

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**  
**о результатах проведения оценки регулирующего воздействия**  
**проекта нормативного правового акта**  
**1. Общая информация**

1.1. Орган-разработчик:

Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска

---

1.2. Вид и наименование проекта<sup>1</sup>

Проект решения городской Думы о внесении изменений в положение «О порядке передачи объектов муниципальной собственности в аренду», утвержденное решением городской Думы от 28.11.2006 г. №274

---

1.3. Нормы федерального законодательства, из которых вытекает необходимость разработки проекта:

- Федеральный закон от 29.12.2017 № 458-ФЗ «О внесении изменений в статьи 14 и 14.1 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (применительно к п.6.8. Раздела 6 проекта)

*(заполняется в случае если разработка проекта предусмотрена актами федерального законодательства, указывается конкретная статья, часть, пункт, подпункт НПА)*

1.4. Степень регулирующего воздействия проекта:

Средняя

*(высокая, средняя)*

---

1.5. Обоснование отнесения проекта к определенной степени регулирующего воздействия *(выбрать нужное)*:

**Высокая**

устанавливаются новые обязанности для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности

устанавливается ответственность за нарушение НПА Тюменской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

**Средняя**

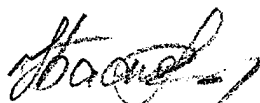
+ изменяются ранее предусмотренные НПА Тюменской области обязанности для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности

изменяется и (или) отменяется ранее установленная ответственность за нарушение НПА Тюменской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

---

<sup>1</sup> Для проектов об утверждении административных регламентов разделы 7 и 8 сводного отчета не заполняются



Целью данного проекта является совершенствование нормативно-правовой базы устанавливающей порядок определения размера арендной платы имущества находящегося в муниципальной собственности.

1.7. Срок проведения публичных консультаций в отношении идеи (концепции) правового регулирования (если проводились):

начало: «31» мая 20118 г.; окончание: «22» июня 20118 г.

1.8. Количество замечаний и предложений, полученных в ходе обсуждения идеи (концепции) правового регулирования:

из них: учтено полностью: \_\_\_\_\_, учтено частично: \_\_\_\_\_

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, составленной по результатам обсуждения идеи (концепции) правового регулирования:

[www.dumatobolsk.ru](http://www.dumatobolsk.ru)

1.10. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:

Баско Надежда Викторовна, главный специалист КУИ, 8 (3456) 24-45-72,

[kui-tobolsk@rambler.ru](mailto:kui-tobolsk@rambler.ru)

*(Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)*

## 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Формулировка проблемы:

- Установление льготной арендной платы в отношении объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, вызванное изменениями федерального законодательства.

- Изменение коэффициента используемого для расчета арендной платы, затрагивающего определенные виды экономической деятельности, с целью снижения финансовой нагрузки субъектам малого и среднего предпринимательства, направленной на привлечение арендаторов, увеличение доходов поступающих в бюджет от арендной платы, и снижение расходов по содержанию имущества находящегося в муниципальной собственности.

*(приводится текстовое описание проблемы, количественная оценка ущерба от наличия проблемы - при возможности дать такую оценку)*

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы, о мерах, принятых ранее для ее решения, затраченных ресурсах и достигнутых результатах:

Положение «О порядке передачи объектов муниципальной собственности в аренду», утвержденное решением городской Думы от 28.11.2006 №274 с изменениями, принятыми решениями городской Думы от 25.12.2007 №240, от 26.02.2008 №20, от 27.05.2008 №72, от 24.06.2008 №90, от 28.10.2008 №142, от 30.04.2009 №75, от 23.06.2009 №123, от 30.03.2010 №26, от 22.08.2011 №116, от 27.03.2012 №34, от 25.09.2012 №134, от 25.12.2012 №200, от 24.09.2013 №125, от 23.06.2015 №103, от 27.11.2015 №56, от 23.12.2015 №87, от 28.04.2016 №62, от 28.09.2016 №116, от 26.04.2017 №49, от 27.09.2017 №116

2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы, по возможности их количественная оценка (выбрать нужное, привести текстовое описание):

Отсутствуют.

2.4. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без введения предлагаемого правового регулирования:

В соответствии со статьями 24,51 Устава города Тобольска установление изменения и отмена местных налогов и сборов, порядок и условия управления и распоряжения муниципальной собственностью, находятся в компетенции Тобольской городской Думы.

2.5. Иная информация о проблеме:

Отсутствует.

### 3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Индикаторы (показатели) достижения целей предлагаемого правового регулирования (при наличии)
Привлечение арендаторов, увеличение доходов, поступающих в бюджет от арендной платы, снижение расходов по содержанию имущества находящегося в муниципальной собственности	В течении срока действия решения	Для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности проект нормативного акта не вводит новые обязанности, запреты или ограничения.

### 4. Изменение обязанностей и (или) ответственности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

4.1. Дополнительные расходы, связанные с ведением предлагаемого правового регулирования: не требуются.

4.2. Обоснование: отсутствует.

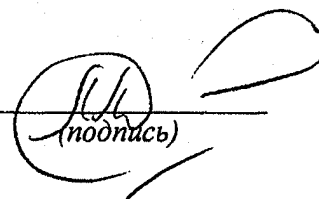
Приложение:

1. Проект решения «О внесении изменений в положение «О порядке передачи объектов муниципальной собственности в аренду», утвержденное решением городской Думы от 28.11.2006 № 274», на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка, на 1 л. в 1 экз.
3. Справка к проекту решения, на 1 л. в 1 экз.
4. Сравнительная таблица, на 2 л. в 1 экз.

Руководитель органа-разработчика

Л.А. Девятнин  
(инициалы, фамилия)

30.05.2018 г.  
(дата)

  
(подпись)