



Приложение
к постановлению
Администрации города Tobolska
от 16 мая 2022 г. № 39-пк

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 мая 2022 г.

№ 39-пк

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Tobolska

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Тюменской области от 03.06.2005 №385 «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области», приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования», руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования города Tobolska согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту градостроительства и землепользования Администрации города Tobolska разместить местные нормативы градостроительного проектирования города Tobolska в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в течение пяти дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Управлению делами Администрации города Tobolska опубликовать настоящее постановление в газете «Тобольская правда», в официальном сетевом издании «Официальные документы города Tobolska» (www.tobolskdoc.ru) и разместить на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtymen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев

Местные нормативы градостроительного проектирования города Tobolska

1. В целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории города Tobolska местные нормативы градостроительного проектирования города Tobolska устанавливают совокупность расчетных показателей:

а) минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа (далее - объекты местного значения);

б) максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Tobolska.

2. Применяемые на территории города Tobolska расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов с обоснованием указанных расчетных показателей соответствуют предельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельным значениям расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленным в Региональных нормативах градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Правительства Тюменской области от 19.03.2008 №82-п.

3. Местные нормативы подлежат применению при подготовке:

- а) Генерального плана городского округа город Tobolsk;
- б) Правил землепользования и застройки города Tobolska;
- в) документации по планировке территории.

4. Местные нормативы обязательны для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих градостроительную деятельность на территории города Tobolska.