

## **Заключение**

### **о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**28.06.2021 №8**

**г. Тобольск**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах землепользования и застройки в городе Тобольске», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Тобольске по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Тобольской городской Думы от 30.04.2019 №42», приказом Департамента градостроительства и землепользования Администрация г. Тобольска от 07.06.2021 №317-П «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее-Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проект решения) согласно приложению к Приказу.

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту решения от участников общественных обсуждений не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта решения, отсутствуют.

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 18.06.2021, Комиссия приняла решения:

1. Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с учетом результатов общественных обсуждений по пункту 1, 2 проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение), указанным в приложении к Приказу (приложение к настоящему заключению);

2. На основании заключения о результатах общественных обсуждений подготовить рекомендации и направить их Главе города Тобольска.

4. Опубликовать настоящее заключение в установленном для муниципальных правовых актов города Тобольска порядке и разместить его на официальном сайте Администрации города Тобольска ([www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)).

**Председатель Комиссии**

**Н.В. Мудриченко**

**Решение Комиссии по пунктам Проекта решения о предоставлении разрешений на отклонение,  
указанным в приложении к Приказу**

№ п/п	Проект решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора
1	<p>Предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:24:0409001:1593 площадью 500 кв. м., расположенного в территориальной зоне инженерно-транспортной инфраструктуры и улично-дорожной сети (ТЗ 500) по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 243 км+170 м Федеральной автомобильной дороги Тюмень - Ханты-Мансийск, участок № 3, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – магазин-закусочная, определив следующие параметры: минимальный отступ от границы земельного участка в точках, указанных в чертеже градостроительного плана земельного участка от 06.06.2019 №RU-72-30-30-00-000000005411: 7-8-1, 7-6, 1-2 – 0 м.</p>	<p>Предложений (замечаний) не поступало</p>	<p>Рекомендовать Главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 36 решения Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах землепользования и застройки в городе Тобольске»</p>

2	<p>Предоставить правообладателю земельного участка с кадастровым номером 72:24:0409001:1812 площадью 249 кв. м., расположенного в территориальной зоне инженерно-транспортной инфраструктуры и улично-дорожной сети (ТЗ 500) по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 243 км+170 м автодороги Тюмень - Ханты-Мансийск, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – магазин-закусочная, определив следующие параметры: минимальный отступ от границы земельного участка в точках, указанных в чертеже градостроительного плана земельного участка от 19.05.2021 №РФ-72-3-03-0-01-2021-6051: 1-2, 1-6-5 – 0 м.</p>	<p>Предложений (замечаний) не поступало</p>	<p>Рекомендовать Главе города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 36 решения Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах землепользования и застройки в городе Тобольске»</p>
---	---	---	---