

Заявитель. Местоположение земельного участка	Суть обращения	Территориальн ая зона	Градостроительный регламент
Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, микрорайон Защитино, проезд Школьный, земельный участок 43	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:24:0302003:1058 площадью 1226 кв.м. Разрешенное использование «Для индивидуального жилищного строительства». Испрашиваемый вид «Объект торгового назначения».	Зона индивидуальной жилой застройки (ЖЗ 104)	«Объекты торгового назначения» в условно разрешенных видах: Количество этажей - до 2 надземных. Общая площадь помещений - 70-300 кв.м. Минимальный отступ от красной линии – 3 м. Минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м. Максимальный процент застройки-60% Предельные размеры земельных участков (минимальные и (или) максимальные), в том числе их площадь, применительно к перечисленным объектам, в данном регламенте не подлежат установлению. Размеры земельных участков определяются в соответствии с «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

Земельный участок по адресу: Российская Федерация,  
Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, микрорайон Защитино,  
проезд Школьный, земельный участок 43  
(с отображением территориальных зон)



Земельный участок по адресу: Российская Федерация,  
Тюменская область, городской округ город Тобольск, город Тобольск, микрорайон Защитино,  
проезд Школьный, земельный участок 43





