

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

"20" декабря 2019 г.

г. Тобольск

18 декабря 2019 г., с 17.00 часов до 18.00 часов в здании Тобольской городской Думы, расположенном по адресу: г.Тобольск, ул.Семена Ремезова, №24 проведены публичные слушания по проекту решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков расположенных по адресу:

1. Тюменская область, город Тобольск, улица Ленина, участок №152;
2. Тюменская область, город Тобольск, ул.5-я Северная, участок №15;
3. Тюменская область, город Тобольск, 11 микрорайон, №115в, строения 1,2, сооружение 1.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тобольска.

В публичных слушаниях приняло участие 9 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 18 декабря 2019 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний поступили замечания и предложения от участников публичных слушаний:

- от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания – не поступало;
- от иных участников публичных слушаний - не поступало.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

№ п/п	Проект решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид, вынесенный на публичные слушания в соответствии с оповещением о начале публичных слушаний	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний	Рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тобольска
1	Предоставить (отказать) Колгановой Надежде Алексеевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:24:0606009:133, площадью 798 кв.м., расположенного в территориальной зоне малоэтажной многоквартирной жилой застройки ЖЗ 103 по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Ленина, участок №152 - «Коммунально-бытовое назначение».	Предложений (замечаний) не поступало	Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:24:0606009:133 по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Ленина, участок №152 - «коммунально-бытовое назначение», на основании части 3 статьи 37, статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 33.3 Правил землепользования и застройки города Тобольска, утвержденных решением

			Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235, в связи с несоответствием запрашиваемого вида условно разрешенного использования земельного участка градостроительным регламентам.
2	Предоставить (отказать) ИП Неделько Татьяне Викторовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:24:0304012:332, площадью 600 кв.м., расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки ЖЗ 101 по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул.5-я Северная, участок №15 - «Объекты торгового назначения».	Предложений (замечаний) не поступало	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:24:0304012:332 по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул.5-я Северная, участок №15 - «Объекты торгового назначения».
3	Предоставить (отказать) Невзоровой Екатерине Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:24:0304007:114, площадью 4129,5 кв.м., расположенного в территориальной зоне общественно деловой ОДЗ 2012 по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 11 микрорайон, №115в, строения 1,2, сооружение 1: «Размещение объектов придорожного сервиса».	Предложений (замечаний) не поступало	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 72:24:0304007:114 по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 11 микрорайон, №115в, строения 1,2, сооружение 1: «Размещение объектов придорожного сервиса».

Рекомендации по результатам публичных слушаний:
направить на утверждение проекты решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков расположенных по адресу:

1. Тюменская область, город Тобольск, улица Ленина, участок №152;
2. Тюменская область, город Тобольск, ул.5-я Северная, участок №15;
3. Тюменская область, город Тобольск, 11 микрорайон, №115в, строения 1,2, сооружение 1.

**Председатель комиссии по подготовке
проекта Правил землепользования
и застройки города Тобольска**



А. А. Ермоленко