



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

ПРИКАЗ

19 октября 2023 г.

№ 2202-н

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Администрации города Tobolska от 16.08.2021 № 63-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «СУЭНКО» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 12.10.2023 №01-17/7790-23) об установлении публичного сервитута;
- Договор №96/11 на прокладку и эксплуатацию инженерной коммуникации (пересечение инженерными сетями) в границах полосы отвода автомобильной дороги Tobolsk-Байгара-Курья;
- выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.10.2023 № КУВИ-001/2023-2263693660:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута площадью 7 кв.м. в части земельного участка с кадастровым номером 72:24:0000000:5369 площадью 7 кв.м., с местоположением: Тюменская область, г. Tobolsk, согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «СУЭНКО» (ОГРН 1027201233620) публичный сервитут площадью 7 кв.м., в целях размещения линейного объекта: ВЛ-0,4кВ РП-5ф. «НО» в рамках реализации мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств объекта.

Обоснование установления публичного сервитута:

- необходимость установления публичного сервитута Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ТБ-23-0088-200 от 11.04.2023 г., заключенный между АО «СУЭНКО» и ГКУ ТО

«Управление автомобильных дорог».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 (два) месяца.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. АО «СУЭНКО»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)) и на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области ([www.tobolsk.admtumen.ru](http://www.tobolsk.admtumen.ru));

б) направить копию настоящего приказа владельцу публичного сервитута (АО «СУЭНКО») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Директор Департамента

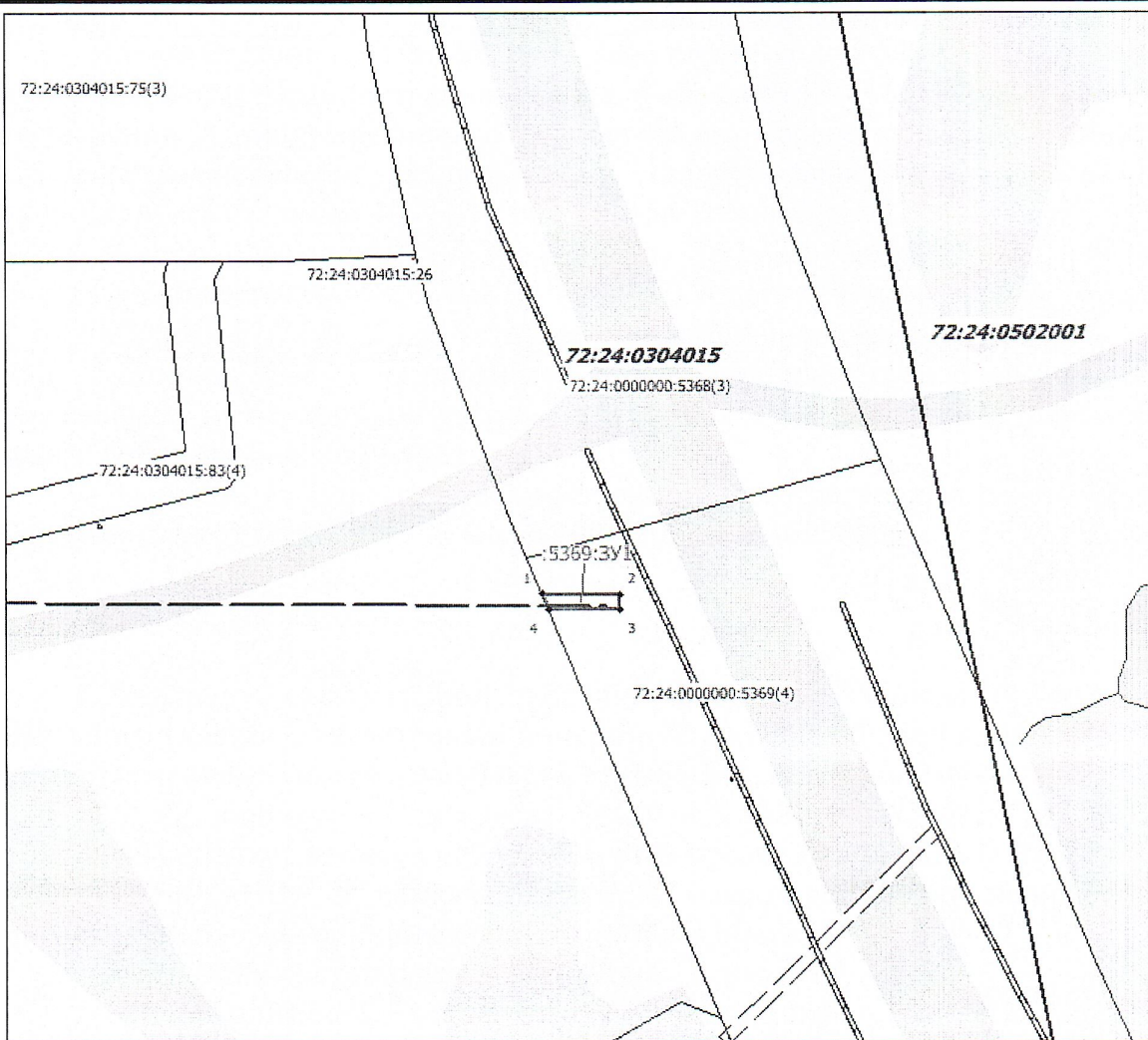


С.А.Карева

*Грехасов* Утверждена  
 Департаментом градостроительства  
 и землепользования Администрации  
 города Тобольска  
 от 19.10.2013 № 2103-н

**Схема расположения границ публичного сервитута  
 для строительства объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых  
 технологических частей, если указанные объекты являются объектами подключения  
 (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.  
 Для размещения линейного объекта: ВЛ-0,4кВ РП-5 ф. «НО»**

Условный номер земельного участка :5369:3У1		
Площадь земельного участка (м <sup>2</sup> ) 7		
Обозначение характерных точек границ	Координаты , м (МСК №2)	
	X	Y
1	455 690,19	2 542 567,66
2	455 688,98	2 542 567,65
3	455 688,98	2 542 561,83
4	455 690,22	2 542 561,30
1	455 690,19	2 542 567,66



Масштаб 1 : 500