

Ответственные за погоду в доме

В марте в России свой профессиональный праздник отмечают работники жилищно-коммунального хозяйства. По этому случаю в малом зале ДК «Синтез» состоялся торжественный вечер с вручением заслуженных наград



✎ **Вера ХОХЛОВА**

Как обычно, со сцены звучало много поздравлений и слов признательности – от городской администрации и думы.

– Ваш труд незаметен, но вы ежедневно делаете большое и благое дело. Здоровья вам и вашим близким, благополучия в семьях! – обратился к залу глава города Максим Афанасьев.

В течение всего вечера зал встречал аплодисментами тех, кого в этот день награждали почётными грамотами и благодарственными письмами. Почётные грамоты от администрации города за высокую квалификацию и самоотверженный труд на благо Тобольска были удостоены Александр Забродин, Ольга Малькова, Асхат Нигматулин, Александр Степанец и Евгения Ялунина. Благодарственные письма получили Александр Греков и Валентина Карпушина, Верера Катралиева и Людмила Кочкина, Фархад Нигма-

тулин и Олег Янсуфин. Благодарностью главы города были отмечены Кира Бирюкова и Наталья Панишева, Евгений Вшивцев и Михаил Колобов, Евгений Курач и Елена Сусоева, а также Ольга Язовских.



От имени председателя думы Андрея Ходосевича и от всего депутатского корпуса поздравил коммунальщиков и своих коллег депутата городской думы и директор УК «ЖилГрад» Артур Поган.

– По моему глубоко убеждению, в коммунальном хозяйстве работают фанатики, – говорил Артур Поган. В своей поздравительной речи он также отметил, что первыми после медицинских работников при-

няли удар коронавируса на себя именно коммунальщики. – Но вы выстояли, многие из вас болели, но не уходили со своих рабочих мест. Самое главное для каждого из нас – погода в доме, которую зачастую определяют работники ЖКХ. От вашего



мастерства зависит наличие не только коммунальских благ в квартирах тобояков, но и чистота в подъездах и на придомовых территориях. И с этой тяжёлой и ответственной работой

нать, либо работают в ЖКХ всю жизнь и при этом зачастую, вопреки желанию, мысленно находятся на работе круглые сутки, – это мнение главного инженера МКУ «Тобольскстройзаказчик» Романа Янсуфина.

– Главное в нашей работе – работа с населением. И сейчас это один из основных векторов развития коммунального хозяйства. Мы стараемся как можно внимательнее относиться к пожеланиям собственников, учимся слушать людей и понимать их нужды. Не всегда это бывает взаимно, но всё преодолимо. Многие могут измениться, но профессия работника ЖКХ будет востребована всегда, – считает директор УК «Историческая часть» Алеся Егорова. И с этим трудно не согласиться.

официальный вестник: ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ

Оповещение о начале общественных обсуждений 24.03.2022 г. Тобольск

В соответствии с приказом Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска от 23.03.2022 № 111-П «О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории вблизи сквера Михайлова Александра Васильевича в городе Тобольске», общественные обсуждения проводятся с «24» марта 2022 года по «17» мая 2022 года.

Перечень информационных материалов к проекту межевания территории вблизи сквера Михайлова Александра Васильевича в городе Тобольске (далее – Проект), подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях: Проект и картографические материалы, отражающие границы земельных участков, в отношении которых подготовлен Проект.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены «01» апреля 2022 года на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в разделе: /Департамент градостроительства и землепользования/ Управление градостроительства и землепользования/ Управление градостроительства /Общественные обсуждения/.

В порядке, установленном решением Тобольской городской Думы от 30.04.2019 № 42 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Тобольске по вопросам градостроительной деятельности» проводятся общественные обсуждения по Проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, а также вносятся предложения и замечания участников общественных обсуждений, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Экспозиция и консультирование посетителей экспозиции Проекта проходит в здании, в котором расположен Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (далее – Департамент), по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, 32, 1 этаж. Срок проведения экспозиции и консультирования посетителей экспозиции с «01» апреля 2022 года по «01» мая 2022 года в рабочие дни: по предварительной записи по телефону 8(3456)252594: понедельник - четверг - с 8.45 до 13.00, с 14.00 до 18.00, пятница - с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00 в здании, в котором расположен Департамент, и находящегося по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, 32, 3 этаж;

в) в форме электронного документа в адрес Департамента (электронный адрес: dgz@admtobolsk.ru);

г) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту

решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «24» марта 2022 г. г. Тобольск

В период с «09» марта 2022 года по «24» марта 2022 года проведены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее – Проект решения) в соответствии с приказом Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска от 24.02.2022 № 78-П «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (далее – Приказ).

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях -

участники отсутствуют (приложение к настоящему заключению). По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 17 марта 2022 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

Содержание внесенных предложений и замечаний участниками общественных обсуждений: предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения; предложения и замечания иных участников общественных обсуждений, не поступали (приложение к настоящему заключению).

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений (приложение к настоящему заключению).

Председатель Н.В. Мудриченко

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 24.03.2022

Решение Комиссии по пунктам Проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение, указанным в приложении к Приказу

№ п/п	Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения; предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений
1	Предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:24:0304009:951 площадью 67 кв. м., расположенного в территориальной зоне коммунально-складской (ПЗ 304), по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. Семена Ремезова, участок 109д/18, разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства, определив следующие параметры: минимальный отступ от границ земельного участка в точках, указанных в чертеже градостроительного плана земельного участка от 17.12.2021 №РФ-72-3-03-01-2021-6239: 1-2; 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-1 – 0 м; максимальный процент застройки – более 60%.	Предложения (замечания) не поступили	Рекомендовать Главе города отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства, в соответствии с пунктом 14 статьи 2 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», частью 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 35.1 статьи 35 решения Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах землепользования и застройки в городе Тобольске», п.п «б», «в», «г» пункта 3.3.4. Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 24.04.2019 №29, в связи с отсутствием оснований предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации; несоответствием запрашиваемого отклонения от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства требованиям технических регламентов. Объект недвижимости в отношении которого запрашивается разрешение на отклонение, не является объектом капитального строительства.

Редактор	Марина Милова	25-36-14
Ответственный секретарь	Марина Галимзянова	24-98-33
Социальные проблемы, спорт, молодежная политика	Анна Щербинина	25-78-77
Строительство и ЖКХ	Вера Хохлова	24-16-86
Местное самоуправление, экономика, образование	Наталья Плесова	24-36-47
Правопорядок	Алексей Гилёв	24-52-79
Дизайн и верстка	Елена Вторушина	
Корректор	Ольга Панфилова	
Бухгалтерия e-mail: tobolka-buh@yandex.ru		24-18-42

Главный редактор Т.В. Волков
 Газета отпечатана в АНО «ИИЦ «Красное знамя».
 Адрес: г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.
 Заказ 622. Тираж 3572.
 Объем 2 печатных листа.
 Номер подписан по графику – 13.00.
 фактически – 13.00.
 Цена – свободная.
E-mail: Tobolka@mail.ru, <http://tyumedia.ru/>
 Газета выпускается при финансовой поддержке правительства Тюменской области



Учредители (соучредители): Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области, администрация г. Тобольска. **Издатель:** Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Тобольская правда».
Адрес редакции и издателя: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Самаровская, 17.
Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу, г. Тюмень, свидетельство № ПИ ТУ72-01424 от 16.01.2017 г.
Индекс издания – 54323. Газета выходит во вторник, четверг, субботу.
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ ОТВЕЧАЕТ РЕКЛАМОДАТЕЛЬ.
 Редакция не вступает в переписку и переговоры по поводу правки и неприятия к публикации материалов.

ВНИМАНИЕ !!! ПРОДАЖА КУРИЦЫ !!!
КУРЫ-НЕСУШКИ-МОЛОДКИ-ДОМИНАНТЫ-КОРАЛЛЫ
1 апреля (в пятницу)!!!
 БАЙКАЛОВО – 11.30 – 12.00 – в центре.
 БУЛАШОВО – 12.30 – 13.00 – в центре
2 апреля (в субботу) !!!
 ТОБОЛЬСК – 9.00 – 15.00 – на рынке «Ермак».
 Принимаем заказы на подращённых бройлеров.
 Тел.: 8-982-705-11-03.

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

Установлена дополнительная мера социальной поддержки лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны, в 2022 году

Постановлением Правительства Тюменской области от 10.12.2021 № 792-п установлена дополнительная мера социальной поддержки лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, в 2022 году.

Указанное постановление принято в целях сохранения в 2022 году ежегодно устанавливаемых с 2006 года для лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг и услуг связи, финансирование которых осуществляется за счет средств областного бюджета.

В 2022 году для лиц, проработавших в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденных орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны, проживающих в Тюменской области, не получающих ежемесячную денежную выплату за счет средств федерального бюджета, установлены следующие меры социальной поддержки:

а) компенсация расходов на оплату занимаемой общей площади жилых помещений независимо от вида жилищного фонда в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для предоставления социальной поддержки, в размере 50 процентов от установленных тарифов. Указанная мера социальной поддержки осуществляется также в отношении совместно проживающих нетрудоспособных членов семьи труженика тыла, находящихся на его полном содержании или получающих от него помощь, которая является для них постоянным и основным источником средств к существованию;

б) компенсация расходов на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом Правительства Тюменской области, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

в) компенсация расходов в размере 50 процентов на оплату за коммунальные услуги, рассчитанная исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

г) компенсация расходов на оплату за пользование квартирным проводным телефоном в размере 150 рублей в месяц, на оплату услуг за пользование радиотрансляционной точкой и коллективной телевизионной антенной [за исключением антенн для приема сигналов спутникового или кабельного телевизионного вещания] в размере 50 процентов от установленных тарифов.

Предоставление мер социальной поддержки будет осуществляться в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Тюменской области от 01.10.2021 № 614-п «О предоставлении компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, услуг связи отдельным категориям граждан в Тюменской области и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов».

Постановление вступило в силу с 01.01.2022.
 Подробнее с документом можно ознакомиться на сайте Консультант-Плюс - <http://www.consultant.ru>, официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>.

О взыскании компенсации морального вреда с работодателя в связи с несчастным случаем на производстве

По смыслу положений ст. ст. 184, 219, 220 Трудового кодекса Российской Федерации, ст. 8 Федерального закона от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» работодателю, должным образом не обеспечивший безопасность и условия труда на производстве, является субъектом ответственности за вред, причиненный работнику, его семье, когда такой вред причинен в связи с несчастным случаем на производстве либо профессиональным заболеванием.

Работник имеет право на труд в условиях, отвечающих государственным нормативным требованиям охраны труда, включая требования безопасности. Это право работника реализуется исполнением работодателем обязанности создавать такие условия труда.

При получении работником во время исполнения им трудовых обязанностей травмы или иного повреждения здоровья, исходя из положений трудового законодательства, предусматривающих обязанности работодателя обеспечить работнику безопасные условия труда, работник имеет право на возмещение работодателем, не обеспечившим работнику условия труда, отвечающие требованиям охраны труда и безопасности, морального вреда, причиненного в результате повреждения здоровья работника.

Доказательствами по делам о компенсации морального вреда, причиненного производственной травмой, являются: акт о расследовании несчастного случая, материалы процессуальных проверок, медицинские документы.

В силу ст. 45 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации прокурор вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов граждан вне зависимости от состояния здоровья, возраста, недееспособности и т.п., в случае обращения к нему граждан о защите нарушенных или оспариваемых социальных прав, свобод и законных интересов в сфере трудовых (служебных) отношений и иных непосредственно связанных с ними отношений.

Дополнен список судебных экспертиз, проводимых только государственными судебно-экспертными организациями

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 16.11.2021 № 3214-р «О перечне видов судебных экспертиз, проводимых исключительно государственными судебно-экспертными учреждениями» утвержден список видов судебных экспертиз, которые вправе проводить только государственные судебно-экспертные организации.

К ним относятся: Судебная баллистическая экспертиза; Судебная взрывотехническая экспертиза; Судебная психологическая экспертиза; Судебная психиатрическая экспертиза; Судебная экспертиза наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, сильнодействующих и ядовитых веществ; Судебная строительно-техническая экспертиза; Судебная землеустроительная экспертиза; Судебная пожарно-техническая экспертиза.

Таким образом, в перечень включили, в том числе экспертизы по определению рыночной цены недвижимости и объектов землеустройства в рамках оспаривания или установления их кадастровой стоимости (строительно-техническая и землеустроительная экспертизы). Ранее участники дела об оспаривании или установлении кадастровой стоимости вправе были предложить суду конкретное экспертное учреждение или экспертов. При этом они могли быть негосударственными.

Распоряжением Правительства РФ начало действовать с 16.11.2021. Подробнее с документом можно ознакомиться на сайте Консультант-Плюс - <http://www.consultant.ru>, официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>.

Законом закреплена возможность отмены доверенностей в простой письменной форме через реестр распоряжений об отмене доверенностей

Федеральным законом от 06.12.2021 № 402-ФЗ внесены изменения в статью 189 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации. В соответствии с внесенными изменениями в Гражданском кодексе РФ закреплена возможность отмены доверенностей в простой письменной форме через реестр распоряжений об отмене доверенностей. Согласно положениям закона, третьи лица будут считаться извещенными об отмене такой доверенности на следующий день после внесения сведений об отмене доверенности в реестр, ведение которого осуществляется в электронной форме.

Также установлено, что сведения из реестра предоставляются Федеральной нотариальной палатой бесплатно, ежедневно и круглосуточно неограниченному кругу лиц с использованием сети «Интернет».

Федеральный закон вступил в силу с 29.12.2021.
 Подробнее с документами можно ознакомиться на сайте Консультант-Плюс - <http://www.consultant.ru>, официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>.

