 установленные показатели по уровню заработной платы отдельных категорий работников доведена до средней заработной платы в сфере общего образования в регионе. Плановый уровень на 2020 год спланирован с учетом установленного уровня заработной платы отдельным категориям работников и индексацией с 01.10.2020 на 3,8%.

- муниципальных общеобразовательных учреждений

Заработная плата работников общеобразовательных учреждений в 2019 году составила 44738 рублей, т.о., произошел рост на 8%.

В соответствии с Указом Президента РФ №597 от 07.05.2012 установленные показатели по уровню заработной платы отдельных категорий работников доведена до средней заработной платы в сфере общего образования в регионе. Плановый уровень на 2020 год спланирован с учетом установленного уровня заработной платы отдельным категориям работников и индексацией с 01.10.2020 на 3,8%.

- учителей муниципальных общеобразовательных учреждений

В 2019 году заработная плата составила 47765 рублей, т.о., произошел рост на 8,7%.

В соответствии с Указом Президента РФ №597 от 07.05.2012 установленные показатели по уровню заработной платы отдельных категорий работников доведена до средней заработной платы в сфере общего образования в регионе. Плановый уровень на 2020 год спланирован с учетом установленного уровня заработной платы отдельным категориям работников и индексацией с 01.10.2020 на 3,8%.

- муниципальных учреждений культуры и искусства

- заработная плата муниципальных учреждений культуры и искусства в 2019 году составила 46342 рублей, увеличение составило 8,2%.

Повышение заработной платы работников муниципальных учреждений культуры и искусства города Тобольска определено Указом Президента РФ от 07.05.2012 №597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики».

Основные мероприятия, направленные на повышение заработной платы работников учреждений культуры и искусства:

1) утверждение показателей эффективности деятельности муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска и их руководителей с целью установления зависимости оплаты труда от результатов их труда;

2) проведение мероприятий по повышению заработной платы работников муниципальных учреждений сферы культуры города Тобольска, в том числе за счет средств от оказания платных услуг и иной, приносящей доход деятельности, и привлечению финансовых средств на повышение заработной платы, полученных за счет оптимизации существующей сети учреждений;

3) заключение дополнительных соглашений к трудовым договорам (новых трудовых договоров) с работниками муниципальных учреждений

сферы культуры города Тобольска в связи с введением эффективного контракта.

- муниципальных учреждений физической культуры и спорта

Заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта составила 36752 рубля, что на 3,7% выше 2018 года. Увеличение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников муниципальных учреждений отрасли «Физическая культура и спорт» в 2019 г. по сравнению с 2018 г. произошло в связи с выделением дополнительных денежных средств: на повышение размера минимальной заработной платы с 1 января 2019 года до 11 342 рублей; на индексацию на 4,3 процента с 1 октября 2019 года заработной платы работников муниципальных учреждений бюджетной сферы, на которых не распространяются указы Президента РФ.

2. Дошкольное образование

По показателю (9) «Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет»

Показатель составил 86,3% (плановый – 83,5%). Данный показатель имеет положительную динамику с 2015 года в связи с принятыми мерами по обеспечению местами в дошкольных образовательных организациях (строительством детского сада на 550 мест в 15 микрорайоне города, замена стационарных кроватей на выкатные трёхъярусные).

В связи со строительством детского сада на 550 мест в 15 микрорайоне города и введением его на полную мощность (840 мест) планируется увеличить.

По показателю (10) «Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения в общей численности детей в возрасте 1-6 лет».

В целях реализации положений Указа Президента РФ от 07.05.2012 №599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» меры по обеспечению местами в дошкольных образовательных организациях позволили удовлетворить потребность в местах для всех детей данного возраста.

По показателю (11) «Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений»

Все здания дошкольных образовательных учреждений находятся в нормативном состоянии и соответствуют современным требованиям обучения.

3. *Общее и дополнительное образование*

По показателю (13) «Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений»

В 2020 году изменена методика расчета данного показателя.

В показатель включены обучающиеся очно-заочной, заочной форм обучения и экстерны, участвующие в государственной итоговой аттестации в отчетном году, а также обучающиеся, неявившиеся на экзамены.

Снижение показателя обусловлено слабой мотивированностью обучающихся в заочной форме на успешное прохождение государственной итоговой аттестации. Обучающиеся указанной категории трудоустроены. Часть обучающихся не принимала участие в государственной итоговой аттестации.

В 2019/2020 учебном году для учащихся организованы дополнительные и индивидуальные занятия, консультации по подготовке к государственной итоговой аттестации согласно утвержденному расписанию, усилен внутришкольный контроль за организацией работы по повышению учебной мотивации.

По показателю (14) «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений»

За 2019 год показатель составил 93,38% (плановый – 92,05%). В связи с открытием школы на 1200 мест в 15 микрорайоне города данный показатель увеличился по сравнению с 2018 годом (91,76%). В соответствии с Перечнем современных условий для расчета показателя, утвержденным Минобрнауки от 30.11.2012, показатель не соответствует 100%, так как не все учреждения на 100% оборудованы элементами доступной среды. В ходе проведения ремонта зданий планируется создание элементов доступной среды.

По показателю (15) «Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений»

За 2019 год – 0%. Все здания общеобразовательных учреждений находятся в нормативном состоянии.

По показателю (16) «Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях»

Значение показателя сохраняется за счет проведения диспансеризации, вакцинации, профилактической работы.

По показателю (17) «Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях»

Показатель занимающихся детей во вторую смену (третью) смену в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях составил 2,8% (план - 4,1%). Положительная динамика данного показателя связана с открытием корпуса МАОУ СОШ №16 имени В.П. Неймышева в 15 микрорайоне на 1200 мест.

По показателю (18) «Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчете на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях»

Показатель «Расходы бюджета муниципального образования на общее образование в расчёте на 1 обучающегося в муниципальных общеобразовательных учреждениях» составил 23,67 тыс. руб. При расчете показателя учтены дополнительно выделенные в течение финансового года средства. Динамика положительная, плановый период рассчитан на плановую численность обучающихся соответствующего года и утвержденный бюджет планового периода.

По показателю (19) «Доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы»

На динамику показателя в 2019 г. повлияло открытие детского технопарка «Кванториум – Тобольск». Снижение показателя в плановом периоде связано с планируемым капитальным ремонтом учреждений дополнительного образования.

4. Культура

По показателю (20) «Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры:

При расчете потребности в количестве учреждений культуры были использованы Методические рекомендации субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных Распоряжением Министерства культуры РФ от 02.08.2017 № Р-965:

- (20.1) клубами и учреждениями клубного типа - на территории МО город Тобольск осуществляет свою деятельность 5 культурно-досуговых учреждений. Таким образом, уровень фактической обеспеченности составляет по городу Тобольску 250%.

Для определения уровня фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности была использована формула,

применяющаяся для городских округов, в состав которых входят сельские населенные пункты, имеющие транспортную доступность до административного центра 30 минут и более.

- (20.2.) библиотеками - уровень фактической обеспеченности библиотеками составляет 100% (на территории МО город Тобольск осуществляют свою деятельность 10 библиотек-филиалов МАУК «Централизованная библиотечная система» города Тобольска).

Для определения уровня фактической обеспеченности библиотеками в 2019 году была использована формула, применяющаяся для городских округов, в состав которых входят сельские населенные пункты, имеющие транспортную доступность до административного центра 30 минут и более.

- (20.3) при расчете фактической обеспеченности парками культуры и отдыха муниципального образования город Тобольск за 2017-2018 гг. был учтен 1 парк культуры и отдыха города Тобольска - Ландшафтный парк (по адресу: г. Тобольск, 11мкр.), находящийся в частной собственности. С 2019 года в этом показателе дополнительно к Ландшафтному парку учитываются ещё 2 объекта: 1) парк «Тобол» (расположен в лесопарке стадиона «Тобол»); 2) парк культуры и отдыха, расположенный на Красной площади Тобольского Кремля. Все 3 указанных объекта располагают достаточными зонами рекреационного назначения. Нормативная обеспеченность парками культуры и отдыха для городских округов составляет 1 парк на 30 тыс. чел. Таким образом, нормативная потребность для города Тобольска в парках культуры и отдыха составляет 3 единицы. При фактическом наличии 3 парков уровень фактической обеспеченности составляет 100%.

По показателю (21) «Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта в общем количестве муниципальных учреждений культуры».

В 2019 году завершился капитальный ремонт и ввод в эксплуатацию здания ДШИ имени А.А. Алябьева по адресу: Челюскинцев,1.

В 2020 году планируется приведение в нормативное состояние 4-х объектов ДШИ имени А.А. Алябьева и здания Дома культуры «Речник».

По показателю (22) «Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности»

Показатель рассчитан на основе отчетных данных об объектах, находящихся в Реестре муниципальной собственности и в составе муниципальной казны города Тобольска. На 2020-2022 годы показатель планируется исходя из плана основных мероприятий, отраженных в муниципальной программе «Сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия муниципального образования город Тобольск».

С 01.01.2019 по 31.12.2019 в составе муниципальной казны города Тобольска учитывались 56 объектов культурного наследия, в период с 01.01.2020 по 31.12.2020 состав муниципальной казны города Тобольска увеличится до 57 - принят объект культурного наследия регионального значения «Завальное кладбище».

Согласно муниципальной программе планируется оформление права собственности на следующие 4 объекта культурного наследия - ОКН «Электростанция», входит в состав ОКН РЗ «Ансамбль городской насосной станции», расположенный по адресу: г. Тобольск, Базарная площадь, 18, соор. 3, ОКН «Могила исследователя Сибири Дунина-Горкавич», расположенный по адресу: г. Тобольск, Завальное кладбище, ул. Семена Ремезова, №55, сооружение 1, ОКН «Здание женского акушерско-фельдшерского училища», расположенный по адресу: г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, 26, ОКН «Здание городских бань из состава Ансамбля городской насосной станции», расположенный по адресу: г. Тобольск, ул. Базарная площадь, 1. Указанные объекты будут учитываться при проведении работ по сохранению на 2021-2022 годы. Таким образом, количество объектов культурного наследия увеличится до 61.

По состоянию на 01.01.2020 требовали проведения работ по сохранению 35 объектов культурного наследия. На 2021 год – 36 объектов требуют проведения работ по сохранению. Увеличение количества объектов обусловлено тем, что в 2020 году в состав казны добавятся 4 объекта, 3 из которых требуют проведения работ по сохранению, а также на 2 объектах за прошедшие года вышеуказанные работы были проведены.

Планомерное снижение показателя обусловлено проведением консервационных и ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия. Следует отметить, что консервация - это комплекс противоаварийных работ по защите объекта культурного наследия, которому угрожает быстрое разрушение, проводимые в целях предотвращения ухудшения состояния объекта культурного наследия. После проведения консервационных работ значение показателя не изменится, так как необходимо проведение ремонтно-реставрационных работ на объекте.

5. Физическая культура и спорт

По показателю (23) «Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом».

Увеличение значения показателя в 2019 году достигнуто благодаря увеличению численности граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в том числе среднего и старшего возраста. Количество человек, систематически занимающихся физической культурой и спортом составило: 2018 г. - 43875 человек, 2019 г.- 47080 человек.

По показателю (23.1) «Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся».

Увеличение значения показателя в 2019 году достигнуто благодаря увеличению численности детей систематически занимающихся физической культурой и спортом. Количество детей в возрасте 3-18 лет, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в г. Тобольске составило: 2018 г. – 23638 человек; 2019 г. - 25545 человек.

6. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем

По показателю (24) «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя»

Снижение показателя 2019 г. по отношению к 2018 г. связано со сносом жилых домов, находящихся в аварийном состоянии, и уточнением данных. Динамика показателя на 2020-2022 гг. обусловлена планом по вводу жилых домов.

По показателю (24.1) «в том числе введенная в действие за год»

В 2019 г. введено в эксплуатацию жилья на территории города Тобольска 78906 м², в соответствии с этим на одного жителя ввод составил 0,77 м².

Для обеспечения запланированного объема ввода жилья на плановый период Администрацией города заключено соглашение о взаимодействии с Главным управлением строительства Тюменской области.

Данным Соглашением установлены следующие показатели планового ввода жилья на:

- 2020 г. – 100695 м²;
- 2021 г. – 80108 м²;
- 2022 г. – 32000 м².

Существенным препятствием развития индивидуального жилищного строительства продолжает оставаться ограниченность возможностей обеспечения земельных участков необходимой инженерной инфраструктурой.

Задачи на 2020-2022 гг. по развитию жилищного строительства – достижение плановых показателей по вводу жилья и обеспечение инженерными сетями земельных участков.

По показателю (25) «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения»

Резкое снижение показателя в 2018 г. (3,46 га) по сравнению с предыдущим годом (2017 г. – 53,10 га) - объясняется следующими причинами:

- переоформлением в 2017 году права аренды (заключением договора на новый срок взамен старого договора с истекшим сроком) для завершения строительства одного земельного участка площадью 459,8 га, арендатор - ООО «ЗапСибнефтехим».

С 2015 года земельные участки под иное строительство, не связанное с жилищным строительством, предоставляются только на основании проведенных аукционов на право заключения договора аренды земельного участка. Ранее, в предыдущие годы, участки с аукционов для строительства иных объектов не предоставлялись, так как такие аукционы не проводились, и договоры аренды под строительство иных объектов заключались без проведения торгов, то есть после предварительного согласования места размещения объекта.

В связи с необходимостью проведения аукционов под новое строительство фактически площадь предоставленных участков для строительства в 2018 и 2019 годах по сравнению с предыдущими годами снизилась.

Так в 2019 году для целей, не связанных с жилищным строительством, индивидуальным жилищным строительством и комплексным освоением в целях жилищного строительства, было предоставлено в аренду:

- для строительства нежилых объектов без проведения торгов, после предварительного согласования места размещения объекта, для завершения строительства при наличии на участке незавершенного строительством объекта – 14 земельных участков (для сравнения: в 2018 году – 36, в 2017 году – 55), площадью 6,52 га (для сравнения: в 2018 году – 10,9 га, в 2017 году (кроме площади одного участка, предоставленного ООО «ЗапСибнефтехим» - 459,8 Га) - 45,41 Га);

- по итогам аукционов предоставлено в аренду 11 участков (для сравнения: в 2018 году – 19, в 2017 году – 12), площадью 4,13 га (для сравнения: в 2018 году – 13,68 га, в 2017 году – 27,93 га).

В 2020-2022 годах планируется исходя из средней площади участков, предоставленных за предыдущие периоды.

По показателю (25.1) «Земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства»

Данный показатель по сравнению с 2018 и 2017 годами остался примерно на одном уровне. Предоставление данных участков зависит от наличия инженерной и транспортной инфраструктур (на аукционы участки выставляются только при наличии данных инфраструктур), от объема выделенных бюджетных ассигнований на проведение кадастровых работ. В 2020-2022 годах планируется исходя из средней площади участков, предоставленных за предыдущие периоды.

По показателю (26) «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты

принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию»:

(26.1) объектов жилищного строительства в течение трех лет:

Рассчитан на основе данных Департамента градостроительства и землепользования Администрации г.Тобольска (действующие договоры земельных участков, предоставленных для жилищного строительства и строительства иных объектов; информация о полученных разрешениях на ввод в эксплуатацию, строительство на участках не завершено и срок действия разрешения истек). План на 2020-2022 годы рассчитан исходя из сведений о сроках действия договоров аренды земельных участков, предоставленных под строительство.

По сравнению с показателем 2018 года произошло увеличение, так как по состоянию на 31.12.2019 года были получены разрешения на ввод в эксплуатацию по 3 участкам площадью 3 599,2 кв.м. и не получены разрешения на ввод в эксплуатацию по 9-ти участкам площадью 65 972 кв.м., по которым с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) прошло 3 года.

(26.2) иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет:

Данный показатель рассчитан на основе данных Департамента градостроительства и землепользования Администрации г.Тобольска (действующие договоры аренды земельных участков, информация о полученных разрешениях на ввод в эксплуатацию, строительство на участках не завершено и срок действия разрешения истек).

По сравнению с 2018 годом площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию, уменьшилась. Это означает, что в отношении участков, на площадь которых произошло уменьшение показателя, были получены разрешения на ввод в эксплуатацию, либо объекты были сданы в эксплуатацию.

В составе показателя за 2017 год учитывается площадь 2103459,8 кв.м. по 2-м договорам аренды земельных участков ООО «СИБУР Тобольск» для строительства нежилых строений и сооружений производственного комплекса. Поскольку на участках находились несколько сооружений, часть из которых были не введены в эксплуатацию, и срок действия разрешения закончился, а другая часть сдается в эксплуатацию и сроки действия разрешений не истекли, выделить площадь отдельно под не введенными в эксплуатацию объектами не представлялось возможным. В 2018 году по 1-му участку, находящемуся в аренде у ООО «СИБУР Тобольск» площадью 883561 кв.м. были получены разрешения на ввод в эксплуатацию, в связи с

этим в показателе 2018 года учитывалась площадь по 1-му участку, находящемуся в аренде у ООО «СИБУР Тобольск» площадью 1219898,8 кв.м.

Показатель за 2019 год уменьшился, так как разрешенное использование земельного участка площадью 1219898,8 кв.м. (арендатор ООО «СИБУР Тобольск») с 01.08.2019 - нефтехимическая промышленность, объекты введены в эксплуатацию.

Кроме того, по состоянию на 31.12.2019 были получены разрешения на ввод в эксплуатацию по 11 участкам площадью 140 632,13 кв.м. и не получены разрешения на ввод в эксплуатацию по 18-ти участкам площадью 263 541 кв.м., по которым с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) прошло 5 лет.

7. Жилищно-коммунальное хозяйство

По показателю (27) «Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами».

Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, не может превышать 95,09%, в связи с тем, что доля многоквартирных домов, все помещения в которых находятся в муниципальной собственности, составляет 4,91%. Причиной снижения данного показателя в 2019 году является снос 14 многоквартирных домов, при этом введено в эксплуатацию 8 многоквартирных домов. С целью достижения прогнозных значений показателя, в отношении введенных в эксплуатацию многоквартирных домов проводятся мероприятия по организации общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о выборе способа управления домами, если такое решение ранее не было принято в соответствии с требованиями Жилищного законодательства Российской Федерации.

По показателю (28) «Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта РФ и или городского округа в уставном капитале которых составляет не более 25%, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа»

Все организации, осуществляющие производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке

сточных вод, утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов и использующие объекты коммунальной инфраструктуры, осуществляющие свою деятельность на территории города Тобольска, частной формы собственности. Значение показателя достигнуто, динамика показателя не наблюдается.

По показателю (29) «Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет»

Увеличение показателя в 2019 г. обусловлено проведением инвентаризации земельных участков под многоквартирными домами, в отношении которых осуществлен кадастровый учет.

По показателю (30) «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях»

Показатель рассчитан на основе статистических отчетных данных формы №4-жилфонд «Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений».

В 2019 году:

- детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей и лиц, из их числа предоставлено 121 жилое помещение специализированного жилищного фонда Тюменской области;

- из числа состоящих на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, обеспечены жилыми помещениями 16 семей, из которых 5 в рамках переселения из аварийного жилищного фонда, 11 в рамках исполнения решений судов.

- гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, из числа инвалидов, вставших на учет до 1 января 2005 года, выдано 3 свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья. Выделено из федерального бюджета 2 324, 646 тыс. руб. С использованием средств государственной поддержки семьи улучшили свои жилищные условия путем приобретения в собственность жилых помещений общей площадью 138,0 кв.м.

- улучшили жилищные условия с использованием средств социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья 55 молодых семей.

Прирост показателя в 2019 г. произошел в связи с незапланированным предоставлением детям-сиротам 121 жилого помещения, обеспечение жилыми помещениями данной категории осуществляется Правительством Тюменской области. Предоставление данных жилых помещений ранее не было учтено при планировании показателя на 2019 г.

Показатель на 2020 и динамика плановых значений до 2022 г. определена с учетом фактического предоставления гражданам жилых помещений в 1 квартале 2020 г. и планируемых к улучшению жилищных

условий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся. В плановом показателе не учтено внеплановое предоставление помещений категории детей-сирот, обеспечивающихся жилыми помещениями Правительством Тюменской области.

8. Организация муниципального управления

По показателю (31) «Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)»

Снижение показателя 2019 г. к 2018 г. (с 13,9 до 6,6) связано со снижением налоговых и неналоговых доходов (без учета доходов по допнормативам) на 22% в связи с разовым платежом в крупном размере в марте 2018 года. Также на уменьшение показателя повлияло увеличение суммы межбюджетных субсидий, в том числе на инвестиционный проект ООО «ЗапСибНефтехим» на 9 млрд. рублей. Показатель 2020 года рассчитан исходя из плановых назначений по состоянию на 01.03.2020. Увеличение показателя 2020 г. к 2019 г. (с 6,6 до 11,6) связано с запланированным увеличением налоговых и неналоговых доходов (без учета доходов по допнормативу). Достижение данного показателя планируется осуществить за счет исполнения утвержденных плановых назначений по налоговым и неналоговым доходам путем реализации ряда мероприятий (перечень приведен в пояснительной записке).

На период 2021 и 2022 годов запланирован рост показателей за счет увеличения налоговых и неналоговых доходов без учета доходов по допнормативу на 4% в 2021 году и на 3% в 2022 году.

По показателю (32) «Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости)»

В городе Тобольске основные фонды организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, отсутствуют.

По показателю (33) «Объем не завершеного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета городского округа (муниципального района)»

В 2019 году выделены бюджетные средства на завершение в 2019-2020 гг. строительно-монтажных работ на объекте: «Инженерное обеспечение площадки для жилищного строительства 12 микрорайона г. Тобольска, в т.ч. разработка ПД».

По результатам электронного аукциона 06.03.2019 заключен 2-хлетний муниципальный контракт с АО «ТОДЭП» на завершение объекта. Степень готовности объекта до 2019 г.: 30% - сети водопровода, 51% - сети

канализации, 60% - сети ливневой канализации, 100% - газоснабжение. В рамках действующего муниципального контракта выполнены строительно-монтажные работы по сетям: водоснабжения - 99%, канализации - 99%, электроснабжения - 99%. После наступления благоприятных климатических условий начнется строительство дорог и благоустройство территории. Других объектов, не завершенных в установленные сроки, в плановом периоде не ожидается.

По показателю (34) «Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)»

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

По показателю (35) «Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования»

В 2019 г. наблюдается стабильная динамика, так как органу местного самоуправления не были переданы для исполнения дополнительные государственные полномочия. Показатель 2020 года рассчитан исходя из плановых назначений по состоянию на 01.04.2020.

По показателю (36) Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района)

Генеральный план городского округа город Тобольск, утвержден решением Тобольской городской Думы от 30.10.2007 №196 (в редакции решения от 28.09.2016 №119).

По показателю (38) «Среднегодовая численность постоянного населения»

За 2019 год среднегодовая численность составила 102,26 тыс. человек, что на 0,1 тыс. человек меньше соответствующего периода прошлого года за счет снижения естественного прироста и увеличения миграционной убыли.

В плановом периоде предполагается увеличение естественного прироста и снижение миграционной убыли.

9. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

По показателю (39) «Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах»

- электрическая энергия: причины снижения потребления электрической энергии в многоквартирных домах в 2019 году связаны с уменьшением показателя потерь электрической энергии в связи с

выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых систем электроснабжения в многоквартирных домах, проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности на внутридомовых системах электроснабжения в МКД: ремонт, замена оборудования в системах электроснабжения (установка (замена) источников освещения в МОП МКД с энергосберегающими осветительными приборами), ремонт (замена) внутридомовых сетей электроснабжения, ОДПУ ЭЭ), «энергоэффективное» поведение жильцов МКД, направленное на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- тепловая энергия: причины снижения потребления тепловой энергии в МКД в 2019 году связаны с завершением в более ранние сроки отопительного периода (16 календарных дней: отопительный период 2018 - 2017 гг. завершен 24.05.2018; отопительный период 2018 - 2019 гг. - 08.05.2019), уменьшением показателя потерь тепловой энергии в связи с выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых систем теплоснабжения в МКД, проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в МКД (восстановление теплового контура зданий (ремонт межпанельных швов, утепление чердачных и подвальных помещений, установка (замена) энергосберегающих окон в МОП МКД, ремонт (замена) входных дверей), ремонт (восстановление) изоляции сетей теплоснабжения, замена трубопроводов системы отопления и теплообменников в МКД, установка (замена, регулировка) запорной и регулирующей арматуры, воздуховыпускных клапанов (кранов)), выполнением капитального ремонта наружных инженерных сетей теплоснабжения за счет бюджетного финансирования и средств РСО (2,9 км);

- горячая вода: причины снижения потребления горячей воды в МКД в 2019 году связаны с уменьшением показателя потерь горячей воды в связи с выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых систем водоснабжения в МКД, проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в МКД (ремонт (восстановление) изоляции, замена трубопроводов системы горячего водоснабжения, установка (замена) расходомеров, насосов на систему ГВС), установкой потребителей ИПУ ГВС, а также отключением и не потреблением в летний период горячей воды в связи с проведением капитального ремонта наружных инженерных сетей теплоснабжения (2,9 км - ул. Октябрьская, ул. Знаменского, мкр. 2, ул. Революционная, 56 МКД города);

- холодная вода: причины увеличения потребления холодной воды в 2019 году связаны с увеличением потребления холодной воды в период отключения горячей воды в МКД в связи с проведения капитального ремонта наружных инженерных сетей теплоснабжения (2,9 км - ул. Октябрьская, ул. Знаменского, мкр. 2, ул. Революционная, 56 МКД города);

- природный газ: значение показателя сохраняется на прежнем уровне по отношению к предыдущему году, динамики показателя не наблюдается,

не прогнозируется.

По показателю (40) «Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями»

- электрическая энергия: причины снижения потребления электрической энергии муниципальными бюджетными учреждениями в 2019 году связаны с уменьшением показателя потерь электрической энергии в связи с проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности систем электроснабжения в зданиях (помещениях) учреждений (ремонт, замена оборудования в системах электроснабжения (установка оборудования для автоматического освещения, установка (замена) источников освещения с энергосберегающими осветительными приборами, ремонт (замена) сетей электроснабжения, установка (замена) энергоёмкого оборудования на энергоэффективные модели), «энергоэффективное» поведение работников учреждений, направленное на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- тепловая энергия: причины снижения потребления тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями в 2019 году связаны с завершением в более ранние сроки отопительного периода (16 календарных дней: отопительный период 2018 - 2017 гг. завершён 24.05.2018; отопительный период 2018 - 2019 гг. - 08.05.2019), уменьшением показателя потерь тепловой энергии в связи с проведением капитального ремонта наружных инженерных сетей теплоснабжения (2,9 км), выполнением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в зданиях (помещениях) учреждений (восстановление теплового контура (заделка, уплотнение и утепление дверных блоков и обеспечение автоматического закрывания дверей, замена оконных блоков на энергоэффективные), ремонт (восстановление) изоляции сетей теплоснабжения, замена трубопроводов системы отопления, установка (замена, регулировка) запорной и регулирующей арматуры);

- горячая вода: причины снижения потребления горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями в 2019 году связаны с уменьшением показателя потерь горячей воды в связи с проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в зданиях (помещениях) учреждений (ремонт (восстановление) изоляции, замена трубопроводов горячего водоснабжения, запорной арматуры, устранение протечек сантехнического оборудования путем замены (ремонта) данного оборудования, установка ресурсосберегающей водоразборной арматуры), «энергоэффективное» поведение работников учреждений, направленное на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- холодная вода: причины снижения потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями в 2019 году связаны с

уменьшением показателя потерь холодной воды в связи с проведением мероприятий по энергосбережению, повышению энергетической эффективности в зданиях (помещениях) учреждений (ремонт (восстановление) изоляции, замена трубопроводов холодного водоснабжения, запорной арматуры, устранение протечек сантехнического оборудования путем замены (ремонта) данного оборудования, установка ресурсосберегающей водоразборной арматуры), «энергоэффективное» поведение работников учреждений, направленное на рациональное использование коммунального ресурса и снижение расходов по его оплате;

- природный газ: в МАУК «Центр сибирско-татарской культуры» отопление учреждения обеспечивается по средстве природного газа. Причины снижения потребления природного газа муниципальными бюджетными учреждениями в 2019 году связаны с завершением в более ранние сроки отопительного периода (16 календарных дней: отопительный период 2018 - 2017 гг. завершен 24.05.2018; отопительный период 2018 - 2019 гг. - 08.05.2019). Значение показателя за 2017 г. – 0,00013, 2018 г. – 0,00015, 2019 г. – 0,00014, 2020-2022 г. – 0,00014.

Таким образом, реализация мероприятий программы «Комплексная программа повышения энергетической эффективности экономики города Тобольска и сокращения энергетических издержек в муниципальном секторе на 2010-2020 годы» привело к экономии коммунальных ресурсов, потребляемых населением в многоквартирных домах и учреждениях бюджетной сферы.

Для достижения реализуемых и планируемых к реализации показателей на 3-х летний период предусмотрены следующие мероприятия:

- по потреблению электрической и тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения, природного газа в многоквартирных домах: проведение капитального ремонта многоквартирных домов, выполнения обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- по потреблению электрической и тепловой энергии, холодного и горячего водоснабжения в муниципальных бюджетных учреждениях, проведения мероприятий по энергосбережению и повышению и энергетической эффективности в отношении муниципальных бюджетных учреждений.