



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

ПРИКАЗ

26 сентября 2023 г.

№ 1940-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.43, подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Администрации города Tobolska от 16.08.2021 № 63-пк «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska, на основании:

- ходатайства АО «Россети Тюмень» (вх. ДГЗ Администрации города Tobolska от 05.09.2023 №01-17/6797-23) об установлении публичного сервитута;
- Оферта Т8/22/0184-ДТП от 06.05.2022 г. Для присоединения к электрическим сетям;
- Договор на прокладку, перенос, переустройство и эксплуатацию инженерной коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск, км 247-021 №68/22 от 07.11.2022 г. (с протоколом разногласий от 10.03.2023г., с протоколом согласования разногласий от 10.03.2023 г.);
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.09.2023 № КУВИ-001/2023-204936569, от 08.09.2023 КУВИ-001/2023-204936500:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить схему границ публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровыми номерами 72:24:0000000:29 площадью 465 кв.м., с местоположением: обл. Тюменская, г. Тобольск, согласно схемы.

2. Установить в интересах АО «Россети Тюмень» (ОГРН 1028600587399) публичный сервитут площадью 465 кв.м., для строительства объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения и подключения (технологического

присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «ВЛ 10 кВ от оп. №62 ВЛ 10 кВ Михайловка; ТП 10/0,4 кВ 160 кВа б/н вновь сооружаемая; ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП 10/0,4 кВ № б/н; АСКУЭ н.п.Тобольск».

Обоснование установления публичного сервитута:

- Оферта Т8/22/0184-ДТП от 06.05.2022г. Договор об осуществлении технологического присоединения заключен между ОО «Газсервис» и АО «Россети-Тюмень».

- Договор на прокладку, перенос, переустройство и эксплуатацию инженерной коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск, км 247-021 №68/22 от 07.11.2022 г. (с протоколом разногласий от 10.03.2023г., с протоколом согласования разногласий от 10.03.2023 г.). Договор заключен между ФКУ «Уралуправтодор» и АО «Россети Тюмень»

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 месяца.

5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

6. АО «Россети Тюмень»:

- обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

- привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

а) разместить настоящий приказ на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru);

б) направить копию настоящего приказа обладателю публичного сервитута (АО «Россети Тюмень») и в орган регистрации прав, установленный Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

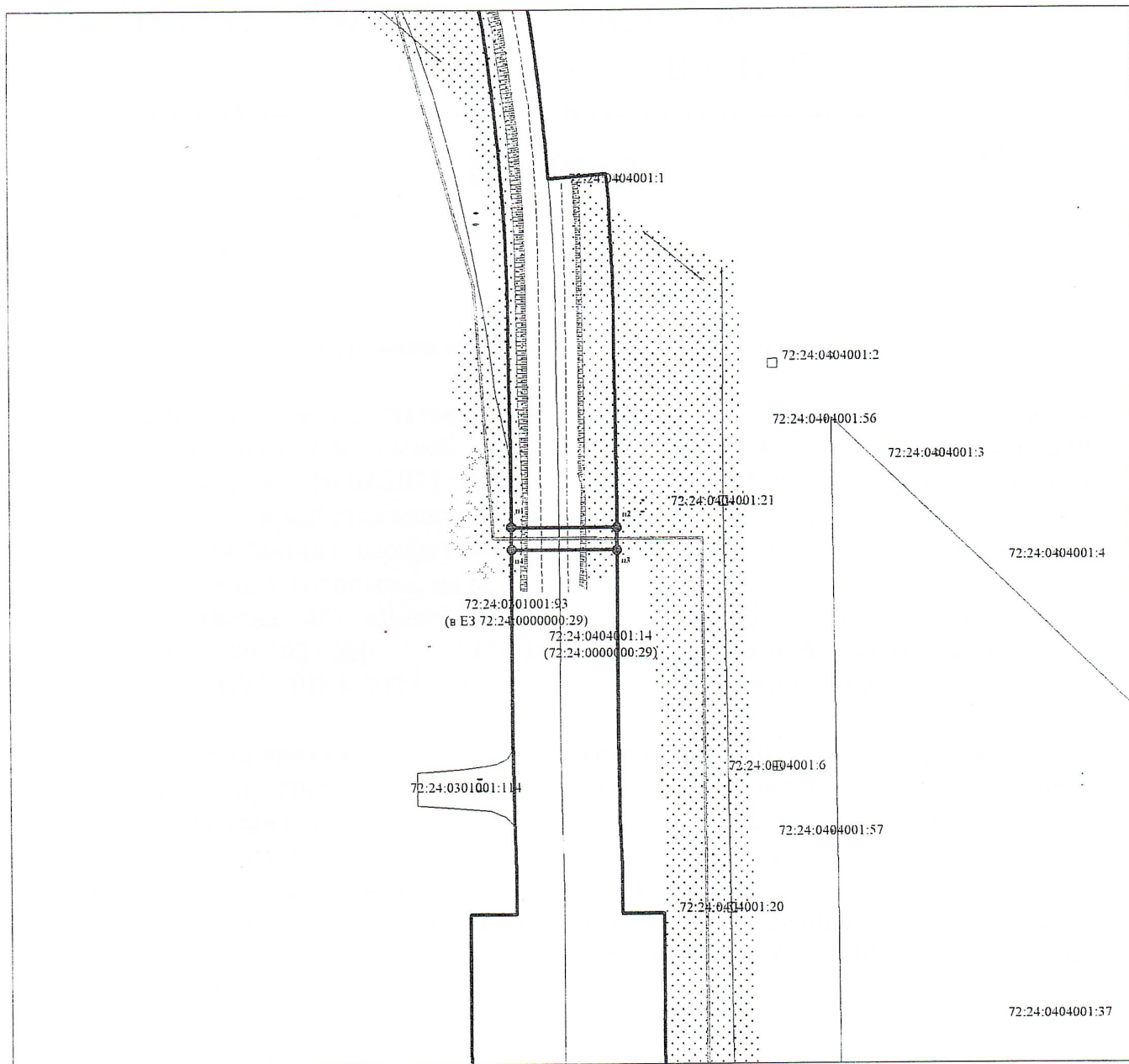
Директор Департамента

С.А.Карева

Утверждена *Тришкова*
 Департамента градостроительной
 службы и инженерно-технических
 сооружений администрации города
 от 26.09.2023 № 1940-п.

Схема расположения границ публичного сервитута

Для прокладки инженерных коммуникаций "ВЛ 10 кВ от о.п. № 62 ВЛ 10 кВ Михайловка; ТП 10/0,4 кВ 160 кВА б/н вновь сооружаемая; ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП 10/0,4 кВ № б/н; АСКУЭ н.п. Тобольск"



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

72:24:0404001 - кадастровый квартал

:1019 - кадастровый номер земельного участка

- проектные границы публичного сервитута

- направление проектируемой трассы

- граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут

- границы земельных участков

по сведениям ЕГРН

n1 - обозначение характерной точки границ ПС

Ведомость координат

:ЗУ1 площадью 465 кв. м.

Обозначение характерных точек границ	x	y
n1	459821,95	2544658,35
n2	459822,31	2544704,83
n3	459812,31	2544705,01
n4	459811,96	2544658,52
n1	459821,95	2544658,35