



проект

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

исх. № _____

31.07.2023 г.**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

_____ 2023 г.

№ _____

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и
распоряжения муниципальной собственностью города Tobolska»,
утвержденную распоряжением Администрации города Tobolska от 30.03.2020
№63-рк**

В соответствии с решением Tobolskoy городской Думы от 17.07.2023 № 93 «О внесении изменений в решение городской Думы от 30 ноября 2022 года №140 «О бюджете города Tobolska на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением Администрации города Tobolska от 17.03.2020 №14-пк «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Tobolska», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Внести в муниципальную программу «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Tobolska», утвержденную распоряжением Администрации города Tobolska от 30.03.2020 №63-рк (с изменениями, внесенными распоряжениями Администрации города Tobolska от 07.12.2020 №141-рк, от 09.03.2021 №19-рк, от 08.06.2021 №83-рк, от 28.12.2021 №143-рк, от 28.03.2022 №19-рк, от 30.05.2022 №53-рк, от 24.10.2022 №84-рк, от 06.03.2023 №7-рк, от 29.05.2023 №62-рк) следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы и источники финансирования программы (с разбивкой по годам)» раздела «Паспорт муниципальной программы «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Tobolska» изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования программы (с разбивкой по годам)	и	2020 год – 969 851,11 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства бюджета Тюменской области – 840 642,73 тыс. рублей; средства бюджета города Tobolska – 129 208,38 тыс. рублей. 2021 год – 321 674,51 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства бюджета Тюменской области – 138 561,63 тыс. рублей; средства бюджета города Tobolska – 183 112,88 тыс. рублей. 2022 год – 759 377,39 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства бюджета Тюменской области – 460 650,31 тыс. рублей; средства бюджета города Tobolska – 298 727,08 тыс. рублей;
--	---	--

	<p>2023 год – 513 087,36 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства бюджета Тюменской области – 232 253,79 тыс. рублей; средства бюджета города Тобольска – 280 833,56 тыс. рублей.</p> <p>2024 год – 235 628,38 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства бюджета Тюменской области – 67 495,58 тыс. рублей; средства бюджета города Тобольска – 168 132,80 тыс. рублей.</p> <p>2025 год – 143 282,89 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства бюджета Тюменской области – 62 694,65 тыс. рублей; средства бюджета города Тобольска – 80 588,24 тыс. рублей.</p>
--	---

1.2. Раздел «4. Финансовое обеспечение муниципальной программы, источники финансирования» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. Раздел «6. План мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Управлению делами Администрации города Тобольска разместить распоряжение в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города

М.В. Афанасьев

4. Финансовое обеспечение муниципальной программы, источники финансирования

Для реализации мероприятий муниципальной программы «Реализация жилищных отношений, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска» требуется следующий объем финансирования:

Финансирование	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Средства Федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Средства бюджета Тюменской области	840 642,73	138 561,63	460 650,31	232 253,79	67 495,58	62 694,65
Средства бюджета города Тобольска	129 208,38	183 112,88	298 727,08	280 833,56	168 132,80	80 588,24
Итого:	969 851,11	321 674,51	759 377,39	513 087,36	235 628,38	143 282,89

6. План мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия/ объектный перечень	Разработчик/ Участники	Срок выполнения		Финансовые показатели, тыс. руб.						Государственная программа /Региональный проект (национальный проект)
			начало выполнения	окончание выполнения	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	
Всего по программе, в том числе источники финансирования:					969 851,11	321 674,51	759 377,39	513 087,36	235 628,38	143 282,89	
средства бюджета города Тобольска:					129 208,38	183 112,88	298 727,08	280 833,56	168 132,80	80 588,24	
средства бюджета Тюменской области:					840 642,73	138 561,63	460 650,31	232 253,79	67 495,58	62 694,65	
прочие источники (средства Федерального бюджета)					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Расходы на управление:					21 298,55	24 622,23	27 500,54	23 992,00	25 009,00	25 959,00	
Расходы на содержание подведомственного учреждения:					19 333,40	31 297,29	27 291,25	23 950,94	25 193,60	26 113,20	
Цель № 1: Улучшение жилищных условий проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей											
Задача № 1: Повышение уровня обеспеченности жилыми помещениями малоимущих граждан и молодых семей											
1.1.	Выполнять мероприятия, направленные на улучшение жилищных условий, проживающих в городе Тобольске и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан, молодых семей	ДИО	I кв.2020	IV кв.2025	в рамках расходов на управление ДИО						
1.2.	Предоставлять социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках исполнения мероприятия ведомственной целевой программы	ДИО	I кв.2020	IV кв.2025	49 924,42 (из них: 49 899,42 – средства бюджета Тюменской области; 25,00 – средства	49 649,93 (из них: 49 625,11 – средства бюджета Тюменской области; 24,82 – средства	64 619,76 (из них: 64 587,45 – средства бюджета Тюменской области; 32,31 – средства	61 875,29 (из них: 61 844,35 – средства бюджета Тюменской области; 30,94 – средства	62 223,66 (из них: 62 192,55 – средства бюджета Тюменской области; 31,11 – средства	62 071,69 (из них: 62 040,65 – средства бюджета Тюменской области; 31,04 – средства	

					бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	бюджета города Тобольска)	
1.3.	Осуществлять приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск	ДИО	I кв.2020	IV кв.2025	47 176,89 (из них: 29 565,38 – средства бюджета Тюменской области; 17 611,51 – средства бюджета города Тобольска)	12 355,38 (средства бюджета города Тобольска)	15 936,85 (средства бюджета города Тобольска)	39 327,03 (средства бюджета города Тобольска)	X	X	
Цель № 2: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда											
Задача № 2: Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда											
2.1.	Осуществлять переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, приобретение жилых помещений, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ город Тобольск	ДИО	I кв.2020	IV кв.2025	759 392,91 (средства бюджета Тюменской области)	82 185,91 (из них: 82 184,43 – средства бюджета Тюменской области; 1,48 – средства бюджета города Тобольска)	435 899,35 (из них: 362 927,47 – средства бюджета Тюменской области; 72 971,88 – средства бюджета города Тобольска)	95 526,89 (из них: 95 524,02 – средства бюджета Тюменской области; 2,87 – средства бюджета города Тобольска)	X	X	
2.1.1.	переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы	ДИО	I кв.2020	IV кв.2025	703 406,35 (средства бюджета Тюменской области)	2 963,54 (из них: 2 962,06 – средства бюджета Тюменской области; 1,48 – средства бюджета города	435 899,35 (из них: 362 927,47 – средства бюджета Тюменской области; 72 971,88 – средства бюджета города	95 526,89 (из них: 95 524,02 – средства бюджета Тюменской области; 2,87 – средства бюджета города	X	X	РАП, утвержденная РПТО от 21.03.2019 №276-рп; соглашение ГУС ТО от 14.02.2022 №99, от 27.01.2022 №52

2.1.2.	переселение граждан из жилых домов блокированной застройки, признанных аварийными до 01.01.2017, многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 по причинам, не связанным с физическим износом в процессе эксплуатации	ДИО	I кв.2020	IV кв.2025	55 986,56 (средства бюджета Тюменской области)	79 222,37 (средства бюджета Тюменской области)	Тобольска)	Тобольска)	Тобольска)	X	X	X	Программа утверждена РПО от 02.08.2019 №937-рп
Цель № 3: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью города Тобольска													
Задача № 3: Обеспечение приведения документации на муниципальное имущество в соответствие с требованиями законодательства													
3.1.	Учет муниципального имущества в реестре объектов муниципальной собственности	ДИО	I кв. 2020	IV кв. 2025	в рамках расходов на управление ДИО								
3.2.	Подготовка и направление документов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области для регистрации права собственности, прекращения, перехода права муниципальной собственности муниципального образования город Тобольск на	ДИО	I кв. 2020	IV кв. 2025	в рамках расходов на управление ДИО								

	имущество, внесение изменений в данные ЕГРН										
Задача № 4: Обеспечение оформления права муниципальной собственности на имущество муниципального образования, в том числе бесхозяйное имущество											
4.1.	Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в отношении бесхозяйного имущества	ДИО	I кв.2020	IV кв.2025	1 820,57 (средства бюджета города Тобольска)	782,08 (средства бюджета города Тобольска)	1 013,83 (средства бюджета города Тобольска)	X	X	X	
4.2.	Изготовление технических планов, проведение топографо-геодезических работ, подготовка актов обследования в отношении муниципального имущества	ДИО	I кв.2020	IV кв.2025	4 107,78 (средства бюджета города Тобольска)	489,99 (средства бюджета города Тобольска)	726,07 (средства бюджета города Тобольска)	8 094,20 (из них: 6 940,49 – средства бюджета Тюменской области; 1 153,71 – средства бюджета города Тобольска)	6 528,37 (из них: 4 672,03 – средства бюджета Тюменской области; 1 856,34 – средства бюджета города Тобольска)	1 071,00 (средства бюджета города Тобольска)	
Задача № 5: Совершенствование системы управления и распоряжения муниципальной собственностью											
5.1.	Мониторинг объектов, свободных от прав третьих лиц, с последующей передачей объектов в аренду по результатам торгов, оказанием имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	ДИО	I кв.2020	IV кв.2025	в рамках расходов на управление ДИО						
5.2.	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование	ДИО	I кв.2020	IV кв.2025	3 175,20 (средства бюджета города)	1 665,19 (средства бюджета города)	2 244,03 (средства бюджета города)	3 007,80 (средства бюджета города)	X	X	

	отношений по муниципальной собственности, в том числе: определение рыночной стоимости размера арендной платы за муниципальное имущество, определение рыночной стоимости муниципального имущества				Тобольска)	Тобольска)	Тобольска)	Тобольска)			
5.3.	Приобретение имущества и содержание объектов, составляющих муниципальную казну	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2025	39 342,17 (из них: 1 213,00 – средства бюджета Тюменской области; 38 129,17 – средства бюджета города Тобольска)	53 974,16 (из них: 6 179,09 – средства бюджета Тюменской области; 47 795,07 – средства бюджета города Тобольска)	103 032,89 (из них: 13 782,06 – средства бюджета Тюменской области; 89 250,83 – средства бюджета города Тобольска)	86 425,49 (из них: 52 380,12 – средства бюджета Тюменской области; 34 045,37 – средства бюджета города Тобольска)	8 159,93 (средства бюджета города Тобольска)	8 060,00 (средства бюджета города Тобольска)	
5.4.	Осуществление сноса расселенных аварийных домов	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2025	8 789,50 (средства бюджета города Тобольска)	43 769,81 (средства бюджета города Тобольска)	21 265,07 (средства бюджета города Тобольска)	69 842,87 (средства бюджета города Тобольска)	X	X	
5.5.	Капитальный ремонт объектов муниципального жилого фонда	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2025	4 458,66 (средства бюджета города Тобольска)	9 802,25 (средства бюджета города Тобольска)	8 014,88 (средства бюджета города Тобольска)	10 204,00 (средства бюджета города Тобольска)	10 204,00 (средства бюджета города Тобольска)	10 204,00 (средства бюджета города Тобольска)	
5.6.	Уплата ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах органами местного	МКУ «Имущественная казна»	I кв.2020	IV кв.2025	11 031,00 (средства бюджета города Тобольска)	11 080,29 (средства бюджета города Тобольска)	10 217,00 (средства бюджета города Тобольска)	9 804,00 (средства бюджета города Тобольска)	9 601,24 (средства бюджета города Тобольска)	9 804,00 (средства бюджета города Тобольска)	

	самоуправления, как собственниками помещений в многоквартирных домах										
5.7.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	МКУ «Имущественная казна»/ ДГС/ ДГХ	II кв.2022	IV кв.2025	X	X	41 615,87 (из них: 18 774,33 – средства бюджета Тюменской области; 22 841,54 – средства бюджета города Тобольска)	81 036,85 (из них: 14 963,81 – средства бюджета Тюменской области; 66 073,04 – средства бюджета города Тобольска)	88 708,58 (средства бюджета города Тобольска)	X	

Сокращения:

ДИО – Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска;

МКУ «Имущественная казна» - муниципальное казенное учреждение «Имущественная казна города Тобольска»;

ДГС – Департамент городской среды Администрации города Тобольска;

ДГХ – Департамент городского хозяйства Администрации города Тобольска;

ГУС ТО – Главное управление строительства Тюменской области;

РПТО – распоряжение Правительства Тюменской области;

РАП – Региональная адресная программа.