

Заключение
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

"11" октября 2022 г.

г. Тобольск

В период с **"29" сентября 2022 года по "11" октября 2022 года** проводятся общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (далее – Проект решения) в соответствии с приказом Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска от 21.09.2022 № 533-П «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (далее - Приказ).

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях - участники отсутствуют (приложение к настоящему заключению).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений **от 06 октября 2022 года**, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения – не поступали; предложения и замечания иных участников общественных обсуждения: не поступали.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений: (приложение к настоящему заключению).

**Заместитель
председателя комиссии**



С.А. Карева

Решение Комиссии по пунктам Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение, указанным в приложении к Приказу

№ п/п	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения; иных участников общественных обсуждений.	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений
1	<p>Отказать правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:24:0603003:266 площадью 9037 кв. м., частично расположенного в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором с конца 1852 г. находилось основанное декабристами Девичье приходское училище», расположенного по адресу: г. Тобольск, Мира, 18; охранной зоне (ОЗ-19) объектов культурного наследия, расположенных в Подгорной части города Тобольска; единой зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-11, по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Мира, участок №20, в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Строительство детского сада в Нижнем посаде г. Тобольска», в части предельного количества этажей – 3 этажа.</p>	<p>Предложения (замечания) не поступили</p>	<p>Рекомендовать Главе города принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Мира, участок №20, в соответствии с ч. 5 ст. 36, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 22 Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», распоряжением Комитета по охране и использованию объектов историко-культурного наследия Тюменской области от 08.05.2018 № 39/18-р «Об утверждении границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, расположенных в Подгорной части города Тобольска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах объединенной зоны охраны», в связи с тем, что отклонение от установленных в границах зон охраны объектов культурного наследия градостроительных регламентов не допускается.</p>