



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

## ПРИКАЗ

19 мая 2023 г.

№ 664-0

### Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Администрации города Tobolska от 16.08.2021 № 63-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «Россети Тюмень» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 16.01.2023 №01-17/196-23) об установлении публичного сервитута;
- Договора подряда № PD01.3000.2022.1162 от 23.06.2022;
- заявления ООО Научно-Производственной Фирмы «Ресурс» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 24.04.2023 №01-17/3150-23);
- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20.03.2023 № КУВИ-001/2023-66581602:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута на земли и части земельных участков с кадастровыми номерами 72:24:0000000:2433; 72:24:0000000:3936; 72:24:0000000:5075; 72:24:0000000:5587; 72:24:0000000:5593; 72:24:0000000:5733; 72:24:0000000:6160; 72:24:0000000:6422; 72:24:0201002:10, 72:24:0201002:11, 72:24:0201002:12, 72:24:0201002:13, 72:24:0201002:14, 72:24:0201002:15, 72:24:0201002:16, 72:24:0201002:17, 72:24:0201002:18, 72:24:0201002:19, 72:24:0201002:20, 72:24:0201002:5, 72:24:0201002:6, 72:24:0201002:7, 72:24:0201002:8,

72:24:0201002:9, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0201003:1; 72:24:0201003:10, 72:24:0201003:11, 72:24:0201003:12, 72:24:0201003:13, 72:24:0201003:14, 72:24:0201003:15, 72:24:0201003:16, 72:24:0201003:17, 72:24:0201003:18, 72:24:0201003:19, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0201003:193; 72:24:0201003:2, 72:24:0201003:20, 72:24:0201003:21, 72:24:0201003:22, 72:24:0201003:23, 72:24:0201003:24, 72:24:0201003:25, 72:24:0201003:26, 72:24:0201003:27, 72:24:0201003:28, 72:24:0201003:29, 72:24:0201003:3, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0201003:35, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:132; 72:24:0201003:36, 72:24:0201003:37, 72:24:0201003:38, 72:24:0201003:39, 72:24:0201003:4, 72:24:0201003:40, 72:24:0201003:41, 72:24:0201003:42, 72:24:0201003:43, 72:24:0201003:44, 72:24:0201003:45, 72:24:0201003:46, 72:24:0201003:47, 72:24:0201003:48, 72:24:0201003:49, 72:24:0201003:5, 72:24:0201003:51, 72:24:0201003:52, 72:24:0201003:53, 72:24:0201003:54, 72:24:0201003:55, 72:24:0201003:56, 72:24:0201003:58, 72:24:0201003:59, 72:24:0201003:6, 72:24:0201003:60, 72:24:0201003:61, 72:24:0201003:62, 72:24:0201003:63, 72:24:0201003:64, 72:24:0201003:65, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0201003:66, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:133; 72:24:0201003:68, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:333; 72:24:0201003:7, 72:24:0201003:8, 72:24:0201003:9, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0202002:102, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:334; 72:24:0202002:107; 72:24:0202002:119; 72:24:0202002:123; 72:24:0202002:14, 72:24:0202002:15 входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0202002:150; 72:24:0202002:16, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0202002:163; 72:24:0202002:17, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0202002:182; 72:24:0202002:20, 72:24:0202002:21, 72:24:0202002:22, 72:24:0202002:23, 72:24:0202002:24, 72:24:0202002:25, 72:24:0202002:26, 72:24:0202002:28, 72:24:0202002:29, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0202002:2946; 72:24:0202002:31, 72:24:0202002:32, 72:24:0202002:33, 72:24:0202002:34, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0202002:36 входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:67; 72:24:0202002:6; 72:24:0202002:64, 72:24:0202002:65, 72:24:0202002:67, 72:24:0202002:68, 72:24:0202002:69, 72:24:0202002:70, 72:24:0202002:71, 72:24:0202002:72, 72:24:0202002:73, 72:24:0202002:74, 72:24:0202002:75, 72:24:0202002:76, 72:24:0202002:77, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0202002:8, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:32; 72:24:0202002:80,

72:24:0202002:81, 72:24:0202002:82, 72:24:0202002:83, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0202002:87, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:93; 72:24:0202002:99, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:293; 72:24:0202003:1; 72:24:0202003:104, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:67; 72:24:0202003:108; 72:24:0202003:109, 72:24:0202003:110, 72:24:0202003:115, 72:24:0202003:117, 72:24:0202003:118, 72:24:0202003:119, 72:24:0202003:120, 72:24:0202003:121, 72:24:0202003:122, 72:24:0202003:123, 72:24:0202003:124, 72:24:0202003:125, 72:24:0202003:126, 72:24:0202003:127, 72:24:0202003:128, 72:24:0202003:129, 72:24:0202003:130, 72:24:0202003:131, 72:24:0202003:132, 72:24:0202003:133, 72:24:0202003:134, 72:24:0202003:135, 72:24:0202003:136, 72:24:0202003:137, 72:24:0202003:138, 72:24:0202003:139, 72:24:0202003:140, 72:24:0202003:141, 72:24:0202003:142, 72:24:0202003:143, 72:24:0202003:149, 72:24:0202003:150, 72:24:0202003:151, 72:24:0202003:152, 72:24:0202003:153, 72:24:0202003:154, 72:24:0202003:155, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0202003:183; 72:24:0202003:188; 72:24:0202003:189, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:333; 72:24:0202003:195; 72:24:0202003:198; 72:24:0202003:200; 72:24:0202003:202; 72:24:0202003:206; 72:24:0202003:211; 72:24:0202003:212; 72:24:0202003:214; 72:24:0202003:225; 72:24:0202003:226; 72:24:0202003:258; 72:24:0202003:260; 72:24:0202003:261; 72:24:0202003:262; 72:24:0202003:268; 72:24:0202003:269; 72:24:0202003:271; 72:24:0202003:382; 72:24:0202003:383; 72:24:0202003:395; 72:24:0202003:396; 72:24:0202003:398; 72:24:0202003:401; 72:24:0202003:54, 72:24:0202003:55, 72:24:0202003:56, 72:24:0202003:57, 72:24:0202003:58, 72:24:0202003:59, 72:24:0202003:60, 72:24:0202003:61, 72:24:0202003:62, 72:24:0202003:63, 72:24:0202003:64, 72:24:0202003:66, 72:24:0202003:67, 72:24:0202003:68, 72:24:0202003:69, 72:24:0202003:71, 72:24:0202003:73, 72:24:0202003:74, 72:24:0202003:75, 72:24:0202003:76, 72:24:0202003:77, 72:24:0202003:78, 72:24:0202003:79, 72:24:0202003:80, 72:24:0202003:81, 72:24:0202003:82, 72:24:0202003:83, 72:24:0202003:84, 72:24:0202003:85, 72:24:0202003:86, 72:24:0202003:87, 72:24:0202003:88, 72:24:0202003:89, 72:24:0202003:90, 72:24:0202003:91, 72:24:0202003:92, 72:24:0202003:93, 72:24:0202003:94, 72:24:0202003:95, 72:24:0202003:96, 72:24:0202003:97, 72:24:0202003:98, 72:24:0202003:99, входящих в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0208002:102; 72:24:0208002:104; 72:24:0208002:111; 72:24:0208002:117; 72:24:0208002:119; 72:24:0208002:125; 72:24:0208002:129; 72:24:0208002:130; 72:24:0208002:132; 72:24:0208002:133; 72:24:0208002:136; 72:24:0208002:140; 72:24:0208002:145; 72:24:0208002:152; 72:24:0208002:153; 72:24:0208002:156; 72:24:0208002:159; 72:24:0208002:16, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0208002:160; 72:24:0208002:167; 72:24:0208002:17, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0208002:171; 72:24:0208002:172; 72:24:0208002:173;

72:24:0208002:174; 72:24:0208002:176; 72:24:0208002:179; 72:24:0208002:18  
входящего в единое землепользование с кадастровым номером  
72:24:0000000:90; 72:24:0208002:183; 72:24:0208002:188; 72:24:0208002:19,  
входящего в единое землепользование с кадастровым номером  
72:24:0000000:90; 72:24:0208002:193; 72:24:0208002:194; 72:24:0208002:195;  
72:24:0208002:196; 72:24:0208002:197; 72:24:0208002:20, входящего в единое  
землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90;  
72:24:0208002:202; 72:24:0208002:204; 72:24:0208002:205; 72:24:0208002:207;  
72:24:0208002:209; 72:24:0208002:21, входящего в единое землепользование с  
кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0208002:210; 72:24:0208002:211;  
72:24:0208002:214; 72:24:0208002:22, входящего в единое землепользование с  
кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0208002:221; 72:24:0208002:23,  
входящего в единое землепользование с кадастровым номером  
72:24:0000000:90; 72:24:0208002:238; 72:24:0208002:239; 72:24:0208002:24,  
входящего в единое землепользование с кадастровым номером  
72:24:0000000:90; 72:24:0208002:248; 72:24:0208002:25, входящего в единое  
землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90;  
72:24:0208002:254; 72:24:0208002:256; 72:24:0208002:26, входящего в единое  
землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90;  
72:24:0208002:261; 72:24:0208002:263; 72:24:0208002:27, входящего в единое  
землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90;  
72:24:0208002:275; 72:24:0208002:297; 72:24:0208002:298; 72:24:0208002:35,  
72:24:0208002:36, входящих в единое землепользование с кадастровым  
номером 72:24:0000000:90; 72:24:0208002:411; 72:24:0208002:413;  
72:24:0208002:414; 72:24:0208002:421; 72:24:0208002:427; 72:24:0208002:432;  
72:24:0208002:451; 72:24:0208002:453; 72:24:0208002:46, 72:24:0208002:47,  
72:24:0208002:48, 72:24:0208002:49, 72:24:0208002:5, 72:24:0208002:50,  
72:24:0208002:51, 72:24:0208002:52, 72:24:0208002:53, 72:24:0208002:54,  
72:24:0208002:55, 72:24:0208002:56, входящих в единое землепользование с  
кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0208002:57, 72:24:0208002:58,  
72:24:0208002:59, входящих в единое землепользование с кадастровым  
номером 72:24:0000000:91; 72:24:0208002:6, входящего в единое  
землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:90; 72:24:0208002:60,  
72:24:0208002:61, 72:24:0208002:62, 72:24:0208002:63, 72:24:0208002:64,  
72:24:0208002:65, 72:24:0208002:66, 72:24:0208002:67, 72:24:0208002:68,  
72:24:0208002:69, 72:24:0208002:70, 72:24:0208002:71, 72:24:0208002:72,  
72:24:0208002:73, 72:24:0208002:74, 72:24:0208002:75, 72:24:0208002:76,  
72:24:0208002:77, 72:24:0208002:78, 72:24:0208002:79, 72:24:0208002:80,  
72:24:0208002:81, входящих в единое землепользование с кадастровым  
номером 72:24:0000000:91; 72:24:0208002:83; 72:24:0208002:91, входящего в  
единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:333;  
72:24:0208002:92; 72:24:0208002:94; 72:24:0208003:25, 72:24:0208003:26,  
72:24:0208003:27, 72:24:0208003:32, 72:24:0208003:33, 72:24:0208003:34,  
72:24:0208003:35, 72:24:0208003:36, 72:24:0208003:37, 72:24:0208003:38,  
72:24:0208003:39, 72:24:0208003:40, входящих в единое землепользование с

кадастровым номером 72:24:0000000:91; 72:24:0208003:41; 72:24:0208003:43; 72:24:0208003:51, входящего в единое землепользование с кадастровым номером 72:24:0000000:299, площадью 146099 кв.м., с местоположением: Тюменская область, город Тобольск, согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» (ОГРН 1028600587399) публичный сервитут площадью 146099 кв.м., для размещения объектов электросетевого хозяйства Электросетевой комплекс ВЛ-10 кВ ф. Зыряново от ПС 110/10 кВ «Речпорт» с ВЛ-0,4 кВ.

Обоснование установления публичного сервитута:

- реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его эксплуатации: -№КУВИ-001/2023-66581602 от 20.03.2023 г.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – отсутствует.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. АО «Россети Тюмень»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru));

б) направить копию настоящего приказа обладателю публичного сервитута (АО «Россети Тюмень») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Директор Департамента



С.А.Карева