

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального
образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года
(актуализация на 2023 год)

г. Тобольск

23 июня 2022 года

Инициатор проведения публичных слушаний: Глава города Тобольска, распоряжение Главы города Тобольска от 08.06.2022 № 13 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год)».

Место проведения публичных слушаний: Тюменская область, город Тобольск, 6 микрорайон, ДК «Синтез» (стр. 52), малый зал.

Время начала публичных слушаний: 17.00 час.

Председательствующий: заместитель Главы города, директор Департамента городского хозяйства и безопасности жизнедеятельности Администрации города Тобольска Зверев Геннадий Николаевич.

На публичных слушаниях присутствуют:

- Кидло Владимир Георгиевич, председатель постоянной депутатской комиссии по экономическому развитию, бюджету, финансам и налогам Тобольской городской Думы, директор Тобольского филиала АО «СУЭНКО»;

- Устькаченцев Георгий Витальевич, член Общественной палаты города Тобольска;

- Курач Евгений Леонидович, заместитель директора Департамента городского хозяйства и безопасности жизнедеятельности Администрации города Тобольска, председатель Комитета коммунальной инфраструктуры;

- Представители организации - разработчика проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год) в соответствии с заключённым муниципальным контрактом – ИП Стахов А.А.:

- Индивидуальный предприниматель Стахов Александр Александрович;

- руководитель направления по технологическому консалтингу ИП Стахов А.А. - Стахова Анастасия Владимировна;

- представители органов Администрации города Тобольска;

- представители ООО «ЗапСибНефтехим», в собственности которого находится ТЭЦ;

- жители города Тобольска.

На публичных слушаниях выносятся на рассмотрение проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2022 год), с целью ее последующего утверждения муниципальным правовым актом.

Данные публичные слушания проводятся во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», назначены по инициативе Главы города Тобольска в соответствии с распоряжением Главы города Тобольска от 08.06.2022 № 13 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год)».

С целью информирования граждан, общественных организаций, теплоснабжающих, теплосетевых организаций о проведении публичных слушаний по указанному вопросу, данное распоряжение было опубликовано в газете «Тобольская правда» и размещено на официальном сайте Администрации города Тобольска в сети «Интернет». Также уведомление о проведении публичных слушаний было размещено в новостной ленте на официальном сайте Администрации города, социальных сетях. Таким образом, граждане города, заинтересованные организации различными способами были проинформированы о проведении данных публичных слушаний, о месте и сроках приема предложений, рекомендаций, заявлений для участия в публичных слушаниях.

Также, в соответствии с требованиями действующего законодательства, уполномоченным органом Администрации города Тобольска в лице Департамента городского хозяйства и безопасности жизнедеятельности в адрес теплоснабжающих организаций Тобольского филиала АО «СУЭНКО», ООО «ЗапСибНефтехим», теплосетевых организаций, у которых имеются на балансе объекты теплоснабжения, используемые для собственных нужд организаций (Тобольско-Тюменская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат), АО «Тобольский городской молочный завод», ОАО «Тобольский речной порт», АО «Тобольское ПАТП») были направлены извещения о проведении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год).

Предлагаю в соответствии с установленной процедурой решить процедурные вопросы.

Прошу проголосовать за выбор участников счетной комиссии для подсчета голосов участников публичных слушаний. Имеются предложения по данному вопросу?

Курач Е.Л.: Предлагаю кандидатуры специалистов Департамента

города Тобольска - Кугаевского Михаила Анатольевича, главного специалиста Комитета коммунальной инфраструктуры и Матюшкина Андрея Николаевича, заместителя председателя Комитета коммунальной инфраструктуры. Имеются другие предложения? Предлагаю проголосовать.

Председательствующий: Кто за данное предложение прошу проголосовать.

Голосование: «за» - 51; «против» - 0; «воздержались» - 0.

Председательствующий: Прошу счётную комиссию приступить к работе.

В работе публичных слушаний участвуют жители города Тобольска, представители Администрации города Тобольска, депутат Тобольской городской Думы, представитель Общественной палаты города Тобольска, представители единой теплоснабжающей организации на территории города Тобольска.

На публичных слушаниях ведется протокольная запись.

Докладчиком по теме проводимых публичных слушаний определен руководитель направления по технологическому консалтингу организации - разработчика проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год) в соответствии с заключённым муниципальным контрактом с ИП Стахов А.А - Стахова Анастасия Владимировна;

Секретарь публичных слушаний - Кугаевский Михаил Анатольевич, главный специалист Комитета коммунальной инфраструктуры Департамента городского хозяйства и безопасности жизнедеятельности Администрация города Тобольска.

Публичные слушания объявляю открытыми.

Повестка публичных слушаний:

Рассмотрение проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год).

Предлагается следующий регламент проведения публичных слушаний:

- провести публичные слушания с 17.00 до 18.00 час.
- докладчику по вопросу повестки установить время для доклада до 15 минут,
- выступления в прениях - до 3 минут, для справок в конце слушаний - до 2 минут;
- вопросы участники слушаний задают в устной и письменной формах, в устной форме - до 2 минут.

Все желающие выступить берут слово с разрешения председательствующего.

Имеются возражения против такого регламента работы? Переходим к голосованию.

Кто за предложенный регламент проведения публичных слушаний прошу проголосовать?

Голосование: «за» - 51; «против» - 0; «воздержались» – 0.

Перед выступлением основного докладчика мне бы хотелось отметить следующее.

В целом, схема теплоснабжения городского округа - это базовый документ, определяющий стратегию и единую техническую политику перспективного развития систем теплоснабжения городского округа по каждой зоне теплоснабжения и каждому источнику тепловой энергии.

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», схема теплоснабжения муниципального образования подлежит ежегодной актуализации.

Проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год) был подготовлен организацией – исполнителем муниципального контракта ИП Стахов А.А.

В рамках требований действующего законодательства обеспечение открытости процедуры разработки и утверждения актуализированной схемы теплоснабжения осуществляется органами местного самоуправления путем сбора замечаний и предложений к соответствующему проекту, а также организации публичных слушаний.

02.06.2022 проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год) был размещен на официальном сайте Администрации города в сети «Интернет» для сбора замечаний и предложений, который осуществлялся в течение не менее 20 календарных дней (по 22.06.2022). О возможности предоставления замечаний и предложений к данному проекту на сайте Администрации города была размещена соответствующая информация.

Предложения по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год) в установленный срок в адрес уполномоченного органа Администрации города Тобольска (Департамента городского хозяйства и безопасности жизнедеятельности) поступили от Тобольского филиала АО «СУЭНКО», о чем на официальном сайте Администрации города в сети «Интернет» было размещено соответствующее уведомление. Данные предложения учтены исполнителем муниципального контракта ИП Стахов А.А. при разработке итогового проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год), который рассматривается сегодня на публичных слушаниях.

Теперь передаю слово докладчику – руководителю направления по технологическому консалтингу ИП Стахов А.А. Стаховой Анастасии Владимировне, разработчику проекта актуализированной схемы

теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год).

Стахова Анастасия Владимировна:

Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний! Представляю Вам проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год).

Сегодня рассмотрим результаты актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск.

Основаниями для актуализации Схемы теплоснабжения являются действующие нормативно-правовые документы.

Не буду подробно останавливаться на определении Схемы теплоснабжения, в г. Тобольске Схема теплоснабжения актуализируется ежегодно, публичные слушания проводятся ежегодно, предлагаю перейти сразу к сути.

Исходную информацию для актуализации Схемы теплоснабжения предоставили Департамент городского хозяйства и безопасности жизнедеятельности Администрации города Тобольска, Департамент имущественных отношений Администрации города Тобольска, АО «СУЭНКО», ООО «ЗапСибНефтехим».

В схеме теплоснабжения два этапа реализации до 2032 года, каждый этап - по пять лет.

На слайде представлены основные технические характеристики существующего положения системы теплоснабжения города Тобольска.

Основными проблемами, выявленными в результате анализа существующего положения системы теплоснабжения города Тобольска, являются:

- износ объектов;
- открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения;
- недостаточная надежность магистральных сетей Нагорной части города.

Одним из основных разделов актуализированной Схемы теплоснабжения является мастер-план.

В рамках актуализации Схемы теплоснабжения мастер-план остался прежним. В прошлом году были разработаны два варианта, в этом году движемся в этом же направлении.

Основной вариант развития системы теплоснабжения города Тобольска принят второй – строительство реверсивного третьего трубопровода от Тобольской ТЭЦ до ГК-1. На 2026-2027 годы запланированы проектно-изыскательские работы, на 2028-2032 годы – строительно-монтажные работы.

Другим из основных разделов актуализированной Схемы теплоснабжения является перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые.

По состоянию на 01.06.2022 внесены изменения в законодательную базу в части горячего водоснабжения.

Так, упряднена часть 9 статьи 29 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», то есть запрет на использование открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения исключён.

В рамках Схемы теплоснабжения актуализированы варианты перехода с открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему. Дополнительно выполнена оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения).

На рисунке красным цветом выделены районы города с использованием открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения), зелёным цветом – с закрытой системой.

В настоящее время 25 % многоквартирных домов в Нагорной части города подключены по закрытой схеме ГВС посредством индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области на 2015-2050 годы, а также за счёт существующих центральных тепловых пунктов (ЦТП) в 7, 7А микрорайонах.

На сегодняшний день 18 % многоквартирных домов в Подгорной части города, мкр. Иртышский, мкр. Менделеево, тер. Левобережье и п. Сумкино подключены по закрытой схеме горячего водоснабжения посредством ИТП в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области на 2015-2050 годы, а также за счёт котельных в п. Сумкино и мкр. Иртышский.

При этом, новые потребители подключаются к тепловым сетям по закрытой схеме горячего водоснабжения посредством ИТП.

В рамках актуализации Схемы теплоснабжения рассмотрены два варианта.

Разница между первым и вторым вариантами в реализации перехода на закрытую систему горячего водоснабжения для Нагорной части города.

Первый вариант – модель для Нагорной части города и для Подгорной части города, мкр. Иртышский, мкр. Менделеево, Юго-Восточного района, тер. Левобережье, района Пионерной базы и п. Сумкино – переход на закрытую систему горячего водоснабжения (основной вариант).

Модель предусматривает использование ИТП в подвалах жилых домов для подготовки горячего водоснабжения в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области на 2015-2050 годы.

В многоквартирных домах, в подвалах которых отсутствует возможность установки теплообменного оборудования, рекомендуется использование открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в существующем режиме.

В рамках реализации использования открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в существующем режиме рекомендуется произвести установку клапанов с электроприводом для регулирования температуры теплоносителя в существующих ИТП потребителей (при отсутствии).

Необходимые капитальные затраты в части реализации использования открытой системы теплоснабжения в существующем режиме – установка клапанов с электроприводом для регулирования температуры теплоносителя в существующих ИТП – определяются в рамках Производственной программы.

Часть потребителей города самостоятельно предусмотрели оборудование своих квартир индивидуальными электрическими накопительными либо проточными водонагревателями (переход на автономную систему горячего водоснабжения).

Органу местного самоуправления рекомендуется рассмотреть возможность субсидирования на установку индивидуальных водонагревателей для льготной категории населения города Тобольска.

Второй вариант – модель для Нагорной части города – комбинированный вариант перехода на закрытую систему горячего водоснабжения.

Модель предусматривает строительство 9 ЦТП по зависимой схеме отопления и закрытой схеме горячего водоснабжения со строительством 71 км внутриквартальных сетей горячего водоснабжения. Также модель предусматривает сохранение существующих ИТП в подвалах жилых домов для подготовки горячего водоснабжения.

Необходимые капитальные затраты первого варианта указаны за счёт средств НО «ФКР ТО».

Оценка стоимости реализации второго варианта выполнена за счёт бюджетных средств.

Перевод открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую в рамках второго варианта является экономически неэффективным.

Основным вариантом перехода на закрытую систему горячего водоснабжения для муниципального образования городской округ город Тобольск рекомендован первый вариант.

Переход на закрытую систему горячего водоснабжения позволит:

- снизить потребление тепловой энергии за счет автоматического регулирования температуры в системе отопления в зависимости от температуры окружающего воздуха в среднем на 14 %;
- это приведёт к снижению затрат на топливо в среднем на 25 %;
- а также к сокращению объемов подготовки химически очищенной воды, потребляемой в настоящее время на нужды горячего водоснабжения;
- внедрение частотного регулирования электропривода насосных агрегатов, установленных на ПНС-1, ПНС-2, ПНС-3 и ГК-1, позволит

получить экономию электрической энергии в объеме не менее 30 % от потребляемой.

Актуализированы пять блоков мероприятий:

- организационные и общие мероприятия;
- проекты по новому строительству, реконструкции, модернизации и техническому перевооружению источников тепловой энергии;
- проекты по новому строительству, реконструкции, модернизации и техническому перевооружению сетей теплоснабжения и сооружений на них;
- мероприятия, реализуемые по мастер-плану;
- мероприятия, направленные на переход на закрытую систему теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Так, в блок организационные и общие мероприятия включено выполнение гидравлического расчета с учетом перевода на закрытую систему горячего водоснабжения, с разработкой оптимального режима работы тепловой сети от ПНС с определением величины спрямления сетевой воды в сезон положительных температур.

Актуализации подлежали мероприятия, принятые в соответствии с откорректированной Инвестиционной программой АО «СУЭНКО» как по источникам, так и по сетям.

Необходимые капитальные затраты за весь период реализации Схемы теплоснабжения без учёта мероприятий по мастер-плану и мероприятий, направленных на переход на закрытую систему, - 7,8 млрд руб.

Необходимые капитальные затраты за весь период реализации Схемы теплоснабжения с учётом второго варианта по мастер-плану и первого варианта по переходу на закрытую систему горячего водоснабжения, - 10,3 млрд руб.

Доклад окончен. Готова ответить на Ваши вопросы.

Председательствующий: Скажите, при корректировке Схемы теплоснабжения в полном объеме были учтены замечания, направленные ТФ АО «СУЭНКО».

Стахова А.В.: Да, все замечания, направленные до 22.06.2022 (включительно) учтены при корректировке Схемы теплоснабжения.

Председательствующий: Анастасия Владимировна, при переходе на закрытую систему теплоснабжения (горячего водоснабжения) в отношении основной массы потребителей горячей воды на индивидуальные ИТП в многоквартирных домах рекомендуется ли Схемой теплоснабжения проведение гидравлических расчётов на предмет возможности увеличения либо снижения диаметров подводящих тепловых сетей, магистральных сетей и в дальнейшем проведение работы по шайбированию всех категорий потребителей для равномерного и эффективного распределения тепловой энергии.

Стахова А.В.: Да, мы предусмотрели такие мероприятия в организационных общих мероприятиях, в этом блоке учтены мероприятия по выполнению гидравлического расчёта с всевозможными вариантами перехода на закрытую систему, наладочный расчет как раз позволит

По итогам публичных слушаний, по повестке необходимо принять решение. Предлагаю следующую редакцию Рекомендаций (результатов) по итогам публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год):

«В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь Уставом города Тобольска, на основании распоряжения Главы города Тобольска от 08.06.2022 № 13 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год)», в помещении малого зала ДК «Синтез», расположенной по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 6 микрорайон, строение 52, 23 июня 2022 года с 17.00 до 18.00 час. проведены публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год).

В публичных слушаниях приняли участие жители города Тобольска, представители Администрации города Тобольска, депутат Тобольской городской Думы, представитель Общественной палаты города Тобольска, представители единой теплоснабжающей организации на территории города Тобольска.

По результатам обсуждения проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год) участники публичных слушаний решили:

1. Публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год) считать состоявшимися;

2. Проект актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2023 год) рекомендовать к утверждению Главой города.».

Председательствующий: Если какие-либо предложения и дополнения в редакцию Рекомендаций (результатов) по итогам публичных слушаний? Тогда переходим к голосованию.

Кто за данную редакцию Рекомендаций по итогам публичных слушаний прошу голосовать.

Голосование: «за» - 51; «против» - 0; «воздержались» - 0.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний! Вопрос, вынесенный сегодня на рассмотрение публичных слушаний, рассмотрен.

Кто за данную редакцию Рекомендаций (результатов) по итогам публичных слушаний прошу голосовать.

Голосование: «за» - 51; «против» - 0; «воздержались» – 0.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных слушаний! Вопрос, вынесенный сегодня на рассмотрение публичных слушаний, рассмотрен.

Рекомендации (результаты) по итогам данных публичных слушаний будут направлены Главе города Тобольска и будут рассмотрены им при принятии решения об утверждении проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тобольск на период до 2032 года (актуализация на 2022 год).

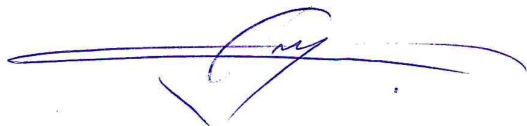
Публичные слушания объявляю закрытыми и благодарю всех за участие!

Председательствующий



Г.Н. Зверев

Секретарь



М.А. Кугаевский