

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**  
**о результатах проведения оценки регулирующего воздействия**  
**проекта нормативного правового акта**

**1. Общая информация**

1.1. Орган-разработчик:

Департамент градостроительства и землепользования Администрации города  
Тобольска

---

1.2. Вид и наименование проекта:

Постановление Администрации города Тобольска «О внесении изменения в постановление Администрации города Тобольска от 20.01.2020 № 07-пк» (далее – Проект постановления).

1.3. Нормы федерального законодательства, из которых вытекает необходимость разработки проекта: Федеральные законы от 27.06.2019 № 151-ФЗ, от 31.12.2017 № 507-ФЗ, от 27.12.2018 № 522-ФЗ, от 31.07.2020 № 254-ФЗ

---

*(заполняется в случае если разработка проекта предусмотрена актами  
федерального законодательства, указывается конкретная статья, часть, пункт,  
подпункт НПА)*

1.4. Степень регулирующего воздействия проекта:

Средняя

---

1.5. Обоснование отнесения проекта к определенной степени регулирующего воздействия (*выбрать нужное*):

**Высокая**

содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Тобольска обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо способствующие их установлению, и (или) положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами города Тобольска расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и (или) расходов бюджета города Тобольска

**Средняя**

+ содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Тобольска обязанности, запреты, ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо способствующие их изменению, и (или) положения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами города Тобольска расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и (или) расходов бюджета города Тобольска

**Низкая**

не содержит положений, предусмотренных подпунктами «а» и «б» настоящего пункта, но в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Порядка подлежит ОРВ.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления подготовлен в целях приведения Административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденного постановлением Администрации города Тобольска от 20.01.2020 № 07-пк (далее – Административный регламент) в соответствии с действующим законодательством.

1.7. Срок проведения публичных консультаций в отношении идеи (концепции) правового регулирования (если проводились):

начало «20» октября 2020 года; окончание «28» октября 2020 года.

1.8. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, составленной по результатам обсуждения идеи (концепции) правового регулирования:  
[www.admtobolsk.ru](http://www.admtobolsk.ru)

---

1.19. Контактная информация исполнителя в органе-разработчике:  
Ермоленко Алексей Александрович, заместитель директора, начальник управления градостроительства департамента градостроительства и землепользования, тел.: 25-25-94, [dgz@admtobolsk.ru](mailto:dgz@admtobolsk.ru)

---

*(Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)*

## **2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование**

2.1. Формулировка проблемы:

Перечень документов, предоставляемых заявителем предусмотрен Градостроительным кодексом РФ.

Так в связи с внесением Федеральными законами от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 27.12.2018 № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии (мощности) в Российской Федерации», от 27.06.2019 № 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» изменений (дополнений) в Градостроительный кодекс РФ, заявители должны представлять полный пакет документов, предусмотренных градостроительным законодательством в целях получения разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, при этом заявители, относящиеся к «специализированным застройщикам» также могут направлять такие документы посредством единой информационной системы жилищного строительства. Выдача результата муниципальной услуги исключительно в электронной форме будет осуществляться только в случаях, установленных Правительством Тюменской области.

Вместе с тем Административный регламент не предусматривает наличия вышеуказанных положений, внесенных в Градостроительный кодекс РФ данными федеральными законами. В связи с чем необходимо внести соответствующие изменения в Административный регламент в целях его приведения в соответствие.

---

*(приводится текстовое описание проблемы, количественная оценка ущерба от наличия проблемы - при возможности дать такую оценку)*

2.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы, по возможности их количественная оценка:

Согласно части 4 статьи 7 Федерального закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, настоящему Федеральному закону, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также конституциям (уставам), законам, иным нормативным правовым актам субъектов Российской Федерации.

---

*(текстовое описание негативных эффектов, подтверждающие статистические данные, источники информации, в том числе данные независимых исследований, собственные экспертные оценки, мнения участников общественных отношений и другие источники данных)*

2.3. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без введения предлагаемого правового регулирования:

Согласно пункту 4 статьи 2 и пункту 1 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны предоставлять эти услуги в соответствии с административными регламентами.

### **3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

Цели предлагаемого правового регулирования	Срок достижения целей предлагаемого правового регулирования	Индикаторы (показатели) достижения целей предлагаемого правового регулирования
Урегулирование порядка получения разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации	С даты официального опубликования предлагаемого правового регулирования на долгосрочную перспективу	Не представляется возможным оценить

### **4. Субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым регулированием, оценка количества таких субъектов**

Предлагаемым регулированием будут затронуты интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (физических или юридических лиц), которые заинтересованы в получении муниципальной услуги.

Количество таких субъектов на дату составления настоящего сводного отчета не представляется возможным оценить.

### **5. Оценка дополнительных расходов (доходов) городского бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

5.1. Дополнительные расходы (доходы) городского бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования, Проектом постановления не предусматривается. *(приводятся сведения о дополнительных расходах (единовременных, периодических) и возможных доходах областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования, дается их количественная оценка)*

### **6. Изменение обязанностей и (или) ответственности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)**

Проектом постановления предлагается дополнить (изменить) перечень документов, предоставляемых для получения разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, установить особенности для «специализированных застройщиков», а также предусмотреть получение результата муниципальной услуги исключительно в электронной форме (в случаях, установленных Правительством Тюменской области). Кроме того предлагается дополнить Административный регламент основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

### **7. Риски невозможности решения проблемы введением предлагаемого правового регулирования**

Риски невозможности решения проблемы введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

#### **8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы**

Сравнение предлагаемого правового регулирования с иными возможными вариантами решения проблемы:

Иные варианты решения проблемы не рассматривались, поскольку согласно пункту 4 статьи 2 и пункту 1 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» органы, предоставляющие муниципальные услуги, обязаны предоставлять эти услуги в соответствии с административными регламентами.

#### **9. Обоснование необходимости установления переходных положений (переходного периода) и (или) отсрочки вступления в силу правового акта либо обоснование необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие правоотношения**

9.1. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

а) срок переходного периода: нет;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: нет.

9.2. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: есть (нет).

9.3. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

Руководитель органа-разработчика  
С.А. Карева

19.10.2020

(инициалы, фамилия)

(дата)

(подпись)