

Заключение
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства

17.05.2021 №5

г. Тобольск

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах землепользования и застройки в городе Тобольске», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Тобольске по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Тобольской городской Думы от 30.04.2019 №42», приказом Департамента градостроительства и землепользования Администрация г. Тобольска от 26.04.2021 №240-П «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Приказ) состоялись общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее – Проект решения) согласно приложению к Приказу.

В период проведения общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту решения от участников общественных обсуждений не поступили, участники общественных обсуждений, принявшие участие в рассмотрении Проекта решения, отсутствуют.

Рассмотрев протокол общественных обсуждений по Проекту решения от 11.05.2021, Комиссия приняла решения:

1. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с учетом результатов общественных обсуждений по пункту 1 Проекта решения указанному в приложении к Приказу (приложение к настоящему заключению).

2. На основании заключения о результатах общественных обсуждений подготовить рекомендации и направить их Главе города Тобольска.

4. Опубликовать настоящее заключение в установленном для муниципальных правовых актов города Тобольска порядке и разместить его на официальном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru).

Председатель Комиссии

Н.В. Мудриченко

Решение Комиссии по пункту Проекта решения о предоставлении разрешений на отклонение, указанным в приложении к Приказу

№ п/п	Проект решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора
1	<p>Предоставить (отказать) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 72:24:0000000:544 площадью 1174 кв. м., расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки исторической части города (ЖЗИ 106) по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Алябьева, участок №11, определив следующие параметры: отступы от границы земельного участка в точках указанных в градостроительном плане №РФ-72-30-30-01-2021-5984 от 23.03.2021: т. 2-3, 3 - менее 3м. - 0м.</p>	<p>Предложений (замечаний) не поступало</p>	<p>Рекомендовать Главе города, отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на основании части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 33.6 статьи 33 Правил землепользования и застройки города Тобольска, утвержденных решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235, подпунктом «г» пункта 3.2.6. Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 24.04.2019 №29, в связи с тем, что характеристики земельного участка благоприятны для застройки (документы, подтверждающие, что конфигурация, иные характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки - не предоставлены.)</p>