



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ПРИКАЗ

02 августа 2023 г.

№ 1148

**Об утверждении
решений об условиях приватизации**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Решением Tobolskoy городской Думы от 30.11.2022 № 141 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Tobolska на 2023 год» (в ред. от 27.06.2023 №78),


п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить решение об условиях приватизации на объект муниципального имущества:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 120,7 кв.м., этаж № 01, кадастровый номер: 72:24:0603009:136, местоположение: Тюменская область, город Tobolsk, мкр. Менделеево, 17, согласно приложению, к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на председателя Комитета формирования и учета муниципальной собственности.

И.о. директора Департамента

 А.В. Мациюк

**Решение
об условиях приватизации муниципального имущества**

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 30.11.2022 №141 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2023 год».

2. Наименование и характеристика объекта приватизации:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 120,7 кв.м., этаж № 01, кадастровый номер: 72:24:0603009:136, местоположение: Тюменская область, город Тобольск, мкр. Менделеево, 17.

3. Способ приватизации:

3.1. Форма торгов: электронная.

3.2. Продажа муниципального имущества путем проведения электронного аукциона.

3.3. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4. Начальная цена продажи: 2 687 000,00 (Два миллиона шестьсот восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% – 447 833,33 (Четыреста сорок семь тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки.

4.1. Стоимость объекта установлена в соответствии с отчетом об оценке объекта ООО «Аллегра» №36/23 от 12.07.2023.

4.2. Порядок оплаты: оплата приобретаемого объекта приватизации производится одновременно победителем аукциона (покупателем) не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Срок заключения договора купли-продажи имущества: договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня подведения итогов аукциона в электронной форме.

6. Переход права собственности: право собственности переходит от продавца к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на объекты имущества.

7. Обременение объекта: согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости, обременение объекта недвижимости не зарегистрировано.